

2373

UCHWAŁA Nr XXI/96/08 RADY GMINY ŁĄDEK

z dnia 26 czerwca 2008 r.

zmieniająca Regulamin udzielania pomocy materialnej dla uczniów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Gminy Łądek uchwala, co następuje:

§1. §3 pkt 3 uchwały Nr XXXI/138/05 Rady Gminy Łądek z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 66, poz. 1982 z późn. zm.) otrzymuje brzmienie:

„Stypendium w pełnej wysokości wynosi 100 zł.”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

§3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Waldemar Herudziński

2374

UCHWAŁA Nr XIX/105/2008 RADY GMINY W KOLE

z dnia 27 czerwca 2008 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Koło na lata 2008-2012

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.) Rada Gminy w Kole uchwala:

§1. Wieloletni program gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Koło na lata 2008-2012.

§2. W skład zasobu mieszkaniowego Gminy Koło wchodzi lokalne stanowiące jej własność.

Lokale stanowiące własność Gminy Koło znajdują się w następujących miejscowościach: Wrząca Wielka nr 43, Przybyłów nr 59, Czołowo nr 12, lokale mieszkalne w budynku Szkoły Podstawowej w Kietczewie nr 42, lokal mieszkalny w budynku Gimnazjum w Sokołowie nr 55, lokal mieszkalny w bloku należącym do Wspólnoty Mieszkaniowej „Powiercie 31” – Powiercie Wieś nr 31E/7 oraz lokal mieszkalny znajdujący się w budynku Niepublicznego Zakładu Zdrowotnego we Wrzącej Wielkiej nr 45.

1. W budynku wielorodzinnym we Wrzącej Wielkiej nr 43 znajduje się 10 niżej opisanych lokali mieszkalnych:

1) Mieszkanie nr 1 o pow. 66,60 m²,

- 2) Mieszkanie nr 2 o pow. 34,50 m²,
- 3) Mieszkanie nr 3 o pow. 44,80 m²,
- 4) Mieszkanie nr 4 o pow. 55,00 m²,
- 5) Mieszkanie nr 5 o pow. 59,00 m²,
- 6) Mieszkanie nr 6 o pow. 29,30 m²,
- 7) Mieszkanie nr 7 o pow. 33,50 m²,
- 8) Mieszkanie nr 8 o pow. 50,30 m²,
- 9) Mieszkanie nr 9 o pow. 60,00 m²,
- 10) Mieszkanie nr 10 o pow. 20,30 m².

2. W budynku w Przybyłowie nr 59 znajdują 2 lokale mieszkalne:

- 1) Mieszkanie nr 1 o pow. 20 m²,
- 2) Mieszkanie nr 2 o pow. 10 m².

3. W budynku w Czołowie nr 55 znajduje się 1 lokal mieszkalny o pow. 57 m².

4. Lokal mieszkalny znajdujący się w budynku Gimnazjum w Sokolowie nr 55 o pow. 46,80 m².

5. Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej w Kielczewie nr 42:

- 1) Mieszkanie nr 1 o pow. 80,00 m²,
- 2) Mieszkanie nr 2 o pow. 80,00 m².

6. Lokal znajdujący się w budynku Niepublicznego Zakładu Zdrowotnego we Wrzącej Wielkiej nr 45 o pow. 62,00 m².

7. Lokal mieszkalny znajdujący się w bloku wspólnoty mieszkaniowej „Powiercie 31” w miejscowości Powiercie Wieś nr 31E/7 o pow. 63,36 m².

§3. Aktualny stan techniczny zasobów mieszkaniowych gminy

L.p.	Miejscowość	Stan techniczny	Wyposażenie
1.	Wrząca Wielka nr 43	średni	Instalacja elektryczna, zbiornik bezodpływowy – szambo, ogrzewanie: piece kaflowe
2.	Wrząca Wielka nr 45	dobry	Instalacja elektryczna, c.o, zbiornik bezodpływowy - szambo
3.	Przybyłów nr 59	średni	Instalacja elektryczna, ogrzewanie: piece kaflowe
4.	Kielczew I nr 42	dobry	Instalacja elektryczna, zbiornik bezodpływowy – szambo, ogrzewanie: c.o. olejowe,
5.	Sokolowo nr 55	dobry	Instalacja elektryczna, zbiornik bezodpływowy – szambo, ogrzewanie: c.o.
6.	Czołowo nr 12	średni	Instalacja elektryczna, zbiornik bezodpływowy – szambo, ogrzewanie: piece kaflowe
7.	Powiercie Wieś 31E	dobry	Instalacja elektryczna, kanalizacja, ogrzewanie: c.o.

§4. 1. Gmina występując w roli właściciela musi rozwiązać szereg problemów wynikających:

- 1) ze złego stanu technicznego dużej części zasobu mieszkaniowego i zaległości w naprawach głównych czego przyczyną były niskie czynsze regulowane nie pozwalające na podjęcie takich remontów,
- 2) z ograniczenia w swobodzie kształtowania stawek czynszu wynikające z zapisu ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego limitującej w sposób istotny podwyżki czynszu,
- 3) z pogarszającej się sytuacji ekonomicznej gospodarstw domowych wielu najemców.

2. Potrzeby remontowe budynków i lokali wynikają z konieczności:

- 1) utrzymania stanu technicznego budynku na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia w okresie jego użytkowania,
- 2) ochrony zdrowia i życia ludzi w pomieszczeniach budynku,
- 3) zapewnienie użytkowania budynku i znajdujących się w nim pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem zgodnie z przeznaczeniem a w szczególności zapewnienie warunków umożliwiających zaopatrzenie w wodę, gaz, energię cieplną, energię elektryczną.

§5. W okresie objętym niniejszym programem przewiduje się sprzedaż 1 lokalu w bloku należącym do wspólnoty mieszkaniowej „Powiercie 31”

§6. 1. Stawkę czynszu podstawowego w danym roku określa Wójt Gminy.

2. Podwyższanie wysokości czynszu oraz innych opłat związanych z użytkowaniem lokalu mieszkalnego nie może być dokonywane częściej niż co 6 miesięcy.

3. Najemcy lokali mieszkalnych opłacać będą czynsz najmu według stawki podstawowej za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu z uwzględnieniem czynników obniżających lub podwyższających jego wartość użytkową:

- 1) Stan techniczny budynku (0-0,5 pkt max)
- 2) Wyposażenie mieszkań w instalacje (2 pkt max)
 - instalacja centralnego ogrzewania 0,5 pkt
 - instalacja ciepłej wody 0,5 pkt
 - instalacja wodociągowa 0,5 pkt
 - instalacja kanalizacyjna 0,5 pkt
- 3) Funkcjonalność mieszkania (2,5 pkt max)
 - a) - łazienka w lokalu 0,5 pkt
 - brak łazienki 0 pkt

- b) - w.c. w lokalu 1 pkt
- w.c. poza lokalem 0,5 pkt
- w.c. poza budynkiem 0 pkt
- c) - widna kuchnia 1 pkt
- kuchnia ślepa lub wnęka kuchenna 0,5 pkt
- brak kuchni 0 pkt

§7. 1. Mieszkaniowym zasobem gminy zarządza Wójt Gminy Koło.

2. Istotnym elementem zarządzania zasobem mieszkaniowym jest określenie obowiązków właściciela i najemcy co bardzo szczegółowo precyzuje ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego

§8. Koszty bieżącego utrzymania zasobu mieszkaniowego oraz koszty remontów w kolejnych latach powinny być pokrywane z opłat czynszowych za lokale mieszkalne oraz w miarę potrzeb ze środków własnych gminy.

§9. Traci moc uchwała nr XVII/97/08 z dnia 28.03.2008 r.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koło.

§11. Uchwała podlega opublikowaniu w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie 14 dni po jej opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym.

Przewodnicząca
Rady Gminy w Kole
(-) *Teresa Bilińska*

2375

UCHWAŁA Nr XIX/123/08 RADY POWIATU SŁUPECKIEGO

z dnia 27 czerwca 2008 r.

w sprawie nadania statutu Powiatowemu Urzędowi Pracy w Słupcy

Na podstawie art. 20 ust. 2, art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104, z 2005 r. Nr 169, poz. 1420, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832 oraz z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791 i Nr 140, poz. 984) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) Rada Powiatu Słupeckiego uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się statut Powiatowemu Urzędowi Pracy w Słupcy o treści:

„Statut Powiatowego Urzędu Pracy w Słupcy.

§1. 1. Jednostka budżetowa nosi nazwę Powiatowy Urząd Pracy, zwany dalej także PUP.

2. PUP wchodzi w skład powiatowej administracji zespolonej jako jednostka organizacyjna powiatu.

§2. Siedzibą Powiatowego Urzędu Pracy jest miasto Słupca.

§3. 1. Przedmiotem działalności PUP jest realizacja zadań samorządu powiatu w zakresie polityki rynku pracy - promocji zatrudnienia, łagodzenia skutków bezrobocia oraz aktywizacji zawodowej, określonych w ustawie o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy oraz w ustawie o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

2. Działalność, o której mowa w ust. 1 jest działalnością podstawową.

§4. PUP prowadzi gospodarkę finansową na zasadach przewidzianych w ustawie o finansach publicznych.

§5. 1. Działalnością PUP kieruje Dyrektor.

2. Do zadań Dyrektora PUP należy w szczególności:

- 1) reprezentowanie PUP na zewnątrz,
- 2) racjonalne gospodarowanie funduszami i składnikami majątku pozostającymi w dyspozycji PUP,