

970

UCHWAŁA Nr XXIX/268/2009 RADY MIEJSKIEJ W UJŚCIU

z dnia 25 lutego 2009 r.

**zmieniająca uchwałę Nr IV/32/2003 Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 28 marca 2003 roku
w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami mienia komunalnego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) Rada Miejska w Ujściu uchwała, co następuje:

§1. W uchwale Nr IV/32/2003 Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 28 marca 2003 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami mienia komunalnego gminy (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 64 poz. 1226 zm.: Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2005 r. Nr 44 poz. 1376, Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2006 r. Nr 179 poz. 4178) wprowadza się następujące zmiany:

1) W §3 dopisuje się:

- a) ust. 3 w brzmieniu "3. Upoważnia się Burmistrza Ujścia do zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu na czas oznaczony do trzech lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość".
- b) ust. 4 w brzmieniu: "4. Przy oddawaniu nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę lub najem Burmistrz stosuje przetarg nieograniczony z wyjątkiem przypadków, gdy:

- 1) umowy zawierane są na okres nie dłuższy niż trzy lata,
- 2) gdy w okresie wywieszenia wykazu gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu (zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce o nieruchomościami) lub bezpośrednio po tym okresie zostanie złożony tylko jeden wniosek o dzierżawę lub najem gruntu,
- 3) zawierane są kolejne umowy z tym samym podmiotem na tą samą nieruchomość,
- 4) zawierane są umowy w celu uregulowania stanu prawnego władania ogródkami przydomowymi, gruntami pod garażami i budynkami gospodarczymi,
- 5) umowy dotyczą dzierżawy gruntów rolnych odłogowanych przez okres co najmniej jednego roku,
- 6) dotyczą innych umów, nie wymienionych w ust. 4, z ważnych przyczyn, w szczególności w przypadku przekazywania nieruchomości osobom prawnym i fizycznym prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo - rozwojową, wychowawczą lub sportowo - turystyczną na cele nie związane z działalnością zarobkową".

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujścia.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rasy Miejskiej w Ujściu
(-) inż. Jerzy Koźma