

Zabudowa nieruchomości gruntowej dokonana zgodnie z umową powinna zostać usunięta najpóźniej w dacie wydania nieruchomości gminie po zakończonej umowie. Pozostawienie zabudowy może mieć miejsce tylko wtedy, gdy umowa tak stanowi. Zwrot wartości nakładów jest możliwy tylko wtedy, gdy jest to uzasadnione gospodarczo lub zabudowa wykorzystana będzie dla realizacji zadań publicznych gminy i umowa tak stanowi.

6. Czynnosc dzierżawny określany jest w wyniku przetargu lub stawkami ustalonymi przez Wójta Gminy z uwzględnieniem lokalizacji oraz przeznaczenia nieruchomości.

7. Ustalony w umowie czynsz dzierżawny, powinien być waloryzowany w stopniu zapewniającym realną jego wartość.

§2. 1. Obciążanie gminnych nieruchomości gruntowych ograniczonymi prawami rzeczowymi w postaci: użytkowania, służebności i hipoteki może mieć miejsce tylko w przypadkach, gdy nie utrudni to realizacji zadań publicznych gminy.

2. Gmina może obciążyć nieruchomości hipoteką na rzecz instytucji finansowych, jeśli stanowi to zabezpieczenie uzyskanych od tych instytucji pożyczek i kredytów na potrzeby zadań realizowanych przez gminę.

3. Hipoteka może być ustanowiona na nieruchomości gminnej tylko w celu zabezpieczenia spłaty należności komunalnych osób prawnych realizujących zadania publiczne.

4. Gmina może ustanowić hipotekę na nieruchomości będącej w jej zasobie na rzecz jednostek administracji skarbowej w celu zabezpieczenia ich wierzytelności.

5. Obciążenie nieruchomości gruntowej służebnością może nastąpić na rzecz kaźdoczesnego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości władnacej, jeśli jest to niezbędne do prawidłowego korzystania z nieruchomości władnacej.

6. Ustanowienie użytkowania i służebności jest odpłatne i powinno mieć charakter czasowy, chyba, że treść i cel użytkowania i służebności wskazują na potrzebę ich ustanowienia na czas nieoznaczony.

7. Obciążenie nieruchomości gruntowej użytkowaniem i służebnością może nastąpić nieodpłatnie na rzecz podmiotów realizujących cele publiczne.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bralin.

§4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Bralin
(-) Marek Fras

140

UCHWAŁA Nr XXX/167/08 RADY GMINY DOBRZYCA

z dnia 24 listopada 2008 r.

w sprawie upowaźnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzycy do prowadzenia postępowania wobec dłużnika alimentacyjnego

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Dobrzyca uchwała, co następuje:

§1. Upowaźnia się kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzycy do prowadzenia postępowania wobec dłużnika alimentacyjnego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Witalis Pótrolniczak