

- 154** – nr XIX/159/2008 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie budżetu Miasta i Gminy Szamocin na 2009 rok 610
- 155** – nr XXVIII/117/08 Rady Gminy Białośliwie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie Regulaminu wynagradzania, przyznawania nagród oraz przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Białośliwie 632
- 156** – nr XXIX/174/2008 Rady Gminy Drawsko z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXV/146/2008 z dnia 28 października 2008 r. w sprawie opłaty targowej na rok 2009 640
- 157** – nr XVI/185/08 Rady Gminy w Lubaszcu z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty miejscowej i wyznaczenia inkasenta tej opłaty na rok 2009 641

KOMUNIKATY STAROSTÓW

- 158** – komunikat Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia na rok 2009 średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej oraz w placówkach opiekuńczo-wychowawczych znajdujących się na terenie Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego 642
- 159** – komunikat Starosty Chodzieskiego z dnia 7 stycznia 2009 r. w sprawie miesięcznego kosztu utrzymania pensjonariusza w Domu Pomocy Społecznej w Chodzieży 642

ZARZĄDZENIE PREZYDENTA MIASTA LESZNA

- 160** – nr 14/2009 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 13 stycznia 2009 r. w sprawie ogłoszenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domu pomocy społecznej o zasięgu powiatowym znajdującego się na terenie Miasta Leszna w roku 2009 643

139

UCHWAŁA Nr XXVII/150/2008 RADY GMINY BRALIN

z dnia 20 listopada 2008 r.

w sprawie zasad oddawania w dzierżawę gminnych nieruchomości gruntowych oraz ich obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. nr 142 z 2001, poz. 1591 ze zmianami), Rada Gminy Bralin, uchwala co następuje:

§1. 1. Nieruchomości gruntowe tworzące zasób gminnych nieruchomości mogą być oddawane w dzierżawę, gdy nie są przeznaczone do zbycia, zaś oddanie w dzierżawę nie zakłóci realizowanych i projektowanych przez gminę zadań publicznych.

2. Umowy na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej powinny być zawarte na czas określony z oświadczeniem o poddaniu dzierżawcy egzekucji w trybie określonym przepisami prawa. Umowy powinny określać okoliczności,

które będą podstawą jej wcześniejszego rozwiązania niż termin ich umownego zakończenia.

3. Umowy na czas nieoznaczony mogą być zawierane w przypadkach uzasadnionych gospodarczo lub celami dzierżawy wraz z określeniem terminu ich wypowiedzenia.

4. Zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, może nastąpić z uwagi na interes społeczny, gospodarczy, prawny gminy lub dzierżawcy.

5. Zabudowa nieruchomości gruntowej oddanej w dzierżawę i jej charakter powinna być uzależniona od zgody gminy.

Zabudowa nieruchomości gruntowej dokonana zgodnie z umową powinna zostać usunięta najpóźniej w dacie wydania nieruchomości gminie po zakończonej umowie. Pozostawienie zabudowy może mieć miejsce tylko wtedy, gdy umowa tak stanowi. Zwrot wartości nakładów jest możliwy tylko wtedy, gdy jest to uzasadnione gospodarczo lub zabudowa wykorzystana będzie dla realizacji zadań publicznych gminy i umowa tak stanowi.

6. Czynnosc dzierżawny określany jest w wyniku przetargu lub stawkami ustalonymi przez Wójta Gminy z uwzględnieniem lokalizacji oraz przeznaczenia nieruchomości.

7. Ustalony w umowie czynsz dzierżawny, powinien być waloryzowany w stopniu zapewniającym realną jego wartość.

§2. 1. Obciążanie gminnych nieruchomości gruntowych ograniczonymi prawami rzeczowymi w postaci: użytkowania, służebności i hipoteki może mieć miejsce tylko w przypadkach, gdy nie utrudni to realizacji zadań publicznych gminy.

2. Gmina może obciążyć nieruchomości hipoteką na rzecz instytucji finansowych, jeśli stanowi to zabezpieczenie uzyskanych od tych instytucji pożyczek i kredytów na potrzeby zadań realizowanych przez gminę.

3. Hipoteka może być ustanowiona na nieruchomości gminnej tylko w celu zabezpieczenia spłaty należności komunalnych osób prawnych realizujących zadania publiczne.

4. Gmina może ustanowić hipotekę na nieruchomości będącej w jej zasobie na rzecz jednostek administracji skarbowej w celu zabezpieczenia ich wierzytelności.

5. Obciążenie nieruchomości gruntowej służebnością może nastąpić na rzecz kaźdoczesnego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości władnającej, jeśli jest to niezbędne do prawidłowego korzystania z nieruchomości władnającej.

6. Ustanowienie użytkowania i służebności jest odpłatne i powinno mieć charakter czasowy, chyba, że treść i cel użytkowania i służebności wskazują na potrzebę ich ustanowienia na czas nieoznaczony.

7. Obciążenie nieruchomości gruntowej użytkowaniem i służebnością może nastąpić nieodpłatnie na rzecz podmiotów realizujących cele publiczne.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bralin.

§4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Bralin
(-) Marek Fras

140

UCHWAŁA Nr XXX/167/08 RADY GMINY DOBRZYCA

z dnia 24 listopada 2008 r.

w sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzycy do prowadzenia postępowania wobec dłużnika alimentacyjnego

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

§1. Upoważnia się kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzycy do prowadzenia postępowania wobec dłużnika alimentacyjnego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Witalis Pórolniczak