

1814

UCHWAŁA Nr XII/79/08 RADY GMINY ZAKRZEWO

z dnia 22 kwietnia 2008 r.

w sprawie ustalenia miejscowości, w której pobiera się opłatę miejscową

Na podstawie art. 17 ust. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847) Rada Gminy Zakrzewo uchwala, co następuje:

§1. Ustala się miejscowość KUJAN położoną na terenie gminy Zakrzewo, w której pobiera się opłatę miejscową.

§2. Miejscowość, o której mowa w §1 spełnia minimalne warunki klimatyczne, krajobrazowe oraz umożliwiające pobyt osób w celach turystycznych, wypoczynkowych i szkolenio-

wych, określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2007r. w sprawie warunków, jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową (Dz.U. Nr 249, poz. 1851).

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr Krzysztof Doroszuk

1815

UCHWAŁA Nr XII/80/08 RADY GMINY ZAKRZEWO

z dnia 22 kwietnia 2008 r.

w sprawie ustalenia stawki opłaty miejscowej oraz zasad jej poboru

Na podstawie art. 19 pkt 1 lit. b, pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847) Rada Gminy Zakrzewo uchwala, co następuje:

§1. Opłata miejscowa jest pobierana od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych w miejscowości określonej uchwałą nr XII/79/08 Rady Gminy Zakrzewo z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie ustalenia miejscowości, w której pobiera się opłatę miejscową.

§2. Ustala się dzienną stawkę opłaty miejscowej w kwocie:

- 1) 1,00 zł od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych,

- 2) 0,50 zł od dzieci i uczącej się młodzieży oraz rencistów i emerytów.

§3. 1. Zarządza się pobór opłaty miejscowej w drodze inkasa.

2. Jako inkasentów określa się kierowników ośrodków wypoczynkowo turystycznych oraz Urząd Gminy.

3. Inkasenci zobowiązani są do odprowadzenia do kasy Urzędu Gminy zebranej opłaty, o której mowa w §1 ust. 1 do dnia 10 każdego miesiąca.

4. Za pobór opłaty, o której mowa w ust. 1 inkasentem, z wyjątkiem Urzędu Gminy, przysługuje wynagrodzenie w wysokości 20% pobranych opłat.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr Krzysztof Doroszuk

1816

UCHWAŁA Nr XII/82/08 RADY GMINY ZAKRZEWO

z dnia 22 kwietnia 2008 r.

w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591; z 2002 r. nr 23, poz. 220; nr 62, poz. 558; nr113, poz. 984; nr153, poz. 1271; nr 214, poz. 1806; z 2003 r. nr 80, poz. 717; nr 162, poz.1568; z 2004 r. nr 102, poz. 1055; nr 116, poz.1203; z 2005 r. nr 172, poz. 1441; nr175,poz. 1457; z 2006 r. nr17, poz. 128, nr 181, poz.1337; z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust 4, art. 68 ust 1 pkt 7,art. 70, ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603, i nr 281, poz. 2782; z 2005 r. nr 130, poz. 1087, nr 169, poz. 1420, nr 175, poz.1459; z 2000 r. nr 6, poz. 70; z 2006 r. nr 104, poz. 708, nr 220, poz. 1601, nr 220, poz. 1600; z 2007 r., nr 69, poz. 468, nr 173, poz. 1218) Rada Gminy Zakrzewo uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§1. 1. Upoważnia się Wójta Gminy Zakrzewo do nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości do wartości 300.000 zł oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej uchwale.

2. Decyzje w sprawach określonych w ust. 1 wójt podejmuje w formie zarządzenia.

Rozdział 2

Nabywanie i zbywanie nieruchomości

§2. 1. Nabywanie nieruchomości gruntowych, w tym także zabudowanych, na rzecz gminy jest dopuszczalne, jeżeli są one niezbędne do realizacji zadań Gminy, a także jeżeli jest to uzasadnione względami ekonomicznymi i społecznymi.

2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio do zamiany nieruchomości gminy na inną nieruchomość.

§3. 1. Nieruchomości gruntowe, w tym także zabudowane, mogą być zbywane jeżeli nie ma możliwości racjonalnego ich zagospodarowania przez Gminę lub gminne jednostki organizacyjne albo jeżeli jest to uzasadnione względami ekonomicznymi lub społecznymi.

2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1, mogą być zbywane w formie sprzedaży lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

3. O sposobie zbycia decyduje Wójt, biorąc pod uwagę uwarunkowania prawne oraz sytuację rynkową w obrocie nieruchomościami.

§4. 1. Lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczają się do sprzedaży najemcom tych lokali po wyrażeniu przez nich zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.