

211

UCHWAŁA Nr XXI/163/07 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 14 grudnia 2007 r.

w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001, Nr 142, poz. 1591, zm.: Dz.U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Dz.U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U z 2004 r., Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U z 2005 r., Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz.U z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz.U z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) w związku z art. 37 ust. 4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, zm: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, Dz.U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz.U z 2006 r., Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600, Dz.U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Obornikach uchwala co następuje:

§1. W przypadku wydzierżawiania nieruchomości po ustaniu umowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy decyzje o zawarciu kolejnej umowy podejmuje Burmistrz Obornik.

§2. Zawarcie kolejnej umowy bez przetargu na okres do trzech lat następuje w następujących przypadkach:

- a) na cel rolniczo-ogrodniczy, zieleni i cele rekreacyjne oraz bazę biwakową,
- b) na cele parkingowe ,pod garażem i lądowiska,
- c) na cele składowe,
- d) na cele handlowe i teren wokół obiektu handlowego,
- e) na grunty przy ujęciach wody i zbiorniki wodne,
- f) na cele działalności gospodarczej,
- g) na cele widowiskowe,
- h) na cele dojazdowe,

- i) na czas robót ziemnych, pod budowę zbiornika na gaz propanowy, pod studzienki kablowe, i szafki telekomunikacyjne,
 - j) pod budynkiem gospodarczym,
 - k) na rzecz stowarzyszeń sportowych,
- 1) na rzecz użyteczności publicznej,
- l) na cele prowadzenia działalności nie zarobkowej w szczególności:
charytatywnej,
kulturalnej,
oświatowej.
 - m) na rzecz ochrony zdrowia

§3. Burmistrz Gminy oddając nieruchomość w dzierżawę zobowiązany jest przestrzegać jej przeznaczenia w planach zagospodarowania przestrzennego i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki.

§4. Zobowiązuje się Burmistrza do przedstawiania Radzie Miejskiej w Obornikach informacji dot. realizacji uchwały w zakresie wydzierżawiania nieruchomości. Powyższa informacja przedstawiona będzie raz w roku Radzie Miejskiej w Obornikach, wg stanu na dzień 31 grudnia każdego roku.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Piotr Desperak