

1678

UCHWAŁA Nr XIII/89/08 RADY GMINY PRZYGODZICE

z dnia 28 marca 2008 r.

w sprawie programu pomocy de minimis w zakresie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z inwestycjami początkowymi na terenie Gminy Przygodzice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) Rada Gminy Przygodzice uchwała, co następuje:

§1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle lub ich części będące własnością przedsiębiorców, którzy po wejściu w życie niniejszej uchwały zrealizują na terenie gminy Przygodzice inwestycje początkowe i utworzą nowe miejsca pracy.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości obejmuje tylko zwiększoną podstawę opodatkowania.

3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje na okres 2 lat w przypadku oddania inwestycji początkowej do użytkowania i utworzenia minimum 2 nowych miejsc pracy na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, w terminie nie później niż do końca roku kalendarzowego, poprzedzającego rok powstania obowiązku podatkowego.

4. Zwolnienia udziela się na wniosek przedsiębiorcy.

5. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia o którym mowa w ust. 3 jest:

- 1) utrzymanie nowych miejsc pracy przez okres zwolnienia,
- 2) prowadzenie działalności gospodarczej przez okres zwolnienia na całej nieruchomości, przez podatnika podatku od nieruchomości.

6. Inwestycja początkowa oznacza inwestycję rozpoczętą i zakończoną po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały związana z budową, rozbudową budynków czy też budowli lub ich części. Za inwestycję początkową uznaje się jedynie inwestycję, której wartość nie może być mniejsza niż 400.000,00 zł i nie większa niż 600.000,00 zł.

7. Utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycjami początkowymi oznacza zatrudnienie po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały na terenie gminy Przygodzice nowych pracowników na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, nie krócej niż na 12 miesięcy, nie później niż do ostatniego dnia roku w którym rozpoczęto użytkowanie nabytego budynku lub budowli. Przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie (od liczby nowych miejsc pracy powstałych w związku z realizacją inwestycji początkowej należy odjąć liczbę miejsc pracy zlikwidowanych w tym samym okresie), w porównaniu ze średnim zatrudnieniem z ostatnich pełnych 12 miesięcy poprzedzających mie-

siąc, w którym utworzono pierwsze dodatkowe nowe miejsce pracy.

Średni poziom oblicza się poprzez podzielenie sumy dwunastu stanów zatrudnienia na koniec poszczególnych miesięcy przez liczbę 12.

§2. Zwolnień nie stosuje się do:

- 1) pomocy określonej w art. 1 ust. 1 rozporządzenia, o którym mowa w §4 niniejszej uchwały
- 2) handlu prowadzonego na łącznej powierzchni użytkowej budynków powyżej 200 m² oraz związanych z nimi gruntów i budowli,
- 3) stacji paliw,
- 4) przedsiębiorców posiadających zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec budżetu Gminy Przygodzice.

§3. Przedsiębiorca nabywa prawo do pomocy po spełnieniu warunków określonych w §1 i §5 oraz w rozporządzeniu o którym mowa w §4 niniejszej uchwały. Zwolnienie przysługuje od 1-go stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona i oddana do użytkowania, po spełnieniu warunków o których mowa w ust. 1, po złożeniu deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości z wyszczególnieniem przedmiotów zwolnionych na podstawie niniejszej uchwały. Kwota zwolnienia nie może przewyższać kwoty należnego podatku od nieruchomości z tytułu zwiększonej powierzchni powstałej w wyniku inwestycji początkowej.

§4. Zwolnienia, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji europejskiej (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

§5. 1. Przedsiębiorca winien przedłożyć w tutejszym Urzędzie w terminie do dnia 31 grudnia roku, w którym zakończył inwestycję i utworzył nowe miejsca pracy w związku z inwestycją, następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie:
 - a) wg stanu na dzień 31 grudnia roku podatkowego, w którym została zakończona inwestycja początkowa o prowadzeniu działalności gospodarczej na całej nieruchomości powstałej w wyniku inwestycji początkowej przez okres zwolnienia,

- b) o ilości utworzonych nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją,
 - c) o utrzymaniu każdego nowego miejsca pracy na terenie gminy Przygodzice przez okres zwolnienia,
 - d) o trudnej sytuacji ekonomicznej przedsiębiorcy w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 01.10.2004 r.).
- 2) informację:
- a) o udzielonej pomocy de minimis – zaświadczenia obejmujące wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę kwoty pomocy de minimis, jakie przedsiębiorca otrzymał w ciągu 3 ostatnich lat kalendarzowych poprzedzających dzień przystąpienia do programu,
 - b) o innej pomocy publicznej niż de minimis, jaką przedsiębiorca otrzymał w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, z którymi związana jest pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały.
- 3) dokumenty
- a) aktualny odpis z rejestru przedsiębiorców albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - b) bilans, rachunek zysków i strat, rachunek przepływów pieniężnych za ostatni rok obrotowy, informacja o posiadaniu zaległości podatkowych wobec Urzędu Skarbowego i zaległości z tytułu składek na ubezpieczenie zdrowotne oraz społeczne,
 - c) pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli o których mowa w §1 ust. 1.
2. Wykaz pracowników nowozatrudnionych oraz pracowników wliczonych do średniego poziomu zatrudnienia z podaniem okresu od-do, na jaki zawarte zostały umowy o pracę.
3. Terminy określone w ust. 1 nie podlegają przywróceniu, a uchybienie skutkuje utratą prawa do zwolnienia.
4. Wójt Gminy Przygodzice może wezwać o dodatkowe wyjaśnienia i dokumenty.
- §6.** 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedkładać:
- 1) w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności pisemnej informacji:
 - a) o zaprzestaniu prowadzenia działalności gospodarczej,
 - b) o zaprzestaniu prowadzenia działalności gospodarczej na części nieruchomości,
 - c) o nie utrzymaniu nowych miejsc pracy oraz średniego zatrudnienia, z którym przedsiębiorca przystąpił do programu,
 - d) o przekroczeniu pułapu 200.000 euro brutto,
 - e) o każdej pomocy innej niż de minimis, jaką przedsiębiorca otrzymał w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, z którymi związana jest pomoc de minimis udzielona na podstawie niniejszej uchwały.
- 2) w terminie do dnia 15 stycznia (ze stanem na dzień 31 grudnia) roku zwolnienia:
- a) informację:
 - o udzielonej pomocy de minimis – zaświadczenia obejmujące wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę kwoty pomocy de minimis, jakie przedsiębiorca otrzymał za okres korzystania ze zwolnienia,
 - o innej pomocy publicznej niż de minimis, jaką przedsiębiorca otrzymał w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, z którymi związana jest pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały w okresie korzystania ze zwolnienia,
 - b) oświadczenia
 - o prowadzeniu/zaprzestaniu prowadzenia działalności gospodarczej na całej lub części nieruchomości przez okres zwolnienia,
 - o utrzymaniu/nie utrzymaniu nowych miejsc pracy oraz średniego zatrudnienia z którym przedsiębiorca przystąpił do programu,
 - że przedsiębiorca znajduje się / nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9 – 11 „Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw” (Dz.Urz. UE C 244 z 1.10.2004 r.).
2. Przedsiębiorca, który utracił warunki uprawniające do zwolnienia, traci prawo do zwolnienia, począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego zwolnienia.
3. Przedsiębiorca, który skorzystał z programu mimo niespełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci całkowite prawo do zwolnienia począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym otrzymał zwolnienie i zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej kwoty zwolnienia w ciągu 14 dni, licząc od dnia utraty prawa do zwolnienia, o którym mowa w ust. 3 i 4 wraz z odsetkami od należności podatkowych, naliczonymi od dnia utraty prawa do zwolnienia do dnia wpłaty.
- §7.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przygodzice.
- §8.** Program obowiązuje do dnia 31 grudnia 2010 roku.
- §9.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy Przygodzice
(-) mgr Wacław Kieremkamp