

Nr 114, poz. 1193, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, Nr 67, poz. 679, Nr 102, poz. 1115, Nr 147, poz. 1643, z 2002 r. Nr 1, poz. 2, Nr 115, poz. 995, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 86, poz. 789, Nr 128, poz. 1176, Nr 217, poz. 2125, z 2004 r. Nr 54, poz. 535, Nr 91, poz. 870, Nr 173, poz. 1808, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§1. 1. Zwalnia się od opłaty za zgłoszenie dotyczące zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej przedsiębiorców, ubiegających się o dokonanie zmiany z powodu administracyjnej zmiany nazwy ulicy lub numeru domu.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wyłącznie zgłoszenie dotyczące zmiany adresu miejsca zamieszkania, siedziby oraz miejsca wykonywania działalności gospodarczej, określonej we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Włodzimierz Ignasiński

900

UCHWAŁA Nr XV/125/2008 RADY POWIATU CZARNKOWSKO-TRZCIANECKIEGO

z dnia 22 stycznia 2008 r.

w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1592 - zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Dz.U. Nr 62, poz. 558, Dz.U. Nr 113, poz. 984, Dz.U. Nr 152, poz. 127 1, Dz.U. Nr 200, poz. 1688, Dz.U. Nr 214, poz. 1806, zm. Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, zm. Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055) oraz art. 11 ust. 2 i art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2004 Nr 261, poz. 2603 - zm. Dz.U. Nr 281, poz. 2782, zm. Dz.U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, zm. Dz.U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708, zm. Dz.U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, zm. Dz.U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468) - Rada Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I

Powiatowy zasób nieruchomości

§1. Powiatowy zasób nieruchomości tworzą nieruchomości nabyte nieodpłatnie na własność na podstawie odrębnych ustaw oraz nieruchomości, nabywane odpłatnie, nieodpłatnie lub w drodze zamiany przez powiat albo jednostkę organizacyjną powiatu na własność lub w wieczyste użytkowanie za zgodą rady powiatu od osób prawnych i fizycznych, Skarbu

Państwa i jednostek samorządu terytorialnego, niezbędnych na realizację zadań statutowych powiatu, przy uwzględnieniu potrzeb zabudowy i rozwoju powiatu a także wynikających z obowiązku wykonywania zadań publicznych o charakterze ponadgminnym.

ROZDZIAŁ II

Przepisy ogólne

§2. 1 Uchwała określa zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego, zasady nabywania przez Powiat Czarnkowsko-Trzcianecki nieruchomości do powiatowego zasobu nieruchomości oraz zasady ich zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

2. Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami, zwaną dalej „ustawą” oraz zasady określone niniejszą uchwałą.

3. Zarząd Powiatu może powierzyć zarządzanie nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości licencjonowanemu zarządcy nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy. Wyłonienie zarządcy następuje na podstawie przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

§3. 1. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność powiatu należy do Zarządu Powiatu, który:

- 1) typuje i wyznacza nieruchomości i lokale przeznaczone do zbycia, obciążenia, wydzierżawienia, najmu, użyczenia oraz oddania w trwałe zarząd i ustala ich cenę,
- 2) dokonuje wyboru formy prawnej zbywania nieruchomości osobom fizycznym osobom prawnym,
- 3) przeprowadza postępowanie przetargowe przewidziane przepisami prawa,
- 4) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym w trybie bezprzetargowym,
- 5) wyraża zgodę na zbycie nieruchomości w formie odrębnej uchwały,
- 6) zawiera umowy cywilno-prawne oraz w przypadkach przewidzianych ustawą wydaje decyzje administracyjne,
- 7) wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego ograniczonego prawa rzeczowego na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich.
- 8) wydzierżawia, wynajmuje lub użycza nieruchomości na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość,
- 9) odpłatne obciążanie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innych podmiotów,

2. Ustalenie formy przetargu należy do Zarządu Powiatu, z tym, że przetarg pisemny przeprowadza się w przypadkach uzasadnionych potrzebami Powiatu.

§4. Podstawę gospodarowania nieruchomościami stanowią miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalone dla poszczególnych gmin na obszarze powiatu, przy uwzględnieniu interesu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz jego samorządowych jednostek organizacyjnych.

§5. Zarząd Powiatu ustala treść umowy dotyczącej obrotu nieruchomościami, w zakresie:

- 1) przeniesienia własności nieruchomości w przypadku sprzedaży, darowizny i oddawania nieruchomości gruntowych w użytkowanie wieczyste,
- 2) dokonywania zamiany nieruchomości lub zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych,
- 3) obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich,
- 4) najmu, użytkowania, dzierżawy i użyczenia na okres do 3 lat i dłuższy niż 3 lata.

§6. Zgody Rady Powiatu wyrażonej odrębną uchwałą wymaga:

- 1) przekazanie nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne,
- 2) przekazanie nieruchomości Skarbowi Państwa lub jednostkom samorządu terytorialnego w drodze darowizny,
- 3) sprzedaż nieruchomości Skarbowi Państwa lub innym jednostkom samorządu terytorialnego za cenę obniżoną oraz oddanie nieruchomości gruntowej Skarbowi Państwa lub innym jednostkom samorządu terytorialnego w nieodpłatne użytkowanie wieczyste,
- 4) nieodpłatne obciążanie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innych podmiotów,
- 5) zamiana nieruchomości, zamiana prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na własność nieruchomości oraz zamiana praw użytkowania wieczystego pomiędzy powiatem a Skarbem Państwa oraz jednostkami samorządowymi, również w przypadku zamiany między tymi jednostkami bez obowiązku dokonywania dopłat
- 6) nabycie nieruchomości i prawa wieczystego użytkowania przez Powiat,
- 7) odpłatne nabycie ograniczonego prawa rzeczowego.

ROZDZIAŁ III

Zasady zbywania nieruchomości i oddawanie ich w użytkowanie wieczyste

§7. 1. Nieruchomości z zasobu powiatowego zbywane są osobom fizycznym i prawnym na własność, przy uwzględnieniu ustaleń określonych w §3 niniejszej uchwały.

2. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu, kierując się położeniem nieruchomości, jej szczególnym przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub innymi ważnymi względami, może przeznaczyć ją do oddania w użytkowanie wieczyste. Dotyczy to w szczególności gruntów:

- 1) niezabudowanych,
- 2) zabudowanych obiektami budowlanymi przeznaczonymi do przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, kapitalnego remontu lub rozbiórki,
- 3) zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu.

3. W umowie o oddaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste Zarząd Powiatu określa sposób jej zagospodarowania, terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy, przebudowy, nadbudowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia remontu i rozbiórki. Terminy wymienionych czynności mogą na wniosek wieczystego użytkownika ulec przedłużeniu tylko na okres nie dłuższy niż 2 lata.

4. W przypadku nie dotrzymania przez użytkownika wieczystego warunków i terminów określonych umową zarząd powiatu obowiązany jest żądać rozwiązania umowy użytkow-

wania wieczystego przed upływem terminu na jaki ustanowiono prawo wieczystego użytkowania.

§8. 1. Sprzedaż lub oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym następuje w przypadkach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, z uwzględnieniem ust. 2.

2. Rada powiatu w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub innych celów publicznych, jeżeli cele te realizowane będą przez podmioty, dla których są one celami statutowymi i których dochody przeznaczone są w całości na działalność statutową. Przepisu tego nie stosuje się w przypadku, gdy o nabycie nieruchomości ubiega się więcej niż jeden podmiot spełniający powyższe warunki.

***§9.** 1. W przypadku sprzedaży nieruchomości gruntowych bez przetargu oraz sprzedaży budynków i innych obiektów znajdujących się na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym, od ceny nieruchomości ustalonej w wysokości nie niższej niż jej wartość, udziela się na wniosek nabywcy bonifikatę w wysokości nie wyższej niż 70%, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana:

- 1) osobom fizycznym i prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą kulturalną, leczniczą oświatową, naukową badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną na cele nie związane z działalnością zarobkową,
- 2) na rzecz Skarbu Państwa lub na rzecz innej jednostki samorządowej,
- 3) kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej,

2. W granicach określonych w ust. 1 o wysokości udzielonej bonifikaty decyduje Zarząd Powiatu.

3. Bonifikata, o której mowa w ust. 2, przysługuje nabywcy, pod warunkiem zapłaty ceny sprzedaży jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży albo umowy użytkowania wieczystego.

4. Zarząd Powiatu obowiązany jest żądać zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż określone w ust. 1 pkt 1.

5. Zastrzeżenie zwrotu, o którym mowa w ust. 4, Zarząd Powiatu obowiązany jest zamieścić w umowie sprzedaży lub umowie użytkowania wieczystego oraz ujawnić je w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.

6. Obowiązek zwrotu, o którym mowa w ust. 4, nie dotyczy zbycia na rzecz osoby bliskiej.

7. Rada Powiatu na wniosek Zarządu Powiatu może wyrazić zgodę na podwyższenie lub obniżenie bonifikaty, o której mowa w ustawie, tj. z 50%, jeżeli sprzedawana nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków.

§10. 1. Cena nieruchomości sprzedawanej w trybie bezprzetargowym, od której nie udzielono bonifikaty może być rozłożona na roczne raty, na czas określony umową, nie dłuższy jednak niż na 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.

2. Rozłożona na raty, niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskontowej weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§11. 1. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wynosi 25% ceny nieruchomości, ustalonej w przetargu lub w trybie bezprzetargowym.

2. Wysokość stawek procentowych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i jest uzależniona od określonego w umowie celu, na jaki nieruchomość gruntowa została oddana.

*3. W uzasadnionych ekonomicznie przypadkach za zgodą Rady Powiatu od określonych w ustawie wielkości stawek opłat rocznych może być udzielona bonifikata do 50%.

4. W przypadku oddawania w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków rada powiatu na wniosek zarządu powiatu może wyrazić zgodę na podwyższenie lub obniżenie pierwszej opłaty oraz opłat rocznych.

ROZDZIAŁ IV

Zasady gospodarowania mieniem powiatu w zakresie zbywania lokali mieszkalnych i lokali użytkowych

§12. 1. Pierwszeństwo w nabywaniu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży, z zastrzeżeniem ust. 4 przysługuje najemcom tych lokali. Sprzedaż lokalu następuje w drodze bezprzetargowej.

2. Nabywcy lokalu mieszkalnego przysługuje, jako prawo związane z własnością lokalu, udział w nieruchomości wspólnej, którą stanowią grunty oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

3. Sprzedaż wolnych lokali mieszkalnych i lokali użytkowych następuje w drodze przetargu, na zasadach określonych w ustawie.

4. Nie podlegają sprzedaży lokale mieszkalne i użytkowe w budynkach:

- 1) użyteczności publicznej,
- 2) przeznaczonych do rozbiórki,
- 3) w których przewidywana jest zmiana funkcji.

5. Zarząd Powiatu sporządza wykaz lokali przeznaczonych do sprzedaży.

§13. Wyodrębnienie własności lokali mieszkalnych następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity z 2000 r. Dz.U. Nr 80 poz. 903 z późn. zmianami).

***§14.1.** Od ceny lokalu mieszkalnego, sprzedawanego najemcy jako odrębna własność w trybie bezprzetargowym, udziela się na wniosek nabywcy bonifikaty w wysokości:

- 1) 80% w przypadku jednoczesnego wykupu wszystkich lokali w budynku i jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży,
- 2) 70% w przypadku jednoczesnego wykupu wszystkich lokali w budynku i rozłożeniu ceny sprzedaży na raty,
- 3) 50% w przypadku wykupu pojedynczych lokali pod warunkiem, że jej zapłata następuje jednorazowo,
- 4) 40% w przypadku wykupu pojedynczych lokali i rozłożeniu ceny sprzedaży na raty.

2. Przepisy §9 ust. 4-6 niniejszej uchwały mają odpowiednio zastosowanie w przypadku zbycia lokalu mieszkalnego przez nabywcę przed upływem 5 lat licząc od dnia nabycia lokalu.

§15. 1. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego sprzedawanego w trybie bezprzetargowym może być na wniosek nabywcy rozłożona przez Zarząd Powiatu rozłożona na roczne raty płatne przez okres do 10 lat.

2. W przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty wysokość pierwszej raty nie może być niższa niż 30% tej ceny.

3. Rozłożona na raty, nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej 60% stopy redyskonta weksli, stosowanej przez NBP przy spłacie do 5 lat i 100% przy spłacie do 10 lat. Niespłacone raty podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.

§16. W przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku, w którym znajdują się garaże, garaże te mogą być sprzedane dla ich najemców w trybie bezprzetargowym, bez zastosowania bonifikaty.

§17. Koszty opracowania dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości oraz koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

ROZDZIAŁ V

Oddawanie nieruchomości jednostkom organizacyjnym powiatu

§18. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu mogą być przez Zarząd Powiatu przekazywane jednostkom organizacyjnym powiatu w trwały zarząd, najem, dzierżawę lub użyczenie na cele związane z ich działalnością wynikającą z aktu utworzenia oraz statutu tej jednostki.

§19. 1. W przypadku przekazywania nieruchomości w trwały zarząd jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, warunki korzystania z nieruchomości ustala Zarząd Powiatu w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.

*2. Zarząd Powiatu może udzielić bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, obniżając je nie więcej jednak niż o 80%, w przypadku gdy nieruchomość oddawana jest:

- 1) na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, a także pod budownictwo mieszkaniowe,

- 2) jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, sportowo-turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową.

§20. 1. Nieruchomości będące w trwałym zarządzie mogą być przedmiotem najmu, dzierżawy lub użyczenia na rzecz innych podmiotów, w drodze umowy zawartej przez dyrektora jednostki, na okres nie dłuższy niż czas, na który ustanowiony został trwały zarząd.

2. Jednostka organizacyjna zobowiązana jest w terminie 7 dni od zawarcia umowy do zawiadomienia Zarządu powiatu o fakcie oraz warunkach zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1. Umowa zawierana na okres powyżej 3 lat wymaga wcześniejszej zgody Zarządu Powiatu.

3. Środki finansowe uzyskane z tytułu wynajmu, dzierżawy, najmu lub użyczenia stanowią dochód budżetu i winny być przekazywane na rachunek Starostwa powiatowego po upływie każdego miesiąca.

ROZDZIAŁ VI

Zasady gospodarowania mieniem powiatu w zakresie najmu, dzierżawy lub użyczenia

§21. 1. Zarząd Powiatu może przekazywać i udostępniać nieruchomości, ich części, w tym lokale, garaże lub pomieszczenia osobom fizycznym i prawnym w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie na podstawie zawieranych umów cywilno prawnych.

2. Nieruchomości lub ich części, lokale, garaże i pomieszczenia przeznaczone do wydzierżawienia, wynajęcia lub użyczenia Zarząd Powiatu, zgodnie z ustawą podaje do publicznej wiadomości w formie wykazu.

§22. Warunki wynajęcia, dzierżawy oraz wielkości opłat i stawki miesięcznego czynszu z tytułu korzystania z nieruchomości ustala Zarząd Powiatu w formie uchwały.

§23. Zasady najmu lokali mieszkalnych oraz stawkę czynszu przyjmuje się jak dla lokali komunalnych w gminie właściwej ze względu na położenie lokalu.

§24. W przypadku, kiedy o prawo wynajęcia, wydzierżawienia lub użyczenia nieruchomości lub ich części ubiega się więcej niż jeden podmiot, Zarząd powiatu ogłasza przetarg, w trybie zgodnym z ustawą.

§25. 1. W przypadku wydzierżawiania, najmu lub użyczenia zabudowanych nieruchomości, ich części lub pomieszczeń wymagających nakładów na adaptację, modernizację, remont oraz na przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę, czas trwania umów powinien być ustalony z uwzględnieniem wymaganej wielkości nakładów.

2. W przypadku przekazywania lub udostępniania nieruchomości opisanych w ust. 1 na wniosek podmiotu, z którym zostaje zawarta umowa Zarząd Powiatu może czasowo odstąpić od pobierania należnych opłat i czynszów.

§26. Zarząd Powiatu zobowiązany jest przestrzegać przeznaczenia nieruchomości w planach zagospodarowania prze-

strzennego oraz określać czas trwania umów z uwzględnieniem terminów realizacji zadań powiatu w stosunku do udostępnianych nieruchomości, ich części lub pomieszczeń.

§27. Zarząd Powiatu zobowiązany jest zastrzec w zawieranych umowach możliwość rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia, w przypadku:

- 1) gdy nieruchomość wykorzystywana jest przez podmiot niezgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie,
- 2) udostępnienia nieruchomości, pomieszczeń lub ich części do korzystania innym podmiotom bez zgody Zarządu Powiatu,
- 3) zaleganiu w uiszczaniu opłat i należnych czynszów przez okres kolejnych trzech miesięcy,
- 4) kiedy nieruchomość okaże się niezbędna do realizacji celów Powiatu lub jednostek organizacyjnych powiatu.

ROZDZIAŁ VII

Postanowienia końcowe

§28. Umowy dotyczące gospodarowania mieniem powiatu zawarte przed dniem uchwalenia niniejszej uchwały

pozostają w mocy do końca okresu, na który została zawarta umowa.

§29. Tracą moc uchwały rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego:

1) Nr XI/84/99 z dnia 28 września 1999 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego,

2) Nr XXXVII/287/2001 z dnia 18 grudnia 2001 roku w sprawie zmiany uchwały nr XI/84/99 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 28 września 1999 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego.

§30. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

§31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Powiatu
(-) *Tadeusz Mańczak*

* Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego NK.I-3.0911-38/08 z dnia 27 lutego 2008 r. orzekające nieważność §9, §11 ust. 3, §14, §19 ust. 2 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego - ze względu na istotne naruszenie prawa.

901

UCHWAŁA Nr XVI/115/2008 RADY POWIATU GRODZISKIEGO

z dnia 29 stycznia 2008 r.

w sprawie: regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Grodziski w roku 2008.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) i art. 30 ust. 6, art. 34 oraz art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) oraz Rozporządzenia

Ministra Edukacji i Nauki z dnia 6 marca 2006 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. z 2006 r. Nr 43 poz. 293) uchwała się co następuje: