

374

UCHWAŁA Nr XVIII/106/2007 RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE

z dnia 13 grudnia 2007 r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 27 lutego 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z 2002 roku: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku: Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku: Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 roku, Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 roku: Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 roku: Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) uchwala się, co następuje:

§1. W Uchwale Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 27 lutego 2003 roku, w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: "w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania",
- 2) §1 otrzymuje brzmienie:

"§1.1. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Kępno do dokonywania samodzielnie, bez uzyskiwania zgody Rady Miejskiej w Kępnie, czynności prawnych polegających na nabywaniu, zbywaniu i obciążaniu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kępno oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, za wyjątkiem następujących czynności:

- 1) zbywania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na cele inwestycji uciążliwych dla środowiska.
- 2) Zbywania nieruchomości posiadających wartość historyczną, kulturalną i przyrodniczą.
- 3) nieodpłatnego zbywania i obciążania nieruchomości,
- 4) czynności z zakresu gospodarki nieruchomościami, które na mocy przepisów szczególnych zostały przekazane do kompetencji rady gminy.

2. Upoważnia się również Burmistrza Miasta i Gminy Kępno do samodzielnego dokonywania, bez uzyskiwania zgody Rady Miejskiej w Kępnie, czynności prawnych polegających na wydzierżawianiu lub wynajmowaniu nieruchomości w sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, z wyjątkiem czynności polegających na wydzierżawianiu lub wynajmowaniu nieruchomości na cele inwestycji uciążliwych dla środowiska."

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr inż. Andrzej Stachowiak