

- d) miejscowość, datę sporządzenia wniosku oraz podpis wnioskodawcy,
- e) do wniosku winny być dołączone dokumenty potwierdzające osiągnięcia zawodnika.

§9. 1. Wniosek składa się w terminie do dnia 30 października w roku poprzedzającym przyznanie stypendium w Urzędzie Miejskim w Kostrzynie (sekretariat).

2. W szczególnie uzasadnionym przypadku wniosek, o którym mowa w ust. 1 może być złożony w innym terminie.

§10. Nagrodę i stypendium przyznaje Burmistrz Gminy Kostrzyn, po zapoznaniu się z opinią Komisji Zdrowia i Sportu Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn.

§11. Stypendium sportowe wstrzymuje się, jeśli zawodnik:

- a) zaniedbuje realizację programu szkoleniowego określonego przez klub,
- b) został zawieszony w prawach zawodnika przez organ statutowy klubu.

§12. Wypłatę stypendium wznawia się po ustaniu przyczyn powodujących wstrzymanie stypendium sportowego od najbliższego terminu płatności.

§13. Stypendium sportowe cofa się zawodnikowi, jeżeli:

- a) nie realizuje programu szkoleniowego określonego przez klub,
- b) uzyskał status zawodnika profesjonalnego,
- c) utracił zdolność do uprawiania sportu na podstawie orzeczenia lekarskiego,
- d) przestał być mieszkańcem gminy.

§14. Wnioskodawca ma obowiązek informowania Burmistrza Gminy Kostrzyn o przyczynach stanowiących podstawę wstrzymania i cofania stypendium, a także o wynikach sportowych osiągniętych przez zawodnika w okresie pobierania stypendium.

§15. Zawodnikowi, który jest czasowo niezdolny do uprawiania sportu, a niezdolność ta została potwierdzona orzeczeniem lekarza sportowego, stypendium może być wypłacane przez okres nie dłuższy niż trzy miesiące.

§16. Wnioski o stypendium na rok 2008 składa się w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.

3700

UCHWAŁA Nr XIV/78/07 RADY MIEJSKIEJ W SIERAKOWIE

z dnia 16 października 2007 r.

w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) Rada Miejska w Sierakowie uchwała, co następuje:

§1. 1. Uchwała ma zastosowanie do mieszkaniowego zasobu gminy, o którym mowa w rozdziale 3 ustawy powołanej na podstawie prawnej.

2. Uchwała się zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy określone w załączniku Nr 1 do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Grzegorz Adamczak

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XIV/78/07
Rady Miejskiej w Sierakowie
z dnia 16 października 2007 r.

ZASADY WYNAJMOWANIA LOKALI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY

1. Mieszkaniowy zasób gminy przeznaczony jest dla osób zamieszkujących na terenie gminy Sieraków, spełniających warunki do zawarcia umowy na wynajem:
 - a) lokalu mieszkalnego
 - b) lokalu zamiennego
 - c) lokalu socjalnego
2. Do wynajmu lokalu mieszkalnego uprawnione są osoby, które:
 - a) znajdują się w trudnych warunkach mieszkaniowych, gdzie na członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 5 m² powierzchni pokoi, a w przypadku osoby samotnej, mniej niż 10 m² powierzchni pokoi,
 - b) dochód miesięczny w przeliczeniu na jedną osobę nie przekracza 100% najniższej emerytury, a w przypadku osoby samotnej 150% najniższej emerytury.Oba kryteria muszą być spełnione jednocześnie.
3. Wynajem lokalu może nastąpić bez spełnienia ww. kryteriów dla osób:
 - a) dokonujących dobrowolnej zamiany mieszkań,
 - b) przekazujących do dyspozycji gminy lokal większy co najmniej o jedną izbę lub o 10% powierzchni mieszkalnej w zamian za lokal zamienny,
 - c) zajmujących dotychczas część lokalu wspólnego, jeżeli zostanie zwolniona jego część,
 - d) zamieszkujących w lokalu, który wymaga opróżnienia w związku z koniecznością rozbiórki lub remontu budynku (przyznanie lokalu zamiennego dotyczy tylko lokali stanowiących własność gminy Sieraków),
 - e) pozostających w lokalu po śmierci dotychczasowego głównego najemcy, jeżeli są jego zstępni, wstępni, osobami przysposobionymi lub przysposabiającymi, pełnoletnim rodzeństwem, pod warunkiem zamieszkiwania z najemcą i nie posiadania własnego mieszkania bądź możliwości zamieszkania w innym lokalu lub domu, do którego posiadają tytuł prawny lub ich zstępni, wstępni itp.,
 - f) pozbawionych mieszkań w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru.
4. Lokale mieszkalne w mieszkaniowym zasobie gminy, o obniżonej wartości użytkowej, z gorszym wyposażeniem i stanem technicznym, tj. posiadające tylko instalację elektryczną ale nadające się do zamieszkania, mogą być wynajmowane jako lokale socjalne. Powierzchnia pokoi w takim lokalu, przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy, nie może wynosić mniej niż 5 m², a w przypadku osoby samotnej mniej niż 10 m².

Lokale socjalne będą wskazywane w zasobach komunalnych przez Burmistrza Gminy w miarę potrzeb i na czas określony.
5. Do przydziału lokalu socjalnego uprawnione są osoby, które:
 - a) nabyły prawo do lokalu socjalnego na podstawie orzeczenia Sądu,
 - b) znajdują się w trudnych warunkach mieszkaniowych i materialnych, tj.:
 - zamieszkujących w lokalu, w którym na osobę przypada mniej niż 5 m² powierzchni pokoi, a w przypadku osoby samotnej mniej niż 10 m² powierzchni pokoi,
 - dochód na osobę nie przekracza 50% najniższej emerytury a dla osoby samotnej 75% najniższej emerytury,
 - c) utracili mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru,
 - d) w świetle zasad współżycia społecznego, przyznanie lokalu socjalnego jest szczególnie usprawiedliwione.
6. Umowy najmu lokali mieszkalnych zawierane są na czas nieoznaczony a dla lokali socjalnych na czas określony.
7. Burmistrz Gminy ustala listę osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu, która będzie udostępniana do publicznego wglądu, poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.