

## 3659

### UCHWAŁA Nr 140 RADY MIASTA KONINA

z dnia 19 września 2007 r.

#### w sprawie udzielania przez miasto Konin pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844 ze zm.) oraz §1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. z 2007 r. Nr 138, poz. 969) - Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

**§1.** Zwolnienia określone niniejszą uchwałą stanowią pomoc regionalną, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

**§2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości zwanego dalej „podatkiem”:

1. grunty pod budynki i budowle lub ich części, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części w których dokonano nowej inwestycji o charakterze przemysłowym lub usługowym o wartości:
  - a) nie mniej niż 50 tys. EURO do 100 tys. EURO – na okres 3 lat,
  - b) powyżej 100 tys. EURO do 250 tys. EURO – na okres 5 lat,
  - c) powyżej 250 tys. EURO do 500 tys. EURO – na okres 8 lat,
  - d) powyżej 500 tys. EURO – na okres 10 lat,
2. grunty pod budynki i budowle lub ich części, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części w których dokonano nowej inwestycji o charakterze przemysłowym lub usługowym powodujące powstanie nowych miejsc pracy:
  - a) 2 lat jeżeli utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy,
  - b) 3 lat jeżeli utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy,
  - c) 4 lat jeżeli utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy,
  - d) 5 lat jeżeli utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy,
  - e) 10 lat jeżeli utworzono co najmniej 100 nowych miejsc pracy.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy nieruchomości, które stanowiły podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości przed wejściem w życie niniejszej uchwały, za wyjątkiem nieruchomości, które:

- a) zostały nabyte w ramach przekształcenia majątku skarbu państwa lub gminy,
- b) zostały nabyte w ramach procesu upadłościowego.

**§3.** Przedsiębiorca, który zamierza skorzystać z pomocy regionalnej zobowiązany jest do:

1. dokonania pisemnego zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy przed rozpoczęciem realizacji inwestycji – na druku stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały,
2. złożenia oświadczenia o spełnieniu pozostałych warunków określonych w rozporządzeniu o którym mowa w §1 – na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

**§4.** Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązany jest do złożenia organowi podatkowemu:

1. w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie nowych inwestycji:
  - a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji – na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały,
  - b) oświadczenia o wartości nowej inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą oraz udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją – na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały.
2. W przypadku ubiegania się o pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:
  - a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – na druku stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały,
  - b) oświadczenia o wysokości przewidywanych kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujących koszty płacy brutto pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem – na druku stanowiącym załącznik nr 6 do uchwały.

**§5.** Pomoc udzielana na podstawie tej uchwały jest monitorowana. Korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do składania organowi podatkowemu informacji na druku stanowiącym załącznik nr 7

- a) do 15 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy publicznej do informacji dotyczą-

cych kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z nową inwestycją

b) do 15 stycznia danego roku informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego.

**§6.** W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia z podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

**§7.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Konina  
(-) *Wiesław Steinke*

Załącznik nr 1

.....  
Nazwa przedsiębiorcy

.....  
Siedzib, adres przedsiębiorcy

**URZĄD MIEJSKI W KONINIE**  
*plac Wolności 1*  
*62-500 Konin*

### Z G Ł O S Z E N I E

**zamiaru korzystania z pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub  
tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nowa inwestycją**

#### I. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy

1. NIP .....
2. REGON .....
3. PKD .....
4. Forma prawna prowadzonej działalności .....
5. Wielkość przedsiębiorcy .....
6. Rodzaj prowadzonej działalności .....

#### II. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja (adres, obręb i nr działki) .....

#### III. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem:

.....  
Do zgłoszenia załączam wypis z krajowego rejestru sądowego/ zaświadczenie o wpisie  
do ewidencji gospodarczej.

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

#### Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu karnego

§ 1 Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Załącznik nr 2

## Oświadczenie

Składający oświadczenie:

### I. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy

1. NIP .....
2. REGON .....
3. PKD .....
4. Forma prawna prowadzonej działalności .....
5. Wielkość przedsiębiorcy .....
6. Rodzaj prowadzonej działalności .....

### II. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja (adres, obręb i nr działki) .....

### III. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem:

.....

#### Oświadczam, że:

- 1) zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25 % kosztów inwestycji polegającej na.....ze środków własnych w rozumieniu § 10 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnienia od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 138, poz. 969);
- 2) zobowiązuję się do utrzymania inwestycji w danym podregionie co najmniej przez 5 a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od dnia jej zakończenia oraz utrzymania nowoutworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją co najmniej przez 5, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od dnia ich utworzenia.

.....  
miejscowość, data

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

#### Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu karnego

- § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.
- § 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Załącznik nr 3

.....  
(nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres siedziby przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 ust. 1 lit a uchwały Nr Rady Miejskiej w Koninie z dnia..... w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną - oświadczam, że w dniu ..... została zakończona nowa inwestycja, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 lit.[\*] ..... uchwały.

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

#### Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu karnego

§ 1 Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Załącznik nr 4

.....  
(nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres siedziby przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 ust. 1 lit b uchwały Nr Rady Miejskiej w Koninie z dnia..... w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalna pomoc inwestycyjną - oświadczam, że wartość nowej inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 uchwały, wynosi łącznie ..... zł, z czego udział własny wynosi ..... zł, co stanowi ..... % wartości inwestycji.

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych, kwalifikujących się do objęcia pomocą określonych w § 10 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z 23 lipca 2007 roku

Załącznik nr 5

.....  
(nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres siedziby przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 ust. 1 lit b uchwały Nr Rady Miejskiej w Koninie z dnia..... w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalna pomoc inwestycyjną - oświadczam, że w dniu ..... została zakończona nowa inwestycja, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 lit.[\*] ..... uchwały w wyniku której utworzono .....miejsce pracy

.....

miejsceowość, data

.....

podpis przedsiębiorcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

#### Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu karnego

§ 1 Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Załącznik nr 6

.....  
(nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres siedziby przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 ust. 2 lit b uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Koninie z dnia..... w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalna pomoc inwestycyjną

Oświadczam, że koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujące koszty płacy brutto (powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z zatrudnieniem pracowników) wynoszą.....[\*]

.....

miejsce, data

.....

podpis przedsiębiorcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

#### Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu karnego

§ 1 Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.



Załącznik nr 7

.....  
(nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres siedziby przedsiębiorcy)

### INFORMACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 ust. 2 lit b uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Koninie z dnia..... w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalna pomoc inwestycyjną informuję:

1. liczba zatrudnionych pracowników na pełnym etacie wynosi....., w niepełnym wymiarze czasu pracy..... oraz przy pracy sezonowej .....
2. Koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujące koszty płacy brutto (powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z zatrudnieniem pracowników) wynoszą.....[\*]

.....

miejsowość, data

.....

podpis przedsiębiorcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

#### Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu karnego

§ 1 Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.