

- a) w ust. 1 kwotę "50 zł" zastępuje się kwotą "52 zł";
  - b) w ust. 2 kwotę "316 zł" zastępuje się kwotą "351 zł";
- 2) w §4 w ust. 2 kwotę "500 zł" zastępuje się kwotą "520 zł";  
a kwotę "450 zł" kwotą "468 zł";
- 3) w §9 w ust. 1 kwotę "280 zł" zastępuje się kwotą "320 zł".

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) *Jerzy Robaszewski*

## 3584

### UCHWAŁA Nr IX/81/07 RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 28 września 2007 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 10 października 2002 r.  
w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a/ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§1.** Zmienić uchwałę nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 10 października 2002 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno, w ten sposób, że nadaje się nowe brzmienie §4:

"1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom udziela się bonifikaty w cenie sprzedaży lokalu oraz udziału w gruncie w następującej wysokości:

- a) 99% wartości lokalu - przy sprzedaży lokalu położonego w budynku wybudowanym przed 1945 rokiem,
- b) 95% wartości lokalu - przy sprzedaży lokalu położonego w budynku wybudowanym po 1945 roku.

2. Nabywcę lokalu poza zapłatą ceny sprzedaży obciąża obowiązek pokrycia kosztów operatu szacunkowego, opisów i map oraz aktu notarialnego. Koszty te obciążają

najemcę wnoszącego o wykup lokalu w przypadku wycofania się z zawarcia umowy.

3. Sprzedaży nie podlegają lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach po byłych szkołach podstawowych w Kazubku i Nowej Wsi, w Lubstowie przy ulicy Kościelnej 4 oraz w Sompolnie przy ulicy Spokojnej 3 i 5.

4. Jeżeli najemca, który nabył od gminy lokal, zbył go lub wykorzystał na inny cel przed upływem 5 lat licząc od dnia jego nabycia, będzie zobowiązany do zwrotu na rzecz gminy kwoty udzielonej bonifikaty, po jej waloryzacji, której podstawą będzie wskaźnik inflacji.

5. Postanowienie ust. 6 nie dotyczy zbycia na rzecz dzieci, wnuków, rodziców lub rodzeństwa".

**§2.** Zapis §4 w nowym brzmieniu dotyczy najemców, z którymi do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały nie podpisano umowy sprzedaży w formie notarialnej, bez względu na datę złożenia wniosku.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady  
(-) *Jerzy Wiktorski*