

2674

UCHWAŁA Nr X/102/07 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 25 czerwca 2007 r.

zmieniająca Uchwałę w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej

Na podstawie art. 53, ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89) Sejmik Województwa Wielkopolskiego, uchwala co następuje:

§1. Zmienia się Uchwałę Nr XXXI/494/05 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 53, poz. 1676), w ten sposób, że po §3 dodaje się §3 a w brzmieniu:

„§3a. 1. Zakład może sprzedawać lokale mieszkalne stanowiące jego własność w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców, jeżeli najem trwa co najmniej 1 rok, a najemca nie zalega z należnościami z tytułu najmu. Sprzedaż ta wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Zakład może zastosować bonifikatę od ceny sprzedaży lokalu i udziału w gruncie, ustalonej zgodnie z §3 ust 2.

3. Wysokość udzielonej bonifikaty nie może przekroczyć 90% ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i udziału w gruncie.

O wysokości udzielonej bonifikaty decyduje Dyrektor Zakładu po uzyskaniu opinii Rady Społecznej.

4. Ustalając wysokość bonifikaty, uwzględnia się m. in. długość okresu najmu, sposób zapłaty, ceny sprzedaży lokalu - jednorazowej lub w ratach, kondycję finansową Zakładu.

5. Zapłata należności za nabycie lokalu mieszkalnego może nastąpić jednorazowo lub zostać rozłożona na raty. Wybór sposobu zapłaty oraz wysokość oprocentowania ewentualnych rat należy do Zakładu, przy czym oprocentowanie rat nie może być niższe niż wynikające z art. 70 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.”

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego oraz dyrektorom samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej.

§3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Wielkopolskiego
(-) *Lech Dymarski*