



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 29 marca 2001 r.

Nr 30

TREŚĆ

Poz.:	
ZARZĄDZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO	
446 - nr 37/01 z dnia 27 marca 2001 r. w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Miasta i Gminy Szamocin	1111
UCHWAŁY RAD GMIN	
447 - nr XXVIII/149/2000 Rady Gminy Przemęt z dnia 10 sierpnia 2000 r. w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Ostonin	1112
448 - nr XXVII/312/2001 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/296/2000 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28 grudnia 2000 roku w sprawie stawek dziennej opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru	1113
449 - nr XXII/123/2001 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2001	1113
450 - nr XXX/226/2001 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 5 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/204/2000 z dnia 6 grudnia 2000 roku dotyczącej określenia zasad ustalania i poboru płatności i wysokości stawek opłaty targowej na targowiskach gminy Miejska Górka	1115
451 - nr XXX/227/2001 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 5 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/202/2000 z dnia 6 grudnia 2000 r. dotyczącej określenia zasad ustalania i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty administracyjnej na obszarze gminy Miejska Górka	1116
452 - nr XXIX/362/2001 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 7 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik	1116
453 - nr XX/141/01 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Miłosławiu	1120
454 - nr XXII/142/2001 Rady Gminy Wijewo z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie przyjęcia statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Wijewie	1121
455 - nr XXII/143/2001 Rady Gminy Wijewo z dnia 20 lutego 2001 roku w sprawie zmiany Statutu Gminy Wijewo	1123
456 - nr XXVII/178/2001 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 22 lutego 2001 r. w sprawie wysokości opłat za wodę i wprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej	1123
457 - nr XXVII/182/2001 Rady Miejskiej w Międzychodzie z dnia 22 lutego 2001 r. w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	1124
458 - nr XXV/255/2001 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 23 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Kleczew oraz granic ich obwodów	1127
459 - nr XXV/257/2001 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 23 lutego 2001 roku w sprawie zaliczenia dróg gminnych położonych na terenie gminy Kleczew do kategorii dróg gminnych	1128
460 - nr XXX/157/2001 Rady Gminy Kotlin z dnia 23 lutego 2001 r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Kotlin	1129
461 - nr XXIV/291/01 Rady Gminy w Dopiewie z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo - działka nr 466/10	1130
462 - nr XXIV/292/01 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo, działka nr 306/23 i część działki nr 701	1134
463 - nr XXIV/293/01 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzewo, działki nr 498/2, 498/7, 498/8	1137
464 - nr 146/2001 Rady Gminy w Osieku Małym z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie zmian w uchwale nr 138/2000 Rady Gminy w Osieku Małym z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie nadania statutu Gminnej Bibliotece Publicznej w Osieku Małym	1142

465	– nr XXXIV/299/01 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Dopiewo nr V/32/94 z dnia 4 listopada 1994 r.	1143
466	– nr XX/186/2001 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu będą zawierane w pierwszej kolejności	1143
467	– nr XXIX/178/01 Rady Gminy Babiak z dnia 28 lutego 2001 r. w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne	1145
468	– nr XXIII/136/2001 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 28 lutego 2001 r. w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne	1145
469	– nr 357/XXXII/01 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2 marca 2001 r. w sprawie nadania statutu Muzeum Śremskiemu w Śremie	1146
470	– nr 359/XXXII/01 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2 marca 2001 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia cen za przewozy środkami komunikacji miejskiej w Śremie	1148
471	– nr XXIII/159/01 Rady Gminy Turek z dnia 7 marca 2001 r. w sprawie przedłużenia funkcjonowania Publicznego Gimnazjum z siedziba w Żukach	1149
472	– nr XL/382/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 15 marca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 111/2, 111/3 i 111/6 w Chłudowie – zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las	1150
473	– nr XL/383/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 15 marca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 63/5, 63/8, 63/10, 63/12, 63/14, 63/16 w Złotkowie – zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las	1153
474	– nr XL/385/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 15 marca 2001 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/371/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 25 stycznia 2001 r. dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gołęczewie dla działki o nr ewid. 281 – zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las	1156
475	– nr 191/2000/III Rady Miasta Puszczykowa z dnia 19 marca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego z 12.12.1994 r. w zakresie ustaleń realizacyjnych dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych	1146

446

ZARZĄDZENIE Nr 37/01 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 27 marca 2001 r.

w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Miasta i Gminy Szamocin

Na podstawie art. 192 i art. 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. Nr 95, poz. 602 i Nr 160, poz. 1060) zarządza się, co następuje:

§1

Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Miasta i Gminy Szamocin dla wyboru radnego w jednomandatowym okręgu wyborczym Nr 17 obejmującym wsie: Jaktorowo, Swoboda, Jaktorówko, Borowo.

§2

Datę wyborów, o których mowa w §1, wyznacza się na niedzielę 10 czerwca 2001 r.

§3

Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§4

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Stanisław Tamm

Załącznik do
Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 37/01 z dnia 27 marca 2001 r.

**KALENDARZ WYBORCZY
DO WYBORÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH DO RADY MIASTA I GMINY SZAMOCIN**

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 11 kwietnia 2001 r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miasta i Gminy Szamocin w okręgu wyborczym Nr 17
do 21 kwietnia 2001 r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o okręgu wyborczym, jego granicy, numerze i liczbie wybieranych radnych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Miejskiej Komisji Wyborczej
do 26 kwietnia 2001 r.	- powołanie przez Zastępcę Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego w Pile Miejskiej Komisji Wyborczej w Szamocinie
do 11 maja 2001 r. do godz. 24 ⁰⁰	- zgłaszanie Miejskiej Komisji Wyborczej w Szamocinie list kandydatów na radnego
do 20 maja 2001 r.	- powołanie przez Zarząd Miasta i Gminy Szamocin obwodowej komisji wyborczej - podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o numerze i granicy obwodu głosowania oraz o wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej
do 26 maja 2001 r.	- rozplakatowanie obwieszczenia Miejskiej Komisji Wyborczej w Szamocinie o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierających numery list, dane o kandydatach na radnego umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list
do 27 maja 2001 r.	- sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Miasta i Gminy
9 czerwca 2001 r.	- przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji wyborczej spisu wyborców
10 czerwca 2001 r. godz. 6 ⁰⁰ -20 ⁰⁰	- głosowanie

447

UCHWAŁA Nr XXVIII/149/2000 RADY GMINY PRZEMĘT

z dnia 10 sierpnia 2000 roku

w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Osłonin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Przemęt uchwala, co następuje:

§1

Nadaje się następujące, kolejne nazwy ulic w miejscowości Osłonin: Grzybowa, Krańcowa, Botaniczna, Irysowa, Krótka, Rybacka, Gajowa, Topolowa, Parkowa, Konwaliowa, Myśliwska, Świetlana, Spacerowa, Lipowa, Leśna, Gwiazdzista, Gwarna, Sportowa, Chmielna, Wąska, Wodna, Pogodna, Promienista, Miodowa, Brzozowa, Bukowa, Klonowa, Sadowa, Wiosenna, Gronowa, Malwowa, Słowiańska, Wałowa, Ogrodowa, Majowa.

§2

Wyznaczenie nazw ulic w terenie określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przemęt.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Zbigniew Jakubowski*

448

UCHWAŁA Nr XXVII/312/2001 RADY MIEJSKIEJ LESZNA

z dnia 25 stycznia 2001 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/296/2000 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28 grudnia 2000 roku
w sprawie stawek dziennej opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 ze zmianami) oraz art. 19 pkt 1 lit. a oraz pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz. 31 ze zmianami) Rada Miejska Leszna uchwała co następuje:

§1

W §4 Uchwały Nr XXVI/296/2000 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28 grudnia 2000 roku w sprawie stawek dziennej opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru dokonuje się następujących zmian:

- skreśla się punkt 4,
- punkt 3 otrzymuje brzmienie:

Ustala się wysokość wynagrodzenia za inkaso w wysokości 25% od zebranych i wpłaconych na rachunek budżetu miasta kwot. Nie dotyczy to osób wymienionych w §4 punkt 2 lit. e.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Leszna.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna
(-) *Wojciech Rajewski*

449

UCHWAŁA Nr XXII/123/2001 RADY MIEJSKIEJ W DĄBIU

z dnia 26 stycznia 2001 roku

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2001

Na podstawie art. 4¹ ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. Nr 35 poz. 230 z późn. zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późn. zm.) – Rada Miejska w Dąbiu uchwała co następuje:

§1

Przyjmuje się Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2001 stanowiący załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Dąbiu.

§3

Traci moc Uchwała Nr XIV/82/2000 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 11 lutego 2000 roku.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) *Wacław Zwoniarzewicz*

**Załącznik
Do Uchwały Nr XXII/123/2001
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 26 stycznia 2001 roku**

**GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI
I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH
W DĄBIU NA 2001 ROK**

Zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych należy do zadań własnych gminy.

Wymienione w ustawie zadania powinny być realizowane poprzez gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych.

**I. STAN PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH
W MIEŚCIE I GMINIE**

Na dzień 31.12.2000 r. miasto i gmina Dąbie liczy 7268 mieszkańców w tym w wieku produkcyjnym 4042 osoby. Liczba mieszkańców w porównaniu do roku 1999 zmniejszyła się o 58 osób.

Wskaźnik bezrobocia wynosi 24%.

W chwili obecnej liczba punktów sprzedaży alkoholu w mieście i gminie wynosi ogółem 40, w tym 34 przeznaczone do spożycia poza miejscem sprzedaży i 6 przeznaczone do spożycia w miejscu sprzedaży.

W 2000 roku funkcjonariusze z Komisariatu Policji w Dąbiu skierowali 40 wniosków do Kolegium ds. Wykroczeń w przypadkach gdzie podłożem było nadużycie alkoholu z czego:

- a) 35 wniosków dotyczyło wykroczeń przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w ruchu na drogach,
 - 13 za kierowanie pojazdami mechanicznymi
 - 19 za kierowanie innymi pojazdami
 - 3 przeciwko pieszym
- b) 3 wnioski o zakłócenie porządku i spokoju publicznego
- c) 2 wnioski o naruszenie obyczajowości publicznej

W minionym roku 6 kierowcom zatrzymano prawo jazdy w związku z kierowaniem samochodami pod wpływem alkoholu. Stwierdzono 25 przypadków przemocy.

W 8 przypadkach wszczęto postępowanie o fizyczne i psychiczne znęcanie się nad rodziną z czego 4 sprawy zostały skierowane do Sądu.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbiu obejmował pomocą 25 rodzin z problemem alkoholowym.

**II. CELE GMINNEGO PROGRAMU PROFILAKTYKI
I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH
NA 2001 ROK**

1. Cele globalne.

- zmniejszenie rozmiarów aktualnie istniejących problemów alkoholowych i zapobieganie powstawaniu nowych

zagrożeń związanych z problemami alkoholowymi na terenie miasta i gminy.

2. Cele szczegółowe.

- zwiększenie stabilności i bezpieczeństwa środowiska rodzinnego,
- zmniejszenie zagrożenia problemem alkoholowym wśród dzieci i młodzieży,
- zwiększenie wiedzy społeczeństwa w zakresie profilaktyki alkoholowej,
- promowanie postaw społecznych ważnych dla profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych,
- zmniejszenie indywidualnych zagrożeń wynikających ze stosowania używek (alkohol, narkotyki, papierosy).

**III. ZADANIA GMINNEGO PROGRAMU PROFILAKTYKI
I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH
NA 2001 ROK**

1. Udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe pomocy psychospołecznej i prawnej a w szczególności przed przemocą w rodzinie:

- a) prowadzenie i finansowanie działalności punktu konsultacyjnego,
- b) organizowanie spotkań z terapeutami i psychologami,
- c) organizowanie porad, konferencji edukacji publicznej oraz rozpowszechnianie ulotek i broszur poświęconych profilaktyce i rozwiązywaniu problemów alkoholowych,
- d) prowadzenie stałego monitoringu zjawisk, wydarzeń, wykroczeń popełnianych w związku ze spożyciem alkoholu.

2. Podejmowanie działań zmierzających do podjęcia leczenia odwykowego przez osoby uzależnione od alkoholu.

3. Prowadzenie działalności profilaktycznej i edukacyjnej w szczególności dla dzieci i młodzieży:

- a) organizowanie i prowadzenie na terenie szkół i innych placówek oświatowo-wychowawczych programów profilaktycznych dla dzieci i młodzieży,
- b) organizowanie i finansowanie wypoczynku dzieci i młodzieży z rodzin alkoholowych na wycieczkach, obozach terapeutycznych zwiększających wyrównanie strat rozwojowych, społecznych i emocjonalnych wynikających z faktu życia w rodzinie alkoholowej,
- c) szkolenie grup zawodowych w zakresie profilaktyki uzależnień,
- d) organizowanie i finansowanie rozrywkowych i sportowych zajęć dla dzieci i młodzieży oraz lokalnych imprez rozrywkowych i sportowych mających na celu promowanie trzeźwości jako stylu życia i spędzania czasu wolnego,
- e) prowadzenie i finansowanie świetlicy socjoterapeutycznej.

4. Współpraca z instytucjami i organizacjami mającymi na celu promowanie zdrowia i trzeźwych obyczajów.

5. Współuczestniczenie w ogólnopolskich akcjach służących ochronie zdrowia takich jak „W nową erę bez uzależnień”, „Nie truj się”.

6. Ustalanie szczegółowych zasad wydawania i cofania zezwoleń na prowadzenie sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia na miejscu lub poza miejscem sprzedaży oraz kontrolę przestrzegania zasad obrotu tymi napojami:

- a) zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia na miejscu lub poza miejscem sprzedaży wydaje się tylko wtedy, gdy punkt sprzedaży spełnia warunki sprzedaży i usytuowania odpowiadające zasadom określonym przez Radę Miejską w Dąbiu uchwałą Nr XXII/107/93 z dnia 29 czerwca 1993 r. w sprawie określenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych i uchwałą Nr X/36/95 z dnia 17 maja 1995 r. w sprawie określenia zasad usytuowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych
- b) zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia na miejscu lub poza miejscem sprzedaży cofa się w przypadku:
- nieprzestrzegania zasad obrotu napojami alkoholowymi, zawartych w ustawie a w szczególności sprzedaży alkoholu osobom nieletnim i nietrzeźwym,
 - powtarzającego się w miejscu sprzedaży lub najbliższej okolicy zakłócania porządku publicznego w związku ze sprzedażą napojów alkoholowych przez daną placówkę,
- wprowadzenie do sprzedaży napojów alkoholowych pochodzących z nielegalnych źródeł,
 - nieprzestrzegania warunków określonych w zezwoleniu,
 - przedstawienia fałszywych danych w oświadczeniu o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w roku poprzednim,
 - popełnienia przestępstwa w celu osiągnięcia korzyści majątkowej przez osobę odpowiedzialną za działalność przedsiębiorcy posiadającego zezwolenie,
- c) przedsiębiorca, któremu cofnięto zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych może wystąpić z wnioskiem o ponowne wydanie zezwolenia nie wcześniej niż po upływie 3 lat od dnia wydania decyzji o jego cofnięciu.
7. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych poprzez dofinansowanie zakupu pomocy i sprzętu niezbędnego do realizacji programów organizacji pozarządowych, oświatowych i innych, które w swym statucie mają ujęte zadania z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych.

450

UCHWAŁA Nr XXX/226/2001 RADY MIEJSKIEJ W MIEJSKIEJ GÓRCIE

z dnia 5 lutego 2001 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/204/2000 z dnia 6 grudnia 2000 roku dotycząca określenia zasad ustalania i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty targowej na targowiskach gminy Miejska Górka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 z późn.zm.) Rada Miejska w Miejskiej Górcie uchwala:

§1

W Uchwale Nr XXVIII/204/2000 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 6 grudnia 2000 roku w sprawie określenia zasad ustalania i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty targowej na targowiskach gminy Miejska Górka §1 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie:

„ust. 3 ustanawia się inkasentem opłaty targowej na obszarze gminy Gminną Spółdzielnię „Samopomoc Chłopska” w Miejskiej Górcie i ustala się jego wynagrodzenie w wysokości 77% miesięcznej opłaty targowej”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

(-) *Aleksander Jamroży*

451

UCHWAŁA Nr XXX/227/2001 RADY MIEJSKIEJ W MIEJSKIEJ GÓRCIE

z dnia 5 lutego 2001 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/202/2000 z dnia 6 grudnia 2000 roku dotyczącej określenia zasad ustalania i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty administracyjnej na obszarze gminy Miejska Górka

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art. 18 i 19 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz. 31 z późn.zm.) Rada Miejska w Miejskiej Górcie uchwała:

§1

W uchwale Nr XXVIII/202/2000 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 6 grudnia 2000 roku dotyczącej określenia zasad ustalania i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty administracyjnej na obszarze gminy Miejska Górka w §1 ust. 1 pkt 1 wprowadza się zmiany:

- 1) za sporządzenie protokołu zawierającego ostatnią wolę spadkodawcy (testamentu) przez Przewodniczącego Zarządu lub Sekretarza Miejskiej Górki,
- 2) skreśla się pkt 4 w §1 ust. 1.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Antoni Jamroży

452

UCHWAŁA Nr XXIX/362/2001 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 7 lutego 2001 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139) Rada Miejska w Kórniku uchwała co następuje:

§1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik, zatwierdzonego Uchwałą Nr II/12/93 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 17.01.1993 r. (Dz.Urz. Woj.Pozn. Nr 5, poz. 43), określoną w §2 oraz na rysunku planu stanowiącym załączniki nr 1-3 do niniejszej uchwały.

§2

1. Wyznacza się teren pod gazociąg wysokiego ciśnienia DN 200 na obszarze wsi: Szczodrzykowo, Runowo, Dziećmierowo i Pierzchno.
2. Ograniczenia wynikające z budowy gazociągu:
 - a) Ze względów bezpieczeństwa wzdłuż trasy gazociągu wyznacza się strefę o szerokości 30,0 m (po 15,0 m na stronę), w której nie dopuszcza się wznoszenia obiektów kubaturowych. Ewentualne prowadzenie robót górniczych,

wykonanie głębokich wykopów itp. – tylko zgoda użytkownika gazociągu,

- b) Lokalizacja wszelkich inwestycji w strefie 65 m od gazociągu wymaga uzyskania opinii Wielkopolskiego Okręgowego Zakładu Gazownictwa w Poznaniu.

§3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Kórniku.

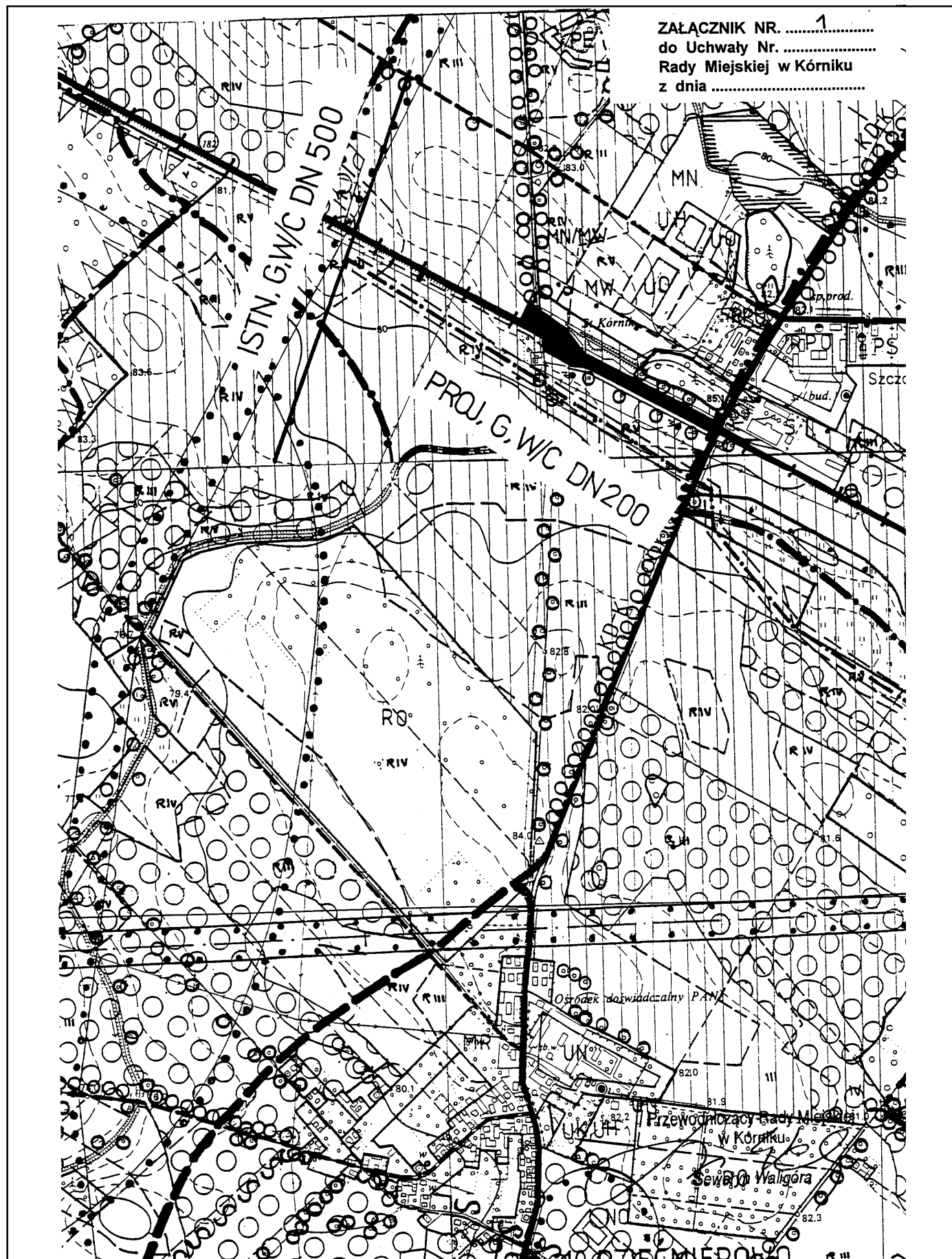
§4

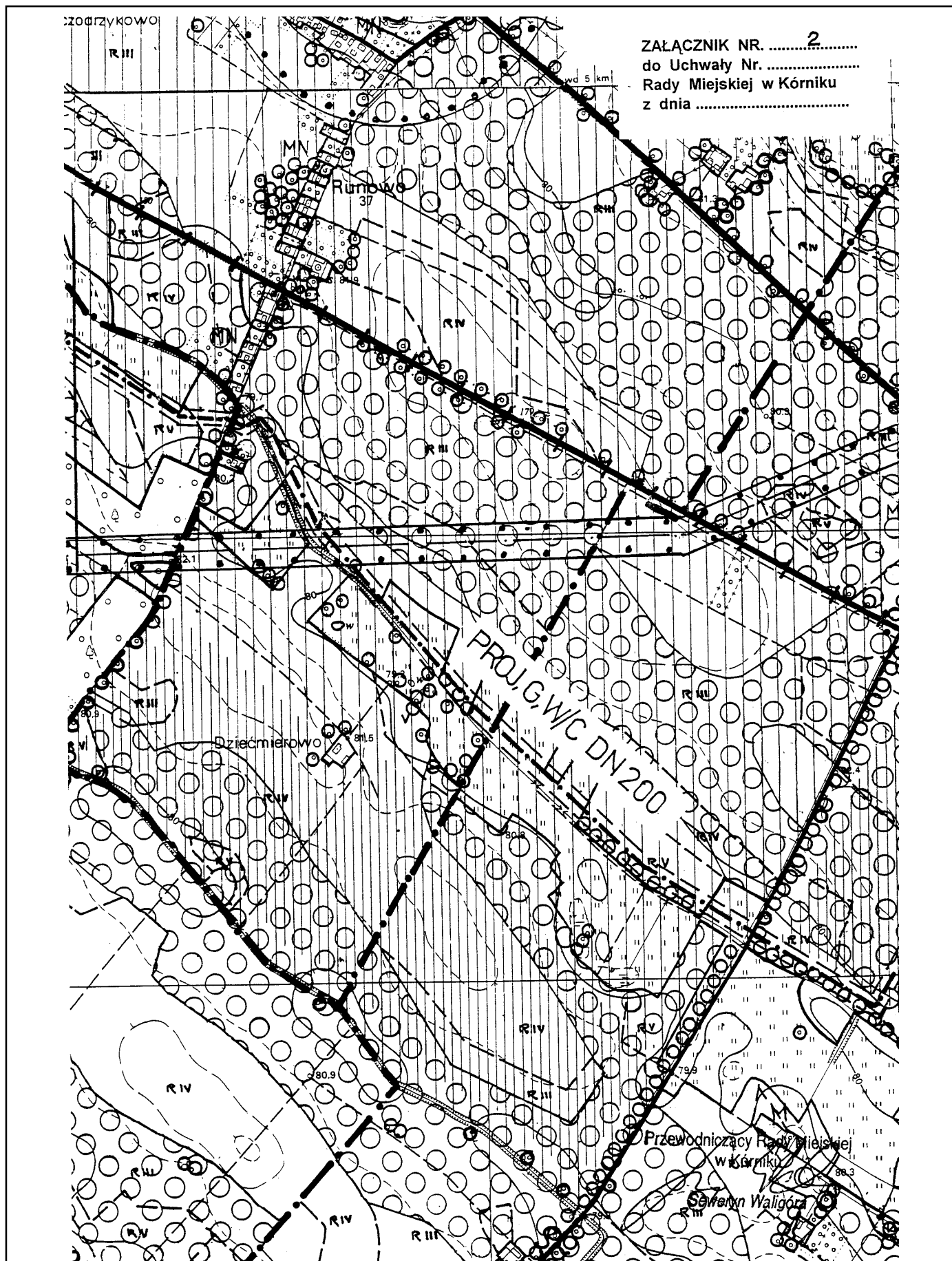
Traci moc Uchwała Nr II/12/93 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 17.02.1993 r. w części objętej zmianą zatwierdzoną niniejszą uchwałą.

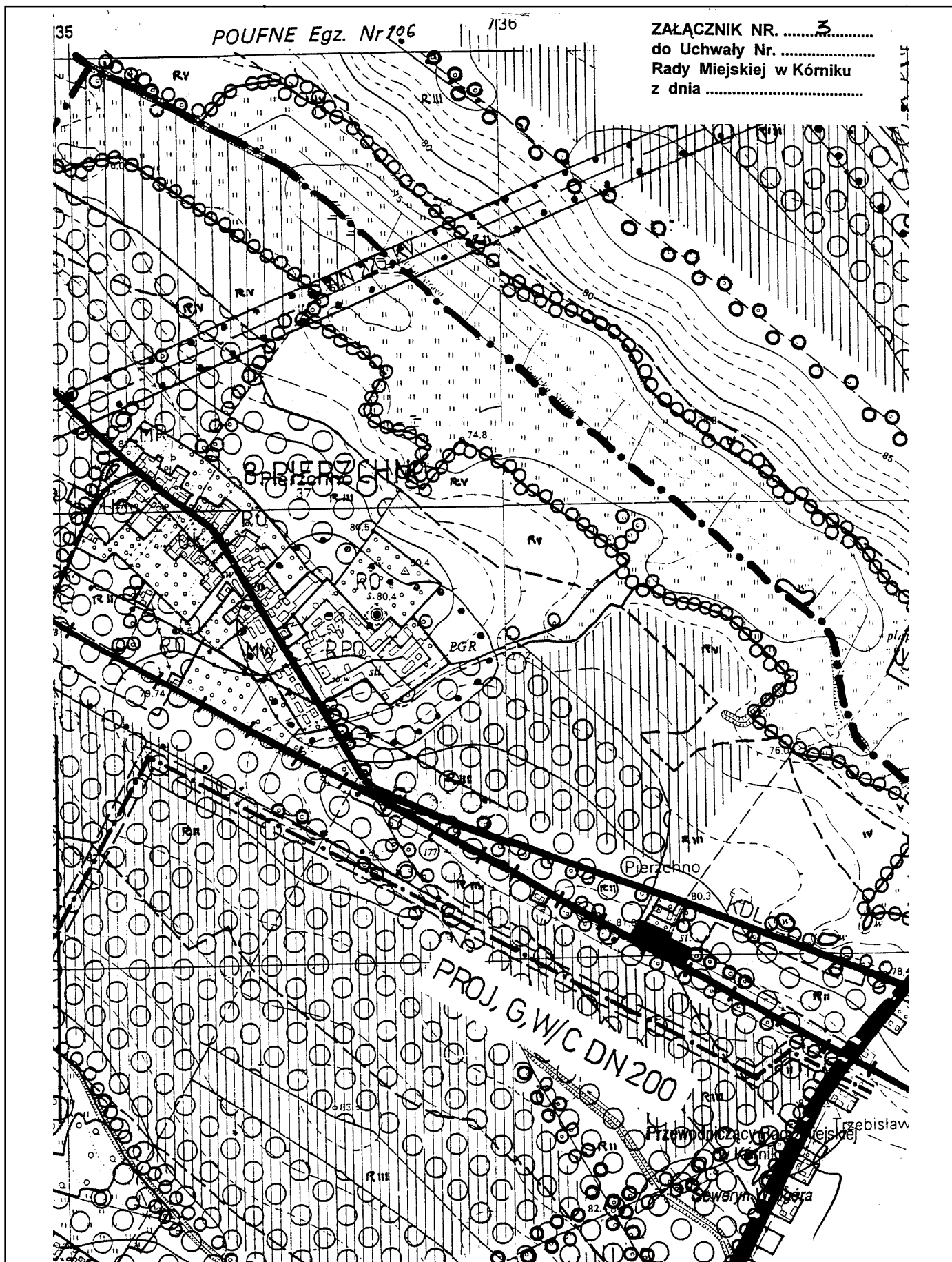
§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Seweryn Waligóra







453

UCHWAŁA Nr XX/141/01 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 20 lutego 2001 roku

w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Miłosławiu

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1

Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Miłosławiu nadaje się statut w brzmieniu określonym załącznikiem do uchwały, określający jego zadania i organizację.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§3

Traci moc uchwała Nr XXVIII/116/92 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 12 października 1992 r. w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Miłosławiu.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) mgr Rafał Zięty

Załącznik
do uchwały Nr XX/141/01
Rady Miejskiej w Miłosławiu
z dnia 20 lutego 2001 r.

STATUT

Ośrodka Pomocy Społecznej w Miłosławiu

§1

Ośrodek Pomocy Społecznej w Miłosławiu zwany dalej „Ośrodkiem” działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz.U. z 1998 r. Nr 64, poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- 2) przepisów wykonawczych do ustawy o pomocy społecznej,
- 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami),

- 4) ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 21, poz. 124 z późniejszymi zmianami),
- 5) innych przepisów dotyczących gminnych jednostek organizacyjnych,
- 6) statutu.

§2

1. Ośrodek jest jednostką organizacyjną gminy utworzoną w celu wykonywania zadań własnych oraz zadań zleconych gminie.
2. Siedzibą Ośrodka jest miasto Miłosław, a obszarem działania – teren gminy Miłosław.

§3

1. Ośrodek zajmuje się rozpoznawaniem i analizowaniem potrzeb biologicznych, psychicznych i społecznych jednostek, rodzin i grup społecznych oraz pomocą w ich zaspokajaniu w trudnych sytuacjach życiowych.
2. Przez trudną sytuację życiową rozumie się w szczególności:
 - 1) ubóstwo,
 - 2) sieroctwo,
 - 3) bezdomność,
 - 4) potrzebę ochrony macierzyństwa,
 - 5) bezrobocie,
 - 6) niepełnosprawność,
 - 7) długotrwałą chorobę,
 - 8) bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego, zwłaszcza w rodzinach niepełnych i wielodzietnych,
 - 9) alkoholizm i narkomanię,
 - 10) trudność w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego,
 - 11) klęskę żywiołową lub ekologiczną.

§4

W wykonywaniu zadań określonych w §3 Ośrodek współdziała w szczególności z:

- 1) zakładami ochrony zdrowia,
- 2) organizacjami społecznymi i charytatywnymi,
- 3) Kościołem Katolickim i innymi kościołami oraz związkami wyznaniowymi,
- 4) fundacjami,
- 5) stowarzyszeniami i grupami samopomocy społecznej,
- 6) pracodawcami,
- 7) osobami fizycznymi i prawnymi.

§5

1. W skład Ośrodka wchodzi:
 - 1) kierownik,
 - 2) główny księgowy,

- 3) pracownicy socjalni,
 - 4) pracownik ds. świadczeń pomocy społecznej,
 - 5) sekcja usług opiekuńczych:
 - a) kierownik sekcji,
 - b) pracownicy świadczący usługi opiekuńcze,
 - 6) pracownik ds. profilaktyki społecznej,
 - 7) kierowca,
 - 8) sprzątaczką.
2. Kierownika Ośrodka zatrudnia i zwalnia Zarząd Gminy.
 3. W zakresie gospodarowania mieniem Kierownik działa jednoosobowo w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd.
 4. Pracowników Ośrodka zatrudnia, zwalnia i awansuje Kierownik Ośrodka.

§6

1. Kierownik i pracownicy Ośrodka powinni posiadać kwalifikacje określone w ustawie o pomocy społecznej oraz w przepisach wykonawczych do ustawy o pracownikach samorządowych.
2. Wynagrodzenia pracowników ustalane są w oparciu o przepisy wydane na podstawie ustawy o pracownikach samorządowych.

§7

Wydatki Ośrodka pokrywane są bezpośrednio z budżetu gminy, a uzyskane dochody Ośrodek odprowadza do tego budżetu.

§8

Zmiany w statucie Ośrodka mogą być wprowadzane w trybie właściwym dla jego nadania.

454

UCHWAŁA Nr XXII/142/2001 RADY GMINY WIJEWO

z dnia 20 lutego 2001 roku

w sprawie przyjęcia statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Wijewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 lit. h oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 ze zmianami), oraz art. 11 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz.U. Nr 85 poz. 359 ze zmianami) Rada Gminy uchwala co następuje:

§1

Przyjmuje się statut Gminnej Biblioteki Publicznej w Wijewie stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Wijewo.

§3

Traci moc obowiązujący statut z dnia 25 marca 1991 roku.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Wijewo

(-) *Stanisław Kasperski*

STATUT

GMINEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W WIJEWIE

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

Gminna Biblioteka Publiczna w Wijewie zwana dalej Biblioteką została utworzona na mocy Zarządzenia Zarządu Gminy Wijewo z dnia 25 marca 1991 roku.

§2

Podstawą prawną funkcjonowania Gminnej Biblioteki Publicznej w Wijewie jest.

1. Ustawa z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz.U. Nr 85/97 poz. 539 z późn.zm.).
2. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późn.zm.).
3. Ustawa z dnia 25 października 1991 r. o organizacji i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz.U. Nr 110/91 poz. 721 z późn.zm.).

§3

Siedzibą Gminnej Biblioteki Publicznej w Wijewie jest WIJEWO, z terenem działania GMINA WIJEWO.

§4

Bezpośredni nadzór nad biblioteką sprawuje Zarząd Gminy Wijewo.

Nadzór merytoryczny nad Biblioteką sprawuje Miejska Biblioteka Publiczna w Lesznie.

§5

Biblioteka używa następujących pieczęci.

1. Podłużnej z nazwą w pełnym brzmieniu i adresem siedziby.
2. Okrągłej zawierającej po środku godło a w otoku napis z nazwą biblioteki w pełnym brzmieniu.

II. CELE I ZADANIA BIBLIOTEKI

§6

Biblioteka służy rozwijaniu i zaspakajaniu potrzeb czytelniczych i informacyjnych mieszkańców gminy Wijewo, upowszechnianiu wiedzy i nauki, rozwojowi kultury, dba o sprawne funkcjonowanie sieci bibliotecznej.

§7

Do podstawowych zadań Biblioteki należy:

- 1) gromadzenie i opracowanie materiałów bibliotecznych służących rozwijaniu czytelnictwa oraz zaspakajaniu potrzeb informacyjnych i samokształceniowych.
- 2) udostępnianie zbiorów bibliotecznych na miejscu, wypożyczanie na zewnątrz, prowadzenie wymiany bibliotecznej,
- 3) organizowanie czytelnictwa i udostępnianie materiałów bibliotecznych ludziom chorym i niepełnosprawnym,
- 4) koordynacja działalności usługowej bibliotek w zakresie udostępniania literatury naukowej i popularnonaukowej,
- 5) współdziałanie z bibliotekami innych sieci, instytucjami i organizacjami w zakresie rozwijania czytelnictwa i zaspokajanie potrzeb oświatowych i kulturalnych społeczności gminy.

III. ORGANY BIBLIOTEKI I JEJ ORGANIZACJA

§8

1. Na czele biblioteki stoi Kierownik, który kieruje jej działalnością, reprezentuje bibliotekę na zewnątrz i jest za nią odpowiedzialny.
2. Kierownik jest powoływany i odwoływany przez Zarząd Gminy Wijewo w trybie przewidzianym w obowiązujących przepisach prawa o których mowa w §2 ust. 3 niniejszego statutu.

§9

1. W bibliotece zatrudnia się pracowników służby bibliotecznej oraz obsługi.
2. W miarę potrzeb w bibliotece mogą być zatrudniani specjaliści z innych dziedzin związanych z działalnością biblioteki.

§10

Kierownik i pracownicy powinni posiadać określone w odrębnych przepisach kwalifikacje odpowiednie do zajmowanych stanowisk i pełnionych funkcji.

§11

Pracowników biblioteki zatrudnia, awansuje kierownik biblioteki.

§12

Wynagrodzenia pracowników określone są na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2000 r. w sprawie zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego.

§13

Biblioteka prowadzi wypożyczalnię, czytelnię, Filie Biblioteczną w Brennie.

Instytucja ta służy zaspakajaniu potrzeb czytelniczych i kulturalno-oświatowych czytelników.

§14

Strukturę organizacyjną bibliotek i regulamin pracy określa kierownik.

Struktura i regulamin organizacyjny są zatwierdzane przez Zarząd Gminy Wijewo.

§15

Przy bibliotece i jej filii mogą działać koła przyjaciół biblioteki, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

IV. GOSPODARKA FINANSOWA BIBLIOTEKI

1. Biblioteka jest instytucją kultury prowadząca gospodarkę finansową na zasadach wynikających z ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, o której mowa w §2 ust. 3 niniejszego statutu.
2. Biblioteka jest finansowana z budżetu gminy Wijewo i innych źródeł.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Zmiany w niniejszym statucie mogą być dokonane w trybie określonym dla jego nadania. Statut zatwierdzono dnia 20.02.2001 r.

455

UCHWAŁA Nr XXII/143/2001 RADY GMINY WIJEWO

z dnia 20 lutego 2001 roku

w sprawie zmiany Statutu Gminy Wijewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 i art. 22 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) Rada Gminy Wijewo uchwala co następuje:

§1

W statucie Gminy Wijewo przyjętym uchwałą Nr XV/98/96 Rady Gminy Wijewo z dnia 19 lutego 1996 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. skreśla się Rozdział VII – publikowanie przepisów gminnych – §57 i §58,
2. dotychczasowy rozdział VIII otrzymuje oznaczenie „Rozdział VII”,
3. dotychczasowy: §59, §60 i §61 otrzymują odpowiednio oznaczenie §77, §58 i §59.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Wijewo.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Wijewo

(-) *Stanisław Kasperski*

456

UCHWAŁA Nr XXVII/178/2001 RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU

z dnia 22 lutego 2001 r.

w sprawie wysokości opłat za wodę i odprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. ze zmianami) oraz art. 1 i art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9 poz. 43 z 1997 r. ze zmianami) Rada Miejska Międzychodu uchwala co następuje:

§1

1. Ustala się opłatę za 1 m³ wody pobieranej z miejskiej sieci wodociągowej w następującej wysokości:
 - dla wszystkich odbiorców 1,37 + VAT (1,47 brutto).
2. Ustala się dla wszystkich dostawców opłatę za 1 m³ ścieków zrzucanych:
 - a) do kanalizacji miejskiej 2,20 + VAT (2,35 brutto),
 - b) do punktu zlewnego na terenie oczyszczalni ścieków w Międzychodzie 1,75 + VAT (1,87 brutto)
o ile ścieki spełniają normy określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4

Traci moc Uchwała Nr XVIII/110/2000 Rady Miejskiej w Międzychodzie z dnia 5 kwietnia 2000 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) *Zygmunt Ciszewicz*

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr XXVII/178/2001
z dnia 22 lutego 2001 r.**

**ZAWARTOŚĆ NORMOWYCH ZANIECZYSZCZEŃ
W ŚCIEKACH**

Zawartość zanieczyszczeń w ściekach odprowadzanych do kanalizacji miejskiej lub oczyszczalni ścieków w miejscu zrzuwu nie może przekraczać następujących wielkości:

Wskaźnik	Jednostka stężenia	Stężenie dopuszczalne
BZT ₅	mg/dm ³	700
ChZT	mg/dm ³	1000
Zawiesina ogólna	mg/dm ³	330
Ekstrakt eterowy	mg/dm ³	50
Odczyn	pH	6,5-9,0

Niedopuszczalne jest także odprowadzanie substancji toksycznych, które mogłyby wpływać szkodliwie na osad czynny. Pozostałe wskaźniki zanieczyszczeń nie mogą przekroczyć dopuszczalnych stężeń określonych w umowie zawartej pomiędzy dostawcą i odbiorcą ścieków.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Zygmunt Ciszewicz*

457

UCHWAŁA Nr XXVII/182/2001 RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYCHODZIE

z dnia 22 lutego 2001 r.

w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

Na podstawie art. 18, ust. 2. pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. nr 13 poz. 74 ze zmianami) oraz art. 4¹, ust. 2 ustawy z dnia 12 września 1996 r. o zmianie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. 127. poz. 593 z 1996 r. ze zmianami) uchwała się co następuje:

§1

Uchwała się Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2001.
Program stanowi załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Zygmunt Ciszewicz*

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr XXVII/182/2001
z dnia 22 lutego 2001 r.**

**PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH
DLA MIASTA I GMINY MIĘDZYCHÓD NA ROK 2001**

- I. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu.
 1. Kontynuacja działalności Ośrodka Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego dla Osób i Rodzin z Problemem Alkoholowym w Międzychodzie.
 2. Dofinansowanie szkoleń i kursów dla osób udzielających pomocy w Ośrodku Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Punkcie Konsultacyjnym.
- II. Udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe pomocy psychospołecznej i prawnej.
 1. Pomoc psychologiczna i prawna dla osób uzależnionych i ich rodzin w Punkcie Informacyjno-Konsultacyjnym.

2. Zorganizowanie obozu z programem profilaktycznym dla dzieci i młodzieży z rodzin zagrożonych oraz obozu terapeutycznego dla osób uzależnionych i ich rodzin.
- III. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w szczególności dla dzieci i młodzieży.
 1. Włączenie zagadnień wychowania w trzeźwości do programów pracy wychowawczej w szkołach na terenie Miasta i Gminy Międzychód.
 2. Realizacja programu profilaktycznego Elementarz II czyli program siedmiu kroków w klasach gimnazjalnych.
 3. Szkolenie grup zawodowych (pedagodzy, pracownicy socjalni, policjanci, służba zdrowia) w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych.
 4. Szkolenie podmiotów gospodarczych prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych.
 5. Kontynuowanie działalności świetlicy Terapeutycznej przy Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej oraz świetlic opiekuńczo-wychowawczych przy szkołach podstawowych w Kamionnie i Łowyniu.
 6. Zakup i dystrybucja materiałów informacyjno-edukacyjnych i szkoleniowych.
- IV. Szczegółowe zasady wydawania i cofania zezwoleń na prowadzenie sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia na miejscu lub poza miejscem sprzedaży oraz kontroli przestrzegania zasad obrotu tymi napojami.
 1. Ustala się dla miasta i gminy Międzychód punkty sprzedaży napojów alkoholowych powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w liczbie 90.
 2. Wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - a) Zezwolenia wydaje się na czas oznaczony:
 - przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na okres 4 lat,
 - przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na okres 2 lat.
 - b) Wnioski o wydanie zezwolenia na sprzedaż/podawanie napojów alkoholowych składane są w Urzędzie Miasta i Gminy.
 3. Wniosek powinien zawierać:
 - imię i nazwisko, adres, nazwę i siedzibę firmy,
 - rodzaj i charakter prowadzonej działalności,
 - określenie rodzajów napojów alkoholowych,
 - adres punktu sprzedaży detalicznej lub zakładu gastronomicznego,
 - powierzchnię lokalu ogółem w tym powierzchnię sprzedażową,
 - podpis osoby ubiegającej się o zezwolenie.
 4. Do wniosku należy dołączyć:
 - wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru,
 - tytuł prawny do lokalu,
 - mapkę sytuacyjną.
 5. Po skompletowaniu dokumentacji pracownik Urzędu Miasta i Gminy przekazuje materiały do Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, która sporządza protokół i wydaje opinię.
 6. Zebrany materiał dot. wydania zezwolenia pracownik Urzędu Miasta i Gminy przekazuje Zarządowi Miejskiemu w celu wydania opinii.
 7. Na podstawie opinii Zarządu Miejskiego wydawana jest decyzja administracyjna przez Burmistrza Miasta i Gminy.
 8. Warunki odmowy wydania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - 1) Punkty sprzedaży napojów alkoholowych tj. piwa, wina, wódek nie mogą być usytuowane bliżej niż 50 m od szkół, internatów, placówek oświatowo-wychowawczych i kulturalnych oraz obiektów kultu religijnego, przy czym odległość tę liczy się w linii prostej od wejścia do wejścia.
Dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach przy pisemnej zgodzie właściciela lub użytkownika obiektu chronionego sprzedaż alkoholu w obiektach usytuowanych bliżej niż 50 m.
 - 2) Podmiot sprzedający alkohol do konsumpcji na miejscu powinien posiadać salę o powierzchni minimum 20 m² wyposażoną w toaletę.
 - 3) Nie wydaje się zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na:
 - a) targowiskach
 - b) obiektach sportowych
 - c) placówkach branży przemysłowej
 - d) w kioskach z wyjątkiem piwa i innych pomieszczeniach o powierzchni mniejszej niż 10 m².
 - 4) Nie wydaje się zezwoleń zakładom gastronomicznym na sprzedaż napojów alkoholowych z przeznaczeniem do spożycia poza miejscem sprzedaży.
 - 5) Sprzedaż detaliczną napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, poza sklepami branżowymi, prowadzi się w wydzielonym stoisku, tj. z bezpośrednim udziałem sprzedawcy przy zachowaniu zasady nie łączenia sprzedaży napojów alkoholowych ze sprzedażą innych artykułów.
 - 6) Nie wydaje się zezwoleń na sprzedaż detaliczną napojów alkoholowych w hurtowniach.
 - 7) W przypadku rezygnacji z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przez przedsiębiorcę (tj. nie wniesienie kolejnej opłaty), nowe zezwolenie wydaje się dopiero po upływie 6 miesięcy.
 9. Zasady wydawania zezwoleń jednorazowych.
Wnioski o wydanie zezwoleń jednorazowych na sprzedaż napojów alkoholowych składane są w Urzędzie Miasta i Gminy.
Wniosek powinien zawierać:
 - imię i nazwisko, adres, nazwę i siedzibę firmy,
 - miejsce sprzedaży alkoholu, adres wnioskowanego lokalu,
 - określenie rodzajów napojów alkoholowych,
 - podpis osoby ubiegającej się o zezwolenie.Do wniosku należy dołączyć kserokopię posiadanego zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
 10. Cofanie zezwoleń.
 1. Zezwolenie cofa się, jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 18, ust. 6 pkt 1-6 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi i zostały potwierdzone co najmniej jednym z niżej wymienionych dokumentów:

- a) protokołem Policji,
 - b) protokołem z kontroli dokonanej przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
 - c) protokołem (orzeczeniem) właściwego organu kontroli państwowej np. Państwowej Inspekcji Handlowej, Urzędu Skarbowego itd.,
 - d) zeznaniami świadków złożonymi w postępowaniu administracyjnym.
2. W postępowaniu administracyjnym przy cofnięciu zezwolenia należy uwzględnić:
- a) wyniki przeprowadzonej kontroli,
 - b) co najmniej dwukrotne udokumentowanie przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 6 pkt 2 i 4 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.
11. Kontrola przestrzegania zasad sprzedaży napojów alkoholowych.
- 1) Kontroli podlegają wszystkie podmioty gospodarcze prowadzące sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży.
 - 2) Kontrole prowadzone będą niezależnie od innych uprawnionych organów kontrolnych przez wyznaczonych członków Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
 - 3) Osoby upoważnione do dokonywania kontroli mają prawo do:
 - a) wstępu na teren nieruchomości, obiektu, lokalu lub innych części gdzie prowadzona jest sprzedaż napojów alkoholowych, w takich dniach i godzinach w jakich prowadzona jest działalność,
 - b) żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz udostępniania danych mających związek z przedmiotem kontroli.
 - c) podmiot kontrolowany jest obowiązany zapewnić warunki i środki niezbędne do sprawnego przeprowadzania kontroli.
 - 4) Czynności kontrolnych dokonuje się w obecności kontrolowanego osoby zastępującej lub osoby upoważnionej.
 - 5) Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół wraz z wnioskami pokontrolnymi.
 - 6) Organ wydający zezwolenie może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli do innego organu państwowego wyspecjalizowanego w kontroli danego rodzaju działalności.
- V. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych.
1. Wspieranie oraz zabezpieczenie środków na częściowe dofinansowanie działalności Klubu Abstynenta w Międzychodzie.
 2. Wspieranie środowisk samopomocowych poprzez udostępnianie pomieszczeń na spotkania.
 3. Wspieranie działań mających na celu organizację imprez rozrywkowych bezalkoholowych.
 4. Zakup i dystrybucja materiałów informacyjno-educacyjnych dla Policji, OPS, Szkół oraz osób i rodzin z problemem alkoholowym.

5. Współdziałanie z instytucjami i organizacjami działającymi w sferze profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie gminy.

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY NA ROK 2001

1. Kontynuacja działalności Ośrodka Rozwiązywania Problemów Alkoholowych: **88.355 zł.**
 - zatrudnienie Pełnomocnika Burmistrza d/s alkoholowych,
 - zatrudnienie gospodarza Ośrodka Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
 - koszt utrzymania pomieszczeń.
2. Kontynuacja działalności Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego dla Osób i Rodzin z Problemem Alkoholowym: **22.875 zł.**
 - zatrudnienie do pracy w Punkcie 4 osób: instruktora terapii uzależnień, konsultanta w sprawach administracyjno-prawnych, lekarza konsultanta w zakresie uzależnienia alkoholowego, psychologa-konsultanta w zakresie problemów rodzinnych,
 - organizacja grupowych zajęć terapeutycznych dla osób i rodzin z problemem alkoholowym.
3. Realizacja programów profilaktycznych dla dzieci i młodzieży: **11.000 zł.**
 - realizacja programu Elementarz II czyli program 7 kroków w klasach gimnazjalnych,
 - zajęcia socjoterapeutyczne dla dzieci z rodzin patologicznych np. przy pomocy „Rodziny Parpusiaków”,
 - zakup i realizacja innych programów profilaktycznych w zależności od potrzeb.
4. Działalność informacyjno-educacyjna i opiekuńczo-wychowawcza **35.000 zł.**
 - kontynuacja działalności świetlic opiekuńczo-wychowawczych przy Szkołach Podstawowych w Kamionnie, Łowiniu, Lewicach, Dormowie,
 - kontynuacja działalności świetlicy terapeutycznej przy Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.
5. Działalność instytucji, stowarzyszeń i osób na rzecz rozwiązywania problemów alkoholowych: **10.000 zł.**
 - wspomaganie działalności Stowarzyszenia Klubu Abstynenta „Pod Gruszą” w Międzychodzie,
 - umożliwienie działania grupom samopomocowym: AA – dla osób uzależnionych i Al-anon dla współuzależnionych.
6. Działalność Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych: **24.700 zł.**
 - inicjowanie, nadzorowanie i kontrolowanie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
 - podejmowanie czynności zmierzających do orzeczenia o zastosowaniu wobec osoby uzależnionej obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu
7. Udział w ogólnopolskich kampaniach profilaktyczno-propagandowych.
8. Zakup materiałów edukacyjnych, literatury, prenumerata prasy fachowej: **5.070 zł.**

9. Organizowanie szkoleń z zakresu problemów alkoholowych dla przedstawicieli grup zawodowych: policja, pracown. socjalni, pedagodzy, pielęgniarki: **3.000 zł.**
10. Organizacja otwartego festynu promującego trzeźwość i zdrowy styl życia: **20.000 zł.**
- RAZEM: 220.000 zł.**

458

UCHWAŁA Nr XXV/255/2001 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 23 lutego 2001 r.

w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Kleczew oraz granic ich obwodów

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (j.t. Dz.U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn.zm.) oraz art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) uchwala się co następuje:

§1

Ustala się plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Kleczew, którą będą tworzyć:

- 1) Szkoła Podstawowa w Kleczewie przy ulicy Warszawskiej 31;
- 2) Szkoła Podstawowa w Budziszawiu Kościelnym przy ulicy Szkolnej 17;
- 3) Szkoła Podstawowa w Złotkowie;
- 4) Szkoła Podstawowa w Sławoszewku;
- 5) Szkoła podstawowa w Koziegłowach

§2

Granice obwodu publicznych szkół podstawowych obejmują:

- 1) dla Szkoły Podstawowej w Kleczewie: teren miasta Kleczewa oraz sołectwo Rostoka;
- 2) dla Szkoły Podstawowej w Budziszawiu Kościelnym sołectwa: Budziszaw Kościelny, Budziszaw Górny, Marszewo, Kamionka, Tręby, Adamowo, Wola Spławiecka, Zberzyn i Nieborzyn;

- 3) dla Szkoły Podstawowej w Złotkowie sołectwa: Złotków, Kalinowiec i Miłaczew;
- 4) dla Szkoły Podstawowej w Sławoszewku sołectwa: Sławoszewek, Sławoszewo, Wielkopole, i Izabelin;
- 5) dla Szkoły Podstawowej w Koziegłowach sołectwa: Słobudz, Jabłonka, Przytuki i Janowo.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta.

§4

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr VII/72199 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 14 kwietnia 1999 r.

§5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kleczewie

(-) mgr inż. Jerzy Tusiński

459

UCHWAŁA Nr XXV/257/2001 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 23 lutego 2001 roku

w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie gminy Kleczew do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt. 1, 2, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) – Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr XXV/257/2001
z dnia 23 lutego 2001**

§1

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Konińskiego zawartej w Uchwale Nr 77/2000 z dnia 6 grudnia 2000 r. Rada Miejska w Kleczewie zalicza drogi położone w obrębie:

- Adamowo,
- Cegielnia,
- Genowefa,
- Jabłonka,
- Izabelin,
- Janowo,
- Kamionka,
- Miłaczew,
- Przytuki

do kategorii dróg gminnych, szczegółowo opisanych w wykazie, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Kleczew.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) *Jerzy Tusiński*

WYKAZ DRÓG GMINNYCH

- 1) obręb Adamowo – dz.ozn.nr.ew.:
 - 28 o pow. 0,4500 ha,
 - 108 o pow. 0,1600 ha,
 - 113 o pow. 0,1000 ha,
 - 114 o pow. 0,4600 ha
- 2) obręb Cegielnia – dz.ozn.nr.ew.:
 - 33 o pow. 0,2400 ha,
 - 34 o pow. 0,0400 ha,
 - 39/1 o pow. 0,6400 ha,
 - 65 o pow. 0,7000 ha,
 - 103 o pow. 0,0300 ha
- 3) obręb Genowefa – dz.ozn.nr.ew.:
 - 45 o pow. 1,0900 ha,
 - 74 o pow. 0,3800 ha,
 - 75 o pow. 0,9100 ha,
 - 77 o pow. 0,1100 ha,
 - 89 o pow. 0,1100 ha,
 - 137/9 o pow. 0,1400 ha,
 - 137/11 o pow. 0,0100 ha,
 - 137/1 o pow. 1,0700 ha,
 - 167/4 o pow. 0,0100 ha,
 - 167/5 o pow. 0,1700 ha,
 - 127/5 o pow. 0,0500 ha,
 - 127/6 o pow. 0,0900 ha
- 4) obręb Jabłonka – dz.ozn.nr.ew.:
 - 13 o pow. 1,4500 ha,
 - 32 o pow. 0,0600 ha,
 - 59 o pow. 0,1000 ha,
 - 70 o pow. 0,2500 ha,
 - 117/1 o pow. 0,3600 ha,
 - 122 o pow. 0,0300 ha,
 - 129 o pow. 0,6300 ha,
 - 131 o pow. 0,6700 ha,
 - 136 o pow. 0,5500 ha,
 - 153 o pow. 0,8300 ha,
 - 157 o pow. 0,1600 ha,
 - 162 o pow. 0,1300 ha,
 - 171 o pow. 0,0500 ha,
 - 175 o pow. 1,1200 ha,
 - 180/1 o pow. 0,0100 ha,

- 180/2 o pow. 0,1200 ha,
 - 180/3 o pow. 0,1700 ha,
 - 180/4 o pow. 0,0600 ha,
 - 180/5 o pow. 0,2200 ha,
 - 180/6 o pow. 0,0600 ha,
 - 183 o pow. 0,4200 ha,
 - 215 o pow. 0,3500 ha,
 - 223 o pow. 0,5700 ha,
 - 239 o pow. 0,2400 ha,
 - 253 o pow. 1,0400 ha,
 - 257 o pow. 0,2400 ha,
 - 259 o pow. 0,8200 ha,
 - 264 o pow. 0,2000 ha,
 - 271 o pow. 0,9200 ha,
 - 272 o pow. 0,2000 ha,
 - 275 o pow. 0,2500 ha,
- 5) obręb Izabelin – dz.ozn.nr.ew.:
- 65 o pow. 0,4300 ha,
 - 80 o pow. 0,6800 ha,
 - 141 o pow. 0,1700 ha,
 - 148 o pow. 0,0900 ha,
 - 169 o pow. 0,2900 ha
- 6) obręb Janowo – dz.ozn.nr.ew.:
- 13/1 o pow. 0,2900 ha,
 - 13/2 o pow. 0,1700 ha,
 - 34 o pow. 0,1300 ha,
 - 48 o pow. 0,1300 ha,
 - 55 o pow. 0,0800 ha,
 - 72 o pow. 0,1000 ha,
 - 82 o pow. 0,2200 ha,
- 128 o pow. 0,4500 ha,
 - 148 o pow. 0,3200 ha,
 - 170 o pow. 0,1900 ha,
 - 179 o pow. 0,1600 ha,
- 7) obręb Kamionka – dz.ozn.nr.ew.:
- 12 o pow. 0,6100 ha,
 - 26 o pow. 0,2700 ha,
 - 29 o pow. 0,0800 ha,
 - 78 o pow. 0,2000 ha,
 - 87 o pow. 0,0200 ha,
 - 96 o pow. 0,0700 ha,
 - 142 o pow. 0,3300 ha,
 - 153 o pow. 0,4900 ha,
 - 160 o pow. 0,7300 ha,
 - 164 o pow. 0,0300 ha
- 8) obręb Miłaczew – dz.ozn.nr.ew.:
- 24 o pow. 0,0400 ha,
 - 31 o pow. 0,2900 ha,
 - 37 o pow. 0,0700 ha,
 - 39 o pow. 0,4500 ha,
 - 43 o pow. 0,2600 ha,
 - 62 o pow. 0,0700 ha,
 - 63 o pow. 0,7600 ha,
 - 104 o pow. 0,2100 ha,
 - 110 o pow. 0,2400 ha,
 - 117 o pow. 1,0000 ha,
- 9) obręb Przytuki – dz.ozn.nr.ew.:
- 64 o pow. 0,4500 ha,
 - 97 o pow. 0,0600 ha,
 - 110 o pow. 0,2400 ha,
 - 131 o pow. 0,0200 ha.

460

UCHWAŁA Nr XXX/157/2001 RADY GMINY KOTLIN

z dnia 23 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany Statutu Gminy Kotlin

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 ze zmianami) Rada Gminy Kotlin uchwala, co następuje:

§1

1. W Statucie Gminy Kotlin uchwalonym uchwałą Nr XIII/78/ /96 Rady Gminy w Kotlinie z dnia 16 lutego 1996 r. w sprawie Statutu Gminy Kotlin (Dziennik Urzędowy Województwa Kaliskiego z 1996 r. Nr 5, poz. 38 oraz z 1998 r. Nr 11, poz. 59) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §5 pkt 3 po wyrazie „cieplną” dodaje się wyrazy „oraz gaz”,
- 2) w §5 pkt 7, 12, 13 i w §6 ust. 2 użyty w różnych przypadkach i liczbach wyraz „komunalny” zastępuje się

użytym w odpowiednich przypadkach i liczbach wyrazem „gminny”.

- 3) §9 otrzymuje brzmienie:
„Zasady i tryb przeprowadzania referendum gminnego określa odrębna ustawa.”.
- 4) w §14:
 - a) ust. 5 wyrazy „sejmiku samorządowego” zastępuje się wyrazami „rady poprzedniej kadencji” oraz po wyrazach „na obszarze całego kraju” dodaje się wyrazy „lub w przypadku wyborów przedterminowych w ciągu 7 dni po ogłoszeniu wyników wyborów do rady gminy”.
 - b) dodaje się ust.7 w brzmieniu:

- „ust.7. Po upływie terminu określonego w ust. 5 sesję zwołuje przewodniczący wojewódzkiej komisji wyborczej w ciągu 21 dni po ogłoszeniu zbiorczych wyników wyborów dla całego kraju lub w przypadku wyborów przedterminowych w ciągu 21 dni po ogłoszeniu wyników wyborów do rady gminy”,
- 5) w §28 wyraz „komunalnych” zastępuje się wyrazem „międzygminnych”,
- 6) tytuł rozdziału VII otrzymuje brzmienie: „Publikacja aktów prawa miejscowego stanowiącego przez Gminę”,
- 7) §57 otrzymuje brzmienie:
- „1. Akty prawa miejscowego stanowiącego przez Gminę ogłasza się w wojewódzkim dzienniku urzędowym.
2. Przepisy porządkowe oprócz obowiązku ich ogłaszania w wojewódzkim dzienniku urzędowym ogłasza się poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w siedzibie Urzędu Gminy Kotlin.”

- 8) §58 ust.1 otrzymuje brzmienie:
- „1. Statut podlega ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym.”
2. W Regulaminie Rady Gminy stanowiącym załącznik Nr 3 do Statutu Gminy Kotlin wprowadza się następujące zmiany:
- 1) w §11 skreśla się ust. 2 i 3,
- 2) w §64 skreśla się ust. 3.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kotlin.

§3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
(-) Józef Szymendera

461

UCHWAŁA XXIV/291/01 RADY GMINY W DOPIEWIE

z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo – działka nr 466/10

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74, z późn.zm.) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst z 1999 r. Dz.U. Nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Gminy w Dopiewie uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo – działka 466/10.
2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią planu jest rysunek, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§2

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §1, ust. 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,

- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Dopiewo, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 4) **rysunku** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 5) **przeznaczeniu podstawowemu** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) **funkcji terenu** – synonim przeznaczenia podstawowego,
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 8) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 9) **linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, jaką tworzą lica gruntowych ścian budynków,
- 10) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej obiektami kubaturowymi do powierzchni terenu, wyrażony w procentach,
- 11) **działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć działalność usługową i handlową, określoną w przepisach szczególnych i odrębnych,

12) **uciążliwości dla środowiska** – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami.

§3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostało zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

- 1) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838),
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126),
- 3) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 140),
- 4) ustawa z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (jednolity tekst z dnia 21 marca 1994 r. Dz.U. z 1994 r. Nr 49, poz. 19, z późn.zm.),
- 5) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn.zm.),
- 6) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78 z późn.zm.),
- 7) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz.U. z 1998 r. Nr 93, poz. 589),
- 8) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na Środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne (Dz.U. z 1998 r. Nr 93, poz. 590),
- 9) ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn.zm.),
- 10) ustawa z dnia 27 czerwca 1997 r. o odpadach (Dz.U. z 1997 r. Nr 96, poz. 592),
- 11) ustawa z dnia 24. sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 1991 r. Nr 81, poz. 351 ze zm.),
- 12) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 1992 r. Nr 92, poz. 460).

§4

Przedmiot planu.

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zgodnie z uchwałą Nr XIX/164/2000 Rady Gminy Dopiewo z dnia 28 lutego 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo, działka nr 466/10.

ROZDZIAŁ II Ustalenia szczegółowe planu §5

1. Obszar objęty planem.
 - 1) Planem objęto obszar o powierzchni około 0,2512 ha.
 - 2) Obszar, o którym mowa w pkt. 1, położony jest w miejscowości Skórzewo, w sąsiedztwie zabytkowego Parku. Od strony północno-zachodniej przylega do obszaru, dla którego opracowano miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, działki nr ewid. 423/32, 423/26, zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Dopiewo Nr XV/126/99 z dnia 29 listopada 1999 r.
2. Granice obszaru objętego planem.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, odpowiadają one granicom działki nr 466/10.

§6

1. Ustalenie przeznaczenia terenu.

Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa z działalnością gospodarczą, teren oznaczony na rysunku planu symbolem **MG**.
2. Zasady zagospodarowania terenu.

Na całym obszarze planu obowiązują poniższe zasady zagospodarowania terenu:

 - 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejącej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem **D**, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:
 - a) zjazdy realizować przy zachowaniu warunków widoczności, przewidzianych w przepisach szczególnych i odrębnych;
 - b) włączenie zjazdów z drogi pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego;
 - c) zachować minimalną, przewidzianą w przepisach szerokość utwardzonego i zjazdu;
 - d) zapewnić ciągłości odwodnienia zjazdu wzdłuż drogi.
 - 2) Dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania obiektów lub ich części, przy zachowaniu warunków określonych w uchwale oraz przepisów szczególnych i odrębnych.
 - 3) Ustala się konieczność wyznaczenia w ramach nieruchomości, miejsc postojowych dla przyjezdnych.
 - 4) Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe składowanie odpadów i odprowadzanie ścieków.
 - 5) Ustala się konieczność wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych; unieszkodliwianie lub usuwanie wszelkiego rodzaju odpadów z terenu nieruchomości winno odbywać się na zasadach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.
 - 6) Zakazuje się:
 - a) prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne;
 - b) lokalizacji inwestycji i obiektów zaliczanych do szczególnie szkodliwych dla środowiska oraz inwestycji

zaliczanych do mogących pogorszyć stan środowiska, wymienianych w przepisach szczególnych i odrębnych.

- 7) Uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

§7

1. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

Linie ciągłą oznaczono na rysunkach linią rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania określonych w niniejszej uchwale.

2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczających tereny tej infrastruktury.

Ustala się realizację infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających istniejącej drogi, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:

- kanalizacja sanitarna: z wykorzystaniem urządzeń komunalnych;
- kanalizacja deszczowa: zakazuje się powierzchniowego odprowadzania wód deszczowych poza granice nieruchomości, z terenów utwardzonych, po wcześniejszym podczyszczeniu, do istniejącego rowu;
- zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z sieci wodociągowej z wykorzystaniem komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę;
- urządzenia elektroenergetyczne: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych;
- inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.

3. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i gabaryty obiektów.

Na terenie zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą, **MG**, zabudowę i należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych i odrębnych oraz następujących warunków:

- budynki mieszkalne wolnostojące, do II kondygnacji, realizowane jako budynki parterowe z poddaszem użytkowym;
- dach spadzisty, o nachyleniu od 20°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy: 7 m od linii rozgraniczających drogi, zgodnie z rysunkiem planu;
- wskaźnik intensywności zabudowy: do 30% powierzchni działki;
- dopuszcza się realizację wolnostojących budynków garażowych lub gospodarczych oraz innych obiektów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych i odrębnych, a także Polskich Norm;
- dla budynków z działalnością gospodarczą ustala się wysokość zabudowy do 8 m od powierzchni terenu do okapu do najwyższego elementu konstrukcyjnego;

- g) w ramach nieruchomości, dla funkcji dopuszczalnej, należy przewidzieć miejsca postojowe dla przyjezdnych.

4. Zasady i warunki podziału terenu.

Na obszarze objętym planem ustala się następujące warunki podziału nieruchomości:

- Zgodnie z rysunkiem planu, jednak:
- dopuszcza się podział działki, jednak powstałe po podziale nieruchomości:
 - nie mogą być mniejsze niż 800 m²,
 - muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej;
 - granice muszą być prowadzone pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego.
- Dopuszcza się podziały mające na celu poszerzenie sąsiednich terenów mieszkaniowych.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§8

Plan zachowuje ważność, jeśli:

- Nastąpi zmiana lub nowelizacja któregośkolwiek z wymienionych w §3 przepisów odrębnych lub szczególnych chyba, że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu.
- Nastąpi zmiana wymienionego w planie numeru ewidencyjnego działki.

§9

Z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo – działka nr 466/10, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gm. Dopiewo, uchwalony przez Radę Gminy Dopiewo Uchwałą Nr XXXI/85/92 z dnia 18.12.1992 r. (opubl. w Dz.Urz. Woj.Wlkp. Nr 2), w granicach obszaru objętego planem.

§10

Na podstawie art. 10 ust. 3 ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 10%.

§11

Zgodnie z art. 7 ustawy, o której mowa w §3 pkt. 7, niniejszym pionem zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych:

- rola klasa IV a – o pow. 0,2512 ha, na cele określone w uchwale.

§12

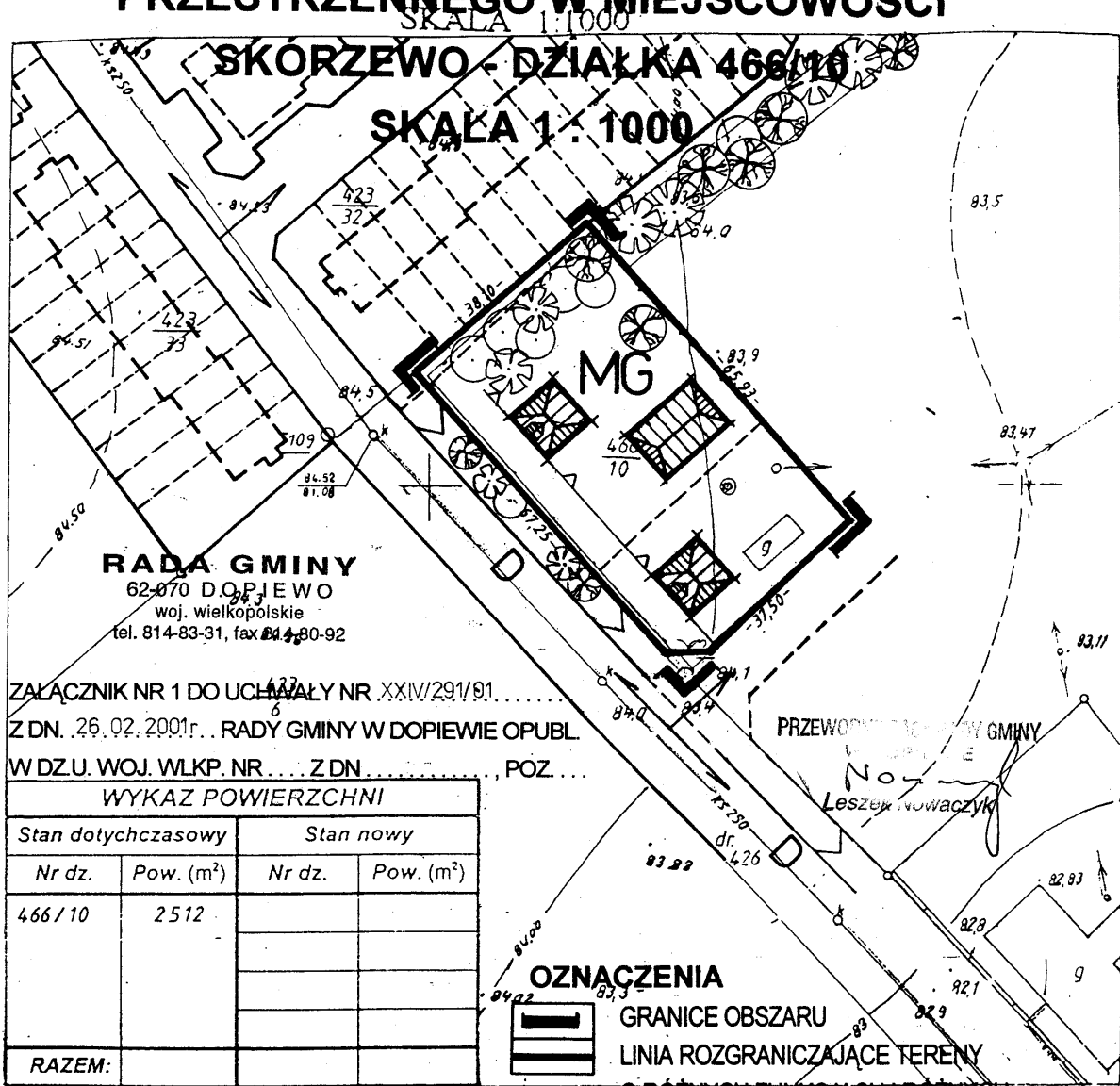
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Dopiewie.

§13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Dopiewie
(-) Leszek Nowaczyk

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI



KERG
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Gmina: Dopiewo
Obręb: SKORZEWO
Arkusz 2 Sekcja 422.242.201
Działka: 466/10
Ks. wiecz. 106743
Powierzchnia 2512 m²
Właściciel: Zawadzki Marian
i żona Teresa Jadwiga

REPRODUKCYJA ZABRONIONA
WYKONANA WCA

Wszystkie linie i obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa z dn. 17.05.1989 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 27 ust. 2 pkt. 2 Dz.U. Nr 27)

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Stan aktualny na dzień 25.10.1999r.

WIELKOPOLSKIE BIURO INWESTYCJI, TECHNOLOGII I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO ITP SP. Z O.O.	
GL.PROJ.	mgr inż. arch. JÓZEF PILCH uprawn. w planow. przestrz. 787/88
PROJ.	mgr inż. IWONA MONKIEWICZ

462

UCHWAŁA XXIV/292/01 RADY GMINY DOPIEWO

z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo – działka nr 306/23 i część działki nr 701

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74, z późn.zm.) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst z 1999 r. Dz.U. Nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwala, co następuje:

§1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo, działka nr 306/23 i część działki nr 701.
2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią planu jest rysunek, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ I Ustalenia ogólne §2

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §1, ust. 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Dopiewo, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:500 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) **funkcji terenu** – synonim przeznaczenia podstawowego,
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 8) **funkcji dopuszczalnej** – synonim przeznaczenia dopuszczalnego,
- 9) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 10) **działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć działalność produkcyjną, usługową i handlową, określoną w przepisach odrębnych i szczególnych,
- 11) **uciążliwości dla środowiska** – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokucz-

liwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami,

- 12) **tymczasowym obiekcie budowlanym** – należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe.

§3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostało zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

- 1) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838),
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126),
- 3) ustawa z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (jednolity tekst Dz.U. z 1994 r. Nr 49, poz. 19, z późn.zm.),
- 4) ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 1997r. Nr 133, poz. 885),
- 5) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, z późn.zm.),
- 6) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn.zm.),
- 7) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 140),
- 8) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U. Nr 43, poz. 430),
- 9) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji. (Dz.U. Nr 93, poz. 589),
- 10) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji

szczególnie szkodliwych dla Środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne. (Dz.U. Nr 93, poz. 590).

§4

Przedmiot i zakres planu.

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres planu wynika z uchwały Nr XV/128/99 Rady Gminy Dopiewo z dnia 29 listopada 1999 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo, działka nr 306/23.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe planu

§5

1. Obszar objęty planem.
 - 1) Planem objęto obszar o całkowitej powierzchni około 0,47 ha.
 - 2) Obszar, o którym mowa w pkt. 1, położony jest w miejscowości Skórzewo, gm. Dopiewo, od północnego-zachodu przylega do ulicy Poznańskiej, a od południowego-wschodu do ul. Szkolnej.
2. Granice obszaru objętego planem.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu.

§6

1. Przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.
 - 1) Na obszarze objętym planem ustala się przeznaczenie podstawowe: zieleni urządzonej, teren oznaczony na rysunku planu symbolem **ZP**.
 - 2) Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, określonych w niniejszej uchwale stanowi linia ciągła na rysunku planu.
2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.

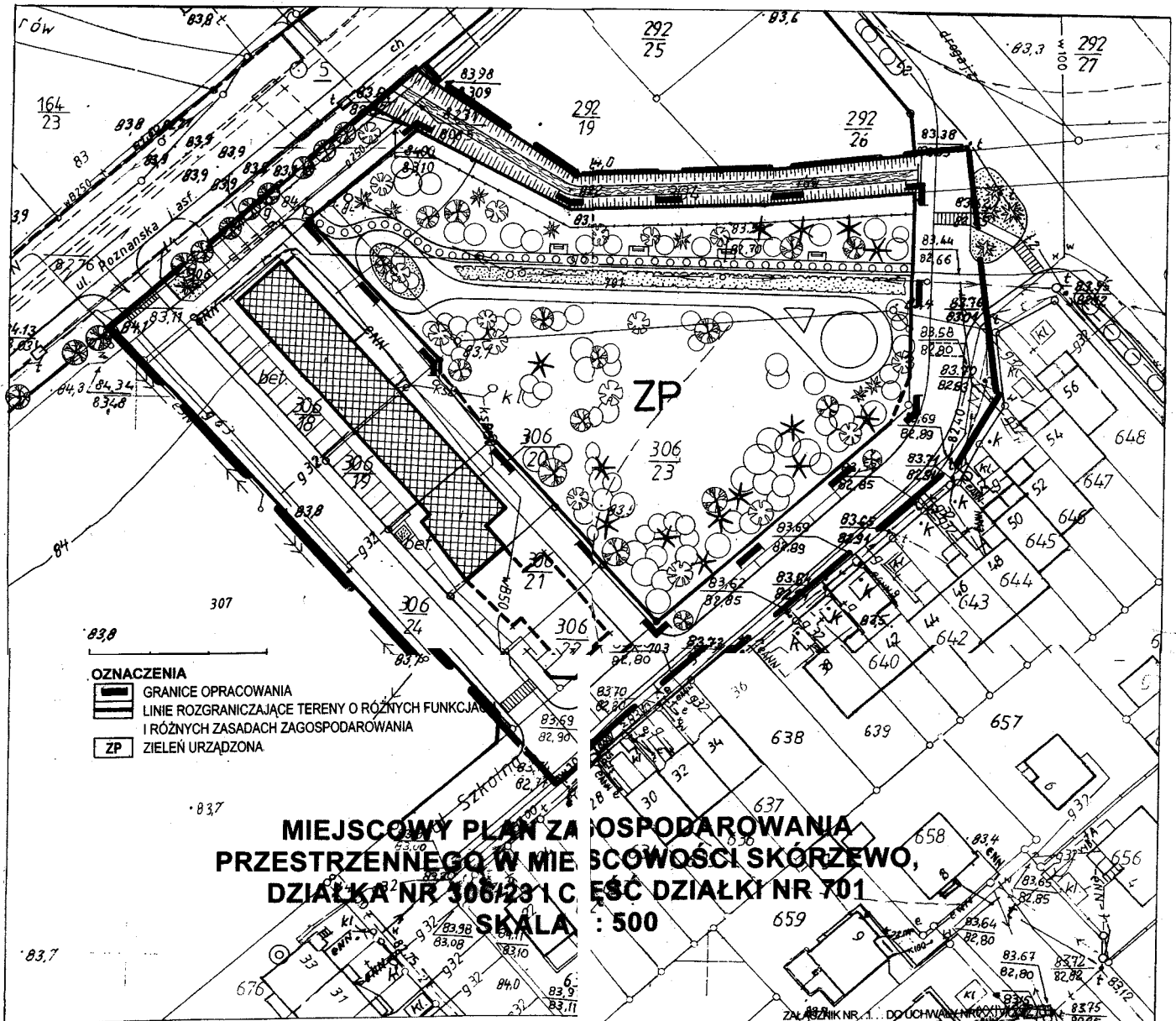
Ustala się realizację infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających istniejących ulic, przy zachowaniu przepisów odrębnych i szczególnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:

 - a) kanalizacja sanitarna: z odpowiednim włączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej;
 - b) kanalizacja deszczowa: z istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, zakazuje się powierzchniowego odprowadzania wód deszczowych poza granice nieruchomości; dopuszcza się odprowadzenie deszczówki do pobliskiego rowu leżącego poza granicami opracowania;
 - c) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z sieci wodociągowej wykorzystaniem komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę;
 - d) urządzenia elektroenergetyczne: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych;
 - e) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach odrębnych i szczególnych.
3. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty

obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z ulicy Poznańskiej, przy czym dla zjazdów ustala się:
 - a) włączenie z ulic pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego;
 - b) zachowanie odpowiednich, wynikających z przepisów szczególnych i odrębnych, pól widoczności,
 - c) zachowanie minimalnej, przewidzianej w przepisach szerokości utwardzonego zjazdu;
 - d) zapewnienie ciągłości odwodnienia zjazdów wzdłuż ulicy.
- 2) Na terenie objętym planem dopuszcza się wyznaczenie ciągów pieszych i ścieżek rowerowych, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych oraz Polskich Norm.
- 3) Wszystkie urządzenia, pokazane na rysunku planu, mają charakter postulatyczny, dopuszcza się ich przesunięcie w ramach obszaru objętego planem.
- 4) Na terenie oznaczonym symbolem **ZP**, ustala się:
 - a) zakaz zabudowy mieszkaniowej;
 - b) zakaz wyznaczania miejsc parkingowych;
 - c) utrzymanie istniejącego zadrzewienia oraz ustala się nowe nasadzenia w trzech piętrach, przy czym należy zachować odpowiedni dobór roślin ze względu na lokalne warunki glebowe i klimatyczne;
 - d) realizację rekreacji czynnej, jak i biernej;
 - e) możliwość realizacji tymczasowych obiektów budowlanych oraz sportowo-rekreacyjnych, np. sezonowej zimowej ślizgawki, placu zabaw dla dzieci, boiska sportowego;
 - f) dopuszcza się ogrodzenie pobliskiego rowu, leżącego poza obszarem opracowania, pod warunkiem zachowania odpowiednich odległości pozwalających na wykonanie prac melioracyjno-konserwatorskich.
4. Szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy, wynikający z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.
 - 1) Na całym obszarze planu ustala się wyposażanie nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych; unieszkodliwianie lub usuwanie wszelkiego rodzaju odpadów z terenu nieruchomości winno odbywać się na zasadach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.
 - 2) Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe składowanie odpadów i odprowadzanie ścieków.
 - 3) Zakazuje się:
 - a) prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne;
 - b) lokalizacji inwestycji i obiektów szkodliwych dla środowiska oraz inwestycji zaliczanych do mogących pogorszyć stan środowiska, wymienianych w przepisach szczególnych i odrębnych.

MAPA ZAŁADNICZA
SKALA:500



- OZNACZENIA**
- GRANICE OPRAWNIANIA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZP ZIELEŃ URZĄDZONA

MIEJSCOWY PLAN ZAŁADNICZY PRZESTRZENNY W MIEJSCOWOŚCI SKORZEWO, DZIAŁKA NR 306/23 I CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 701
SKALA : 500

KERG : 209-79/2000
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Gmina: Dopiewo
Obręb: SKORZEWO
Arkuszy: 1 Sekcja : 422.242.154

WYKONAWCA:
FOTOTECHNIKA
FOTOTECHNIKA
FOTOTECHNIKA

STAROSTA POZNAŃSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Poznaniu

Wpisano do ewidencji w ośrodku w 1986
K/11/15-2-4/86
Przebieg: art.12 i 40 wykr.2 ustawy z dnia 17 maja
1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz.U.Nr.30
poz.103 i Nr.43 poz.241, zmiana Dz.Uz.1998r.
Nr. 106 poz.668) za zgodność z oryginałem

Zasięg opracowania :
Stan aktualny na dzień: 15.05.2000 r.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają
wykazaniu przez jednostki wykonawstwa
geodezyjnego (Ustawa z dnia 17.05.1989 -
Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
Art.27 ust.2 pkt.2 Dz.U.Nr.20)

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w dokumentacji branżowych.

Poznań 17.05.2000 r.

Elyp
podpis

ZAŁADNIK NR... DO UCHWAŁY NR... Z DN. 26.02.2001R. RADA GMINY W DOPIEWIE OP...
W DZ. U. WOJ. WLKP. NR... Z DN. 09... POZ...

RADA GMINY
62-070 DOPIEWO
woj. wielkopolskie
tel. 814-83-31, fax 814-80-92

MIEJSCOWY PLAN PRZESTRZENNY PRZEMYSŁOWY I INWESTYCYJNY
PRZEMYSŁOWY I INWESTYCYJNY
PRZEMYSŁOWY I INWESTYCYJNY
PRZEMYSŁOWY I INWESTYCYJNY
PROJ. mgr inż. arch. JOZEF PILCH
uprawn. w dziedzinie przestrz. 787/88
PROJ. mgr inż. IWONA MONKIEWICZ

- 4) Wszelkie uciążliwości dla środowiska, nie mogą wykroczyć poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje wywołujące.

ROZDZIAŁ III Przepisy końcowe §7

Plan zachowuje ważność, jeśli:

1. Nastąpi zmiana lub nowelizacja któregokolwiek z wymienionych w §3 przepisów odrębnych lub szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu.
2. Nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

§8

Z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo, działka nr 306/23 i część działki nr 701, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gm. Dopiewo, uchwalony przez Radę Gminy Dopiewo uchwałą Nr XXXI/85/92 z dnia 18 grudnia 1992 r. (opubl. w Dz.Urz. Woj.Pozn. z 1993 r. Nr 2, poz. 16), w granicach obszaru objętego planem.

§9

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 10, ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 1%.

§10

Zgodnie z art. 7 ustawy, o której mowa w §3 pkt. 5, niniejszym planem zmienia się przeznaczenie gruntów:
- rola kl. V - o powierzchni 0,2659 ha,
- droga - o powierzchni 0,2041 ha,
na cele określone w uchwale.

§11

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Dopiewo.

§12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Dopiewie

(-) Leszek Nowaczyk

463

UCHWAŁA XXIV/293/01 RADY GMINY DOPIEWO

z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzewo, działki nr 498/2, 498/7 i 498/8

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74, z późn.zm.) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst z 1999 r. Dz.U. Nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzewo, działki nr 498/2, 498/7 i 498/8.
2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią planu jest rysunek, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§2

Ilekcroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §1, ust. 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Dopiewo, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 4) **rysunku** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:500 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

- 6) **funkcji terenu** – synonim przeznaczenia podstawowego, z dalszym jego uszczegółowieniem,
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 8) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 9) **linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię jaką tworzą zewnętrzne lica ścian budynków,
- 10) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach,
- 11) **działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć działalność produkcyjną, usługową i handlową, określoną w przepisach szczególnych i odrębnych,
- 12) **uciążliwości dla środowiska** – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami.

§3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostało zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

- 1) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838),
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126),
- 3) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 140),
- 4) ustawa z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (jednolity tekst z dnia 21 marca 1994 r. Dz.U. z 1994 r. Nr 49, poz. 19 z późn.zm.),
- 5) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn.zm.),
- 6) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78 z późn.zm.),
- 7) ustawa z dnia 27 czerwca 1997 r. o odpadach (Dz.U. z 1997 r. Nr 96, poz. 592),
- 8) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz.U. z 1998 r. Nr 93, poz. 589),
- 9) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne (Dz.U. z 1998 r. Nr 93, poz. 590),

- 10) ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622, z późn.zm.),
- 11) ustawa z dnia 24. sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.z 1991 r. Nr 81, poz. 351 z późn.zm.),
- 12) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 1992 r. Nr 92, poz. 460),
- 13) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 22 stycznia 1993 r. w sprawie szczególnych zasad przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego i ekologicznego oraz warunków, którym powinny odpowiadać drogi pożarowe (Dz.U. z 1993 r. Nr 8, poz. 42).

§4

Przedmiot planu.

W oparciu o uchwałę Nr XX/170/2000 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27 marca 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzewo, przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu zabudowy mieszkaniowej dla nieruchomości oznaczonych ewidencyjnymi numerami: 498/2, 498/7, 498/8.

ROZDZIAŁ II Ustalenia planu

§5

1. Obszar objęty planem.
 - 1) Planem objęto obszar o powierzchni 1,8412 ha.
 - 2) Obszar, o którym mowa w pkt. 1, położony jest przy ul. Kwiatowej w miejscowości Konarzewo, gm. Dopiewo.
2. Granice obszaru objętego planem.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu.

§6

Przeznaczenia terenu.

1. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:
 - a) zabudowa mieszkaniowa, tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **M**;
 - b) ciągi pieszo-jezdne; oznaczone na rysunku planu symbolem **kxx**.
2. Na terenach zabudowy mieszkaniowej, ustala się przeznaczenie dopuszczalne, w rozumieniu §2 pkt. 7, przy zachowaniu warunków określonych w planie, w szczególności nie przekraczania na granicy nieruchomości dopuszczalnych wartości uciążliwości, a wynikających z przepisów szczególnych.

§7

1. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

Linię ciągłą oznaczono na rysunku linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania określonych w niniejszej uchwale.
2. Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne.

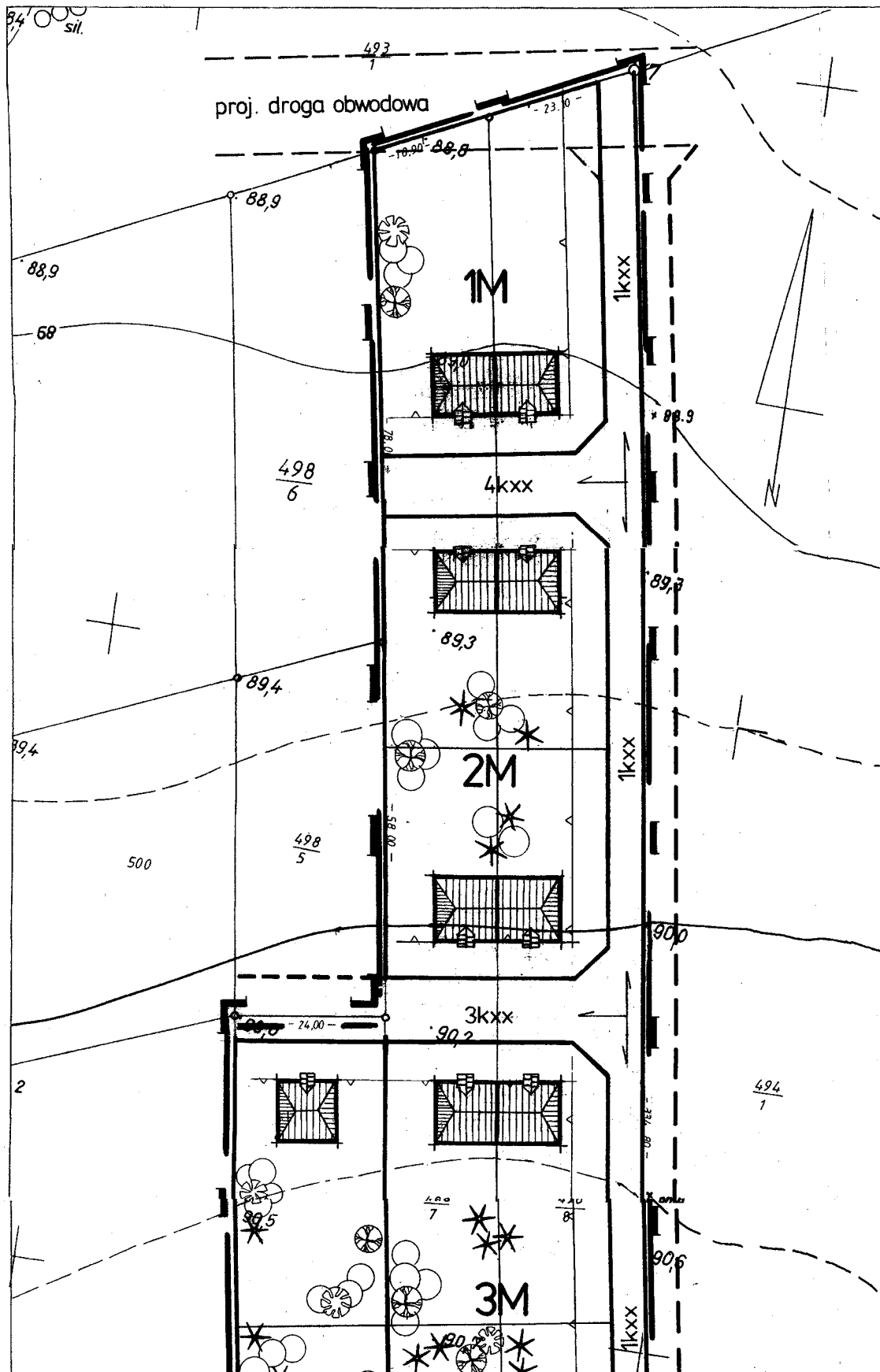
- 1) Linie rozgraniczające ulicy dojazdowej przedstawiono na rysunku planu, zgodnie z ust. 1.
- 2) Na obszarze planu wyznacza się ciągi pieszo-jezdne, **1kxx**, **2kxx**, **3kxx** i **4kxx**, dla których ustala się:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających:
 - **1kxx** – 5 m; przy czym dopuszcza się poszerzenie do 10 m w liniach rozgraniczających, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych oraz Polskich Norm;
 - **2kxx** – 6 m,
 - **3kxx** i **4kxx** – 10 m;
 - b) realizację utwardzonej nawierzchni;
 - c) dla ciągu **2kxx** ustala się zakończenie placem do zawracania, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych oraz ustaleń planu.
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
Ustala się realizację infrastruktury technicznej, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:
 - 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się tymczasowo, tzn. do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej, gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych;
 - 2) kanalizacja deszczowa: ustala się odprowadzenie deszczówki do istniejącej kanalizacji deszczowej; zakazuje się powierzchniowego odprowadzania wód deszczowych poza granice nieruchomości;
 - 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę;
 - 4) urządzenia elektroenergetyczne: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych;
 - 5) środki łączności: z włączeniem do istniejącej kanalizacji telekomunikacyjnej;
 - 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.
4. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, a także maksymalne i minimalne wskaźniki zabudowy.
 - 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejącej ulicy Kwiatowej, za pośrednictwem ciągów pieszo-jezdnych, **kxx**, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych oraz Polskich Norm.
 - 2) Na terenach oznaczonych symbolami **1M**, **2M**, **3M**, **4M**, zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych i odrębnych oraz następujących warunków:
 - a) zabudowa mieszkaniowa bliźniacza; do II kondygnacji;
 - b) dach dwuspadowy, o nachyleniu od 20°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
 - c) dla budynków z działalnością gospodarczą ustala się wysokość zabudowy do 8 m od powierzchni terenu, dachy dwuspadowe o nachyleniu min. 8°;
 - d) wskaźnik intensywności zabudowy: do 30%;
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy 6 m od linii rozgraniczających ulicy dojazdowej i ciągów pieszo-jezdnych;
 - f) na obszarze **1M** dopuszcza się wydzielenie terenu dla projektowanej drogi obwodowej, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych oraz Polskich Norm.
- 3) Na terenie oznaczonym symbolami: **5M** zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych i odrębnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:
 - a) budynki mieszkalne wolno stojące, do II kondygnacji;
 - b) dach dwuspadowy, o nachyleniu od 20°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
 - c) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - 10 m od linii rozgraniczających istniejącej ulicy Kwiatowej,
 - 6 m od linii rozgraniczających ciągów pieszo-jezdnych;
 - d) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy: do 30%;
 - e) dla budynków z działalnością gospodarczą ustala się wysokość zabudowy do 8 m od powierzchni terenu, dachy dwuspadowe o nachyleniu min. 8°.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy, wynikający z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.
Na obszarze objętym planem ustala się następujące szczególne zasady zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:
 - 1) Na całym obszarze planu ustala się wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych; unieszkodliwianie lub usuwanie wszelkiego rodzaju odpadów z terenu nieruchomości winno odbywać się na zasadach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.
 - 2) Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe składowanie odpadów i odprowadzanie ścieków.
 - 3) Zakazuje się:
 - a) prowadzenia prac naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne,
 - b) lokalizacji inwestycji i obiektów szkodliwych dla środowiska oraz inwestycji zaliczanych do mogących pogorszyć stan środowiska, wymienianych w przepisach szczególnych i odrębnych.
 - 4) Uciążliwości dla środowiska związane z prowadzoną na terenie poszczególnych nieruchomości działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykroczyć poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

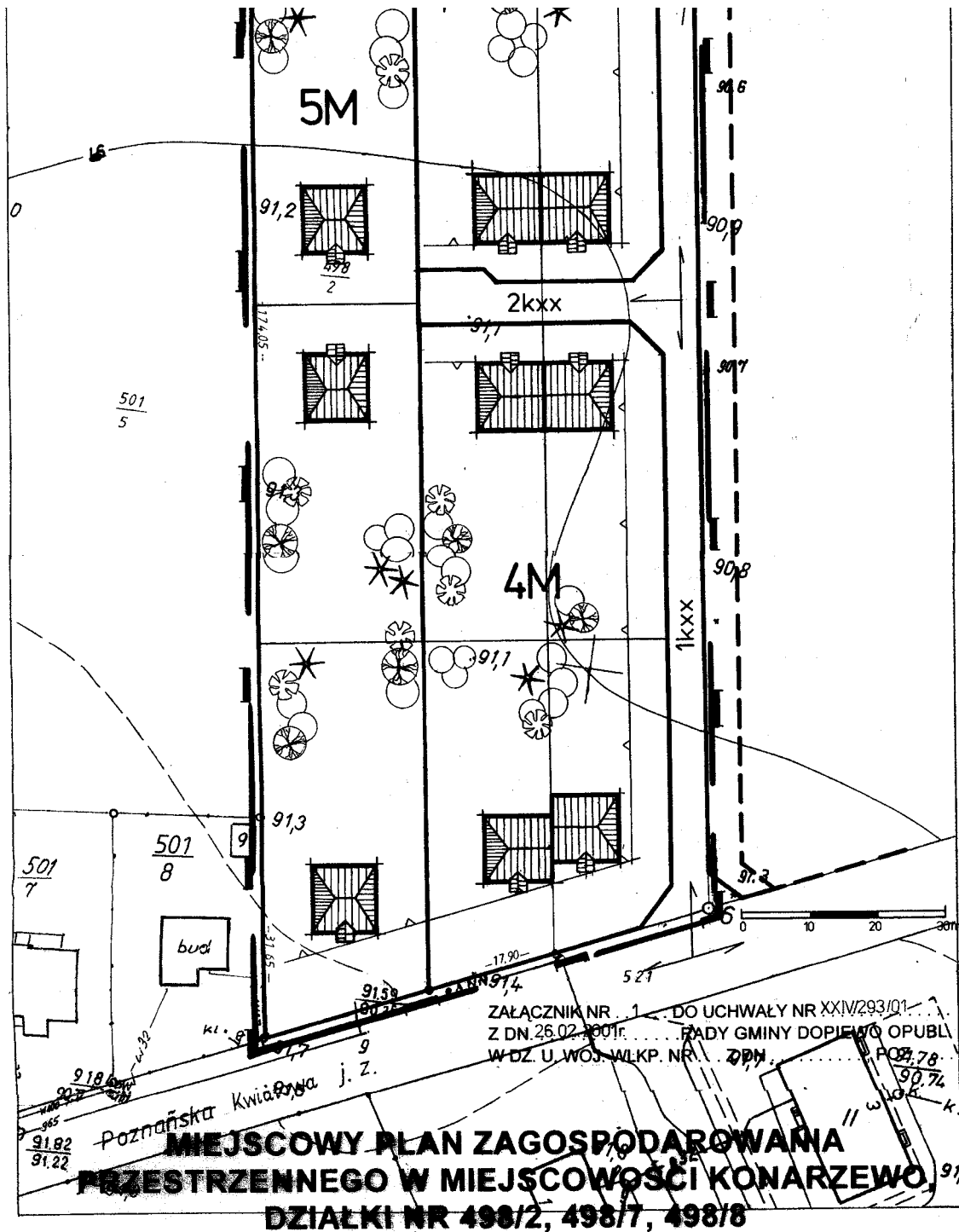
ROZDZIAŁ III Przepisy końcowe §8

Plan zachowuje ważność, jeśli:

1. Nastąpi zmiana lub nowelizacja któregokolwiek z wymienionych w §3 przepisów odrębnych lub szczególnych chyba, że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu.

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500





ZALĄCZNIK NR. 1 DO UCHWAŁY NR XXIV/293/01
Z DN. 26.02.2001r. RADA GMINY DOPIEWO OPUBLI
W DZ. U. WOJ. WLKP. NR. 20PN

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI KONARZEWO
DZIAŁKI NR 498/2, 498/7, 498/8**

SKALA 1 : 500

KERG : 206-23/2000
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Gmina : Dopiewo
Obręb: KONARZEWO
Arkusz : 2 Sekcja : 422.244.174
Działka : 498/8, 498/7, 498/2
Ks. Wiecz. : 99774, 83222, 82494
Powierzchnia : 7484 m, 6074 m, 4854 m
Właściciel : Gmina Dopiewo dla dz. nr: 498/8
Hauke Ryszard i żona Hauke Joanna dla dz. nr: 498/7
Gryśka Elżbieta Maria dla dz. nr: 498/2
Stan aktualny na dzień: 08.07.2000 r. Zasięg opracowania:

WYKONAWCA:
PIOTR JELIŃSKI
GEODETA UPRAWNIONY
Pozw. Nr 11419 z 1981.11.30
30-185 Skórzewo, ul. Jarzębinowa 5
tel. 8143-570

- OZNACZENIA**
- GRANICE OPRACOWANIA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 - ZABUDOWA MIESZKANKOWA
 - CIĄGI PIESZO-JEZDNE

RADA GMINY
62-070 DOPIEWO
woj. wielkopolskie
tel. 814-83-31, fax 814-80-92

STAROSTA POZNAŃSKI

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Wolności 11, 60-100 Poznań
tel. 61-83-10-10, 61-83-10-11
Fax 61-83-10-12
Podstawa: art. 12 i 40 wyk. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz.U. Nr 30 poz. 163 i Nr 43 poz. 241, zmiana Dz. U. z 1998r. Nr. 106 poz. 668

ITP INŻYNIERSKIE BIURO INWESTYCYJ, TECHNOLOGII I PROJEKTOWANIA PRZESTRZENNEGO SP. Z O.O.
ul. Wolności 11, 60-100 Poznań
tel. 61-83-10-10, 61-83-10-11
Fax 61-83-10-12

GŁÓWNY: mgr inż. **ROMAN BEDNAREK**
PROJEKTANT: mgr inż. **ROMAN BEDNAREK**
PROGRAM: mgr inż. **ROMAN BEDNAREK**
PROGNOZA: mgr inż. **ROMAN BEDNAREK**

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa z dnia 17.05.1989 - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 27 ust. 2 pkt. 2 Dz.U. Nr 20)

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

PRZEWODNICZY RADA GMINY
W DOPIEWIE
Leszek Nowaczyk

2. Nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

§9

Z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konarzewo, działki nr 498/2, 498/7, 498/8, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Dopiewo, uchwalony przez Radę Gminy Dopiewo uchwałą Nr XXXI/85/92 z dnia 18.12.1992 r. (opubl. w Dz.Urz. Woj.Pozn. z 1993 r. Nr 2, poz. 16), w granicach obszaru objętego planem.

§10

Na podstawie art. 10 ust. 3 ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 10%.

§11

Zgodnie z art. 7 ustawy, o której mowa w §3 pkt. 6, niniejszym planem zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych klasy IV a, o powierzchni 1,8412 ha, na cele określone w uchwale.

§12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Dopiewo.

§13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Dopiewie

(-) Leszek Nowaczyk

464

UCHWAŁA Nr 146/2001 RADY GMINY W OSIEKU MAŁYM

z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie zmian w uchwale Nr 138/2000 Rady Gminy w Osieku Małym z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie nadania statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Osieku Małym

Na podstawie art. 11 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz.U Nr 85, poz. 539 ze zmianami) oraz art. 7 ust. 1, art. 18 ust.2 pkt. 15 i art. 40 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 13/96, poz. 74 ze zmianami) i art. 13 pkt. 2 ustawy dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U Nr 62, poz. 718) Rada Gminy w Osieku Małym uchwała, co następuje:

§1

W załączniku Nr 1 do uchwały Nr 138/2000 Rady Gminy w Osieku Małym z dnia 28 grudnia 2000 r. tj. Statucie Gminnej Biblioteki Publicznej w Osieku Małym wprowadza się następujące zmiany:

a) §10 otrzymuje brzmienie:

„§10. Na czele Biblioteki stoi kierownik, który kieruje jej działalnością i reprezentuje Bibliotekę na zewnątrz i jest za nią odpowiedzialny”.

Kierownika Biblioteki zatrudnia i zwalnia Zarząd Gminy w Osieku Małym”.

b) §11 otrzymuje brzmienie:

„§11. W Bibliotece zatrudnia się pracowników działalności podstawowej.

Pracowników zatrudnia i zwalnia Kierownik Biblioteki”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Osieku Małym.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący

Rady Gminy

(-) Ireneusz Wiśniewski

465

UCHWAŁA Nr XXXIV/299/01 RADY GMINY DOPIEWO

z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Dopiewo Nr V/32/94 z dnia 4 listopada 1994 r.

Na podst. art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. – o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Dz.U. Nr 132 poz. 622 ze zmianami oraz na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9 z 1997 r., poz. 43 ze zmianami) Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§1

W §5 Uchwały Nr V /32/94 z dnia 4 listopada 1994 r. słowa „14,00 zł brutto” zastępuje się słowami „15,20 zł brutto”.

§2

Pozostała treść Uchwały Nr V/32/94 z dnia 4 listopada 1994 r. zmienionej Uchwałą Rady Gminy Dopiewo Nr XIII/65/95 z dnia

21 sierpnia 1995r. oraz Uchwałą Rady Gminy Dopiewo Nr XVII/ /148/99 z dnia 30 grudnia 1999 r., pozostaje bez zmian.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2001 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Dopiewie

(-) Leszek Nowaczyk

466

UCHWAŁA Nr XX/186/2001 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.

z dnia 27 lutego 2001 roku

w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz kryteriów wyboru osób z którymi umowy najmu będą zawierane w pierwszej kolejności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 roku Nr 13 poz.74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 3 i art. 30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 1998 roku Nr 120 poz. 787 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwala co następuje:

§1

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o ustawie bez bliższego określenia rozumie się przez to ustawę z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 1998 roku Nr 120 poz. 787 z późniejszymi zmianami).
2. Uchwałą niniejszą reguluje się tryb zaspakajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej spełniających wymogi zawarte w ustawie oraz w niniejszej uchwale. Uchwała ustala ponadto kryteria wyboru osób z którymi umowy najmu winny być zawierane w pierwszej kolejności.

3. Zasób mieszkaniowy gminy będzie przeznaczony dla osób spełniających warunki dla zawarcia umowy na wynajem:
 - a) lokalu mieszkalnego
 - b) lokalu socjalnego
 - c) lokalu zamkowego

§2

1. Umowy najmu lokalu mieszkalnego tworzącego mieszkaniowy zasób gminy będą zawierane z osobami:
 - 1) wstępującymi z mocy ustawy w stosunek najmu lokalu, z zastrzeżeniem wynikającym z art. 8 ustawy,
 - 2) zajmującymi lokal znajdujący się w mieszkaniowym zasobie gminy, a którym wynajmujący obowiązany jest dostarczyć lokal zamienny z uwagi na rodzaj koniecznej naprawy w sytuacji określonej art. 15 ust. 4 ustawy,
 - 3) które za zgodą wynajmującego wykonają na własny koszt w budynkach znajdujących się w mieszkaniowym zasobie gminy, przebudowy powierzchni niemieszkalnych albo rozbudowy lokalu z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe,

- 4) występującymi o zamianę dotychczas zajmowanego lokalu na inny lokal będący w zasobie mieszkaniowym gminy, po uzyskaniu zgody Zarządu Miejskiego oraz opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej,
 - 5) które utraciły mieszkanie w skutek klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru, przy czym zawarcie umowy najmu następuje na czas trwania remontu zniszczonego lokalu lub na czas nieokreślony w sytuacji całkowitego zniszczenia,
 - 6) opuszczającymi domy dziecka, rodziny zastępcze w wyniku osiągnięcia pełnoletności i pozbawionymi możliwości zamieszkania w swoich rodzinnych domach,
2. Poza przypadkami wymienionymi w ust. 1, umowy najmu mogą być zawierane z osobami, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, a uzyskiwane dochody nie uprawniają do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.
- 1) Przez osoby, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych rozumie się osoby:
 - a) zamieszkujące na stałe w lokalu, w którym na jedną uprawnioną osobę przypada mniej niż 5 m² powierzchni pokoi, pod warunkiem że nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,
 - b) zamieszkujące na stałe w pomieszczeniach nie nadających się na stały pobyt ludzi,
 - 2) Przez osoby, które posiadają dochody uprawniające do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego rozumie się:
 - a) osoby samotne, których dochód miesięczny nie przekracza 100% najniższej emerytury w miesiącu poprzedzającym rozpatrzenie wniosku oraz zawarcie umowy najmu.
 - b) rodziny, w których dochód miesięczny w przeliczeniu na 1 osobę nie przekracza 75% najniższej emerytury w miesiącu poprzedzającym rozpatrzenie wniosku oraz zawarcie umowy najmu,
 - 3) Przez dochód miesięczny rozumie się wszystkie dochody bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania, osiągnięte przez członków rodziny ubiegającej się o lokal,
 - 4) Dochód miesięczny ustala się przyjmując za podstawę średnią wysokość dochodów z okresu 6 miesięcy poprzedzających rozpatrzenie wniosku.

§3

Pierwszeństwo w zawarciu umowy najmu lokalu mieszkalnego poza osobami uprawnionymi do zawarcia umowy najmu lokalu zamiennego w przypadkach przewidzianych w ustawie przysługuje:

- 1) osobom, które utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej lub pożaru,
- 2) osobom, które spełniają warunki określone w art. 8 ustawy.

§4

1. Umowę najmu lokalu socjalnego znajdującego się w mieszkaniowym zasobie gminy, mogą być zawierane z osobami, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i znalazły się w niedostatku, wskutek czego ich dochód miesięczny nie pozwala na wynajęcie lokalu na zasadach ogólnych.
2. Przez osoby, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych rozumie się osoby wymienione w §2 ust. 2 pkt. 1 uchwały.

3. Przez osoby, które znalazły się w niedostatku, o których mowa w ust. 1 rozumie się:
 - 1) osoby samotne, których dochód miesięczny nie przekracza 75% najniższej emerytury w miesiącu poprzedzającym rozpatrzenie wniosku oraz zawarcia umowy najmu,
 - 2) rodziny, w których dochód miesięczny w przeliczeniu na jedną osobę nie przekracza 50% najniższej emerytury w miesiącu poprzedzającym rozpatrzenie wniosku oraz zawarcie umowy najmu,
4. Umowę najmu z osobami, o których mowa w ust. 1 zawiera się na okres 12 miesięcy.
5. Przedłużenie umowy na następne 12 miesięcy wymaga stwierdzenia spełnienia warunków uzasadniających to przedłużenie.
6. Ustala się, że bez względu na wysokość dochodu umowy najmu lokalu socjalnego będą zawierane z osobami podlegającymi przekwaterowaniu na mocy sądowego wyroku nakazującego opróżnienie i opuszczenie lokalu, gdy sąd orzekł o uprawnieniu takiej osoby do otrzymania lokalu socjalnego.
7. Prawomocne wyroki sądowe będą realizowane, według kolejności ich wpływu z możliwością odstępowstwa w sytuacji, gdy wierzyciel zobowiązuje się wyremontować lokal przeznaczony na realizację wyroku. Z ważnych względów zdrowotnych, społecznych lokal socjalny należy dostarczyć z pominięciem kolejności oczekiwania.
8. Zarządca budynków po uzgodnieniu z Zarządem Miejskim wyznaczy z mieszkaniowego zasobu gminy lokale, które po opuszczeniu przez dotychczasowego najemcę będą oddawane w najem jako lokale socjalne.
9. Stawki czynszów za najem lokali socjalnych zostaną określone przez Radę Miejską odrębną uchwałą.

§5

1. Zarząd Miejski prowadzi rejestr wniosków osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego i socjalnego.
2. Rozpatrzenie wniosków o których mowa w ust. 1 nastąpi z chwilą uzyskania wolnego lokalu mieszkalnego lub socjalnego po zasięgnięciu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
3. Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się do osób wymienionych w §3 uchwały.

§6

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Księżu Wlkp. Nr V/41/95 z dnia 31 stycznia 1995 r. w sprawie zasad i trybu zaspakajania potrzeb mieszkaniowych na terenie gminy Książ Wlkp.

§7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§8

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Księżu Wlkp.
(-) *Waldemar Szymenderski*

467

UCHWAŁA Nr XXIX/178/01 RADY GMINY BABIAK

z dnia 28 lutego 2001 r.

w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art. 26 i art. 26a ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 1998 r. Nr 120, poz. 787 z późn.zm.) Rada Gminy Babiak uchwala, co następuje:

§1

1. Ustala się na terenie gminy Babiak następujące stawki czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego:

Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	Stawka za 1 m ²
---	----------------------------

- | | |
|-----------------------------|---------|
| 1. We wszystkie urządzenia | 1,52 zł |
| 2. Z łazienką i wc bez c.o. | 1,21 zł |
| 3. Tylko z wc lub łazienką | 0,76 zł |
| 4. Tylko z wod.-kan. | 0,61 zł |
| 5. Bez wody | 0,46 zł |
2. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu Uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, hali, alków, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom najemcy.
Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych.

Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

§2

Zarządcy domów lub inne osoby uprawnione do pobierania czynszu zobowiązani są zawiadomić pisemnie najemcę o nowej wysokości czynszu, nie później niż 7 dni przed wejściem w życie niniejszej Uchwały.

§3

Traci moc Uchwała Nr XIX/108/2000 Rady Gminy Babiak z dnia 25 lutego 2000 r. w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

§4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Babiak.

§5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2001 roku.

Przewodniczący Rady

(-) Henryk Krygier

468

UCHWAŁA Nr XXIII/136/2001 RADY GMINY KOŁACZKOWO

z dnia 28 lutego 2000 roku

w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 13, poz. 74, z 1996 r. zmiany Dz.U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Dz.U. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113,

poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Dz.U. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Dz.U. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) i art. 26, ust. 1, 26a ustawy z dnia 2 lipca

1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (z 1998 r. Dz.U. Nr 120, poz. 787, Nr 162, poz. 1119, z 1999 r. Dz.U. Nr 111, poz. 1281, z 2000 r. Dz.U. Nr 3, poz. 46, Nr 5, poz. 67, Nr 83, poz. 946, Nr 88, poz. 988, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1317 oraz z 2001 r. Dz.U. Nr 4, poz. 27) Rada Gminy Kołaczkowo ustala co następuje:

§1

1. Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości:
 - 1.10 zł. od 1 maja 2001 r. do 30 kwietnia 2002 r.
2. Stawki czynszu podlegają zróżnicowaniu ze względu na wyposażenie techniczne:
 - a) lokal posiada: centralne ogrzewanie, centralnie ciepłą wodę, WC i łazienkę
 - 100% stawki bazowej tj. 1.10 zł.
 - b) lokal posiada: centralne ogrzewanie, WC i łazienkę
 - 90% stawki bazowej tj. 0.99 zł.
 - c) lokal posiada: WC i łazienkę
 - 80% stawki bazowej tj. 0.88 zł.
 - d) lokal posiada: WC
 - 70% stawki bazowej tj. 0.77 zł.
 - e) lokal posiada: urządzenia wod-can
 - 55% stawki bazowej tj. 0.61 zł.
 - f) lokal nie posiada urządzeń wod-can
 - 40% stawki bazowej tj. 0.44 zł.
3. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności: pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy,

łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebą najemcy, bez względu na ich przeznaczenie i sposób zagospodarowania.

Nie uważa się za pomieszczenia użytkowe lokalu mieszkalnego powierzchni: balkonów, tarasów, logii, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych na przechowywanie opału.

Obmiaru powierzchni użytkowej dokonuje się w świetle wprawionych ścian, według zasad określonych w Polskiej Normie.

§2

Zarządca domu lub inna osoba uprawniona do pobierania czynszu zobowiązana jest zawiadomić pisemnie najemcę o nowej wysokości czynszu nie później niż 7 dni przed wejściem w życie uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2001 roku. Podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

(-) *Mirostaw Pawlak*

469

UCHWAŁA Nr 357/XXXII/01 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 2 marca 2001 r.

w sprawie nadania statutu Muzeum Śremskiemu w Śremie

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, ze zmianami), oraz art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (Dz.U. Nr 5, poz. 24 ze zmianami) Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Muzeum Śremskiemu w Śremie nadaje się statut, stanowiący załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Śremie.

§3

Traci moc uchwała Nr 48/XXVI/92 Rady Miasta i Gminy w Śremie z dnia 12 listopada 1992r. w sprawie statutu Muzeum Śremskiego w Śremie.

§4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
(-) *Bolesław Wośkowiak*

**Załącznik do uchwały nr 357/XXXII/01
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 2 marca 2001 r.**

**STATUT
Muzeum Śremskiego w Śremie**

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

Muzeum Śremskie w Śremie zwane dalej „Muzeum” działa w szczególności na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (Dz.U. z 1997 r. Nr 5, poz. 24 i z 1998 r. Nr 106, poz. 668), ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz.U. z 1997 r. Nr 110, poz. 721, Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz postanowień niniejszego statutu.

§2

1. Organizatorem Muzeum jest Rada Miejska w Śremie.
2. Muzeum jest wpisane do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez gminę Śrem pod nr 3/92 dnia 12 listopada 1992 r. i posiada osobowość prawną.

§3

Gmina Śrem zapewnia środki potrzebne do utrzymania i rozwoju Muzeum.

§4

Siedzibą Muzeum jest miasto Śrem, a terenem działania obszar gminy Śrem.

§5

Muzeum używa pieczęci okrągłej z godłem Państwa w środku i napisem w otoku „Muzeum Śremskie w Śremie”.

II. CELE I ZADANIA MUZEUM

§6

Celem Muzeum jest działalność określona w art. 1 ust. 1 ustawy o muzeach.

§7

Muzeum realizuje cele określone w §6 przez:

- 1) gromadzenie dóbr kultury w zakresie archeologii, etnologii, historii, przyrody, rzemiosła, sztuki, ze szczególnym uwzględnieniem dóbr kultury i materiałów dotyczących regionu śremskiego i Wielkopolski,
- 2) prowadzenie penetracji rynku antykwarycznego i lokalizowanie występowania dóbr kultury i materiałów dokumentacyjnych dotyczących regionu śremskiego,
- 3) wspieranie prac wykopaliskowych i eksploracyjnych na terenie Śremu i okolic,
- 4) inwentaryzowanie, katalogowanie i opracowywanie naukowe zgromadzonych muzealiów i materiałów dokumentacyjnych,

- 5) przechowywanie zgromadzonych muzealiów w warunkach zapewniających im pełne bezpieczeństwo i magazynowanie ich w sposób dostępny dla celów naukowych,
- 6) konserwowanie i zabezpieczanie zbiorów przed zniszczeniem,
- 7) organizowanie wystaw stałych oraz czasowych w siedzibie i poza nią,
- 8) prowadzenie działalności popularyzatorskiej związanej z profilem i programem Muzeum,
- 9) udostępnianie zbiorów do celów naukowych i oświatowych,
- 10) prowadzenie działalności oświatowej, w tym przygotowywanie tematycznych programów edukacyjnych,
- 11) zapewnienie właściwych warunków zwiedzania i korzystania ze zbiorów,
- 12) publikowanie katalogów, przewodników po wystawach, materiałów informacyjnych o Muzeum Śremskim i regionie śremskim w formie wydawnictw okolicznościowych i periodycznych,
- 13) wykonywanie w ramach własnych możliwości filmów dokumentalnych i popularyzowanie swej działalności w mediach,
- 14) utrzymywanie kontaktów z innymi muzeami i innymi instytucjami krajowymi i zagranicznymi w zakresie swojej działalności.

III. ORGANIZACJA MUZEUM

§8

Muzeum jest jednoosobowe.

§9

Organizację wewnętrzną Muzeum określa regulamin organizacyjny nadany przez Dyrektora Muzeum.

IV. NADZÓR I ZARZĄDZANIE MUZEUM

§10

Ogólny nadzór nad muzeum sprawuje Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego, a bezpośredni Rada Miejska w Śremie.

§11

1. Przy Muzeum działa Rada Muzeum, której członków powołuje i odwołuje Rada Miejska w Śremie.
2. Rada Muzeum działa w zakresie określonym w art. 11 ustawy o muzeach.
3. Rada Muzeum składa się z pięciu osób.

§12

Muzeum zarządzane jest przez Dyrektora, którego powołuje i odwołuje Zarząd Miejski w Śremie na zasadach i w trybie przewidzianym w obowiązujących przepisach.

§13

1. Dyrektor zarządza całokształtem działalności Muzeum, czuwa nad mieniem Muzeum i jest za nie odpowiedzialny.
2. Do zakresu działania Dyrektora Muzeum należy w szczególności:
 - 1) ogólne kierownictwo w sprawach działalności podstawowej, administracyjnej,

- 2) ogólny nadzór nad zbiorami i ich ewidencjonowaniem oraz nad majątkiem Muzeum,
- 3) reprezentowanie Muzeum na zewnątrz,
- 4) przedstawianie właściwym instytucjom i Organizatorowi planów rzeczowych i finansowych, sprawozdań oraz wniosków inwestycyjnych,
- 5) naczelna redakcja wydawnictw muzealnych,
- 6) wydawanie w obowiązującym trybie regulaminów i zarządzeń,
- 7) zawieranie i rozwiązywanie umów o pracę z pracownikami Muzeum oraz podejmowanie decyzji wynikających ze stosunku pracy,
- 8) sprawowanie ogólnego nadzoru nad kontrolą wewnętrzną.

V. MAJĄTEK I FINANSE MUZEUM

§14

Majątek Muzeum może być wykorzystywany jedynie dla celów wynikających z zakresu działania Muzeum.

§15

Muzeum prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

§16

1. Muzeum pokrywa koszty bieżącej działalności i zobowiązania z uzyskiwanych przychodów.
2. Przychodami Muzeum są wpływy z prowadzonej działalności, w tym ze sprzedaży składników majątku ruchomego z wyjątkiem dóbr kultury w rozumieniu art. 2 i art. 4 ustawy z 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury oraz najmu i dzierżawy składników majątkowych, dotacje z budżetu

gminy Śrem, środki otrzymane od osób fizycznych i prawnych oraz z innych źródeł.

§17

1. Muzeum prowadzi dodatkową działalność gospodarczą w zakresie:
 - 1) handlu wydawnictwami, pamiątkami i innymi wyrobami związanymi tematycznie z profilem działalności Muzeum,
 - 2) organizowania imprez kulturalnych i turystycznych,
 - 3) organizowania imprez okolicznościowych,
 - 4) obsługi pracowniczych działań socjalnych zakładów pracy,
 - 5) pośredniczenia w obrocie handlowym dobrami kultury nie będącymi składnikami majątku ruchomego Muzeum,
 - 6) prowadzenia kawiarenki muzealnej.
2. Środki uzyskane z działalności gospodarczej mogą być wykorzystane wyłącznie w celu finansowania działalności statutowej Muzeum.

§18

Do składania w imieniu Muzeum oświadczeń w zakresie jego praw i obowiązków finansowych i majątkowych wymagane jest współdziałanie dwóch osób tj. dyrektora i głównego księgowego lub osób przez nich upoważnionych.

VI. PRZEPISY KOŃCOWE

§19

1. Przekształcenia, podziału lub likwidacji Muzeum może dokonać Rada Miejska w Śremie na warunkach i w trybie przewidzianym w obowiązujących przepisach.
2. Zmiany w statucie mogą być dokonane w trybie określonym dla jego nadania.

470

UCHWAŁA Nr 359/XXXII/01 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 2 marca 2001 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia cen za przewozy środkami komunikacji miejskiej w Śremie

Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 26 lutego 1982 r. o cenach (Dz.U. Nr 27, poz. 195 z 1988 r. ze zmianami) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§1

W uchwale Nr 20/IV/94 Rady Miasta i Gminy w Śremie z dnia 26 sierpnia 1994 r. w sprawie ustalenia cen za przewozy osób środkami komunikacji miejskiej w Śremie, zmienionej uchwałami

Rady Miejskiej w Śremie Nr 127/XVII/95, Nr 219/XXIX/96, Nr 324/XXXIX/97, Nr 383/XLVII/98, Nr 114/XIII/99 i Nr 258/XXIV/2000, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) §1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§1 ust. 1. Cena biletu

 - a) jednorazowego za przejazd autobusem na liniach komunikacji miejskiej wynosi:
 - bilet normalny I strefa miasto 1,50 zł,

- bilet normalny II strefa podmiejska 2,00 zł, §2
- bilet ulgowy dla I i II strefy 0,90 zł, Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Śremie.
- b) wieloprzejazdowego
- bilet normalny – 15 przejazdów I strefa miasto §3
19,00 zł, Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia
w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
- bilet normalny – 15 przejazdów II strefa podmiejska 26,00 zł,
- bilet ulgowy – 15 przejazdów dla I i II strefy 12,00 zł” §4
- 2) §2 otrzymuje brzmienie: Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
„§2. Opłata karna za jazdę osoby lub przewóz bagażu, wózka, psa bez ważnego biletu na wszystkich liniach komunikacji miejskiej wynosi 400,00 zł.”

Przewodniczący Rady
(-) *Bolesław Wośkowiak*

471

UCHWAŁA Nr XXIII/159/01 RADY GMINY TUREK

z dnia 7 marca 2001 roku

w sprawie przedłużenia funkcjonowania Publicznego Gimnazjum z siedzibą w Żukach

Na podstawie art. 5 ust. 2 pkt. 1 i ust. 5 oraz art. 58 ust. 1, 2 i 6 i art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. Nr 67, poz. 329, z 1996 r. Nr 106, poz. 496 z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943 z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126 z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 19, poz. 239, Nr 48, poz. 550) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 ze zmianami) Rada Gminy Turek uchwala, co następuje:

§1

Przedłuża się do dnia 31 sierpnia 2002 roku funkcjonowanie Publicznego Gimnazjum z siedzibą w Żukach z oddziałami w budynkach Szkoły Podstawowej w Żukach, Szkoły Podstawowej w Cisewie i Szkoły Podstawowej w Kaczkach Średnich.

§2

Dotychczasowe granice obwodu szkoły nie ulegają zmianie.

§3

W zakresie funkcjonowania i organizacji Publicznego Gimnazjum z siedzibą w Żukach obowiązują ustalenia zawarte w Uchwale

Nr VI/40/99 Rady Gminy Turek z dnia 11 marca 1999 roku w sprawie założenia Publicznego Gimnazjum w Żukach zmienionej Uchwałą Nr XVI/116/00 Rady Gminy Turek z dnia 18 kwietnia 2000 roku w sprawie przekształcenia Publicznego Gimnazjum z siedzibą w Żukach.

§4

Upoważnia się Zarząd Gminy Turek do podjęcia czynności zmierzających do przeprowadzenia postępowania określonego w §1.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2001 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) *Zdzisław Świątkowski*

472

UCHWAŁA Nr XL/382/2001 RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 15 marca 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 111/2, 111/3 i 111/6 w Chłudowie – zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. nr 13 poz. 74; z późniejszymi zmianami, oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Gminy uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 111/2, 111/3, 111/6 w Chłudowie, będący zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las (zawierzonego uchwałą nr XV/84/94 Rady Gminy Suchy Las z dnia 9 grudnia 1994 r.).

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1

1. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa rysunek planu będący jej integralną częścią, opracowany w skali 1:1000 a zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 111/2, 111/3, 111/6 w Chłudowie – zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las”.
2. Rysunek planu, o którym mowa w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§2

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Suchy Las, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
3. **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
4. **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
5. **funkcji terenu** – synonim przeznaczenia podstawowego,
6. **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego,
7. **aktywizacji gospodarczej** – należy przez to rozumieć działalność produkcyjną, usługową i handlową, określoną w przepisach odrębnych i szczególnych, oznaczoną w planie symbolem **AG**,
8. **uciążliwości dla środowiska** – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokucz-

liwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami,

9. **terenach komunikacji** – są to tereny przeznaczone na cele komunikacji publicznej, określone liniami rozgraniczającymi, oznaczone symbolami **KL** i **KK**.

§3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostały zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

1. ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 1985 r. Nr 14, poz. 60 z późn.zm.),
2. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane. (Dz.U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
3. rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 140),
4. rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. z 1997 r. Nr 132, poz. 877),
5. ustawa z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (jedriolity tekst Dz.U. z 1994 r. Nr 49, poz. 19 z późn. zm.),
6. ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 1997 r. Nr 133, poz. 885),
7. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn.zm.),
8. ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78 z późn.zm.),
9. rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz.U. Nr 93, poz. 589),
10. rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne. (Dz.U. Nr 93, poz. 590).

ROZDZIAŁ II
Ustalenia ogólne dotyczące
całego terenu objętego planem

§4

1. Granice terenu objętego planem określa rysunek planu.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach określa rysunek planu.
3. Na obszarze objętym planem zakazuje się:
 - lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska przyrodniczego oraz takich, których uciążliwości przenikają na teren nieruchomości należących do osób trzecich i są w konflikcie z obecną lub planowaną funkcją tych nieruchomości,
 - urządzania wysypisk, wylewisk i wyrobisk,
 - składowania odpadów technologicznych,
 - tworzenia nowych zjazdów na drogi publiczne bez ich uzgodnienia z ich dysponentem,
 - odprowadzania ścieków do zbiorników nie gwarantujących ich pełnej szczelności i stwarzających możliwość spływu ścieków nieoczyszczonych do gruntu,
 - zasilania obiektów z istniejących sieci napowietrznych i podziemnych w sposób nie uzgodniony z ich dysponentem,
 - sytuowania obiektów bez zachowania bezpiecznej odległości od linii napowietrznych i sieci podziemnych,
 - stosowania jako źródła energii paliw stałych oraz takich, które nie spełniają wymogów ochrony powietrza atmosferycznego,
 - przeznaczania na cele zabudowy kubaturowej więcej niż 40% powierzchni terenu.

ROZDZIAŁ III
Ustalenia szczegółowe

§5

1. Wyznacza się teren aktywizacji gospodarczej określony w planie symbolem **AG**.
2. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej K-II Poznań-Oborniki w odległości 55 m – dla obiektów jednokondygnacyjnych, przeznaczonych na pobyt ludzi.
W odległości tej uwzględniono strefę ochronną od linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 KV).
3. Na w/w terenie dopuszcza się lokalizację zakładu produkcyjnego, usług rzemieślniczych i magazynowych.
4. Uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej nie może wykraczać poza granice terenu, objętego planem.
5. Technologia prowadzonej działalności nie może pogorszyć istniejącego stanu środowiska a także nie może być źródłem dużej ilości odpadów.

6. Pod zabudowę kubaturową można przeznaczyć nie więcej niż 40% powierzchni terenu.
7. Należy przeznaczyć minimum 20% powierzchni terenu na zieleń.
8. Zakazuje się sytuowania obiektów, których wysokość jest większa niż 8,0 m.
9. W zakresie nośników energii stosować można tylko gaz, olej opałowy wzg. energię elektryczną.
10. Z uwagi na położenie terenu przy drodze krajowej obiekty kubaturowe winny charakteryzować się ciekawą architekturą.
11. W zakresie infrastruktury ustala się:
 - pobór wody – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych – docełowo do sieci kanalizacyjnej, tymczasowo zezwala się na gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywóz do miejsca ich utylizacji,
 - ścieki technologiczne – należy wywozić do miejsc ich utylizacji,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej stacji transformatorowej,
 - doprowadzenie gazu do terenu objętego planem – z istniejącej sieci gazowej.
12. Obsługa komunikacyjna – wyłącznie z ul. Obomickiej, oznaczonej w planie symbolem **KL**.
13. Należy zachować strefę ochronną od linii elektroenergetycznej średniego napięcia, wolną od zabudowy, w odległości 7,5 m po obu stronach linii.

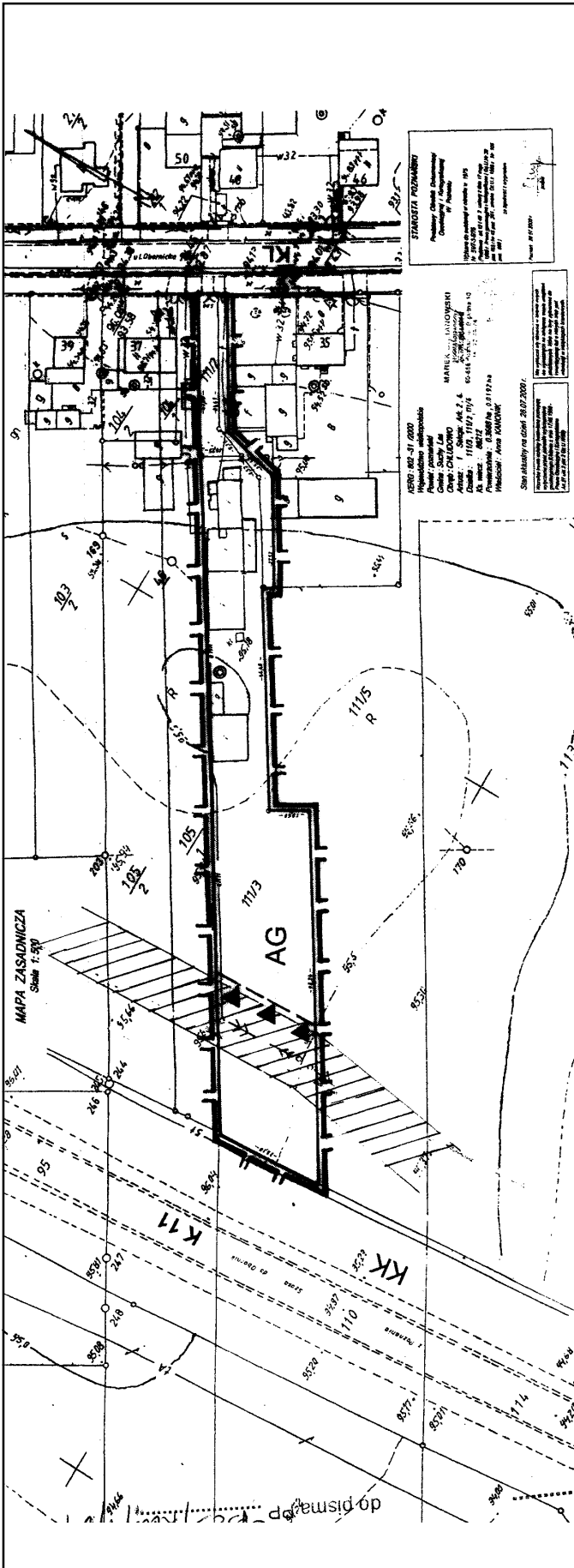
ROZDZIAŁ IV
Przepisy końcowe

§6

1. Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 25%.
2. Traci moc Uchwała nr XV/84/94 Rady Gminy Suchy Las z dnia 9 grudnia 1994 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las, w części dotyczącej terenu objętego niniejszym planem.
3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Suchy Las.
4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Suchy Las

(-) mgr Grażyna Głowacka



STAROSTA POZNANSKI
Pawel Oleski Dyrektor
Urząd Starosty
ul. Główna 10
61-800 Poznań
tel. 61 831 10 00
fax 61 831 10 01
e-mail: starosta@poczta.onet.pl





MAREK J. MALOWSKI
Kierownik Biura
ul. Główna 10
61-800 Poznań
tel. 61 831 10 00
fax 61 831 10 01
e-mail: malowski@poczta.onet.pl

KENIO 802-31 0000
Wieloletnie doświadczenie
Kierownik Biura
ul. Główna 10
61-800 Poznań
tel. 61 831 10 00
fax 61 831 10 01
e-mail: kenio@poczta.onet.pl

Strata aktywna: 20.07.2000

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
RADY GMINY W SUCHYM LESIE
NR ~~XL/38/2001~~ **XL/38/2001**
Z DNIA ~~15.11.2001~~ **15.11.2001**
OPUBLIKOWANEJ W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
NR POZ. Z DNIA

OZNACZENIA:

- AG** teren aktywizacji gospodarczej
-  granica obszaru objętego planem
-  linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi
- KL** ulica lokalna
- KK** tereny dróg krajowych
-  linia elektroenergetyczna ze strafa ochronna

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Suchy Las
[Signature]
mgr Grzegorz Głowacka

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK
O NR EW. 111/2, 111/3 i 111/6
W CHLUDOWIE – ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SUCHY LAS
SKALA 1:1000**

Suchy Las
Podpis

473

UCHWAŁA Nr XL/383/2001 RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 15 marca 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 63/5, 63/8, 63/10, 63/12, 63/14, 63/16 w Złotkowie – zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. nr 13 poz. 74; z późniejszymi zmianami, oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Gminy uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 63/5, 63/8, 63/10, 63/12, 63/14, 63/16 w Złotkowie, będący zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las (zatwierdzonego uchwałą nr XV/84/94 Rady Gminy Suchy Las z dnia 9 grudnia 1994 r.).

ROZDZIAŁ I Przepisy ogólne

§1

1. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa rysunek planu będący jej integralną częścią, opracowany w skali 1:1000 a zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 63/5, 63/8, 63/10, 63/12, 63/14, 63/16 w Złotkowie – zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las”.
2. Rysunek planu, o którym mowa w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§2

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.
2. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Suchy Las, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.
3. **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.
4. **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.
5. **funkcji terenu** – synonim przeznaczenia podstawowego.
6. **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego.
7. **aktywizacji gospodarczej** – należy przez to rozumieć działalność produkcyjną, usługową i handlową, określoną w przepisach odrębnych i szczególnych, oznaczoną w planie symbolem **AG**.
8. **uciążliwości dla środowiska** – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokucz-

liwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami.

9. **terenach komunikacji** – są to tereny przeznaczone na cele komunikacji publicznej, określone liniami rozgraniczającymi, oznaczone symbolami **KK** i **KL**.

§3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostały zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

1. ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 1985 r. Nr 14, poz. 60 z późn.zm.),
2. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane. (Dz.U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
3. rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 140),
4. rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. z 1997 r. Nr 132, poz. 877),
5. ustawa z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (jednolity tekst Dz.U. z 1994 r. Nr 49, poz. 19 z późn.zm.),
6. ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 1997 r. Nr 133, poz. 885),
7. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn.zm.),
8. ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78 z późn.zm.),
9. rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz.U. Nr 93, poz. 589),
10. rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne. (Dz.U. Nr 93, poz. 590).

ROZDZIAŁ II

Ustalenia ogólne dotyczące całego terenu objętego planem

§4

1. Granice terenu objętego planem określa rysunek planu.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach określa rysunek planu.
3. Na obszarze objętym planem zakazuje się:
 - lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska przyrodniczego oraz takich, których uciążliwości przenikają na teren nieruchomości należących do osób trzecich i są w konflikcie z obecną lub planowaną funkcją tych nieruchomości,
 - urządzania wysypisk, wylewisk i wyrobisk,
 - składowania odpadów technologicznych,
 - tworzenia nowych zjazdów na drogi publiczne bez ich uzgodnienia z ich dysponentem,
 - odprowadzania ścieków do zbiorników nie gwarantujących ich pełnej szczelności i stwarzających możliwość spływu ścieków nieoczyszczonych do gruntu,
 - zasilania obiektów z istniejących sieci napowietrznych i podziemnych w sposób nie uzgodniony z ich dysponentem,
 - sytuowania obiektów bez zachowania bezpiecznej odległości od linii napowietrznych i sieci podziemnych,
 - stosowania jako źródła energii paliw stałych oraz takich, które nie spełniają wymogów ochrony powietrza atmosferycznego,
 - przeznaczania na cele zabudowy kubaturowej więcej niż 40% powierzchni terenu.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia szczegółowe

§5

1. Wyznacza się teren aktywizacji gospodarczej określony w planie symbolem **AG**.
2. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej K-II Poznań-Oborniki w odległości
 - 25 m – dla obiektów nieprzeznaczonych na pobyt ludzi,
 - 50 m – dla obiektów jednokondygnacyjnych, przeznaczonych na pobyt ludzi.
3. Na w/w terenie dopuszcza się lokalizację zakładu produkcyjnego, usług rzemieślniczych i magazynowych.
4. Uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej nie może wykraczać poza granice terenu, objętego planem.
5. Technologia prowadzonej działalności nie może pogorszyć istniejącego stanu środowiska a także nie może być źródłem dużej ilości odpadów.

6. Pod zabudowę kubaturową można przeznaczyć nie więcej niż 40% powierzchni terenu.
7. Należy przeznaczyć minimum 20% powierzchni terenu na zieleń.
8. Zakazuje się sytuowania obiektów, których wysokość jest większa niż 8,0 m.
9. W zakresie nośników energii stosować można tylko gaz, olej opałowy wzg. energię elektryczną.
10. Z uwagi na położenie terenu przy drodze krajowej objekty kubaturowe winny charakteryzować się ciekawą architekturą.
11. W zakresie infrastruktury ustala się:
 - pobór wody – z istniejącej sieci wodociągowej,
 - odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych – docelowo do sieci kanalizacyjnej, tymczasowo zezwala się na gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywóz do miejsca ich utylizacji,
 - ścieki technologiczne – należy wywozić do miejsc ich utylizacji,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej stacji transformatorowej,
 - doprowadzenie gazu – z istniejącej sieci gazowej.
12. Obsługa komunikacyjna – wyłącznie z ul. Złotej, oznaczonej w planie symbolem **KL**. Dopuszcza się tymczasowy zjazd z drogi krajowej K-11 na warunkach określonych przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych – Oddział Zachodni w Poznaniu – w piśmie GDDP-OZ-31u-430/709/2000 z dnia 10.11.2000 r.

ROZDZIAŁ IV

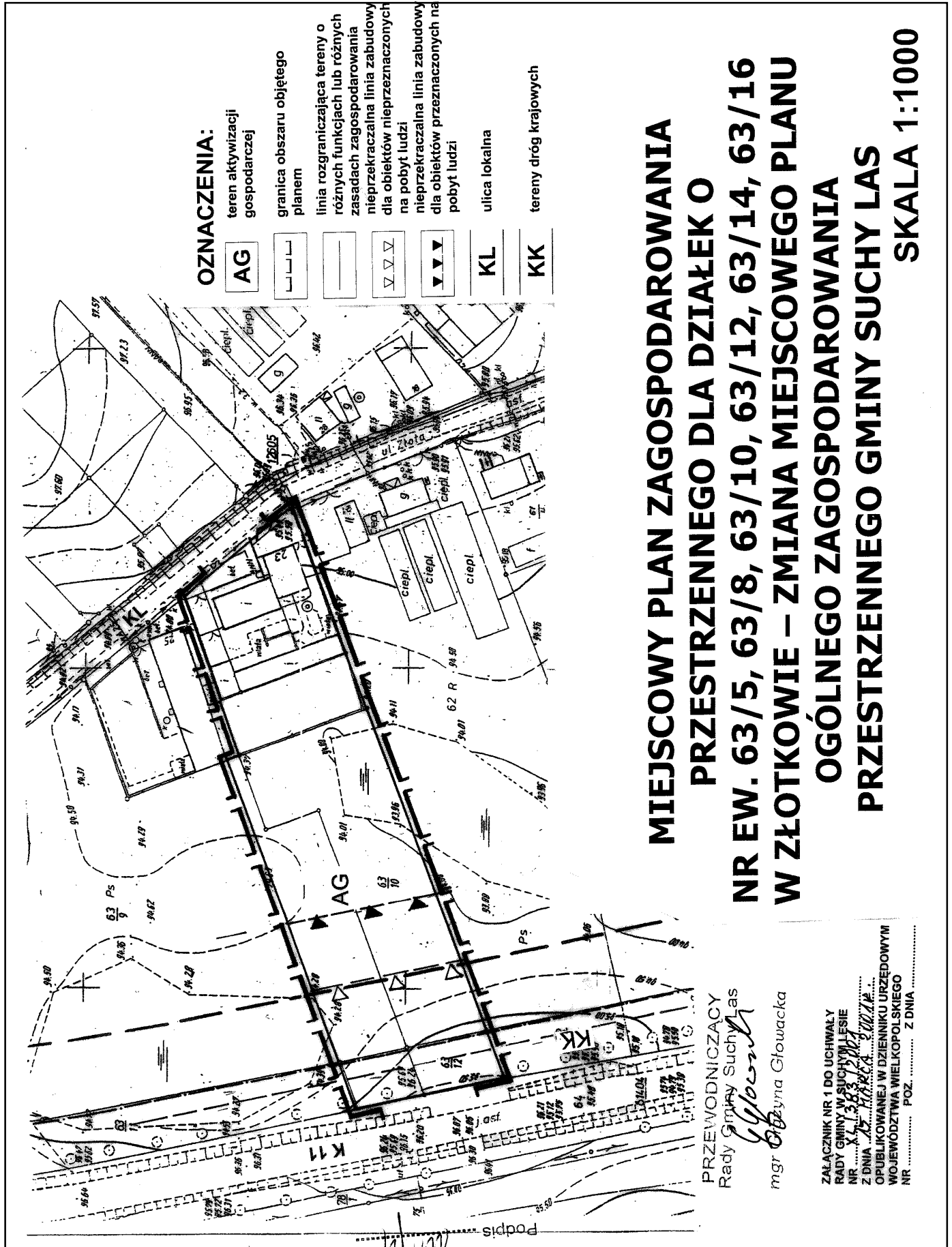
Przepisy końcowe

§6

1. Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 25%.
2. Traci moc Uchwała nr XV/84/94 Rady Gminy Suchy Las z dnia 9 grudnia 1994 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las, w części dotyczącej terenu objętego niniejszym planem.
3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Suchy Las.
4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Suchy Las

(-) mgr Grażyna Głowacka



474

UCHWAŁA Nr XL/385/2001 RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 15 marca 2001 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr XXXVIII/371/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 25 stycznia 2001 r., dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gołęczewie dla działki o nr ewid. 281 – zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. nr 13 poz. 74; z późniejszymi zmianami) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1

W §5 uchwały, zatytułowanym „Dla terenu zabudowy usługowej, centrotwórczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **UC/MJ** ustala się”: zmienia się pkt. 3, który otrzymuje brzmienie następujące:

„na terenie objętym planem dopuszcza się następujące rodzaje usług centrotwórczych: hotel, motel, handel detaliczny z magazynami, gastronomia, bank, biura i tym podobne, przy czym funkcja centrotwórcza wyklucza jakąkolwiek produkcję i lokalizację hurtowni”.

§2

Pozostałe postanowienia uchwały zachowują dotychczasowe brzmienie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Suchy Las.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Suchy Las

(-) mgr Grażyna Głowacka

475

UCHWAŁA Nr 191/2000/III RADY MIASTA PUSZCZYKOWA

z dnia 19 marca 2001 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego z 12.12.1994 r. w zakresie ustaleń realizacyjnych dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10 i art. 26 ustawy z dnia 7.07.1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 Nr 15 poz. 139 z późn.zm.), w związku z §6 ust. 3 pkt. 1 i §9 ust. 3 pkt. 5 Statutu Miasta) Rada Miasta Puszczykowa uchwala co następuje:

§1

Uchwala się zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego w zakresie ustaleń realizacyjnych dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych, zwaną dalej zmianą planu.

I. PRZEPISY OGÓLNE

§2

1. Zmiana planu obejmuje obszar Puszczykowa Starego z wyłączeniem terenów w granicach zatwierdzenia następujących planów:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Czarnieckiego-Pszeniczna-Gołębia zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Puszczykowa Nr II/175/97 z 10.03.1997 r.
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Gliniana-Stroma – strefa A zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Puszczykowa Nr 80/99/111 z 18.10.1999 r.

- 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Gliniana-Stroma – strefa B zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Puszczykowa Nr 120/2000/111 z 29.05.2000 r.
 - 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Jarosławska-Chabrowa zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Puszczykowa Nr 255/2000/111 z 9.10.2000 r.
 - 5) projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 751 położonej pomiędzy ul. Jarosławską a lasem oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami od **P1-P5**.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1 obejmuje obręb geodezyjny Puszczykowo Stare, arkusze od 2-18 w granicach zatwierdzenia planu.
 3. Granice obszaru objętego zmianą planu pokrywają się z granicami zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego z wyłączeniem terenów, o których mowa w ust. 1 p. 1-5.
 4. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1 : 4000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§3

Celem regulacji zawartej w ustaleniach zmiany planu jest uelastycznienie ustaleń planu szczegółowego zgodnie z zapotrzebowaniem społecznym.

§4

Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest zmiana lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych zgodnie z przepisami szczegółowymi uchwały.

§5

1. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica zatwierdzenia planu,
 - 2) obszary wyłączone z zakresu opracowania planu oznaczone symbolami od **P1-P5**.

§6

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **zmianie planu** – należy przez to rozumieć zmianę planu Puszczykowa Starego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały,
2. **planie Puszczykowa Starego** – należy przez to rozumieć plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Puszczykowa Nr 42/94/II z 12.12.1994 r.
3. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miasta Puszczykowa, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
4. **rysunku zmiany planu** – należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:4000 stanowiący załącznik nr 1 niniejszej uchwały,
5. **procencie zabudowy działki** – należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowaną pod wszystkimi obiektami oraz utwardzoną powierzchnię placów i dróg łącznie,
6. **obszarach oznaczonych symbolami MN i MNP** – należy przez to rozumieć oznaczone tymi symbolami w planie Puszczykowa Starego tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny pod zabudowę mieszkaniową jedno-

rodzinną możliwe do zainwestowania po opracowaniu i zatwierdzeniu planu realizacyjnego.

§7

Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu:

1. zakłada się doprowadzenie wody, prądu, gazu oraz odprowadzenie i utylizację odpadów i nieczystości na warunkach gwarantujących właściwy standard życia i bytu mieszkańców oraz ochronę środowiska zgodnie z obowiązującymi normami,
2. w zakresie gospodarki ściekami, do czasu zapewnienia realizacji kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się zastosowanie tymczasowych rozwiązań. na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§8

Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu dla obszarów oznaczonych symbolami **MN** i **MNP**:

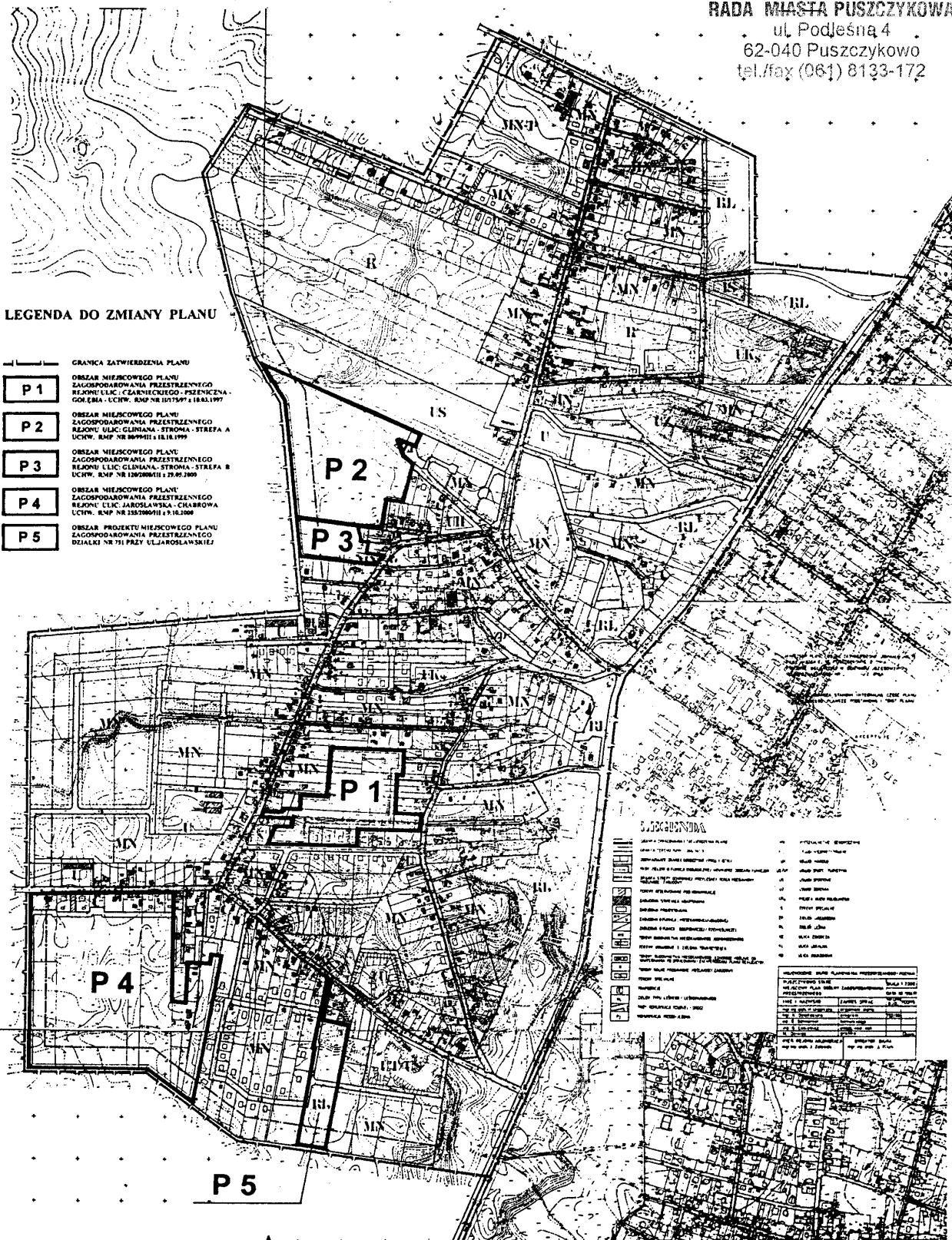
1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej ,oznaczonych w rysunku symbolami **MN** i **MNP**, ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje zabudowa mieszkaniowa wyłącznie jednorodzinna,
 - 2) na jednej działce dopuszcza się realizację jedynie jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego,
 - 3) budynek wolnostojący, o którym mowa w pkt. 2 może przylegać bezpośrednio do jednej z granic działki z zachowaniem przepisów szczególnych lecz z wyłączeniem granicy frontowej działki,
 - 4) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się wysokość zabudowy nie wyższą niż 10,5 m w kalenicy dachu od najwyższego poziomu projektowanego terenu przy budynku, przy czym wysokość ściany budynku usytuowanej w odległości mniejszej niż 3 m od granicy z działką sąsiednią nie może przekraczać 8 m w kalenicy dachu,
 - 5) dopuszcza się możliwość podpiwniczenia budynków mieszkalnych z wyniesieniem piwnic do 0,8 m ponad najwyższy projektowany poziom terenu przy budynku,
 - 6) dla wszelkiej zabudowy ustala się kąt nachylenia połaci dachowej od 30°-50°,
 - 7) na działce budowlanej poza obiektem mieszkalnym dopuszcza się realizację zabudowy:
 - a) gospodarczo-garażowej o powierzchni do 70 m²,
 - b) nieuciążliwej usługowej w obiektach wolnostojących o powierzchni zabudowy do 70 m²,
 - c) dla obiektów wymienionych w p. a) i b) obowiązuje wysokość obiektu do 5 m w linii kalenicy dachu, dach stromy, kąt nachylenia połaci min. 30°,
 - d) dopuszcza się funkcję usługową w parterach budynków mieszkalnych,
 - 8) na terenach niezabudowanych o funkcji mieszkalnej ustala się obowiązek nieprzekraczalnej frontowej linii zabudowy w odległości min. 5 m od granicy określonego w planie, od strony ulic **KL**, **KD** i **KPJ**,
 - 9) na terenie, gdzie projektowana zabudowa stanowi uzupełnienie istniejącej zabudowy – nieprzekraczalną linię zabudowy wyznacza zabudowa już istniejąca z zachowaniem przepisu pkt. 11,

PUSZCZYKOWO STARE

MIEJSCOWY PLAN SZCZEGÓŁOWY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZMIANA PLANU

1 : 4 000

RADA MIASTA PUSZCZYKOWA
ul. Podleśną 4
62-040 Puszczykowo
tel./fax (061) 8133-172



LEGENDA DO ZMIANY PLANU

- GRANICA ZATWIERDZENIA PLANU
- P1** OBSZAR MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULIC. GARNIETZKO - PRZECIENNA - GOS. LUBA - UCHW. RMP NR 1473/97 z 18.03.1997
- P2** OBSZAR MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULIC. GLEBIAŃSKA - STROMA - STREFA A UCHW. RMP NR 80/99/III z 18.10.1999
- P3** OBSZAR MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULIC. GLEBIAŃSKA - STROMA - STREFA B UCHW. RMP NR 120/2000/III z 29.06.2000
- P4** OBSZAR MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULIC. JARDŁOWA - CHŁABOWA UCHW. RMP NR 135/2000/III z 19.10.2000
- P5** OBSZAR PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DETALIKI NR 731 PRZY UL. JAROSŁAWSKIEJ

SYMBOLIKA

	drogi asfaltowe i brukowe		inne przyłącze energetyczne
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze gazowe
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze wodociągowe
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze kanalizacyjne
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze ciepłownicze
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze telekomunikacyjne
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze
	drogi asfaltowe i brukowe - ul. w obszarze planu		inne przyłącze

- 10) obowiązuje nieprzekraczalna tylna linia zabudowy wzdłuż lasu od strony zachodniej i południowej – według oznaczenia w rysunku planu Puszczykowa Starego,
 - 11) ustala się minimalną strefę łączników ekologicznych wzdłuż istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych – o szerokości 5 m,
 - 12) ustala się procent zabudowy działki nie więcej niż:
30% ogólnej powierzchni działki dla działek o powierzchni do 1200 m²,
25% ogólnej powierzchni działki dla działek większych.
2. Na terenach zabudowy mieszkaniowej oznaczonych w rysunku planu symbolem **MN** i **MNP** obowiązują zasady podziału terenów na działki budowlane zgodne z ustaleniami §5 ust.1 p.1) i 2) Uchwały Nr 238/98/II Rady Miasta Puszczykowa z dnia 11.05.1998 w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego – w zakresie zmian zasad i warunków podziału terenów mieszkaniowych – w zakresie obszarowym obowiązywania tej uchwały

§9

1. Na terenach zabudowy innej niż mieszkaniowa – oznaczonych w rysunku planu zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego jako terenu wszelkiego rodzaju usług, oznaczonych symbolami **UH**, **UZ**, **UK**, **Uks**, **US**, **UT**, **U** obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) dla wszelkiej zabudowy ustala się kąt nachylenia połaci dachowej od 30°-50°,
 - 2) w szczególnych przypadkach i z uwagi na specyfikę ukształtowania terenu oraz architekturę istniejących obiektów – dopuszcza się inne formy rozwiązania dachów – na warunkach ustalonych przez Urząd Miejski w Puszczykowie,
 - 3) ustala się wysokość zabudowy nie wyższą niż 10,5 m od poziomu projektowanego terenu, przy czym wysokość ściany budynku usytuowanej w odległości mniejszej niż 3 m od granicy z działką sąsiednią nie może przekraczać 8 m w kalenicy dachu,
 - 4) dla przebudowy obiektów istniejących w dniu uchwalenia planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego

Puszczykowa Starego o wysokości przekraczającej 10,5 m dopuszcza się wysokość inną na warunkach ustalonych przez Urząd Miejski w Puszczykowie,

- 5) ustala się nieprzekraczalną frontową linię zabudowy od strony ulic **KL**, **KD** i **KPJ** w odległości min. 5 m od granicy określonego w planie pasa drogowego,
- 6) ustala się minimalną strefę łączników ekologicznych wzdłuż istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych – o szerokości 5 m.

§10

W zakresie rozwiązań materiałowych – dla wszystkich obiektów nie dopuszcza się stosowania na zewnątrz elewacji oraz dla pokryć dachowych takich materiałów jak: papa, eternit, płyty z blachy gaładkiej, trapezowej, falistej, płyty pilśniowe.

III. USTALENIA KOŃCOWE

§11

Tracą moc ustalenia planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Puszczykowa Starego zatwierdzonego uchwałą Nr 42/94/II z 12.12.1994 Rady Miasta Puszczykowa w punktach 4.1, 4.2, 4.4. z wyłączeniem punktu 4.1.4.3. dla rejonu objętego zakresem opracowania planu.

§12

Ze względu na korekcyjny charakter zapisów uchwały nie występuje potrzeba ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§13

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§14

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta
(-) mgr Ludwik Madej

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – „Koral” Spółka z o.o., ul. Jeleniogórska 7 Poznań, telefon 841 18 21

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 18, tel. 854 14 09 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰.14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań