



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 10 lutego 2001 r.

Nr 10

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

130	– nr XXVIII/179/2000 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 23 listopada 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa w rejonie ul. Leśnej	406
131	– nr XXVII/61/2000 Rady Gminy w Szydłowie z dnia 5 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Szydłowo, na działkach nr: 226 i 227/1	408
132	– nr XXVII/62/2000 Rady Gminy w Szydłowie z dnia 5 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Tarnowo, na obszarze działek nr 176 i 181	411
133	– nr XXVII/63/2000 Rady Gminy w Szydłowie z dnia 5 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Szydłowo, na obszarze działki nr 48	413
134	– nr XXVII/64/2000 Rady Gminy w Szydłowie z dnia 5 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze wsi Szydłowo	415
135	– nr 36/2000 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 12 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenska – dla terenu zabudowy mieszkaniowej	418
136	– nr 37/2000 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 12 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenska – dla terenu zabudowy mieszkaniowej	420
137	– nr 38/2000 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 12 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenska – dla terenu zabudowy produkcyjno-usługowo-mieszkaniowej	422
138	– nr 39/2000 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 12 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenska – dla terenu położonego w rejonie ulicy Dworcowej i Bydgoskiej	425
139	– nr XX/168/2000 Rady Miejskiej Dobrej z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra w części dotyczącej wsi Kościanki	428
140	– nr XVIII/215/00 Rady Gminy w Lubasz z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany treści uchwały nr XIV/167/00 Rady Gminy w Lubasz z dnia 21 czerwca 2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubasz w obrębie wsi Dębe, w rejonie drogi wojewódzkiej nr 182, na działce nr 126 ..	431
141	– nr XXII/207/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 25 stycznia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły oraz Piła-Motylewo (Motylewo Północne I – w rejonie ul. Przemysłowej -ul. Sokolej)	431
142	– nr XXII/208/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 25 stycznia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły oraz Piła-Motylewo (Motylewo Północne 2 – w rejonie ul. Przemysłowej – ul. Jastrzębiej)	437

POROZUMIENIA

143	– porozumienie zawarte w dniu 11 stycznia 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu w Pile w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony ..	444
144	– porozumienie zawarte w dniu 23 stycznia 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	445
145	– porozumienie zawarte w dniu 25 stycznia 2001r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu Międzychodzkiego w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	446

146	- porozumienie zawarte w dniu 25 stycznia 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu Nowotomyskiego w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	447
147	- porozumienie zawarte w dniu 26 stycznia 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu Leszczyńskiego w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	448
148	- porozumienie zawarte w dniu 29 stycznia 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu Krotoszyńskiego w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	449
149	- porozumienie zawarte w dniu 30 stycznia 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu Pleszewskiego w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	450
150	- porozumienie zawarte w dniu 1 lutego 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu w Jarocinie w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	451
151	- porozumienie zawarte w dniu 1 lutego 2001 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Zarządem Powiatu Rawickiego w sprawie prowadzenia spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy o powszechnym obowiązku obrony	452

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

152	- z dnia 6 lutego 2001r. w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich	453
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

130

UCHWAŁA Nr XXVIII/179/2000 RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTOWIE

z dnia 23 listopada 2000 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa w rejonie ul. Leśnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 ze zmianami) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 ze zmianami) Rada Miejska w Złotowie uchwala co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dz. nr 28/1, 28/2 i 28/3 przy ul. Leśnej w Złotowie.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500 stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2

1. Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się następujące przeznaczenie terenów

- 1) teren zabudowy mieszkalnej – oznaczony na rysunku zmiany planu **MN**,
- 2) teren komunikacji ogólnodostępnej z trasami uzbrojenia technicznego – oznaczony na rysunku zmiany planu **K**.

§3

1. Dla terenów zabudowy mieszkalnej (**MN**) ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynku mieszkalnego do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe.
 - 2) dachy strome o kącie nachylenia połąci 30° lub 45°.
 - 3) obowiązujące linie zabudowy i nieprzekraczalna linia zabudowy wg załącznika graficznego.
 - 4) na działkach budowlanych dostępnych od:
 - a) ulicy **K2** obowiązują garaże 2 stanowiskowe,
 - b) ulicy Leśnej, garaż 1 stanowiskowy usytuowany przy granicy.Obowiązujący układ kalenicy równoległy do dłuższej granicy działki.

- 5) ogrodzenia działki od ulicy ażurowe do wysokości 1,0 m z możliwością zaakcentowania głównego wejścia na działkę (zwiększenia wysokości furtki do 2,20 m). Możliwe ogrodzenia między działkami – ażurowe lub pełne do wysokości 2,0 m.

§4

7 działek budowlanych obsługiwanych jest przez tereny komunikacji **K1** z ulicą Leśną lokalną o szerokości jezdni 6,0 m i liniach rozgraniczających 25,0 m oraz **K2** z ulicą projektowaną lokalną o szerokości jezdni 5,5 m i liniach rozgraniczających 12,0 m.

§5

1. Ustala się niezbędne uzbrojenie techniczne działek mieszkalnych w następujące sieci:
 - 1) wodociągową,
 - 2) kanalizacji sanitarnej z dopuszczeniem tymczasowych zbiorników bezodpływowych,
 - 3) elektroenergetyczną.
2. Ustala się trasy uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających ulic.

§6

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się 10% stawkę służącą

naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dla terenów objętych niniejszą uchwałą.

§7

Tracą moc ustalenia uchwały Nr XXXIII/234/93 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 kwietnia 1993 r. ogłoszonej w Dz.Urz. Woj. Piłskiego Nr 7 z dnia 17.05.1993 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Złotowa na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Złotowie.

§9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) inż. Leszek Kurcin

131

UCHWAŁA Nr XXVII/61/2000 RADY GMINY W SZYDŁOWIE

z dnia 5.12.2000 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Szydłowo, na działkach nr: 226 i 227/1

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. nr 13/96 poz. 74, z późn.zm.), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. nr 15 z 1999 roku, poz.139, z późn.zm.) Rada Gminy w Szydłowie uchwała co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Szydłowo, na działkach nr: 226 i 227/1.
2. Zmiana obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500, zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Na potrzeby niniejszej uchwały, pod pojęciem:

- 1) terenów działalności gospodarczej z prawem zabudowy jednorodzinnej zawarte są:

- a) działalność i inwestycje na rzecz działalności usługowej i produkcyjnej nie będącymi szczególnie szkodliwymi dla środowiska i zdrowia ludzi oraz nie pogarszającymi stanu Środowiska w rozumieniu rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 roku w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz.U. nr 93 z 1998 roku, poz 589),
- b) handel hurtowy i detaliczny objęty działami: 50, 51 i 52 Europejskiej Klasyfikacji Działalności, z wyłączeniem stacji paliw,
- c) budynek mieszkalny na potrzeby właściciela, dzierżawcy lub zarządzającego, z wyłączeniem wielorodzinnego w rozumieniu rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 roku w spra-

wie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. nr 15 z 1999 roku poz. 140, z późniejszymi zmianami),

- 2) linii rozgraniczających tereny postulowanych rozumie się linie nie obligatoryjne, których geodezyjne wyznaczenie w terenie dopuszcza się na podstawie projektu zagospodarowania wymaganego przepisami prawa budowlanego, w wielkości określonej potrzebami technicznymi.

§3

Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się oznaczone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny – ściśle określone,
- 2) linie rozgraniczające tereny – postulowane,
- 3) linie podziału wewnętrznego – ściśle określone,
- 4) linie zabudowy nieprzekraczalne.

§4

1. Na obszarze objętym zmianą planu ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku literami:
 - 1) **U/M** – tereny działalności gospodarczej z prawem zabudowy jednorodzinnej,
 - 2) **ZN/EE** – tereny zieleni nieurządzonej i urządzeń elektroenergetycznych,
 - 3) **K** – tereny komunikacji,
 - 4) **NO_p** – teren przepompowni.
2. Wprowadza się indeks liczbowy wyróżniający tereny komunikacji o różnych przeznaczeniach.

§5

Ustala się obowiązujące warunki zabudowy i zagospodarowania dla poszczególnych terenów oznaczonych na rysunku:

- 1) **U/M**:
 - a) wysokość zabudowy budynków usługowych, produkcyjnych i innych na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej – jedna kondygnacja nadziemna lecz nie więcej niż 6,00 m nad poziom terenu,
 - b) dopuszcza się możliwość zintegrowania części mieszkalnej z innymi obiektami lub realizację budynku mieszkalnego wolnostojącego,
 - c) budynek mieszkalny o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej, z obowiązującym dachem skośnym dwu- lub wielospadowym o równych spadkach połaci dachowych i z dopuszczonym wykorzystaniem użytkowym poddasza jako drugiej kondygnacji,
 - d) na co najmniej 30% powierzchni zabudowy obowiązują dachy skośne,

- e) maksymalna sumaryczna powierzchnia zabudowy – 45% powierzchni działki,
 - f) wprowadza się obowiązek zagospodarowania 20% powierzchni działki terenami zieleni wysokiej i niskiej,
 - g) dopuszcza się możliwość łączenia maksimum dwóch działek w jedną, z zachowaniem w/w warunków,
- 2) **K1** – teren komunikacji przewidziany do poszerzenia istniejącej drogi gminnej w liniach rozgraniczających,
 - 3) **K2**:
 - a) droga wewnętrzna klasy dojazdowej o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających,
 - b) 2 jezdnie po 3,00 m.

§6

Ustala się zasady uzbrojenia technicznego:

- 1) zaopatrzenie w wodę z wiejskiego systemu wodociągowego na warunkach określonych przez dostawcę,
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego systemu na warunkach dostawcy,
- 3) odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków poprzez kolektor sanitarny na warunkach odbiorcy,
- 4) docelowe zaopatrzenie w gaz ziemny z systemu zaopatrzenia wsi na warunkach dostawcy,
- 5) odpady stałe wywożone na zorganizowane wysypisko.

§7

Ustala się 20% stawkę sillżącą naliczeniu opłaty dla nieruchomości, dla których nastąpi wzrost wartości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Szydłowie.

§9

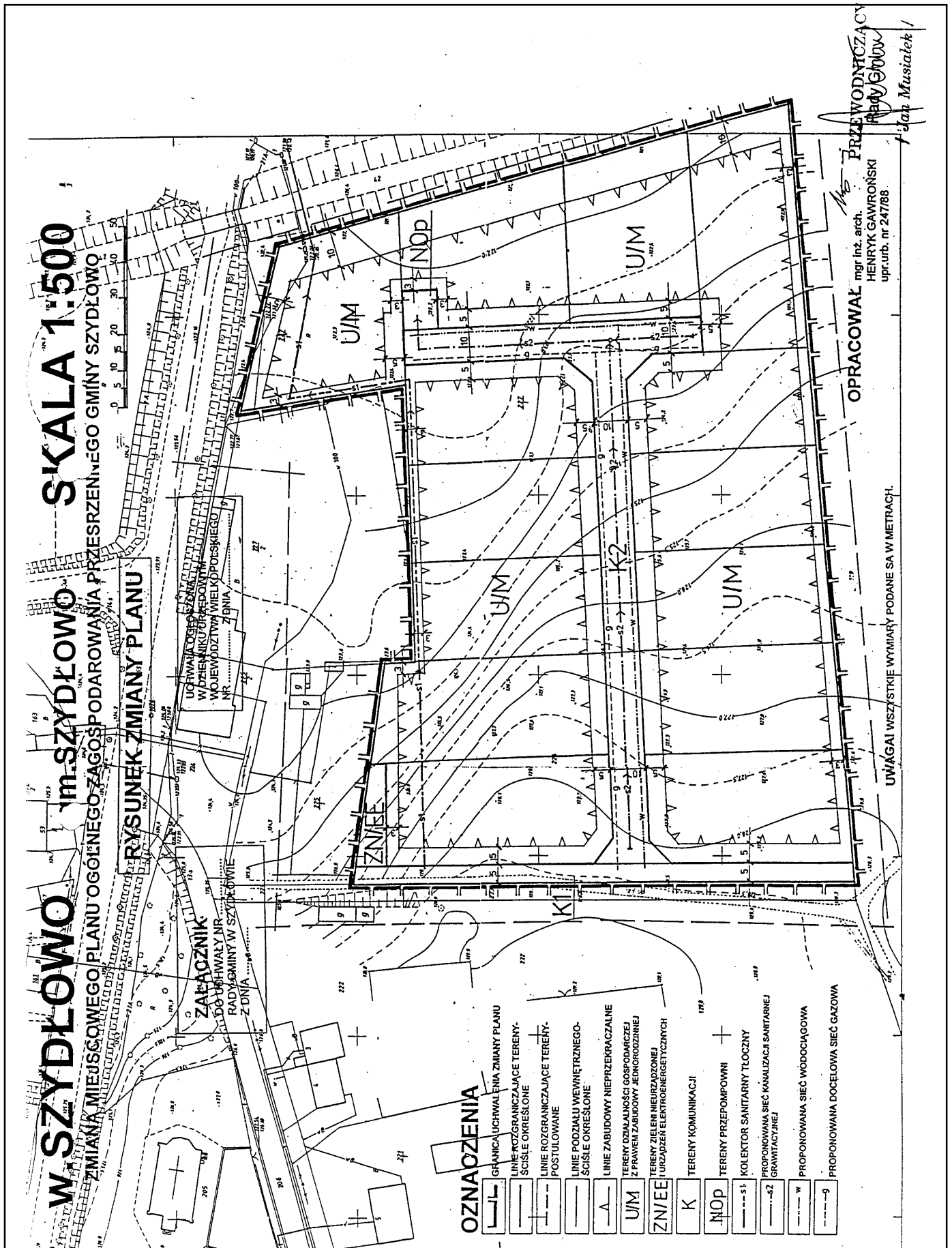
Tracą moc ustalenia uchwały nr V/24/89 Gminnej Rady Narodowej w Szydłowie z dnia 6 kwietnia 1989 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

(-) Jan Musiałek



132

UCHWAŁA Nr XXVII/62/2000 RADY GMINY W SZYDŁOWIE

z dnia 5.12.2000 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie wsi Tarnowo, na obszarze działek nr 176 i 181

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. nr 13/96 poz. 74, z późniejszymi zmianami), art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (.t. Dz.U. nr 15 z 1999 roku poz. 139, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Szydłowie uchwała co następuje:

§1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie wsi Tarnowo, na obszarze działek nr 176 i 181.
2. Zmiana obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000, zwanym dalej rysunkiem stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Na potrzeby niniejszej uchwały pod pojęciem linii rozgraniczających tereny postulowanych rozumie się linie nie obligatoryjne, których geodezyjne wyznaczenie w terenie dopuszcza się na podstawie projektu zagospodarowania wymaganego przepisami prawa budowlanego w wielkości określonej potrzebami technicznymi.

§3

Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się oznaczone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny – ściśle określone,
- 2) linie rozgraniczające tereny – postulowane,
- 3) linie podziału wewnętrznego – ściśle określone,
- 4) linie zabudowy nieprzekraczalne,
- 5) pas dostępności brzegowej szerokości minimum 10,0 m,
- 6) nieprzekraczalną linię ogrodzenia od strony rzeki,
- 7) obowiązujący kierunek dominującej kalenicy.

§4

1. Na obszarze objętym zmianą planu ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku literami:
 - 1) **ZR** – tereny rekreacji z prawem zabudowy,
 - 2) **R** – tereny rolne,
 - 3) **K** – tereny komunikacji,
 - 4) **EE** – tereny urządzeń elektroenergetycznych.
2. Wprowadza się indeks liczbowy wyróżniający tereny komunikacji o różnych przeznaczeniach.

§5

Ustala się obowiązujące warunki zabudowy i zagospodarowania dla poszczególnych terenów oznaczonych na rysunku:

- 1) **ZR**:

- a) wysokość zabudowy jedna kondygnacja nadziemna, z dopuszczeniem użytkowego wykorzystania poddasza jako drugiej kondygnacji,
- b) obowiązują dachy skośne, minimum dwuspadowe,
- 2) **R** – tereny rolno-pastwiskowe,
- 3) **K1** – istniejąca droga gminna do zachowania w obecnym dziesięciometrowym pasie linii rozgraniczających,
- 4) **K2** – teren komunikacji usprawniający układ dróg gminnych
- 5) **K3**:
 - a) droga dojazdowa wewnętrzna,
 - b) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających pas drogowy – 8,00 m.

§6

Ustala się zasady uzbrojenia technicznego:

- 1) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia,
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną w oparciu o odrębnie wydane warunki dostawcy,
- 3) odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe, wywożone okresowo na oczyszczalnię przystosowaną do przyjmowania ścieków dowożonych do czasu zrealizowania systemu gminnego odprowadzania ścieków do oczyszczalni,
- 4) odpady stałe wywożone na zorganizowane wysypisko.

§7

Ustala się 20% stawkę srożącą naliczeniu opłaty dla nieruchomości, dla których nastąpi wzrost wartości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Szydłowo.

§9

Tracą moc ustalenia uchwały nr V/24/89 Gminnej Rady Narodowej w Szydłowie z dnia 6 kwietnia 1989 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Musiałek

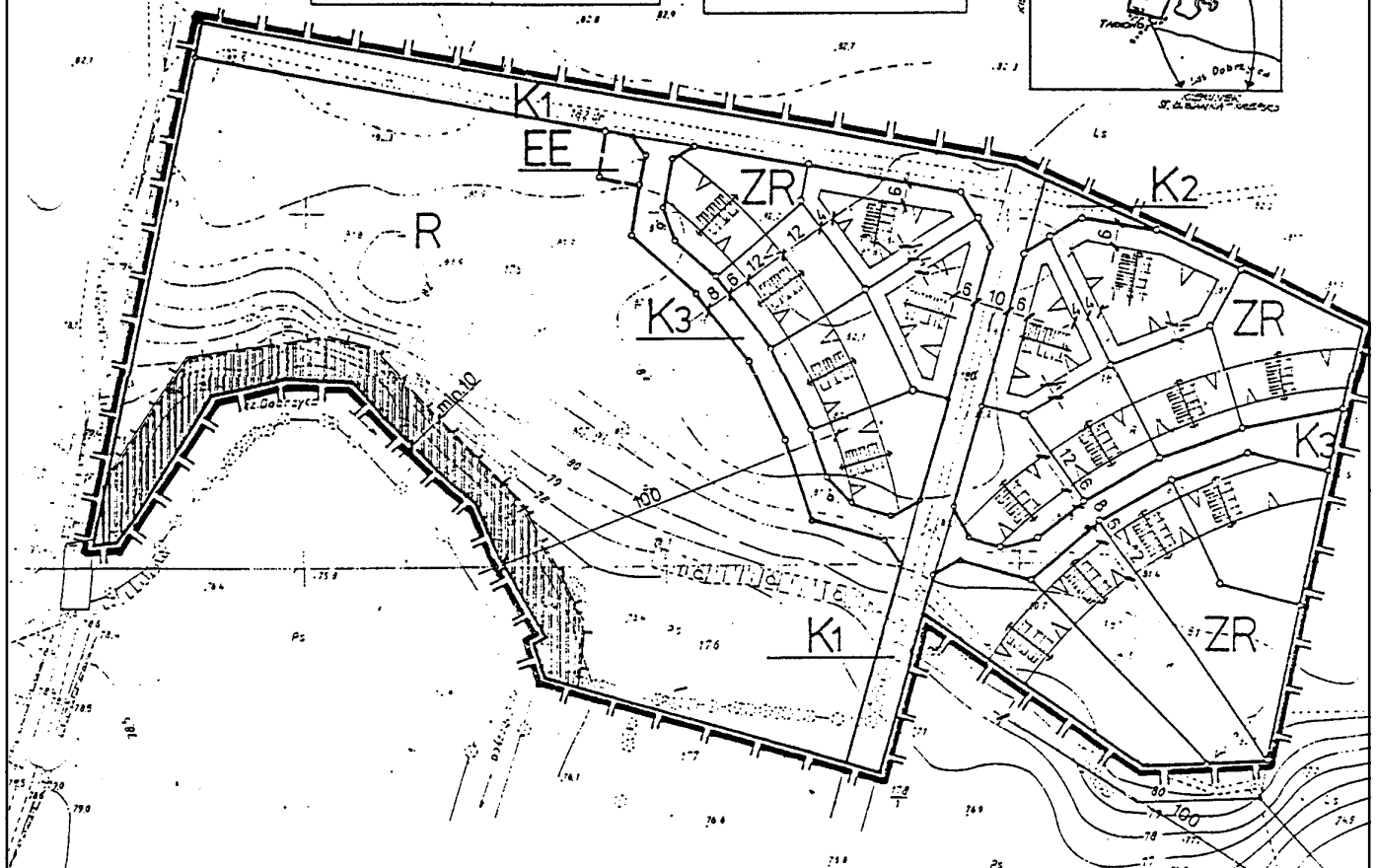
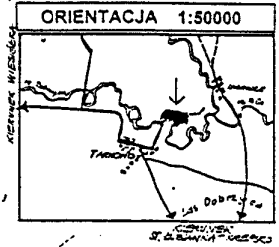
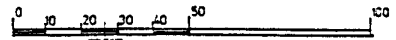
W. TARNOWO gm. SZYDŁOWO SKALA 1:1000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYDŁOWO

RYSUNEK ZMIANY PLANU

UCHWAŁA OGŁOSZONA
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
NR Z DNIA

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR XXVIII/62/00
RADY GMINY W SZYDŁOWIE
Z DNIA 5.12.2000



OZNACZENIA

- | | | | |
|--|-------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------|
| | GRANICA UCHWALENIA ZMIANY PLANU | | NIEPRZEKRACZALNA LINIA OGRANICZENIA OD STRONY RZECI |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - ŚCIŚLE OKREŚLONE | | OBOWIĄZUJĄCY KIERUNEK DOMINUJĄCEJ KALENICY |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - POSTULOWANE | | TERENY ROLNE |
| | LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO - ŚCIŚLE OKREŚLONE | | TERENY REKREACJI Z PRAWEM ZABUDOWY |
| | LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE | | TERENY KOMUNIKACJI |
| | PAS DOSTĘPNOŚCI DRZEWOWEJ | | TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH |

UWAGA! WSZYSKIE WYMIARY PODANE SĄ W METRACH

54t - 1145.
1060
SZYDŁOWO
TARNOWO
1027/99
2212 - 15/99
343.344.013/061
10.12.1999r.

22.12.1999

39

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jan Musiałek 1

OPRACOWAŁ MGR INŻ. ARCH.
HENRYK GAWROŃSKI
upr. urb. nr 247/88

133

UCHWAŁA Nr XXVII/63/2000 RADY GMINY W SZYDŁOWIE

z dnia 5.12.2000 r..

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie wsi Szydłowo, na obszarze działki nr 48

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. nr 13/96 poz. 74, z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. nr 15 z 1999 roku, poz.139) Rada Gminy w Szydłowie uchwała co następuje:

§1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Szydłowo, na obszarze działki nr 48.
2. Zmiana obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500, zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Na potrzeby niniejszej uchwały pod pojęciem :

- 1) zabudowy jednorodzinnej – zawarte są:
 - a) budynki mieszkalne, z wyłączeniem wielorodzinnych w rozumieniu rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j..t. Dz.U. nr 15 z 1999 roku, poz. 140, z późniejszymi zmianami),
 - b) obiekty towarzyszące budynkom jednorodzinny, takie jak budynki garażowe i gospodarcze,
- 2) linii rozgraniczających tereny postulowanych – rozumie się linie, których geodezyjne wyznaczenie w terenie dopuszcza się na podstawie projektu zagospodarowania wymaganego przepisami prawa budowlanego, określającego wielkość terenów oznaczonych na rysunku **EE** wg potrzeb techniczno-eksploatacyjnych.

§3

Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się oznaczone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny – ściśle określone,
- 2) linie rozgraniczające tereny – postulowane,
- 3) linie podziału wewnętrznego – ściśle określone,
- 4) linie zabudowy nieprzekraczalne,
- 5) obowiązujący kierunek dominującej kalenicy,
- 6) rejon obowiązujących nasadzeń izolacyjnej zieleni szpalerowej.

§4

1. Na obszarze objętym zmianą planu ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku literami:
 - 1) **Mj** – tereny zabudowy jednorodzinnej,
 - 2) **ZN** – tereny zieleni nieurządzonej,
 - 3) **EE** – tereny urządzeń elektroenergetycznych,
 - 4) **K** – tereny komunikacji.

2. Wprowadza się indeks liczbowy wyróżniający na rysunku tereny o tym samym przeznaczeniu lecz odmiennych warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§5

Ustala się obowiązujące warunki zabudowy i zagospodarowania dla poszczególnych terenów oznaczonych na rysunku literami:

- 1) **Mj 1:**
 - a) maksymalna wysokość zabudowy obiektów mieszkalnych i towarzyszących – jedna kondygnacja nadziemna, z dopuszczeniem użytkowego wykorzystania poddasza w budynku mieszkalnym jako drugiej kondygnacji,
 - b) na budynkach mieszkalnych dachy skośne minimum dwuspadowe,
 - c) na budynkach garażowych i gospodarczych dopuszcza się dachy jednospadowe w kierunku własnej działki,
 - d) dopuszcza się możliwość łączenia maksimum trzech działek w jedną z zachowaniem w/w warunków,
- 2) **Mj 2:**
 - a) maksymalna wysokość zabudowy obiektów mieszkalnych i towarzyszących – jedna kondygnacja nadziemna, z dopuszczeniem użytkowego wykorzystania poddasza w budynku mieszkalnym jako drugiej kondygnacji,
 - b) na budynkach mieszkalnych dachy skośne minimum dwuspadowe,
 - c) na budynkach garażowych i gospodarczych dopuszcza się dachy jednospadowe w kierunku własnej działki,
 - d) dopuszcza się podział terenu na trzy odrębne działki pod warunkiem zachowania dostępności nowych wydzielonych działek od drogi omaczonej na rysunku literą **K**,
- 3) **Mj 3:**
 - a) teren zabudowy jednorodzinnej nie mogący stanowić odrębnej działki budowlanej a przewidziany do integracji z działką nr 49/1,
 - b) do czasu zintegrowania teren może stanowić uzupełnienie każdej z działek zabudowy jednorodzinnej, z którymi ma wspólną granicę,
- 4) **EE:**
 - a) wysokość zabudowy – jedna kondygnacja nadziemna,
 - b) dopuszcza się również lokalizację urządzeń związanych z systemem kanalizacji sanitarnej,
- 5) **K:**
 - a) niepubliczna droga wewnętrzna klasy D (art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 1998 roku o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej – w związku z reformą ustrojową państwa – Dz.U. nr 106 z 1998 roku, poz. 668),
 - b) szerokość pasa w liniach rozgraniczających – 10,00 m, dwa pasy jezdne po 3,00 m.

W. SZYDŁOWO gm. SZYDŁOWO SKALA 1:500

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYDŁOWO

RYСУNEK ZMIANY PLANU

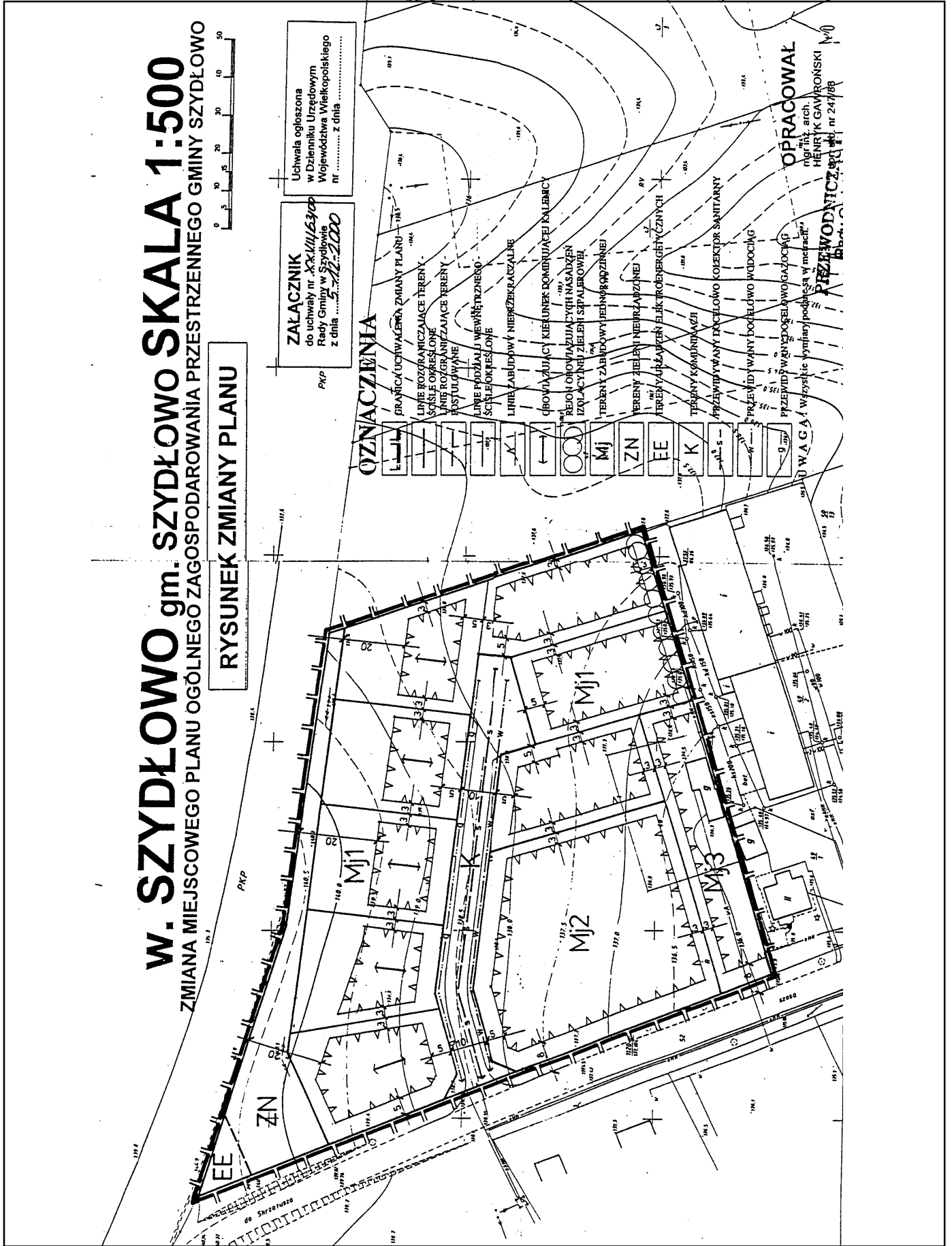


ZALĄCZNIK
do uchwały nr ...
Rady Gminy w Szydłowie
z dnia ...
z dnia ...

Uchwała ogłoszona
w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego
nr ... z dnia

OZNACZENIA

- GRANICA UCHWALEMIA ZMIANY PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- SZCZEGÓLNE OKRESŁENIE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POSTULOWANE
- LINIE PADZIAJLI WEWNĘTRZNEGO
- SZCZEGÓLNE OKRESŁENIE
- LINIE LABUDOWY NIEZKRAŚCZALNE
- OBOWIĄZKI KIERUNEK DOMINUJĄCEJ KALENICY
- REONTOROWANIE I WYKONANIE WYKONANIE
- IZOLACYJNE ZIELENI SPALNIAWIELE
- TERENY ZABUDOWY JEDYNOKOPCZYNNEJ
- TERENY ZIELENI NIEPRZEMISŁOWEJ
- TERENY WYJAZDOWE ELEKTROENERGETYCZNYCH
- TERENY KOMUNIKACYJNE
- PRZEWIDYWANY DOCHŁOWO KOLEKTOR SANITARNY
- PRZEWIDYWANY DOCHŁOWO WODOCIĄG
- PRZEWIDYWANY WZRODOŚCIELNIA WODOCIAG
- WAGA - wszystkie budynki posiadają w metrach
- PRZEWODNICZĄCY
- OPRACOWAŁ
arch.
HENRYK GAJWARONSKI
nr 24786



§6

Ustala się zasady uzbrojenia technicznego:

- 1) zaopatrzenie w wodę z wiejskiego systemu wodociągowego na warunkach określonych przez dostawcę,
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego systemu na warunkach określonych przez dostawcę,
- 3) odprowadzenie ścieków:
 - a) docelowo do oczyszczalni ścieków poprzez wiejską sieć kanalizacji sanitarnej, po jej realizacji, na warunkach odbiorcy,
 - b) tymczasowo do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, wywożonych do oczyszczalni ścieków przystosowanej do przyjmowania ścieków dowożonych,
- 4) docelowe zaopatrzenie w gaz ziemny z systemu zaopatrzenia wsi na warunkach dostawcy,
- 5) odpady stałe wywożone na zorganizowane wysypisko śmieci,
- 6) ogrzewanie własne z dopuszczeniem różnych paliw.

§7

Ustala się 20% stawkę służącą naliczeniu opłaty dla nieruchomości, dla których nastąpi wzrost wartości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Szydłowo.

§9

Tracą moc ustalenia uchwały nr V/24/89 Gminnej Rady Narodowej w Szydłowie z dnia 6 kwietnia 1989 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

(-) Jan Musiałek

134

UCHWAŁA Nr XXVII/64/2000 RADY GMINY W SZYDŁOWIE

z dnia 5.12.2000 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze wsi Szydłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Szydłowie uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy w Szydłowie na obszarze wsi Szydłowo – działka nr 63/1, zwaną dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500, zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Na potrzeby niniejszej uchwały pod pojęciem działalności produkcyjno-usługowej zawarte są: działalność i inwestycje na rzecz działalności usługowej i produkcyjnej nie będące szczególnie szkodliwymi dla środowiska i zdrowia ludzi oraz nie pogarszające stanu środowiska w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca

1998 roku w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz.U. Nr 93 z 1998 roku, poz. 589) pod warunkiem, że uciążliwość lub szkodliwość wywołana przez w/w działalność nie będzie wykraczać poza granice działki, na której będą zlokalizowane.

§3

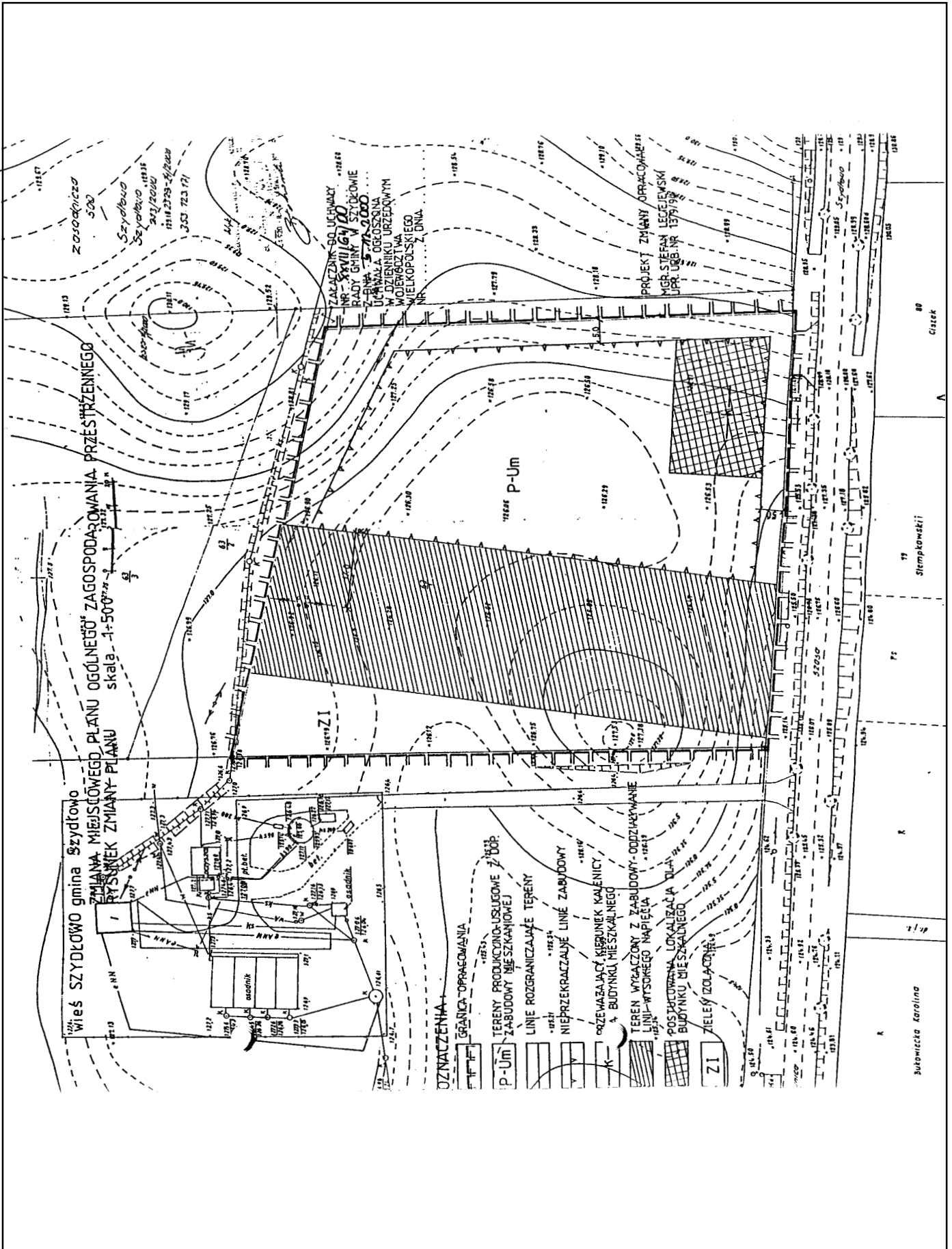
Na obszarze objętym zmianą planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, oznaczenie na rysunku **P-Um**,
- 2) tereny zieleni izolacyjnej, oznaczenie na rysunku **Z**.

§4

Dla terenu, o którym mowa w § 3 pkt. 1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) prawo do budowy budynków produkcyjnych, magazynowych, administracyjno-socjalnych i garażowych w formie wolnostojącej lub zintegrowanej o wysokości I kondygnacji nadziemnej,



- 2) prawo do budowy jednego budynku mieszkalnego o wysokości II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze mieszkalne z dachem dwuspadowym lub wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 35°-45°, przeważającym kierunku kalenicy zgodnie z oznaczeniem na rysunku,
- 3) prawo do budowy utwardzonych dróg, placów i parkingów,
- 4) sposób zagospodarowania terenów wzdłuż linii energetycznej (na rysunku oznaczony szrafem) w tym również rodzaj zieleni uzgodnić z zakładem energetycznym.

§5

1. Sposób zagospodarowania terenu powinien być zgodny z Zarządzeniem Ministra Gospodarki i Energetyki z dnia 28.01.1985 r. (MP Nr 3/86) oraz Polska Norma Pn-E-05100/-1/1998 „Elektroenergetyczne Linie Napowietrzne. Budowa i projektowanie”.
2. W przypadku przełożenia linii energetycznej zagospodarowanie działki winno być zgodne z przepisami szczególnymi z zachowaniem następujących proporcji:
 - 1) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 60% powierzchni działki,
 - 2) tereny zieleni muszą zajmować przynajmniej 20% powierzchni działki.

§6

Ustala się następujące zasady uzbrojenia technicznego:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego systemu na warunkach określonych przez dostawcę,
- 2) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez dostawcę lub z własnego ujęcia,
- 3) odprowadzenie ścieków do oczyszczalni,
- 4) odprowadzenie wód opadowych z wewnętrznych dróg, parkingów i placów kanalizacją uzbrojoną w urządzenia oczyszczające w stopniu wymaganym przepisami,
- 5) zaopatrzenie w gaz z sieci według programu gazyfikacji gminy na warunkach określonych przez dostawcę,
- 6) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego własnego źródła ciepła,

- 7) gromadzenie odpadów w szczelnych pojemnikach i wywóz na składowisko odpadów.
- 8) postępowanie z odpadami niebezpiecznymi powinno być zgodne z ustaleniami zawartymi w art. 14 i 23 ustawy z dnia 27.06.1997 r. o odpadach (Dz.U. Nr 96/1997 poz. 592).

§7

Obowiązują oznaczone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające terenu,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) przeważający kierunek kalenicy.

§8

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę 20% służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Szydłowo.

§10

Tracą moc ustalenia uchwały nr V/24/89 Gminnej Rady Narodowej z dnia 6 kwietnia 1989 roku (Dz.U.Woj. Piłskiego Nr 10 z dnia 10 maja 1989 r.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

(-) Jan Musiałek

135

UCHWAŁA Nr 36/2000 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 12 grudnia 2000 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajence – dla terenu zabudowy mieszkaniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996 roku, Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku, Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Krajence uchwala, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajence, zwaną dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000 (działkę nr 33), zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

1. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:
 - 1) teren zabudowy jednorodzinnej – oznaczony na rysunku **Mj**,
 - 2) teren komunikacji – oznaczony na rysunku **K**, **1K**,
 - 3) teren ogrodu przydomowego – oznaczony na rysunku **OG**.
2. Teren o którym mowa w ust. 1 pkt 2 stanowi przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

§3

Dla terenu zabudowy jednorodzinnej (**Mj**) ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) na działce mogą być realizowane dwa obiekty kubaturowe: budynek mieszkalny i budynek gospodarczy,
- 3) wysokość budynku mieszkalnego nie może przekroczyć 2 kondygnacji (druga w stromym dachu), maksymalna wysokość budynku mieszkalnego do 10,5 m od poziomu terenu, a budynku gospodarczego 1 kondygnacji,
- 4) budynek mieszkalny należy realizować z dachem stromym, symetrycznym, dwu- lub czterosпадowym o kącie pochylenia połaci min. 35°, z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm,
- 5) lokalizacja budynku mieszkalnego w przeważającej części elewacji w obowiązującej linii zabudowy, kalenicą równoległą do drogi,
- 6) maksymalna powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,

- 7) tereny biologicznie czynne – trwale pokryte roślinnością winne stanowić min. 30% całkowitej powierzchni działki,
- 8) prawo do realizacji na terenie działki obiektów małej architektury,
- 9) zakaz dalszego podziału na działki, prawo do włączenia terenu ogrodu przydomowego (**OG**) w teren działki.

§4

Na terenie ogrodu przydomowego **OG** ustala się:

- 1) prawo do zagospodarowania zielenią
- 2) zakaz realizacji obiektów kubaturowych.

§5

Dla terenu komunikacji ustala się :

- 1) dla drogi wojewódzkiej **K** nr 188, klasy **G** o jednej jezdni dwu pasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – min. 25,0 m,
 - b) minimalną szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - c) zakaz budowy bezpośredniego zjazdu z drogi na działkę.
- 2) dla drogi dojazdowej **1K**.

§6

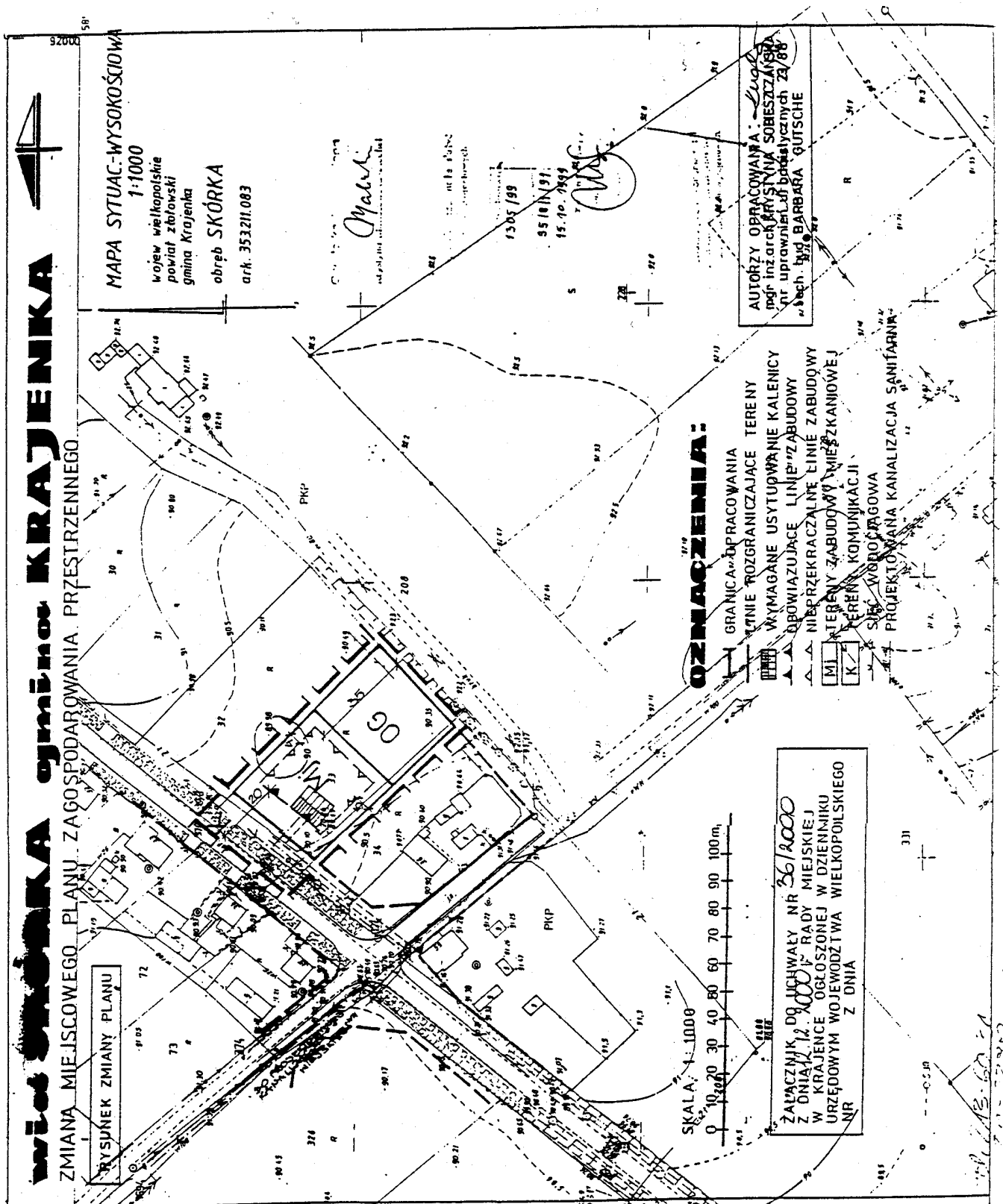
Obowiązują określone na rysunku:

- 1) obowiązujące linie zabudowy,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) wymagane usytuowanie kalenicy.

§7

Ustala się następujące zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej:

- 1) zasilanie w energię elektryczną z istniejącego systemu elektroenergetycznego, na warunkach określonych przez dostawcę,
- 2) zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej wsi Skórka,
- 3) odprowadzenie ścieków:
 - a) tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych zgodnie z rysunkiem zmiany planu lub w innym miejscu z zachowaniem przepisów szczególnych w tym zakresie, ścieki będą wywożone na punkt zlewny najbliższej oczyszczalni ścieków,
 - b) docelowo do projektowanej oczyszczalni ścieków w Skórcie poprzez system przepompowni,
- 4) gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach i wywóz na gminne wysypisko śmieci w Krajence,
- 5) ogrzewanie obiektów lokalne paliwem ekologicznym (np.: energią elektryczną gazem lub paliwami płynnymi).



PRZEPISY KOŃCOWE

§8

Ustala się 20% stawkę dla nieruchomości oznaczonej **Mj**, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Krajence.

§10

Tracą moc ustalenia uchwały Nr 45/91 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 13 sierpnia 1991 r. w sprawie miejscowego

planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenka, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) *Wiktor Penkała*

136

UCHWAŁA Nr 37/2000 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 12 grudnia 2000 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenka – dla terenu zabudowy mieszkaniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996 roku, Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku, Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Krajence uchwala, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenka, zwaną dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500 (działkę nr 262), zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

1. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:
 - 1) tereny zabudowy jednorodzinnej – oznaczone na rysunku **Mj**,
 - 2) tereny komunikacji – oznaczone na rysunku **1K** i **2K**.
2. Tereny o których mowa w ust. 1 pkt 2 stanowią przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

§3

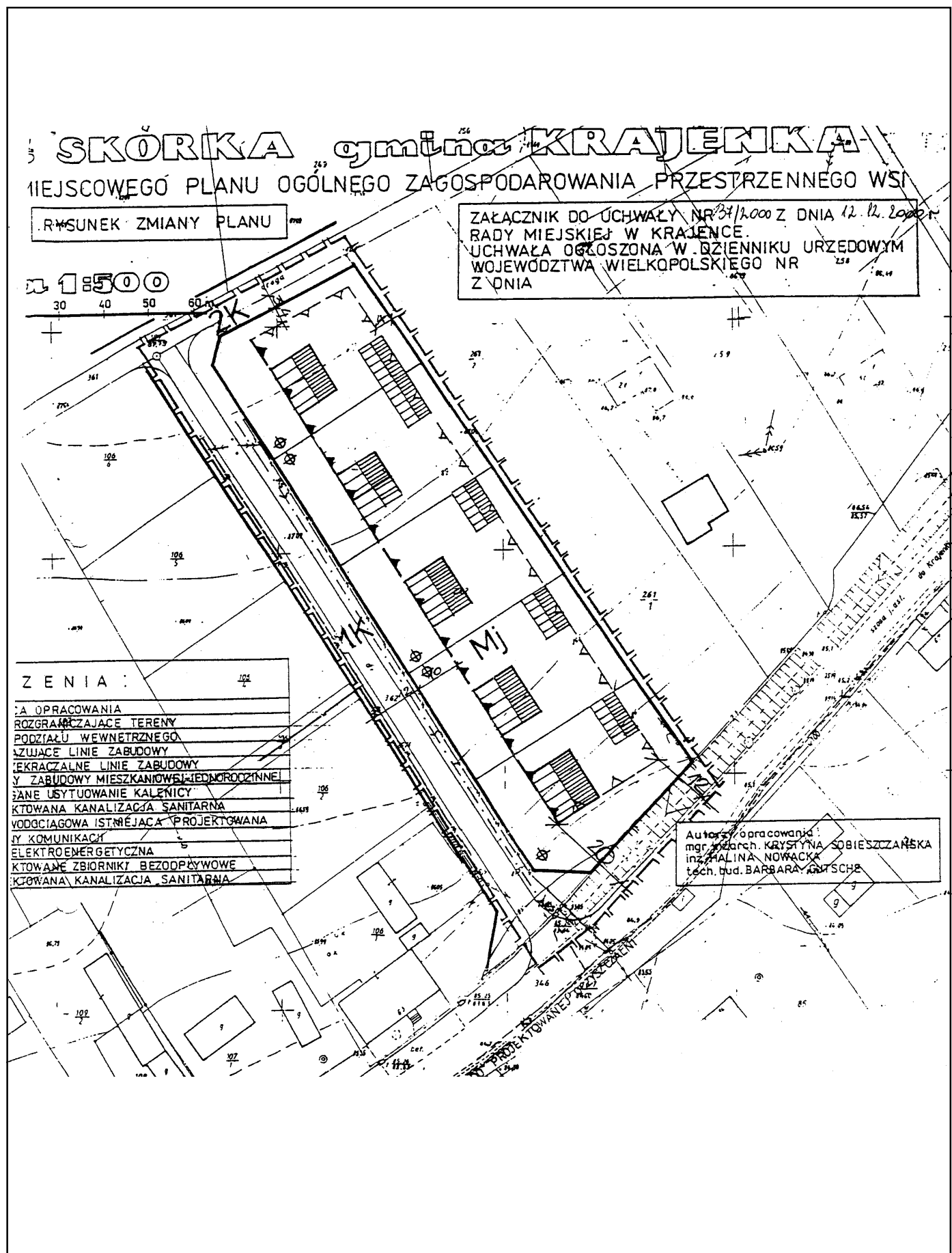
Dla terenu zabudowy jednorodzinnej (**Mj**) ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) na działce mogą być realizowane dwa obiekty kubaturowe: budynek mieszkalny i budynek gospodarczy,
- 3) wysokość budynku mieszkalnego nie może przekroczyć 2 kondygnacji (druga w stromym dachu), maksymalna wysokość budynku mieszkalnego do 10,5 m od poziomu terenu, a budynku gospodarczego 1 kondygnacji,
- 4) budynek mieszkalny należy realizować z dachem stromym, symetrycznym, dwu- lub czterospadowym o kącie pochylenia połaci min. 35°, z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm,
- 5) lokalizacja budynku mieszkalnego w obowiązującej linii zabudowy, kalenicą równoległą do drogi,
- 6) maksymalna powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
- 7) należy przebudować linię SN przebiegającą przez teren działki,
- 8) tereny biologicznie czynne – trwale pokryte roślinnością winne stanowić min. 30% całkowitej powierzchni działki,
- 9) prawo do zagospodarowania działki zielenią oraz obiektami małej architektury.

§4

Dla terenu komunikacji ustala się :

- 1) dla ulicy dojazdowej (**1K**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu 2,5 m.
- 2) dla ulicy dojazdowej (**2K**) o jednej jezdni dwupasowej:



SKÓRKA gmina KRAJENKA

MIJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 34/2000 Z DNIA 12.12.2000 r.
 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENKIE.
 UCHWAŁA OGŁOSZONA W DZIENNIKU URZĘDOWYM
 WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR
 Z DNIA

1:500

30 40 50 60

- Z ENIA :
- OPRACOWANIA
 - ROZGRANICZAJĄCE TERENY
 - PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
 - SZWAJĄCE LINIE ZABUDOWY
 - WYKONCZAJĄCE LINIE ZABUDOWY
 - Y ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ-ROZKŁADANIE
 - JANE USYTUOWANIE KALENICY
 - KTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
 - ODCIEGOWA ISTNIEJĄCA /PROJEKTOWANA
 - Y KOMUNIKACJI
 - ELEKTROENERGETYCZNA
 - KTOWANE ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE
 - KTOWANA KANALIZACJA SANITARNA

Autorzy opracowania:
 mgr inż. arch. KRYSZYNA SOBIESZCZAŃSKA
 inż. MALINA NOWACKA
 tech. bud. BARBARA GUTSCHE

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m,
- b) minimalna szerokość pasa ruchu 2,5 m.

§5

Obowiązują określone na rysunku:

- 1) obowiązujące linie zabudowy,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§6

Ustala się następujące zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej:

- 1) zasilanie w energię elektryczną z istniejącego systemu elektroenergetycznego na warunkach dostawcy,
- 2) zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej wsi Skórka,
- 3) odprowadzenie ścieków:
 - a) tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych zgodnie z rysunkiem zmiany planu lub w innym miejscu z zachowaniem przepisów szczególnych w tym zakresie,
 - b) wywóz nieczystości na punkt zlewny najbliższej oczyszczalni ścieków,
 - c) docelowo do projektowanej oczyszczalni ścieków w Skórcie poprzez system przepompowni,
- 4) gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach i wywóz na gminne wysypisko śmieci w Krajence,
- 5) ogrzewanie obiektów lokalne paliwem ekologicznym (np.: energią elektryczną gazem lub paliwami płynnymi).

PRZEPISY KOŃCOWE

§7

Ustala się 20% stawkę dla nieruchomości oznaczonej **Mj**, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Krajence.

§9

Tracą moc ustalenia uchwały Nr 45/91 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 13 sierpnia 1991 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenka, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) *Wiktor Penkała*

137

UCHWAŁA Nr 38/2000 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 12 grudnia 2000 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenka – dla terenu zabudowy produkcyjno-usługowo-mieszkaniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996 roku, Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku, Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Krajence uchwała, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenka, zwaną dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000 (działki nr 236/7, 236/8, 236/9, 116/1, 101/5 oraz część 235), zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Ileokroć w uchwale jest mowa o:

- **terenach produkcyjno-usługowych** – należy przez to rozumieć warsztaty naprawcze, tereny magazynowe i składowe oraz działalność związaną z wynajmem maszyn i sprzętu, w tym także samochodów osobowych, środków transportu lądowego (dział 71 wg PKD); działalność usługową pokrewną dla leśnictwa i pozyskiwania drewna (dział 02 wg PKD); transport, gospodarkę magazynową (dział 60 i 63 wg PKD); obiekty handlu hurtowego i detalicznego (dział 50 i 51 wg Polskiej Klasyfikacji Działalności).

§3

Na całym obszarze objętym zmianą planu ustala się zakaz prowadzenia działalności szczególnie szkodliwej dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogącej pogorszyć stan środowiska.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

§4

1. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:
 - 1) tereny zabudowy produkcyjno-usługowej – oznaczone na rysunku **PU**,
 - 2) teren zabudowy mieszkaniowej – oznaczony na rysunku **M**,
 - 3) tereny komunikacji – oznaczone na rysunku **K**.
2. Teren o którym mowa w ust. 1 pkt 3 stanowi przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

§5

Dla terenu zabudowy produkcyjno-usługowej (**PU**) ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) pozostałe warunki zabudowy winne wynikać z przepisów szczególnych,
- 3) na działce mogą być realizowane obiekty kubaturowe o wysokości jednej kondygnacji i wysokości do 9,0 m od poziomu terenu,
- 4) prawo do lokalizacji na wyznaczonym terenie budynków: produkcyjno-usługowych, warsztatowych, magazynowych i administracyjno-socjalnych,
- 5) dopuszcza się możliwość wydzielenia działki pod budowę stacji transformatorowej,
- 6) maksymalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni całkowitej działki,
- 7) prawo do zagospodarowania działki zielenią oraz obiektami małej architektury,
- 8) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów,
- 9) obowiązek wykonania wzdłuż terenów graniczących z zabudową mieszkaniową zwartej pasa zieleni izolacyjnej o szerokości min. 5,0 m.

§6

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej (**M**) ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) na działce może być realizowany budynek mieszkalny, garażowy i gospodarczy,
- 3) wysokość budynku mieszkalnego do 2 kondygnacji (druga w stromym dachu) i do 10,5 m od poziomu terenu, budynku gospodarczego lub garażowego 1 kondygnacja,
- 4) budynek mieszkalny należy realizować z dachem stromym dwu- lub czterospadowym o kącie pochylenia połaci min. 30°, z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm, budynki gospodarcze z dachem stromym o kącie pochylenia połaci min. 20°,
- 5) maksymalna powierzchnia zabudowy do 30% całkowitej powierzchni działki,
- 6) prawo do realizacji obiektów małej architektury i zagospodarowania działki zielenią.

§7

Dla terenu komunikacji dla ulicy dojazdowej **K** o jednej jezdni dwupasowej przyjmuje się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0 m,
- b) szerokość pasa ruchu – 3,0 m.

§8

Obowiązują określone na rysunku nieprzekraczalne linie zabudowy.

§9

Przed rozpoczęciem prac ziemnych związanych z realizacją zabudowy należy uzyskać uzgodnienie od Konserwatora Zabytków Archeologicznych Delegatury w Pile – w celu objęcia ich nadzorem archeologicznym.

§10

Ustala się następujące zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej:

- 1) dostarczanie energii elektrycznej odbywać się będzie, na podstawie warunków technicznych uzyskanych w Energetyce Poznańskiej S.A.,
- 2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej wiejskiej sieci wodociągowej,
- 3) odprowadzenie ścieków:
 - a) docelowo do projektowanej oczyszczalni ścieków w Skórcie,
 - b) tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych z zachowaniem warunków szczególnych,
- 4) odprowadzenie wód deszczowych poprzez separator koalescencyjny redukujący zanieczyszczenia z terenu narażonego na kontakt z produktami naftowymi i dalej do rzeki Głomii; z pozostałego terenu poprzez projektowany osadnik do rzeki Głomii,
- 5) gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach i wywóz na gminne wysypisko śmieci w Krajence,
- 6) dla odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne należy uzyskać stosowną zgodę na wytwarzanie i unieszkodliwianie zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami,
- 7) ogrzewanie obiektów lokalne paliwem ekologicznym (np.: gazem, energią elektryczną lub paliwami płynnymi).

PRZEPISY KOŃCOWE

§11

Ustala się następujące stawki procentowe służące naliczeniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości:

- a) 20% – dla terenu **PU**,
- b) 20% – dla terenu **M**.

§12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Krajence.

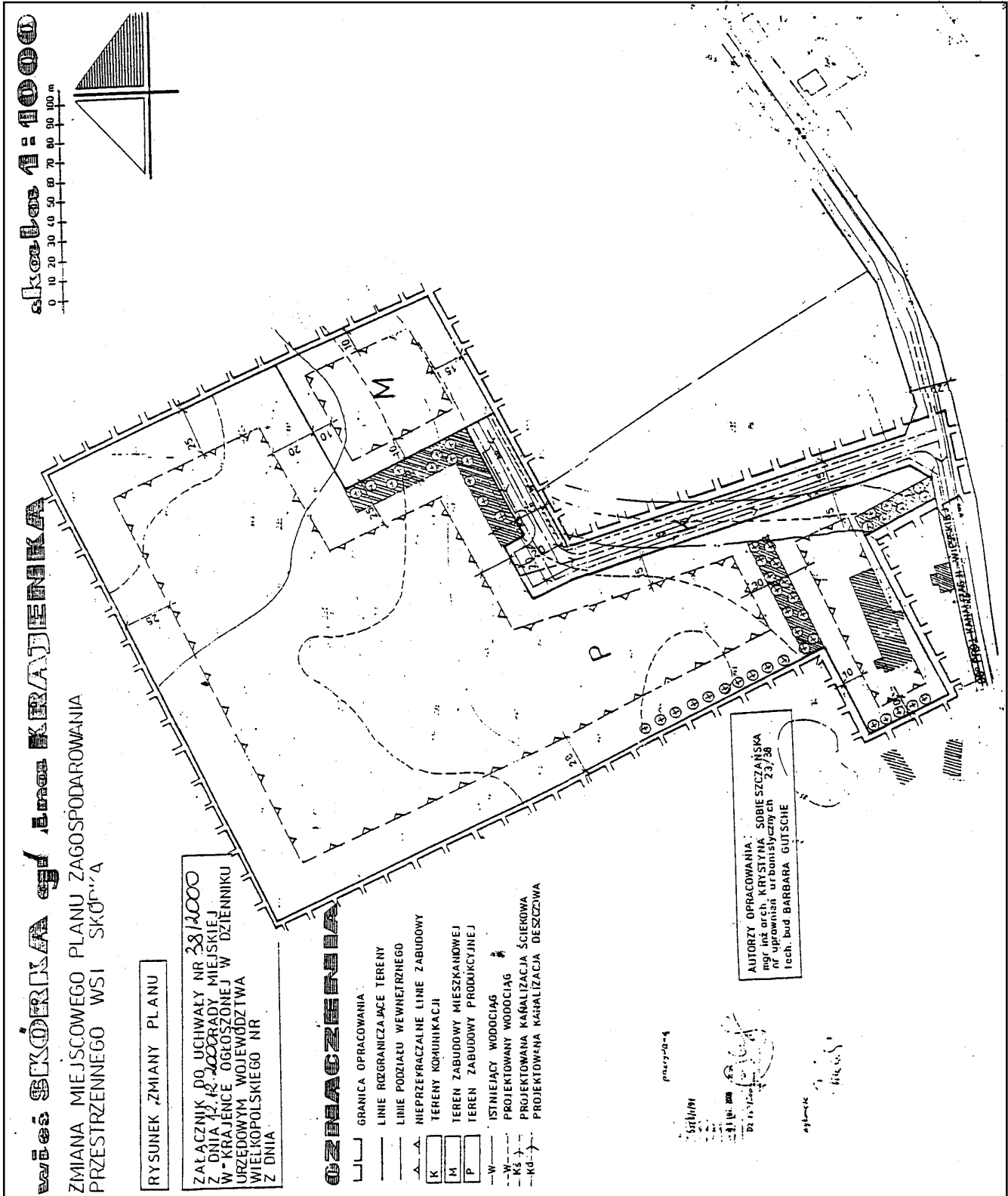
§13

Tracą moc ustalenia uchwały Nr 45/91 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 13 sierpnia 1991 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenska, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia
w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Wiktor Penkała



138

UCHWAŁA Nr 39/2000 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 12 grudnia 2000 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenka – dla terenu położonego w rejonie ulicy Dworcowej i Bydgoskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996 r., Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku, Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Krajenca uchwała, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenka, zwaną dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000 (działki o numerach 57, 58, 59), zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- **terenach usługowych** – należy przez to rozumieć obiekty handlu hurtowego oraz handlu detalicznego (dział 50, 51 wg Europejskiej Klasyfikacji Działalności), oraz naprawę artykułów przeznaczenia osobistego i użytku domowego (dział 52 wg PKD), introligatorstwo, działalność gastronomiczną (dział 55 wg PKD), działalność usługową związaną z pozyskiwaniem drewna (dział 02 wg PKD), działalność weterynaryjną (dział 85 wg PKD), pozostałą działalność usługową komunalną (dział 90 wg PKD),
- **terenach działalności produkcyjnej (przemysłowej i rzemiosła produkcyjnego)** – należy przez to rozumieć również tereny magazynowe, składowe, warsztaty naprawcze; działalność związaną z wynajmem maszyn i sprzętu, w tym samochodów osobowych, środków transportu lądowego (dział 63, 71 wg PKD) produkcję pasz, artykułów spożywczych, napojów (dział 15 wg PKD), produkcję odzieży, artykułów włókienniczych, obuwia (dział 17, 18 i 19 wg PKD), produkcję wyrobów z drewna, szkła, betonu, gipsu, metali, mebli itp. (dział 20, 26, 28, 36 PKD).

§3

1. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:
 - 1) tereny zabudowy produkcyjno-usługowej – oznaczone na rysunku **PU**,
 - 2) tereny zabudowy usługowej – oznaczone na rysunku **U**,
 - 3) tereny usług handlu i gastronomii – oznaczone na rysunku **UHG**,
 - 4) teren urządzeń elektroenergetycznych – oznaczony na rysunku **EE**,

- 5) teren przepompowni ścieków i osadnika wód deszczowych – oznaczony na rysunku **NO_p**,
- 6) tereny zieleni nieurządzonej – oznaczone na rysunku **ZN**,
- 7) tereny komunikacji – oznaczone na rysunku **1K**, **2K**, **3K**, **4K** i **Kx**.

2. Tereny o których mowa w ust. 1 pkt 6 i 7 stanowią przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

§4

Na całym obszarze objętym zmianą planu ustala się zakaz prowadzenia działalności szczególnie szkodliwej dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogącej pogorszyć stan środowiska.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓLNE

§5

Dla terenu produkcyjno-usługowego oznaczonego **PU** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i zasady podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa produkcyjno-usługowa,
- 2) zabudowa może być realizowana na obszarze ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku,
- 3) prawo do realizacji na tym terenie budynków: administracyjno-socjalnego, handlowo-magazynowych, warsztatowych i produkcyjnych,
- 4) lokalizacja budynku administracyjno-socjalnego, jeśli stanowi oddzielny obiekt w obowiązującej linii zabudowy, dopuszcza się cofnięcie partii wejściowej do obiektu,
- 5) wysokość budynków realizowanych na tym terenie do 2 kondygnacji,
- 6) pozostałe warunki zabudowy powinny być ustalone na podstawie przepisów szczególnych,
- 7) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 8) na wszystkich działkach wprowadza się obowiązek przeznaczenia pod zielenią średnią, wysoką i niską minimum 20% powierzchni działki,
- 9) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów,
- 10) prawo do innego podziału na działki, przy spełnieniu następujących warunków:
 - a) dostępu do wyznaczonej drogi,
 - b) minimalnej szerokości działki 35 m i wyznaczeniu linii podziału wewnętrznego prostopadłych do linii rozgraniczającej drogi,

11) dla nowych działek obowiązują warunki zabudowy i zagospodarowania takie jak ustalone w §5.

§6

Dla terenu zabudowy usługowej **U** ustala się:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku,
- 2) prawo do realizacji na tym terenie zabudowy usługowej, magazynowej i administracyjnej,
- 3) lokalizacja budynku administracyjnego, jeśli stanowi oddzielny obiekt, w obowiązującej linii zabudowy oznaczonej na rysunku, dopuszcza się cofnięcie partii wejściowych do budynku,
- 4) wysokość budynków realizowanych na tym terenie do 2 kondygnacji ido 12,0 m od poziomu terenu,
- 5) pozostałe warunki zabudowy winne wynikać z przepisów szczególnych,
- 6) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 35% całkowitej powierzchni działki,
- 7) na wszystkich działkach wprowadza się obowiązek przeznaczenia pod zieleń min.20% powierzchni działki i możliwość realizacji obiektów małej architektury,
- 8) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania parkingów dla pracowników i klientów,
- 9) prawo do łączenia działek pod potrzeby inwestorów,
- 10) dla powiększonych działek obowiązują warunki zabudowy określone w §6.

§7

Dla terenu usług handlu i gastronomii **UHG** ustala się:

- 1) prawo realizacji w obowiązującej linii zabudowy obiektu handlowego lub gastronomicznego,
- 2) wysokość obiektu do 2 kondygnacji, z dachem stromym dwu- lub czterospadowym, o kącie pochylenia połaci min. 28°,
- 3) na działce wprowadza się obowiązek wykonania parkingów dla pracowników i klientów,
- 4) możliwość zagospodarowania działki zielenią i obiektami małej architektury.

§8

Dla terenu urządzeń elektroenergetycznych **EE** ustala się prawo do budowy stacji transformatorowej o wysokości 1 kondygnacji z dachem stromym dwu- lub czterospadowym. Kolidującą linię SN przebiegającą przez teren przeznaczony pod zabudowę należy przebudować.

§9

Dla terenu przepompowni ścieków i osadnika wód deszczowych ustala się prawo realizacji ww obiektów i zagospodarowania terenu działki zielenią.

§10

Dla terenu zieleni nieurządzonej **ZN** ustala się:

- 1) prawo zagospodarowania zielenią
- 2) możliwość realizacji liniowego uzbrojenia technicznego,
- 3) zakaz realizacji obiektów kubaturowych.

§11

Dla terenu komunikacji ustala się :

- 1) dla ulicy **1K** o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 20,0-22,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu 2,5 m,
- 2) dla ulicy dojazdowej **2K** o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu 2,5 m,
- 3) dla ulicy dojazdowej **3K** o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających od 15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu 2,5 m.
- 4) dla ulicy dojazdowej **4K** o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających od 15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu 2,5 m,
- 5) dla ciągu pieszo-jezdnego **Kx** ustala się minimalną szerokość na 5,0 m.

§12

Obowiązują określone na rysunku:

- 1) obowiązujące linie zabudowy,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§13

Przed rozpoczęciem prac ziemnych związanych z realizacją zabudowy należy uzyskać uzgodnienie od Konserwatora Zabytków Archeologicznych Delegatury w Pile – w celu objęcia ich nadzorem archeologicznym.

§14

Ustala się następujące zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej:

- 1) zasilanie w energię elektryczną z istniejącego systemu elektroenergetycznego,
- 2) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej w ulicy Bydgoskiej,
- 3) odprowadzenie ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków w Krajence, poprzez system przepompowni i rurociąg tłoczny do sieci kanalizacyjnej w ul. Bydgoskiej,
- 4) odprowadzenie wód deszczowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej lub do osadnika wód deszczowych i po oczyszczeniu do rowu,
- 5) gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach i wywóz na miejskie wysypisko śmieci w Krajence,
- 6) ogrzewanie obiektów lokalne paliwem ekologicznym (np.: energią elektryczną, gazem lub paliwami płynnymi).

PRZEPISY KOŃCOWE

§15

Ustala się następujące stawki procentowe służące naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, dla terenów o których mowa w:

- 1) §5 – 25%,
- 2) §6 – 25%,
- 3) §7 – 25%.

§16

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Krajence.

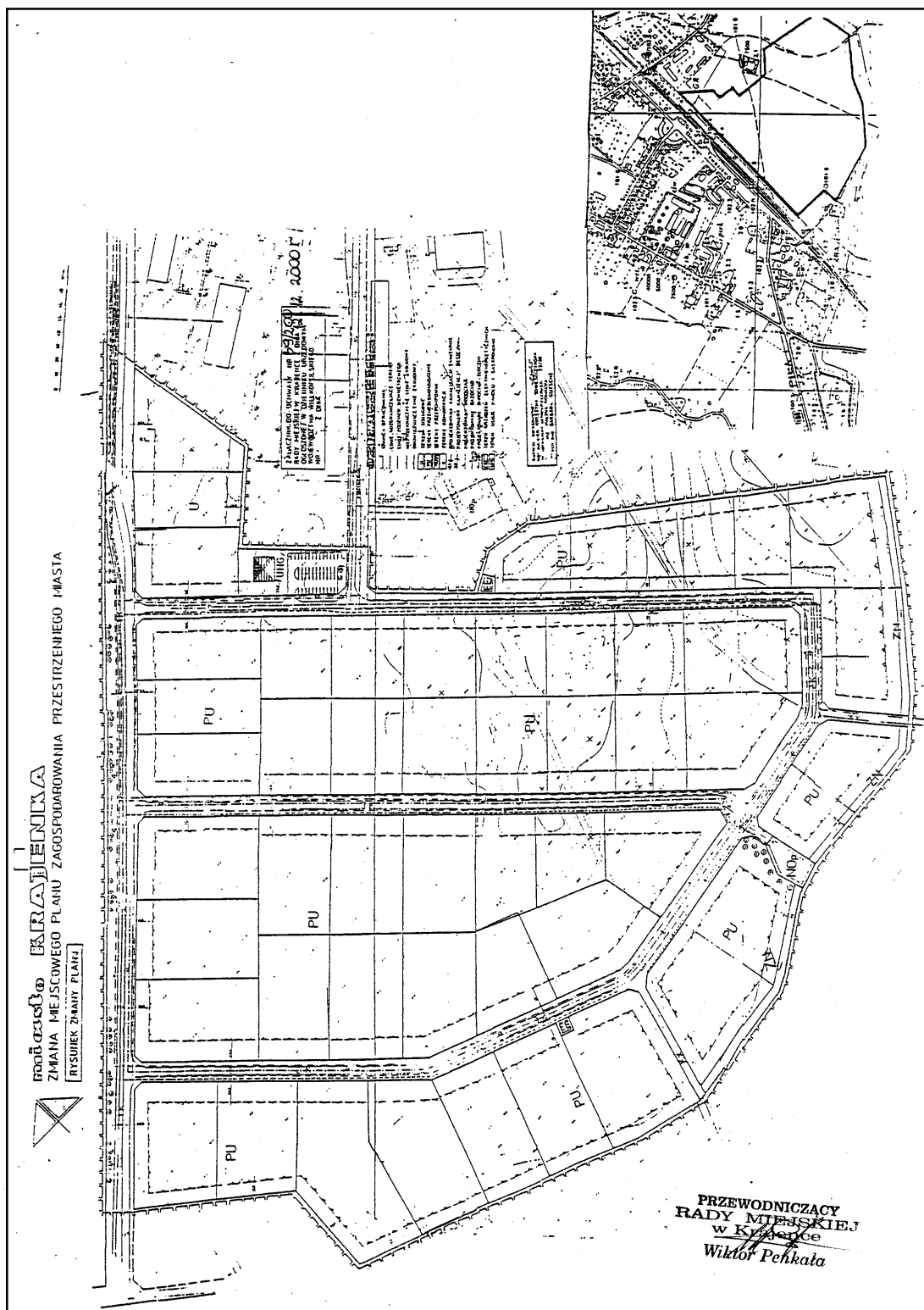
§17

Tracą moc ustalenia uchwały Nr 63/91 Rady Miejskiej w Krajeńcu z dnia 20 grudnia 1991 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krajeńca, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§18

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Wiktor Penkala*



139

UCHWAŁA Nr XX/168/2000 RADY MIEJSKIEJ DOBREJ

z dnia 28 grudnia 2000 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra w części dotyczącej wsi Kościanki

Na podstawie art. 18 ustęp 2 pkt 15 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art. 10 ustęp 3 w zw. z art. 36 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn.zmianami) Rada Miejska Dobrej uchwala, co następuje:

§1

Uchwala się zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra części dotyczącej wsi Kościanki.

1. Przedmiotem planu jest ustalenie terenu pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem funkcji letniskowej.
2. Granice terenu objętego zmianą planu przedstawiono na rysunku pt.:
„Gmina Dobra – zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, skala 1:10000” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Granice terenu objętego zmianą planu przedstawiono na rysunku pt.: „Gmina Dobra – zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, skala 1:5000” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
4. Rysunki planu, stanowiące załączniki do uchwały są integralną częścią planu.

§2

1. Przedmiotem planu są poniższe ustalenia:
 - na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **MN/UTL** ustala się teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji letniskowej.
Budynki mieszkalne i letniskowe jednokondygnacyjne. Dachy skośne o nachyleniu połąci minimum 30°. Teren zalesiony należy pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu z możliwością włączenia w granice działki budowlanej.
Odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika wybieralnego. Wywóz nieczystości do oczyszczalni ścieków.

Nieprzekraczalna linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 460 wynosi 20 m.

- na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **KD** projektuje się drogę dojazdową stanowiącą przedłużenie istniejącej drogi gruntowej.
2. Oznaczenie liniowe w rysunku planu, stanowiące obowiązujące ustalenie planu:
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona.

§3

Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne, znajdujące się w granicach objętych planem.

§4

Uchyła się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonego Uchwałą Nr X/39/91 Rady Gminy i Miasta w Dobrej z dnia 21.11.1991 r. sprzeczne z ustaleniami niniejszej zmiany planu.

§5

Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 30%.

§6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Dobra.

§7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

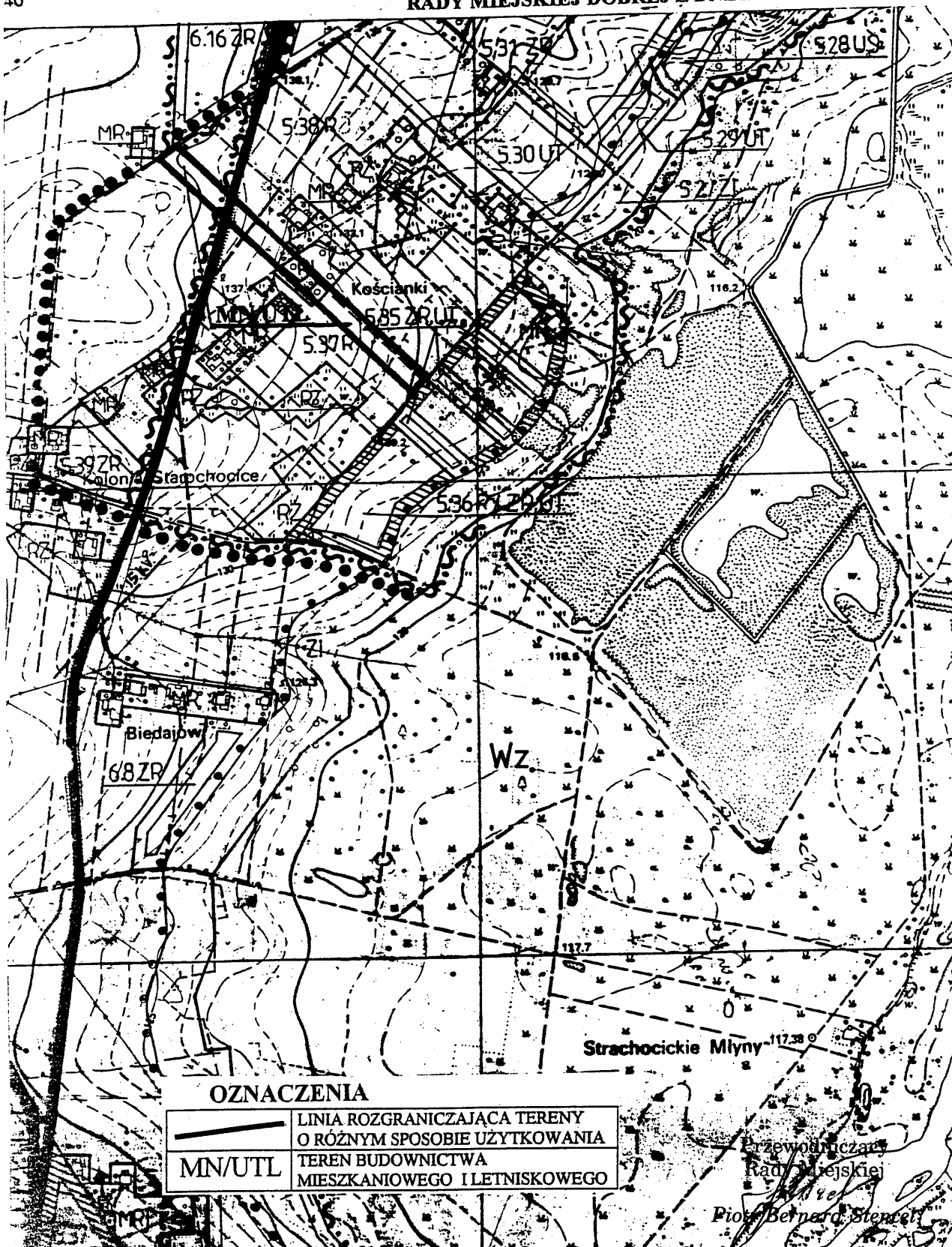
Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) *Piotr Bernard Stencel*

GMINA DOBRA – ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:10 000

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR *KX/168/2000*
RADY MIEJSKIEJ DOBREJ Z DNIA *28.12.2000r.*

OWY U
ODMIE
OJ. SIĘ
40



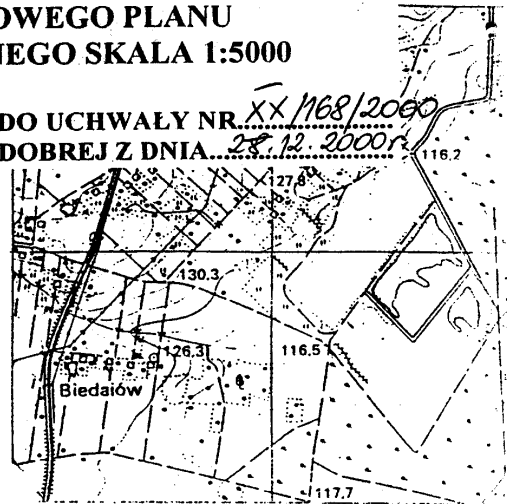
**GMINA DOBRA – ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5000**

**ZALĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR. XX/168/2000
RADY MIEJSKIEJ DOBREJ Z DNIA 28.12.2000r.**

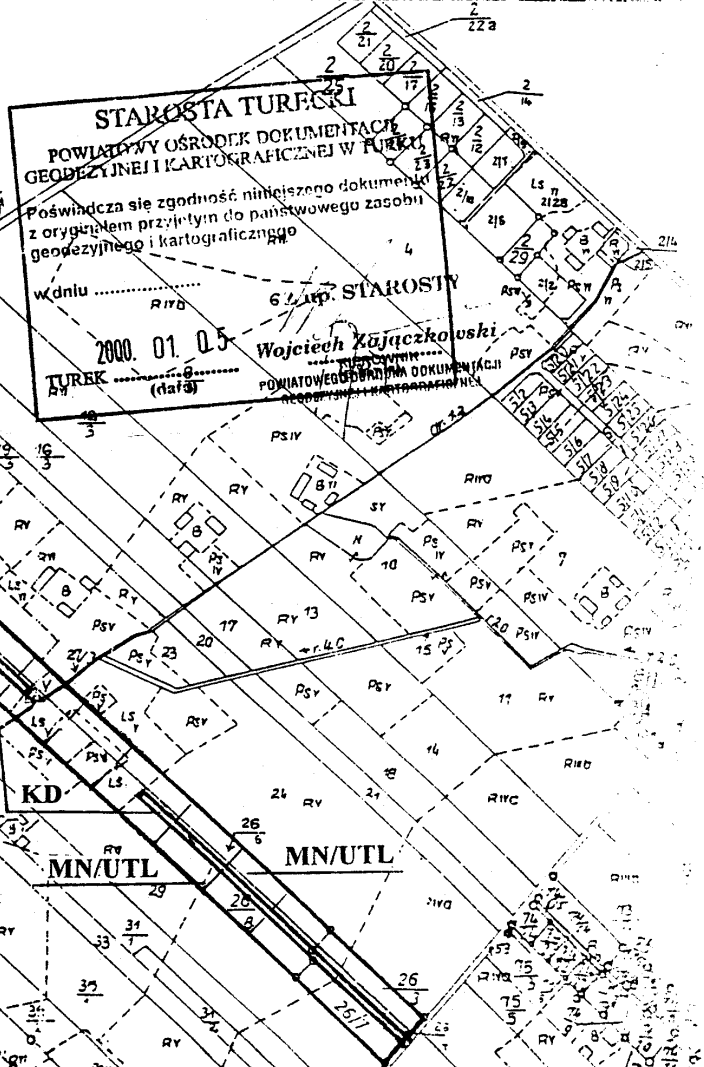
woj. . wielkopolskie
powiat : turecki
gm. DOBRA
obr. KOŚCIANKI
skala 1 : 5000
ark 1

dz.nr 25/1;25/3;25/4;25/6;26/6;26/8
pow.2.8692 ha

właściciel: GRACZYK TEODOZJUSZ



CHOCICE KOLONIA
BRA



PRACOWNIA GEODEZYJNA
"GEOTUR"
Wojciech Małolepszy
62-700 Turek
ul. Piłsudskiego 71, tel.(063) 78 46 12 w. 128
NIP 668-106-3344 / REGON 3 024 37 14
Wojciech Małolepszy
GEODETA OPRACOWUJĄCY
ul. Piłsudskiego 71, tel. 1142 14

OZNACZENIA

	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOBIE UŻYTKOWANIA
MN/UTL	TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO I LETNISKOWEGO
KD	DROGA DOJAZDOWA

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Piotr Bernard Stencel

140

Uchwała Nr XVIII/215/00 RADY GMINY W LUBASZU

z dnia 28 grudnia 2000 r.

w sprawie zmiany treści uchwały Nr XIV/167/00 Rady Gminy w Lubaszu z dnia 21 czerwca 2000 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lubasz w obrębie wsi Dębe, w rejonie drogi wojewódzkiej nr 182, na działce nr 126

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13 poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. Nr. 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Lubaszu uchwała co następuje:

§1

Zmienia się treść §8 uchwały nr XIV/167/00 Rady Gminy w Lubaszu z dnia 21 czerwca 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego, gminy Lubasz w obrębie wsi Dębe, w rejonie drogi wojewódzkiej nr 182 następująco:

„ustala się 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty dla nieruchomości dla których nastąpi wzrost wartości w związku z uchwaleniem zmiany planu”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lubasz.

§3

Tracą moc ustalenia §8 uchwały Rady Gminy w Lubaszu nr XIV/167/00 z dnia 21 czerwca 2000 r.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

(-) *Bogusław Dymek*

141

UCHWAŁA Nr XXII/207/2000 RADY MIEJSKIEJ W PILE

z dnia 25 stycznia 2000 r.

w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły oraz Piła-Motylewo (Motylewo Północne 1 – w rejonie ul. Przemysłowej – ul. Sokolej)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. Nr 15, poz. 139 z 1999 roku z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Pile uchwała, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Uchwała się zmiany miejscowych planów.

- miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły,
- miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Motylewa, zwanych dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000, zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które powinno przeważać na wyznaczonym obszarze,
- **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które uzupełnia lub wzbogaca zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem podstawowym terenu,
- **terenach usługowych** – należy przez to rozumieć działalność związaną z prowadzeniem interesów (dział 74 wg Europej-

skiej Klasyfikacji Działalności), ochroną zdrowia i opieką socjalną (dział 85 wg EKD), obiekty handlu detalicznego oraz naprawę artykułów przeznaczenia osobistego i użytku domowego (dział 52 wg EKD), działalność hotelową, gastronomiczną (dział 55 wg EKD),

- **terenach działalności produkcyjnej** – należy przez to rozumieć również tereny magazynowe, składowe, warsztaty naprawcze; działalność związaną z wynajmem maszyn i sprzętu, w tym samochodów osobowych, środków transportu lądowego; obiekty handlu hurtowego oraz handlu detalicznego (dział 50, 51 wg EKD),
- **skrzyżowaniu** – należy przez to rozumieć przecięcie, połączenie lub rozwidlenie ulic w jednym poziomie, z pełną lub częściową możliwością kierunku jazdy,
- **ulicy** – należy przez to rozumieć pas terenu wydzielony liniami rozgraniczającymi przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, a ponadto do prowadzenia ciągów uzbrojenia inżynierskiego.

§3

1. Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się następujące funkcje:

- 1) produkcyjno-usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej – oznaczoną na rysunku **PU/M**,
- 2) produkcyjno-usługową – oznaczoną na rysunku **PU**,
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone na rysunku **M**,
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – oznaczone na rysunku **MU**, **1MU**,
- 5) tereny cmentarzy – oznaczone na rysunku **1ZG**, **2ZG**,
- 6) tereny lasu – oznaczone na rysunku **RL**,
- 7) tereny zieleni parkowej – oznaczone na rysunku **ZP**,
- 8) tereny zieleni izolacyjnej – oznaczone na rysunku **ZI**,
- 9) tereny komunikacji – oznaczone na rysunku **K**, **K1- K10**, **Kx**, **KP**,
- 10) teren kolei – oznaczony na rysunku **KK**,
- 11) teren przepompowni ścieków – oznaczony na rysunku **NO_p**,
- 12) teren osadnika wód deszczowych – oznaczony na rysunku **NP**,
- 13) teren urządzeń elektroenergetycznych – oznaczony na rysunku **EE**,
- 14) teren upraw polowych z prawem zabudowy – oznaczony na rysunku **R/M**,
- 15) teren upraw polowych z ograniczoną możliwością zabudowy obiektami kubaturowymi – pas istniejącego uzbrojenia technicznego – oznaczony na rysunku **R/MU**,
- 16) tereny wód otwartych i rowów melioracyjnych z prawem odbudowy ich funkcji – oznaczone na rysunku **W**,
- 17) teren przewidziany do zabudowy po rekultywacji – oznaczony na rysunku **RZ/M**.

2. Tereny o których mowa w ust. 1 pkt 8 i 9 stanowią przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

§4

Na całym obszarze objętym zmianą planu ustala się zakaz prowadzenia działalności szczególnie szkodliwej dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

§5

Dla terenu produkcyjno-usługowego z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej oznaczonego **PU/M** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i zasady podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest funkcja produkcyjno-usługowa, dopuszczalnym funkcja mieszkaniowa,
- 2) wysokość budynków realizowanych na tym terenie nie może przekroczyć 2 kondygnacji, w miejscu oznaczonym jako akcent urbanistyczno-architektoniczny do 3 kondygnacji,
- 3) zabudowę należy lokalizować na obszarze wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oznaczonymi na rysunku,
- 4) pozostałe warunki zabudowy powinny być ustalone na podstawie przepisów szczególnych,
- 5) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 35% powierzchni działki,
- 6) wprowadza się obowiązek przeznaczenia na zieleni średnią i niską minimum 20% powierzchni działki,
- 7) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów,
- 8) prawo do podziału na 3 działki pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi,
- 9) na pomniejszych działkach obowiązują ustalenia określone w §5.

§6

Dla terenu produkcyjno-usługowego oznaczonego **PU** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i zasady podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa produkcyjno-usługowa,
- 2) zabudowa może być realizowana na obszarze ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku,
- 3) prawo do realizacji na tym terenie budynków: administracyjno-socjalnego, handlowo-magazynowych, warsztatowych i produkcyjnych,
- 4) wysokość budynków realizowanych na tym terenie do 2 kondygnacji, w miejscu oznaczonym jako akcent urbanistyczno-architektoniczny do 3 kondygnacji,
- 5) pozostałe warunki zabudowy powinny być ustalone na podstawie przepisów szczególnych,
- 6) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 7) dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej (jednego domu dla właściciela działki), w odległości:
 - a) 50 m od krawędzi drogi nr 11 przy zabudowie o wysokości 1 kondygnacji,
 - b) 70 m od krawędzi drogi nr 11 przy zabudowie 2 kondygnacyjnej,
- 8) na wszystkich działkach wprowadza się obowiązek przeznaczenia pod zieleni 1 średnią, wysoką i niską minimum 10% powierzchni działki,
- 9) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów,
- 10) zakaz podziału działek, prawo do łączenia działek o numerach 1 i 2, 3-6 pod projektowane funkcje,
- 11) dla nowych działek obowiązują warunki zabudowy i zagospodarowania takie jak ustalone w §6.

§7

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku **M** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest funkcja mieszkaniowa, dopuszczalnym funkcja usługowa,
- 2) prawo do lokalizacji na wydzielonej działce dwóch obiektów kubaturowych: zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej,
- 3) prawo do prowadzenia działalności usługowej (zwyczajowo lokalizowanej w budynkach mieszkalnych) pod warunkiem, że zachowa się min. 60% powierzchni użytkowej pod funkcję mieszkalną,
- 4) wysokość zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej nie może przekraczać 2 kondygnacji,
- 5) zabudowa mieszkaniowa powinna posiadać dach stromy (dwu- lub czterospadowy) o kącie pochylenia połaci min. 35°, a wysunięcie okapu z lica budynku powinno wynosić min. 60 cm; dla zabudowy gospodarczej ustala się dach stromy o kącie pochylenia połaci min. 20°,
- 6) zabudowa mieszkaniowa realizowana wzdłuż jednej strony ulicy winna zachować zbliżony kąt pochylenia połaci i podobny kształt dachu do pierwszego realizowanego budynku mieszkalnego,
- 7) zabudowa gospodarcza winna być realizowana jako bliźniacza z sąsiadem o identycznym kształcie dachu, pokryciu, wysokości budynku i zbliżonym rozwiązaniu elewacji,
- 8) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku,
- 9) zabudowa mieszkaniowa w przeważającej części elewacji winna być zlokalizowana w obowiązującej linii zabudowy,
- 10) maksymalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 11) na każdej działce wprowadza się obowiązek przeznaczenia min. 20% powierzchni pod zieleń,
- 12) prawo do zagospodarowania działki obiektami małej architektury,
- 13) wydziela się 41 działek pod ww. zabudowę, dopuszczalny podział działki nr 1 na dwie działki pokazano na rysunku,
- 14) prawo do łączenia dwóch kolejnych działek (z działek oznaczonych numerami: 10-14, 15-19, 21-24, 25-28, 29-30, 39-41)
- 15) na każdej działce należy wydzielić minimum dwa miejsca postojowe,
- 16) na powiększonych i pomniejszonych działkach obowiązują ustalenia określone w §7.

§8

Dla terenu zabudowy mieszkalno-usługowej oznaczonego na rysunku **MU** i **1MU** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest funkcja mieszkalno-usługowa, dopuszcza się przeznaczenie terenu wyłącznie pod funkcję usługową,
- 2) prawo do lokalizacji na każdej działce do trzech obiektów kubaturowych: budynku mieszkalnego, usługowego lub gospodarczego,
- 3) maksymalna wysokość zabudowy dla budynku mieszkalnego 2 kondygnacje (druga w stromym dachu), budynku usłu-

wego 2 kondygnacje, budynku gospodarczego 1 kondygnacja,

- 4) zabudowa mieszkaniowa winna posiadać dach stromy (dwu- lub czterospadowy) o kącie pochylenia połaci min. 35° z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm, zabudowa usługowa winna posiadać dach taki jak budynek mieszkalny lub gospodarczy, budynek gospodarczy dach stromy o kącie pochylenia połaci min. 20°,
- 5) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 6) zabudowa mieszkaniowa winna być zlokalizowana w obowiązującej linii zabudowy, jeśli jest określona na rysunku,
- 7) maksymalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 8) na granicy z cmentarzem wprowadza się obowiązek wykonania 10 m pasa zwartej zieleni wysokiej,
- 9) na każdej działce wprowadza się obowiązek przeznaczenia minimum 20% powierzchni pod zieleń,
- 10) od strony wjazdu na działkę należy wykonać parkingi dla pracowników i klientów,
- 11) zakaz dalszego podziału działek oznaczonych numerami 8, 9, 10 dla terenu oznaczonego **MU**,
- 12) prawo do podziału na 8 działek terenu oznaczonego **1MU** pokazano na rysunku,
- 13) prawo do łączenia kilku działek z terenu o funkcji **MU**, (oznaczonych na rysunku numerami: 1-4, 5 i 6, 8-10, 11 i 12, 13-16); dla powiększonych działek obowiązują ustalenia określone w §8.

§9

Dla terenu cmentarza oznaczonego na rysunku **1 ZC** i **2 ZC** ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) prawo do powiększenia istniejącego cmentarza grzebalnego (**1 ZC**) oraz utrzymania istniejącej zieleni i nagrobków nieczynnego cmentarza (**2 ZC**),
- 2) zasady zabudowy, wyznaczenie osi kompozycji, wytyczenie pól grzebalnych i rozmieszczenie projektowanej zieleni itp. nastąpi w oparciu o projekt zagospodarowania cmentarza,
- 3) projektem zagospodarowania należy objąć teren parkingu (**KP**) przy cmentarzu,
- 4) należy zachować jako teren zieleni, teren pasa technicznego wyznaczony na terenie cmentarza.

§10

Dla terenu lasu oznaczonego na rysunku **RL** obowiązują zasady gospodarowania określone w planach urządzenia lasu lub uproszczonych planach urządzenia lasu. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum zmianę użytkowania z leśnego na nieleśny.

§11

Dla terenu zieleni parkowej oznaczonego na rysunku **ZP** ustala się:

- 1) zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi,
- 2) prawo do zagospodarowania zielenią niską średnią i wysoką oraz obiektami małej architektury,
- 3) wyznacza się wzdłuż brzegu Gwdy ścieżkę rowerową (ślądem istniejącej drogi),
- 4) projektuje się uporządkowanie istniejącego uzbrojenia napowietrznego.

§12

Teren zieleni izolacyjnej oznaczonej na rysunku **ZI** stanowi przestrzeń do realizacji sieci uzbrojenia technicznego, w tym dopuszcza się kablowanie sieci napowietrznych.

§13

Na terenie przepompowni ścieków oznaczonym na rysunku **NO_p** i terenie osadnika wód deszczowych oznaczonym **NP** ustala się zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) prawo do budowy przepompowni ścieków i osadnika wód deszczowych,
- 2) możliwość zagospodarowania terenu działki zielenią.

§14

Na terenie urządzeń elektroenergetycznych oznaczonym na rysunku **EE** ustala się:

- 1) prawo realizacji obiektu kubaturowego o wysokości 1 kondygnacji z dachem, stromym dwu- lub czterospadowym o kącie pochylecia połaci min 20°,
- 2) w przypadku braku potrzeby realizacji stacji transformatorowej możliwość włączenia wydzielonej działki w teren **MU**,
- 3) prawo do wyznaczenia innej lokalizacji stacji transformatorowej na terenie oznaczonym **ZI**.

§15

Na terenie upraw polowych z prawem zabudowy oznaczonym na rysunku **R/M** ustala się:

- 1) prawo do wydzielenia działki pod zabudowę mieszkaniową pod warunkiem i dostępu do drogi,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy winne być określone na podstawie przepisów szczególnych,
- 3) pozostałe warunki zabudowy i zagospodarowania dla wydzielonych działek określono w §7,
- 4) w południowej części wyznaczonego terenu (działki o numerach 6 i 7) wymagają przed zabudową zmiany trasy lub likwidacji uzbrojenia podziemnego i napowietrzego,
- 5) projekt podziału terenu na 7 działek pokazano na rysunku, dopuszcza się i możliwość innego podziału na działki po opracowaniu projektu podziału dla całego terenu z zachowaniem warunków §15,
- 6) dopuszcza się możliwość uprawy na tym terenie materiałów szkółkarskich lub dla celów dekoracyjnych np. prowadzenia plantacji drzewek leśnych, choinek, krzewów ozdobnych itp.

§16

Na terenie upraw polowych z ograniczoną możliwością zabudowy obiektami kubaturowymi oznaczonym **R/MU** ustala się:

- 1) zakaz zabudowy terenu do czasu zmiany trasy lub skablowania istniejących sieci niskiego i średniego napięcia przebiegających przez teren,
- 2) nowe trasy sieci uzbrojenia dostosować do wymogów bezpieczeństwa i racjonalnego gospodarowania przestrzenią miejską,
- 3) do czasu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem dopuszcza się możliwość uprawy na tym terenie materiałów szkółkarskich lub dla celów dekoracyjnych np. prowadzenia plantacji drzewek leśnych, choinek, krzewów ozdobnych itp.,
- 4) dla terenu **R/MU** określa się obowiązującą linię zabudowy na 10 m od granicy działki wzdłuż ulicy **K3**, pozostałe warunki zabudowy i zagospodarowania określono w §8.

§17

Dla terenu oznaczonego na rysunku **RZ/M** ustala się:

- 1) prawo do zabudowy terenu po usunięciu śmieci i rekultywacji istniejącego wyrobiska,
- 2) możliwość zabudowy po wykonaniu pod każdy obiekt kubaturowy nasypów kontrolowanych,
- 3) podział terenu na trzy działki pokazano na rysunku,
- 4) zakaz dalszego podziału terenu,
- 5) pozostałe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określono w §7.

§18

Obowiązują określone na rysunku:

- 1) obowiązujące linie zabudowy,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) akcenty urbanistyczno-architektoniczne,
- 4) przebieg granicy obszaru chronionego krajobrazu „Doliny Noteci”.

§19

Dla terenu komunikacji ustala się:

- 1) dla drogi krajowej nr 11 (**K**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 25,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,5 m,
 - c) zmiana linii rozgraniczenia pasa drogowego, o którym mowa w pkt.1 lit. a) nie jest sprzeczna z ustaleniami niniejszej uchwały,
 - d) sposób rozwiązania skrzyżowań powinien być: dostosowany do struktury kierunkowej i prognozowanego natężenia ruchu, a określony w projekcie zagospodarowania drogi stanowiącym załącznik do decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) dla ulicy lokalnej (**K1**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 15,0-20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 3) dla projektowanej ulicy lokalnej (**K2**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m.,
- 4) dla ulicy lokalnej (**K3**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 5) dla projektowanej ulicy dojazdowej (**K4**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 15,0-20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m.
- 6) dla projektowanej ulicy dojazdowej (Sokola – **K5**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0-20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m.
- 7) dla projektowanej ulicy dojazdowej (**K6**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 8) dla projektowanej ulicy dojazdowej (**K7**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 9) dla projektowanej ulicy dojazdowej (**K8**) o jednej jezdni dwupasowej:

PIŁA MOTYLEWÓ PÓŁNOCNE 1

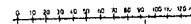
ZMIANA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

RYSunEK ZMIANY PLANU

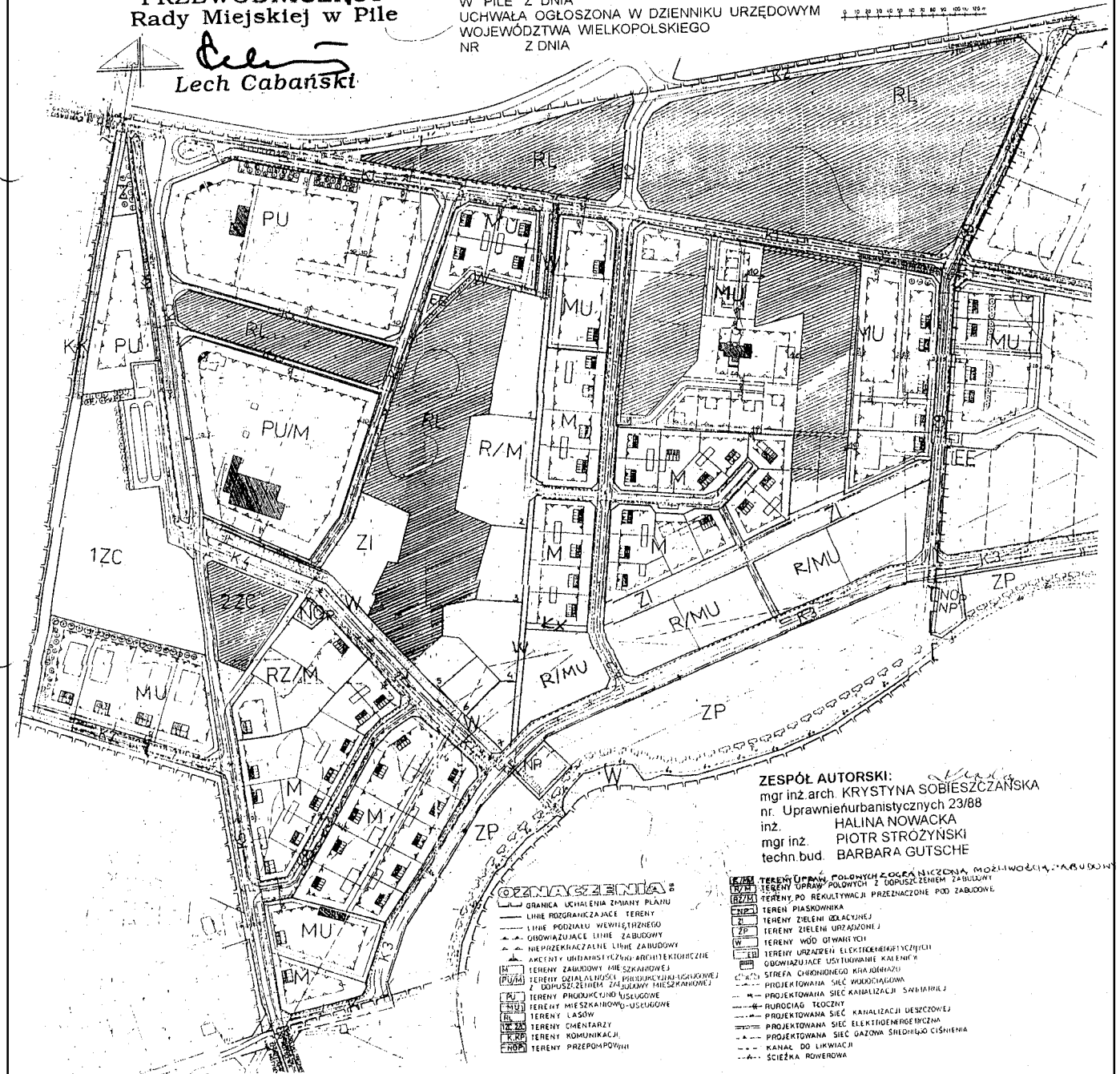
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pile

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR
W PILE Z DNIA
UCHWAŁA OGŁOSZONA W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
NR Z DNIA















RADY MIEJSKIEJ SKALA 1: 1000





















Lech Cabański
Lech Cabański



OZNACZENIA :

-  GRANICA UCHALENIA ZMIANY PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
-  LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  AKCENTY URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNE
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  TERENY DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
-  TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
-  TERENY LASÓW
-  TERENY CMENTARZY
-  TERENY KOMUNIKACJI
-  TERENY PRZEPOMPOWNI

-  TERENY UPRAW POŁOWYCH Z OGRANICZONĄ MOŻLIWOŚCIĄ ZABUDOWY
-  TERENY UPRAW POŁOWYCH Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY
-  TERENY PO REKULTYWACJI PRZEZNACZONE POD ZABUDOWE
-  TEREN PIASKOWNIKA
-  TERENY ZIELENI ŁĄCZYJNEJ
-  TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
-  TERENY WÓD OTWARTYCH
-  TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
-  OBOWIĄZUJĄCE USYTUOWANIE KALENICY
-  STREFA CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
-  RUROCIĄG TŁOCZNY
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ ELEKTROENERGETYCZNA
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
-  KANAŁ DO LIKWIACJI
-  ŚCIEŻKA ROWEROWA

- a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0-20,0m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 10) dla projektowanej ulicy dojazdowej (**K9**) o jednej jezdni dwupasowej:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 11) dla projektowanej ulicy dojazdowej (**K10**) o jednej jezdni dwupasowej:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 2,5 m,
- 12) teren projektowanego parkingu **KP** przy cmentarzu,
- 13) teren ciągów pieszo-jezdných szerokość w liniach rozgraniczających min 6,0 m.

§20

Ustala się następujące zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez system pompowni i wspólny rurociąg tłoczny z Motylewa na miejską oczyszczalnię ścieków,
- 3) odprowadzenie wód deszczowych poprzez kanalizację deszczową w ulicach do osadnika wód deszczowych. a następnie do rzeki Gwdy,
- 4) zasilanie w energię elektryczną z istniejącego systemu elektroenergetycznego na warunkach określonych przez dostawcę,
- 5) zaopatrzenie w gaz z istniejącej miejskiej sieci gazowej na warunkach określonych przez dostawcę

PRZEPISY KOŃCOWE

§21

Ustala się 30% stawkę, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§22

1. W liniach rozgraniczających drogi krajowej nr 11 oznaczonej symbolem **K** obowiązują ustalenia uchwały Rady Miejskiej w Pile Nr LIII/550/98 z dnia 4 czerwca 1998 r w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego układu komunikacyjnego miasta Piły.
2. Tracą moc:
 - a) ustalenia uchwały nr XII/50/81 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pile z dnia 9 listopada 1981 r w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły,
 - b) ustalenia uchwały nr 28/29 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ujściu z dnia 8 grudnia 1989 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Motylewa na obszarze objętym zmianą planu.

§23

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Pile.

§24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pile
(-) *Lech Cabański*

142

UCHWAŁA Nr XXII/208/2000 RADY MIEJSKIEJ W PILE

z dnia 25 stycznia 2000 r.

w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły oraz Piła-Motylewo (Motylewo Północne 1 – w rejonie ul. Przemysłowej – ul. Jastrzębiej)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 roku z późniejszymi zmianami) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. Nr 15, poz. 139 z 1999 roku z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Pile uchwala, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Uchwala się zmiany miejscowych planów:
 - a) miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły,

- b) miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Motylewa, zwanych dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000, zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które powinno przeważać na wyznaczonym obszarze,
- **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które uzupełnia lub wzbogaca

zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem podstawowym terenu,

- **terenach usługowych** – należy przez to rozumieć działalność związaną z prowadzeniem interesów (dział 74 wg Europejskiej Klasyfikacji Działalności), ochroną zdrowia i opieką socjalną (dział 85 wg EKD), obiekty handlu detalicznego oraz naprawę artykułów przeznaczenia osobistego i użytku domowego (dział 52 wg EKD), działalność hotelową, gastronomiczną (dział 55 wg EKD),
- **terenach działalności produkcyjnej** – należy przez to rozumieć również tereny magazynowe, składowe, warsztaty naprawcze; działalność związaną z wynajmem maszyn i sprzętu, w tym samochodów osobowych, środków transportu lądowego; obiekty handlu hurtowego oraz handlu detalicznego (dział 50, 51 wg EKD),
- **skrzyżowaniu** – należy przez to rozumieć przecięcie, połączenie lub rozwidlenie ulic w jednym poziomie, z pełną lub częściową możliwością kierunku jazdy,
- **ulicy** – należy przez to rozumieć pas terenu wydzielony liniami rozgraniczającymi przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, a ponadto do prowadzenia ciągów uzbrojenia inżynierskiego.

§3

1. Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się następujące funkcje:
 - 1) tereny działalności produkcyjnej – oznaczone na rysunku **P**,
 - 2) tereny produkcyjno-usługowe – oznaczone na rysunku **PU**,
 - 3) tereny produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej – oznaczone na rysunku **PU/M**,
 - 4) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczony na rysunku **M**,
 - 5) teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – oznaczony na rysunku **MU**,
 - 6) teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej – oznaczony na rysunku **MN**,
 - 7) tereny zieleni, zieleni parkowej – oznaczone na rysunku **Z, ZP**,
 - 8) tereny zieleni izolacyjnej – oznaczone na rysunku **ZI**,
 - 9) tereny komunikacji – oznaczone na rysunku **K1-K12**,
 - 10) teren przepompowni ścieków – oznaczony na rysunku **NO_p**,
 - 11) teren osadnika wód deszczowych – oznaczony na rysunku **NP**,
 - 12) teren urządzeń elektroenergetycznych – oznaczony na rysunku **EE**,
 - 13) teren ujęcia wody – oznaczony na rysunku **WW**,
 - 14) teren upraw polowych bez prawa zabudowy obiektami kubaturowymi – pas istniejącego uzbrojenia technicznego – oznaczony na rysunku **R/MU**,
 - 15) teren upraw polowych – oznaczony na rysunku **R**,
 - 16) teren rowów melioracyjnych z prawem odbudowy ich funkcji – oznaczenie na rysunku **W**.
2. Tereny o których mowa w ust. 1 pkt 8, 9 i 14 stanowią przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

§4

Na całym obszarze objętym zmianą planu ustala się zakaz prowadzenia działalności szczególnie szkodliwej dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓLNE

§5

Dla terenu zabudowy produkcyjnej oznaczonej na rysunku **P** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i zasady podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym wyznaczonego obszaru jest działalność produkcyjna, przeznaczeniem dopuszczalnym działalność usługowa,
- 2) na wyznaczonych działkach może być lokalizowana zabudowa: produkcyjna, usługowa, magazynowa i administracyjno-socjalna,
- 3) możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej dla właściciela działki; jednego domu na działce lub jednego mieszkania w budynku administracyjno-socjalnym,
- 4) wysokość budynku administracyjno-socjalnego w przeważającej jego części do 2 kondygnacji, w miejscu oznaczonym na rysunku jako akcent urbanistyczno-architektoniczny dopuszcza się wysokość do 3 kondygnacji,
- 5) wysokość pozostałej zabudowy do 2 kondygnacji,
- 6) budynki administracyjno-socjalne, jeżeli stanowią oddzielny obiekt i zabudowa mieszkaniowa, W przeważającej części elewacji, winne być zlokalizowane w obowiązującej linii zabudowy; dopuszcza się cofnięcie partii wejściowych do budynku,
- 7) pozostała zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oznaczonymi na rysunku,
- 8) pozostałe warunki zabudowy powinny być ustalone na podstawie przepisów szczególnych,
- 9) dopuszcza się za zgodą sąsiada lokalizowanie obiektów o tych samych funkcjach w liniach podziału wewnętrznego,
- 10) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 11) na wszystkich działkach wprowadza się obowiązek przeznaczenia na zieleń średnią i wysoką minimum 10% powierzchni działki,
- 12) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów,
- 13) prawo do podziału terenu na działki pokazano na rysunku,
- 14) dopuszcza się możliwość łączenia kilku działek, pod potrzeby przyszłych inwestorów,
- 15) dopuszcza się inny podział na działki, pod warunkiem zapewnienia dostępu do działek od wyznaczonych ulic i minimalnej szerokości działki – 40,0 m.

§6

Dla terenu produkcyjno-usługowego oznaczonego **PU** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i zasady podziału:

- 1) prawo do realizacji na tym terenie budynków: administracyjno-socjalnego, handlowo-magazynowych, warsztatowych i produkcyjnych,

- 2) możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej dla właściciela działki; jednego domu na działce lub jednego mieszkania,
- 3) wysokość budynków realizowanych na tym terenie do 2 kondygnacji,
- 4) zabudowa może być realizowana na obszarze ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku,
- 5) budynki: administracyjno-socjalny, jeśli stanowi oddzielny obiekt i budynek mieszkalny w przeważającej części elewacji winne być sytuowane w obowiązującej linii zabudowy, jeśli jest określona na rysunku,
- 6) pozostałe warunki zabudowy powinny być ustalone na podstawie przepisów szczególnych,
- 7) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 8) na wszystkich działkach wprowadza się obowiązek przeznaczenia na zieleń średnią i niską minimum 10% powierzchni działki,
- 9) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów,
- 10) prawo do innego podziału terenu na działki, pod warunkiem, że linie podziału wewnętrznego będą prostopadłe do linii rozgraniczających ulic i min. szerokość działki wyniesie 40 m,
- 11) obowiązują warunki zabudowy i zagospodarowania dla nowych działek takie jak ustalone w §6.

§7

Dla terenu produkcyjno-usługowego z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej oznaczonego **1 PU/M** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i zasady podziału:

- 1) wysokość budynków realizowanych na tym terenie nie może przekroczyć 2 kondygnacji,
- 2) zabudowa mieszkaniowa winna posiadać dachy strome (dwu- lub czterospadowe) o kącie pochylenia połaci min. 35° z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm,
- 3) budynki mieszkalne lub obiekty biurowo-socjalne należy lokalizować w obowiązującej linii zabudowy jeśli jest określona na rysunku,
- 4) pozostałą zabudowę należy lokalizować na obszarze wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oznaczonymi na rysunku,
- 5) pozostałe warunki zabudowy powinny być ustalone na podstawie przepisów szczególnych,
- 6) dopuszcza się za zgodą sąsiada lokalizowanie obiektów o tych samych funkcjach w liniach podziału wewnętrznego,
- 7) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 8) prawo łączenia kilku działek pod projektowane funkcje przyszłych użytkowników, na powiększonych działkach obowiązują ustalenia określone w §7,
- 9) na wszystkich działkach wprowadza się obowiązek przeznaczenia na zieleń średnią i wysoką minimum 10% powierzchni działki,
- 10) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów.

§8

Dla istniejącego terenu produkcyjno-usługowego z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej oznaczonego **2 PU/M** ustala się

następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i zasady podziału:

- 1) zachowuje się istniejące obiekty z prawem do modernizacji, rozbudowy i zmiany bryły zewnętrznej,
- 2) wysokość budynków realizowanych na tym terenie do 2 kondygnacji,
- 3) zabudowa może być realizowana na obszarze ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku,
- 4) pozostałe warunki zabudowy powinny być ustalone na podstawie przepisów szczególnych,
- 5) dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
- 6) na wszystkich działkach wprowadza się obowiązek przeznaczenia na zieleń średnią i niską minimum 10% powierzchni działki,
- 7) prawo do podziału terenu pokazano na rysunku,
- 8) dopuszcza się inny podział, pod warunkiem, że nowe działki będą miały dostęp do wyznaczonych ulic,
- 9) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonania ogólnodostępnych parkingów na potrzeby pracowników i klientów,
- 10) na nowych działkach obowiązują warunki zabudowy określone w §8.

§9

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonego **M** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) prawo do lokalizacji na wydzielonej działce maksimum dwóch obiektów kubaturowych: zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej,
- 2) na działkach jednorodzinnych może być prowadzona działalność usługowa lub gospodarcza (zwyczajowo lokalizowana w budynkach mieszkalnych) pod warunkiem, że zachowa się min. 60% powierzchni użytkowej pod funkcję mieszkalną,
- 3) wysokość zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej nie może przekraczać 2 kondygnacji,
- 4) zabudowa mieszkaniowa powinna posiadać dach stromy (dwu- lub czterospadowy) o kącie pochylenia połaci min. 35°, z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm; dla zabudowy gospodarczej ustala się dach stromy o kącie pochylenia połaci min. 20°,
- 5) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku,
- 6) zabudowa mieszkaniowa winna być zlokalizowana w obowiązującej linii zabudowy,
- 7) maksymalna powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
- 8) wydzielono 39 działek,
- 9) zakaz podziału wyznaczonych działek; prawo do łączenia dwóch kolejnych działek (oznaczonych na rysunku numerami: 3-6, 8-11, 13-14, 20-22, 23-27, 29-30, 31-32, 3S-39) na powiększonych działkach obowiązują ustalenia określone w §9.
- 10) prawo do zagospodarowania terenu działki obiektami małej architektury i zielenią,
- 11) na każdej działce należy wydzielić minimum 2 miejsca postojowe.

§10

Dla terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonego **MU** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest funkcja mieszkaniowo-usługowa, dopuszcza się przeznaczenie terenu wyłącznie pod funkcję usługową,
- 2) prawo do lokalizacji na wydzielonej działce maksimum dwóch obiektów kubaturowych: zabudowy mieszkaniowej lub usługowej i gospodarczej,
- 3) wysokość zabudowy nie może przekraczać 2 kondygnacji,
- 4) zabudowa mieszkaniowa lub usługowa powinna posiadać dach stromy (dwu- lub czterospadowy) o kącie pochylenia połaci min. 35°, z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm; dla zabudowy gospodarczej ustala się dach stromy o kącie pochylenia połaci min. 20°,
- 5) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku,
- 6) zabudowa mieszkaniowa winna być zlokalizowana w obowiązującej linii zabudowy,
- 7) maksymalna powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
- 8) wyznaczono 4 działki,
- 9) zakaz podziału wyznaczonych działek; prawo do łączenia dwóch kolejnych działek, na powiększonych działkach obowiązują ustalenia określone w §10,
- 10) prawo do zagospodarowania terenu działki obiektami małej architektury i zielenią,
- 11) na każdej działce należy wydzielić minimum 2 miejsca postojowe.

§11

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej oznaczonej na rysunku **MN** ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) utrzymuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i zabudowę gospodarczą z prawem modernizacji i wymiany,
- 2) prawo do zagospodarowania terenu działki obiektami małej architektury i zielenią,
- 3) dopuszcza się funkcję usługową,
- 4) na każdej działce należy przewidzieć miejsca postojowe – min. 1 miejsce na 1 mieszkanie.

§12

Na terenie przepompowni ścieków oznaczonym na rysunku **NO_p** i terenie osadnika wód deszczowych oznaczonym **NP** ustala się zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) prawo do budowy przepompowni ścieków i osadnika wód deszczowych,
- 2) możliwość zagospodarowania terenu działki zielenią,
- 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji przepompowni ścieków na podstawie decyzji o zagospodarowaniu terenu, na terenie oznaczonym symbolem **P**, **PU** lub **R** jeżeli potrzeba jej lokalizacji wynika z programu sieci kanalizacji sanitarnej lub w przypadku gdy jej lokalizacja we wskazanym miejscu jest niemożliwa z uwagi na warunki gruntowo-wodne.

§13

Dla terenu urządzeń elektroenergetycznych oznaczonego **EE** ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania:

- 1) działka może być zabudowana jednym obiektem o wysokości 1 kondygnacji z dachem stromym (dwu- lub czterospadowym) o kącie pochylenia połaci min. 20°,
- 2) prawo do zagospodarowania działki zielenią,
- 3) dopuszcza się możliwość włączenia terenu działki, w teren oznaczony **2PU/M**, **Z**, lub **Z1**, w przypadku braku potrzeby realizacji stacji transformatorowej.

§14

Na terenie upraw polowych bez prawa zabudowy obiektami kubaturowymi – pas istniejącego uzbrojenia technicznego oznaczonym **R/MU** ustala się:

- 1) zakaz zabudowy terenu do czasu zmiany trasy lub skablowania istniejących sieci niskiego i średniego napięcia przebiegających przez teren,
- 2) nowe trasy sieci uzbrojenia dostosować do wymogów bezpieczeństwa i racjonalnego gospodarowania przestrzenią miejską,
- 3) do czasu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem dopuszcza się możliwość uprawy na tym terenie materiałów szkółkarskich lub dla celów dekoracyjnych np. prowadzenia plantacji drzewek leśnych, choinek, krzewów ozdobnych itp.,
- 4) dla terenu **R/MU** określa się obowiązującą linię zabudowy wzdłuż ulic:
 - a) **K3** na 10 m od granicy działki,
 - b) **K6** i **K7** na 15 m od granicy działki,pozostałe warunki zabudowy i zagospodarowania określono w §10.

§15

Obowiązują określone na rysunku:



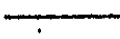







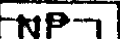

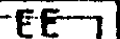




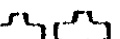


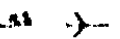





- 1) obowiązujące linie zabudowy,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) akcenty urbanistyczno-architektoniczne,
- 4) granica obszaru chronionego krajobrazu „Doliny Noteci”.

§16

Dla terenu komunikacji ustala się:

- 1) dla projektowanej ulicy lokalnej (**K1**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 20,0 m,
 - b) szerokość pasa ruchu – 3,5 m,
- 2) dla ulicy lokalnej (ul. Przemysłowa – **K2**) o jednej jezdni dwupasowej,
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 20,0 m,
 - b) szerokość pasa ruchu – 3,5 m,
- 3) dla ulicy lokalnej (ul. Jastrzębia – **K3**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - c) prawo do wydzielenia obok jezdni ścieżki rowerowej o szerokości min. 2,0 m,
- 4) dla ulicy dojazdowej (**K4**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 15-17,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,

OZNACZENIA :

-  GRANICA UCHWALENIA ZMIANY PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
-  LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  TERENY DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  TERENY PRODUKCYJNE
-  TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
-  TERENY PRZEPOMPOWNI
-  TERENY OSADNIKA WÓD DESZCZOWYCH
-  TEREN UJĘCIA WODY
-  TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
-  TERENY ZIELENI PARKOWEJ/IZOLACYJNEJ
-  TERENY UPRAW POŁOWYCH Z OGRANICZONĄ MOŻLIWOŚCIĄ ZABUDOWY
-  TERENY KOMUNIKACJI
-  OBOWIĄZUJĄCE USYTUOWANIE KALENICY
-  STREFA CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
-  AKCENTY URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNE
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
-  RUROCIĄG TŁOCZNY
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ ELEKTROENERGETYCZNA
-  PROJEKTOWANA SIĘĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
-  PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA ROWILOWA

- 5) dla projektowanej ulicy dojazdowej (**K5**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 15,0-20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 6) dla ulicy dojazdowej (**K6, K8 i K11**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 7) dla ulicy dojazdowej (**K7**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 15,0-20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 8) dla ulicy dojazdowej (**K9 i K12**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 2,5 m,
- 9) dla ulicy dojazdowej (**K10**) o jednej jezdni dwupasowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 12,0-15,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu – 2,5m.

§17

Ustala się następujące zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez system pompowni i wspólny rurociąg tłoczny z Motylewa na miejską oczyszczalnię ścieków w Pile,
- 3) a) odprowadzenie wód deszczowych z przeważającej części poprzez kanalizację deszczową w ulicach do osadnika wód deszczowych, a następnie do rzeki Gwdy,
b) we wschodniej części powierzchniowo do gruntu poprzez infiltrację, nadmiar rowami melioracyjnymi do rzeki Gwdy,
- 4) zasilanie w energię elektryczną z istniejącego systemu elektroenergetycznego na warunkach określonych przez dostawcę,

- 5) zaopatrzenie w gaz z istniejącej miejskiej sieci gazowej na warunkach określonych przez dostawcę.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§18

Ustala się 30% stawkę, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§19

Na obszarze objętym zmianą planu tracą moc:

- 1) ustalenia uchwały nr XII/50/81 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pile z dnia 9 listopada 1981 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły,
- 2) ustalenia uchwały nr 28/29 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ujściu z dnia 8 grudnia 1989 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Motylewa.

§20

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Pile.

§21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pile

(-) *Lech Cabański*

143

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 11 stycznia 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudzicką – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu w Pile zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:

– Leszek Partyka – Starosta Piłski

– Mariusz Małachowski – Wicestarosta Piłski

następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.).

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przejmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania. specjalistyczne, z ogólnej

kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudzicka*

Przejmujący

Starosta
(-) *Leszek Partyka*

Wicestarosta Piłski
(-) *Mariusz Małachowski*

144

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 23 stycznia 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudzicką – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

**Zarządem Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym w imieniu którego działa:
– Feliks Łaszcz – Starosta
następującej treści:**

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.).

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przyjmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania specjalistyczne, z ogólnej kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudzicka*

Przejmujący

Starosta
(-) *mgr inż. Feliks Łaszcz*

145

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 25 stycznia 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudzicką – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu Międzychodzkiego zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:

**– Julian Mazurek – Starosta
– Stanisław Konopiński – Wicestarosta**

następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XVII/101/2000 28 grudnia 2000 r. Rady Powiatu Międzychodzkiego w sprawie uchwalenia budżetu powiatu na 2001 rok.

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przejmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania specjalistyczne, z ogólnej kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudzicka*

Przejmujący

Starosta
(-) *Julian Mazurek*

Wicestarosta
(-) *Stanisław Konopiński*

146

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 25 stycznia 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-ChudziCKą – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu Nowotomyskiego zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:

– mgr inż. Joel Matuszek – Starosta

– mgr Jerzy Dziamski – Wicestarosta

następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej.

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przejmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania. specjalistyczne, z ogólnej

kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-ChudziCKa*

Przejmujący

Starosta
(-) *mgr inż. Joel Matuszek*

Wicestarosta
(-) *mgr Jerzy Dziamski*

147

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 26 stycznia 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudziłą – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu Leszczyńskiego zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:

– Zbigniew Haupt – Przewodniczący Zarządu

– Zenobiusz Wyrodek – Członek Zarządu

następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej.

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przejmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania specjalistyczne, z ogólnej

kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudziła*

Przejmujący

Przewodniczący Zarządu
(-) *Zbigniew Haupt*

Wicestarosta

(-) *Zenobiusz Wyrodek*

148

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 29 stycznia 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudziką – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu Krotoszyńskiego zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:
– mgr Stanisław Ratajski – Przewodniczący Zarządu
– mgr inż. Krzysztof Kaczmarek – Członek Zarządu Powiatu
 następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej.

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przejmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania. specjalistyczne, z ogólnej

kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudzicka*

Przejmujący

Przewodniczący
Zarządu Powiatu
(-) *mgr Stanisław Ratajski*

Członek Zarządu
(-) *mgr inż. Krzysztof Kaczmarek*

149

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 stycznia 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudzicką – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu Pleszewskiego zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:

**– Edward Kubisz – Starosta Pleszewski
– Michał Karalus – Wicestarosta Pleszewski**

następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) oraz uchwały Nr CIV/123/01 z dnia 21 stycznia 2001 r. Zarządu Powiatu Pleszewskiego w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej.

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przejmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania specjalistyczne, z ogólnej kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudzicka*

Przejmujący

Starosta
(-) *Edward Kubisz*

Wicestarosta
(-) *Michał Karalus*

150

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 1 lutego 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudziką – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu w Jarocinie zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:

**– Adam Kołodziej – Starosta Jarociński
– Czesław Robakowski – Wicestarosta Jarociński**
 następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXI/165/2001 z dnia 30 stycznia 2001 r. Rady Powiatu w Jarocinie w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej.

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przyjmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania specjalistyczne, z ogólnej kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudziką*

Przejmujący

Starosta
(-) *Adam Kołodziej*

Wicestarosta
(-) *Czesław Robakowski*

151

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 1 lutego 2001 roku w Poznaniu

pomiędzy

Wojewodą Wielkopolskim – Stanisławem Tammem – zwanym w dalszej części porozumienia Powierzającym – reprezentowanym przez Iwonę Makowską-Chudzicką – Z-cę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu

a

Zarządem Powiatu Rawickiego zwanym w dalszej części porozumienia Przejmującym, w imieniu którego działa:

**– Marcin Szargan – Starosta Rawicki
– Janusz Maruwka – Wicestarosta Rawicki**

następującej treści:

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91, poz. 578; Nr 155, poz. 1014 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136), w związku z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej.

§1

Powierzający powierza, a Przejmujący przyjmuje, na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, prowadzenie spraw określonych w art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16 z późn.zm.) – tj. zawieranie i podpisywanie w imieniu Powierzającego umowy zlecenia z zakładem opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych, w tym psychologicznych, oraz obserwacji szpitalnych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej.

§2

Przejmujący zobowiązuje się do zapewnienia bieżącej kontroli nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przez zakład opieki zdrowotnej zleconych badań specjalistycznych.

§3

Powierzający zastrzega sobie w ramach nadzoru nad prawidłowym i terminowym wykonaniem zleconego zadania uzyskiwanie od Przejmującego bieżących i okresowych informacji o zawartych umowach zlecenia, a także prawo wglądu do dokumentacji związanej z realizacją powierzonych spraw.

§4

Przejmujący zobowiązuje się pokrywać wynagrodzenie zakładowi opieki zdrowotnej za wykonane badania. specjalistyczne, z ogólnej

kwoty środków przekazanych przez Powierzającego, przeznaczonych na przeprowadzenie poboru.

§5

Umowa zlecenia na przeprowadzenie badań specjalistycznych nie podlega przepisom ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz.U. Nr 119, poz. 773 z późn.zm.).

§6

Porozumienie zawarte zostaje na okres od 5 marca do 6 czerwca 2001 r.

§7

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§8

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Przejmującego i po dwa dla Powierzającego.

Powierzający

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Z-ca Dyrektora Wydziału
Spraw Obywatelskich
(-) *Iwona Makowska-Chudzicka*

Przejmujący

Starosta
(-) *Marcin Szargan*

Wicestarosta
(-) *Janusz Maruwka*

152

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 6 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich

Na podstawie §7 i §8 zarządzenia nr 47 Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 sierpnia 1990 r. w sprawie rejestracji związków międzygminnych (M.P. Nr 33, poz. 266)

zarządzam ogłoszenie

zmiany Statutu Związku Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich wpisanej w dniu 30 stycznia 2001 r. do Rejestru związków międzygminnych.

Wojewoda Wielkopolski

(-) *Stanisław Tamm*

STATUT

MIĘDZYGMINNEGO ZWIĄZKU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI WIEJSKICH W STRZELCACH WIELKICH

CZĘŚĆ I

Postanowienia ogólne

§1

Niniejszy Statut reguluje działalność Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji Wiejskich w Strzelcach Wielkich zwanego dalej Związkiem.

§2

Związek działa na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996 r. Dz. U. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie niniejszego Statutu.

§3

Uczestnikami Związku są gminy wymienione w załączniku Nr 1.

§4

Siedzibą Związku jest miejscowość Strzelce Wielkie.

§5

Związek został utworzony na czas nieokreślony.

§6

Celem działania Związku jest eksploatacja urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacji sanitarnych. Związek

prowadzi również działalność usługowo-inwestycyjną w w/w zakresie.

CZĘŚĆ II

Organy Związku

§7

Organami Związku są:

1. Zgromadzenie Związku, które jest organem stanowiącym i kontrolnym Związku, zwane dalej Zgromadzeniem.
2. Zarząd Związku, który jest organem wykonawczym Związku, zwany dalej Zarządem.
3. Komisja Rewizyjna, która z ramienia Zgromadzenia jest organem kontrolującym Zarząd.

§8

Organy Związku są wybierane na okres kadencji rad gmin.

§9

W skład zgromadzenia wchodzi po dwóch przedstawicieli gmin – uczestników Związku.

1. Z mocy ustawy reprezentuje gminę wójt lub burmistrz.
2. Za zgodą rady gminę może reprezentować inna osoba będąca członkiem organu gminy.
3. Drugim przedstawicielem gminy jest osoba wyznaczona przez radę.

§10

Do właściwości Zgromadzenia należy podejmowanie uchwał w sprawach:

1. Zmiany Statutu Związku.
2. Określenia warunków wstępowania i występowania ze Związku.
3. Rozwiązania Związku.
4. Wyboru i odwołania Zarządu oraz Komisji Rewizyjnej.
5. Powołania i odwołania Skarbnika Związku – na wniosek Przewodniczącego Zarządu.
6. Przyjęcia budżetu Związku, sprawozdania z wykonania budżetu, udzielenia lub nie udzielenia absolutorium Zarządowi.
7. Majątkowych Związku a przekraczających zakres zwykłego Zarządu.
8. Określenia kwoty, do której Zarząd może samodzielnie zaciągać zobowiązania.
9. Przyjmowania darowizn i zapisów na rzecz Związku.
10. Obejmowania zarządów fundacji.
11. Usunięcia gminy ze Związku.
12. Struktury organizacyjnej i regulaminów w niej obowiązujących wprowadzonej działalności Związku.
13. Określenia sposobu ustalenia opłat za dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

14. Stanowienie w innych sprawach, także zastrzeżonych ustawami do kompetencji Zgromadzenia.

§11

Zgromadzenie wybiera przewodniczącego Zgromadzenia oraz wiceprzewodniczącego.

§12

Sesję Zgromadzenia zwołuje przewodniczący lub jego zastępca co najmniej 2 razy w roku.

Sesja nadzwyczajna może być zwołana na żądanie Zarządu lub co najmniej 1/4 członków Zgromadzenia.

O zwołaniu sesji członkowie Zgromadzenia powinni być powiadomieni pisemnie, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Jednocześnie powinni otrzymać porządek obrad oraz niezbędne materiały.

§13

Pierwszą sesję Zgromadzenia zwołuje przewodniczący poprzedniej kadencji.

§14

Sesje Zgromadzenia są protokołowane. Protokół powinien być odczytany i przyjęty na następnej sesji.

§15

Obrady Zgromadzenia są jawne. Jawność obrad może być wyłączona również, gdy stanowią tak przepisy ogólne.

§16

Głosowanie jest jawne, chyba że ustawa przewiduje możliwość tajnego głosowania.

§17

Uchwały Zgromadzenia podejmowane są bezwzględną większością głosów statutowego składu Zgromadzenia.

§18

Członkowie Zgromadzenia są obowiązani brać udział w jego pracach.

§19

Na zasadach ustalonych przez Zgromadzenia przysługują diety za udział w sesjach Zgromadzenia, posiedzeniach Zarządu i Komisji Rewizyjnej.

§20

Zarząd Związku stanowi 4 członków, w tym Przewodniczący Zarządu. Nie więcej niż 1 członek Zarządu może być spoza składu Zgromadzenia.

§21

Wiceprzewodniczący i pozostali członkowie Zarządu wybierani są na wniosek Przewodniczącego Zarządu, przy czym na każdego głosuje się osobno.

§22

Do zakresu działania Zarządu należy:

1. Przygotowywanie projektów uchwał.

2. Wykonywanie uchwał Zgromadzenia.

3. Opracowanie i przyjęcie projektu budżetu.

4. Wykonywanie budżetu.

5. Złożenie sprawozdania z wykonania budżetu.

6. Gospodarowanie majątkiem Związku.

7. Nadzór nad działalnością jednostek organizacyjnych Związku.

8. Zatrudnianie i zwalnianie kierowników jednostek organizacyjnych.

§23

Przewodniczący Zarządu:

1. Organizuje pracę Zarządu i reprezentuje Związek na zewnątrz.

2. Uczestniczy w sesjach Zgromadzenia.

3. Podejmuje czynności należące do właściwości Zarządu w sprawach nie cierpiących zwłoki, przy czym wymagają one zatwierdzenia na najbliższym posiedzeniu Zarządu.

4. W zakresie ustalonym przez Zarząd może powierzyć prowadzenie spraw wiceprzewodniczącemu, który jest etatowym pracownikiem Związku.

§24

W sprawach nieuregulowanych w statucie do Przewodniczącego Zarządu stosuje się odpowiednio przepisy ustawy o samorządzie gminnym.

§25

W zakresie zarządu mieniem oświadczenia woli w imieniu Związku składają dwaj członkowie Zarządu lub jeden członek Zarządu i osoba upoważniona przez Zarząd.

Zarząd może udzielić upoważnienia do składania jednoosobowo oświadczeń woli w zakresie spraw obejmujących bieżącą działalność.

§26

Komisja Rewizyjna składa się z trzech osób powołanych spośród członków Zgromadzenia z wyłączeniem przewodniczącego Zgromadzenia i jego zastępcy oraz członków Zarządu.

§27

Komisja Rewizyjna wybiera spośród członków Przewodniczącego, którego wybór zatwierdza Zgromadzenie.

§28

Do zadań Komisji Rewizyjnej należy:

1. Zaopiniowanie wykonania budżetu Związku.

2. Wystąpienie z wnioskiem o udzielenie i nie udzielenie absolutorium Zarządowi i przesłanie go Regionalnej Izbie Obračunkowej.

3. Prowadzenie kontroli w innym zakresie, ustalonym przez Zgromadzenie.

§29

1. Komisja Rewizyjna obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez Przewodniczącego Komisji w miarę potrzeb.

2. Komisja może zaprosić na swoje posiedzenie osoby w charakterze biegłych lub ekspertów.

§30

1. Komisja Rewizyjna podejmuje uchwały w pełnym składzie.

2. Głosowanie w Komisji jest jawne.
3. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów.

§31

1. Z posiedzeń Komisji sporządza się protokół.
2. Protokół z czynności kontrolnych powinien mieć podpis osoby odpowiedzialnej za kontrolowaną dokumentację. W kontroli sprawdzającej ustala się wykonanie zaleceń.

CZĘŚĆ III

Majątek i gospodarka Związku

§32

Poszczególne gminy uczestniczą w Związku majątkiem przekazanym decyzjami Wojewody Leszczyńskiego oraz własnym mieniem komunalnym (urządzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz kanalizacji sanitarnych).

§33

Majątek wniesiony przez gminy stanowi majątek Związku.

§34

Majątek Związku jest odrębny od majątku gmin uczestników Związku i jest odrębnie zarządzany (załącznik Nr 2).

§35

Dochody Związku stanowią:

1. Dochody z działalności gospodarczej.
2. Dochody z majątku Związku.
3. Darowizny, dotacje i zapisy.
4. Inne dochody.

§36

Dochody Związku powinny być użyte na prowadzenie działalności Związku.

§37

Jeżeli własne dochody Związku nie wystarczają na pokrycie wydatków, niedobór rozkłada się na uczestników Związku proporcjonalnie do wielkości sprzedanej wody.

CZĘŚĆ IV

Zmiany w układzie i rozwiązanie Związku

§38

Przyjęcie nowego uczestnika do Związku następuje na podstawie uchwały Zgromadzenia – na wniosek zainteresowanej gminy. Zgromadzenie może uzależnić przyjęcie nowego uczestnika od spełnienia przez zainteresowaną gminę określonych warunków.

§39

Uczestnictwo gminy w Związku ustaje w razie:

1. Usunięcia gminy ze Związku.
2. Wystąpienia gminy ze Związku.
3. Zniesienia gminy.

§40

Zgromadzenie podejmuje uchwałę o usunięciu gminy ze Związku w przypadku:

1. Udowodnionego działania na szkodę Związku.
2. Nie wykonania zobowiązań na rzecz Związku.
3. Nie stosowania się do postanowień Statutu.

O decyzji usunięcia uczestnika Związek zawiadomi właściwą radę gminy najpóźniej na 30 dni przed ustalonym terminem.

§41

Gmina uczestnicząca w Związku swój zamiar wystąpienia powinna oznajmić najpóźniej na 6 miesięcy przed końcem roku budżetowego. Zgromadzenie Związku może uzależnić wystąpienie uczestnika od spełnienia określonych warunków.

§42

Występującemu, względnie usuniętemu uczestnikowi Związek nie zwróci mienia niepodzielnego.

§43

Gminy Kobylin, Krobia, Pogorzela będące założycielami Związku mają prawo do zwrotu równowartości procentowego udziału przysługującego im mienia niepodzielnego. Obliczona wartość udziału będzie spłacana w ratach rocznych przez 10 lat, powiększanych o naliczane odsetki ustawowe.

§44

Rozwiązanie Związku następuje wskutek zgodnych uchwał wszystkich gmin uczestniczących w Związku.

§45

Po zaspokojeniu wszelkich zobowiązań i roszczeń wierzycieli uczestnicy Związku otrzymują pozostały majątek w sposób przyjęty dla wystąpienia ze Związku.

§46

Zgromadzenie powołuje osobę likwidującą działalność Związku. Plan zaprzestania działalności zatwierdza Zgromadzenie po wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej.

§47

Nieodebrane kwoty pieniężne, przeznaczone na zaspokojenie roszczeń osób trzecich, składa się do depozytu sądowego.

CZĘŚĆ V

Postanowienia końcowe

§48

Nadzór nad Związkiem sprawuje Wojewoda Wielkopolski.

§49

Statut wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§50

Zmiana niniejszego statutu następuje w trybie przyjętym dla jego ustanowienia.

**WARUNKI PRENUMERATY
DZIENNIKA URZĘDOWEGO
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
NA ROK 2001**

- Opłata za roczną prenumeratę Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego wraz ze skorowidzem wynosi 700 zł.
- Instytucje, urzędy i osoby fizyczne zainteresowane prenumeratą proszone są o dokonanie wpłat na konto NBP – Oddział Okręgowy w Poznaniu nr 10101469-39-223-1 Administracja Dziennika Urzędowego – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93.
- Zastrzega się prawo zmiany opłat za prenumeratę.
- Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy zgłaszać na piśmie do Administracji Dziennika niezwłocznie, po otrzymaniu następnego kolejnego numeru.
- Wszystkich informacji na temat prenumeraty lub zakupu powyższego wydawnictwa udziela Administracja Dziennika Urzędowego – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pokój PI 18, tel. 854 14 09.

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – „Koral” Spółka z o.o., ul. Jeleniogórska 7 Poznań, telefon 841 18 21

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 18, tel. 854 14 09 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań