



**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

GK-IV.431.15.2022.8

**WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**  
**z przeprowadzonej kontroli w trybie zwykłym**  
**w Starostwie Powiatowym w Środzie Wielkopolskiej**

w zakresie:

1. Jakości danych bazy ewidencji gruntów i budynków, jako podstawy do udostępniania danych – (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne<sup>1</sup>).
2. Procesu cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacji jego funkcjonowania:
  - 1) stanu usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy Pgik),
  - 2) stanu cyfryzacji materiałów kartograficznych (map ewidencyjnych i map zasadniczych - § 19 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego<sup>2</sup>, a także art. 53 b ust. 1 i 2 ustawy Pgik),
  - 3) stanu cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - 4) stanu bieżącej cyfryzacji operatów (§ 7 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - 5) stanu systemu do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - 6) stanu e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - 7) stanu e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - 8) stanu e-usług obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik).
3. Stanu wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych<sup>3</sup>).

---

<sup>1</sup> Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm., zwana dalej ustawą Pgik

<sup>2</sup> Dz. U. z 2021 r. poz. 820, zwane dalej rozporządzeniem w sprawie zasobu

<sup>3</sup> Dz. U. z 2012 r. poz. 1247 ze zm., zwane dalej rozporządzeniem w sprawie odniesień

## 1. Nazwa organu zarządzającego przeprowadzenie kontroli

Wojewoda Wielkopolski.

## 2. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Starostwo Powiatowe w Środzie Wielkopolskiej, ul. Daszyńskiego 5, 63-000Środa Wielkopolska.

### Zalecenia pokontrolne

W celu usunięcia stwierdzonych uchybień i nieprawidłowości, działając w oparciu o zapisy art. 46 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 224), **zobowiązuję Pana Starostę do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:**

1. zaktualizowania Regulaminu w zakresie podległości stanowiska Geodety Powiatowego Starości, zgodnie z zapisami art. 6a ust. 1 pkt 2b ustawy Pgik,
2. uaktualnienia w Zakresie czynności Geodety Powiatowego brzmienia zadania sformułowanego jako uzgadnianie z wykonawcą prac geodezyjnych zakresu materiałów, zgodnie ze znowelizowanymi przepisami ustawy Pgik,
3. uaktualnienia upoważnienia Geodety Powiatowego zgodnie ze znowelizowanymi przepisami rozporządzenia w sprawie zasobu w zakresie trybu wyłączania materiałów i zbiorów danych z zasobu oraz sposobu ich przekazywania ..... ,
4. uaktualnienia upoważnień dla wszystkich pracowników ze wskazaniem granicznych terminów ich obowiązywania,
5. zaktualizowania dla 4 pracowników upoważnień w zakresie brzmienia zadania sformułowanego jako uzgadnianie z wykonawcą prac geodezyjnych zakresu materiałów .... ,
6. w przypadku podjęcia działań związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków upoważnienia pracowników do tych czynności,
7. dokonywania aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków po przyjęciu dokumentacji geodezyjnej, będącej podstawą zmian, do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego spełniając tym wymóg art. 24 ust 2b pkt. 1 lit h ustawy Pgik,
8. niezwłocznego wyjaśnienia w ramach kontroli jakości bazy danych ewidencji gruntów i budynków przyczyn występowania :
  - a) działek ewidencyjnych ujawnionych wyłącznie w części opisowej bez geometrii,
  - b) budynków ujawnionych w bazie danych bez geometrii,
  - c) geometrii działek ewidencyjnych, dla których brak jest danych opisowych,
  - d) geometrii działek, dla których różnica powierzchni obliczonej automatycznie w stosunku do powierzchni ewidencyjnej (z danych opisowych) jest większa lub równa 20% powierzchni działki,
  - e) działek ewidencyjnych o obszarach niejednostajnych (składających się z więcej niż jednego poligonu),

- f) niedozwolonych oznaczeń klas i użytków,
  - g) braku atrybutów punktów granicznych (ZRD/SPD, BPP/ISD),
  - h) numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą i podjęcia działań naprawczych, w szczególności usunięcia błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości bazy danych ewidencji gruntów i budynków oraz przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu **w terminie sześciu miesięcy** raportów z automatycznej kontroli bazy danych ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych dla wszystkich obrębów ewidencyjnych powiatu przy użyciu mechanizmów kontrolnych, zaimplementowanych w systemie wykorzystywanym do prowadzenia bazy danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie wyżej opisanym.
9. wykonywania przy bieżącej aktualizacji baz danych kontroli dostępnymi dla operatora, zaimplementowanymi w systemie funkcjami kontrolnymi w zakresie poprawności semantycznej, syntaktycznej oraz topologicznej obiektów uwikłanych w zmianę;
  10. realizowania okresowych kontroli prowadzonych baz danych pod względem poprawności semantycznej i syntaktycznej oraz poprawności topologicznej obiektów;
  11. przestrzegania zasady wydawania wnioskodawcy odpisu protokołu narady koordynacyjnej w dniu jej zakończenia, zgodnie z art. 28b ust 11 ustawy Pgik;
  12. zakończenia prac polegających na wdrożeniu układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w terminie wynikającym z § 24 ust. 1 rozporządzenia w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1247, z późn. zm.).

**Kierownik jednostki kontrolującej**

*Wojewoda Wielkopolski*

*Michał Zieliński*

---

Poznań, dnia 2023-03-21