



**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

GK-IV.431.19.2022.8

## **WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**

### **z przeprowadzonej kontroli w trybie zwykłym w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomysłu**

w zakresie:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków, jako podstawa do udostępniania danych - (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficznej<sup>1</sup>),
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów budynków<sup>2</sup>,
3. Proces cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacja jego funkcjonowania,
4. stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy Pgik),
5. stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map ewidencyjnych i map zasadniczych – (§19 rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego<sup>3</sup>, a także art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik),
6. stan cyfryzacji operatów - (§ 19 rozporządzenia w sprawie zasobu),
7. stan bieżącej cyfryzacji operatów - (§ 7 rozporządzenia w sprawie zasobu),
8. stan systemu do prowadzenia zasobu - (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
9. stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych - (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
10. stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli - (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
11. stan e-usług obsługi narad koordynacyjnych - (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik),
12. stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH - (§ 24 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych<sup>4</sup>).

### **13. Nazwa organu zarządzającego przeprowadzenie kontroli**

Wojewoda Wielkopolski.

---

<sup>1</sup> (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990), zwana dalej „ustawą Pgik”.

<sup>2</sup> (Dz. U. z 2021 r., poz. 1390), zwane dalej „rozporządzeniem w sprawie egib”.

<sup>3</sup> (Dz. U 2021 r. poz. 820), zwane dalej „rozporządzeniem w sprawie zasobu”.

<sup>4</sup> (Dz. U. 2019 r. poz. 2494), zwane dalej „rozporządzeniem w sprawie systemu odniesień”.

## 14. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Starostwo Powiatowe w Nowym Tomysłu, ul. Poznańska 33, 64 – 300 Nowy Tomyśl.

### Zalecenia pokontrolne

W celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, działając na podstawie zapisów art. 46 ust. 3 pkt 1 *ustawy o kontroli zobowiązuję Panią Starostę do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:*

1. Zaktualizowania treści Regulaminu w zakresie nowego brzmienia art. 4 ust. 1a pkt 7 ustawy Pgik,
2. Zaktualizowania treści Regulaminu w zakresie zadań Geodety Powiatowego i Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej stosownie do aktualnych przepisów:
  - art. 12 ust. 3 ustawy Pgik,
  - art. 12b ust. 5 ustawy Pgik,
3. Wyodrębnienia w Regulaminie 2022 funkcji Geodety Powiatowego spełniającego wymogi prawne rozporządzenia w sprawie wymagań,
4. Uaktualnienia w Zakresie Obowiązków i Regulaminie 2022 zapisu zadań dla Kierownika Ośrodka pn.:
  - uwierzytelnianie z upoważnienia Starosty dokumentów opracowanych przez wykonawców prac geodezyjnych lub prac kartograficznych, na brzmienie: Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej opatruje ... dokumenty i materiały przeznaczone dla podmiotu na rzecz którego wykonawca prac geodezyjnych wykonuje prace geodezyjne, klauzulą urzędową.
  - uzgadnianie z wykonawcą listy materiałów zasobu niezbędnych do wykonywania prac i udostępnianie ich kopii, na zapis: Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac, udostępnia kopie zbiorów danych lub innych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zwanych dalej „materiałami zasobu”, dotyczących danego zgłoszenia prac niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych.
5. Uaktualnienia treści wydawanych przez Starostę upoważnień do działania w jego imieniu w zakresie realizacji zadań objętych kontrolą:
  - zgodnie z nowym brzmieniem art. 12b ust. 5 ustawy Pgik,
  - zgodnie z nowym brzmieniem art. 4 ust. 1a pkt 7 ustawy Pgik,
6. Przypisania przepisów szczególnych do każdej wykonanej czynności z upoważnienia,
7. Wydania upoważnienia dla Geodety Powiatowego do działania w imieniu Starosty,
8. Wydania upoważnienia dla Geodety Powiatowego w zakresie wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach,
9. Dokonywania aktualizacji danych w operacie ewidencji gruntów i budynków zgodnie z terminem określonym w art. 24a ust. 8 ustawy Pgik,
10. Podejmowania działań naprawczych w celu wyeliminowania różnic pomiędzy powierzchnią geodezyjną, a powierzchnią ewidencyjną powiatu nowotomyskiego,

11. W zakresie prowadzenia mapy zasadniczej podejmowania działań skutkującym prowadzeniem tych map w pełnym zakresie w postaci cyfrowej,
12. Podjęcia działań w zakresie przetworzenia operatów archiwalnych w postaci nieelektronicznej do postaci dokumentów elektronicznych,
13. Przestrzegania terminów przeprowadzenia narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej, określonych w art. 28b ust. 5a ustawy Pgik,
14. Realizowania okresowych kontroli prowadzonych baz danych pod względem poprawności semantycznej i syntaktycznej oraz poprawności topologicznej obiektów baz danych, o których mowa w art. 7d ustawy Pgik,
15. Wykonywania kontroli podczas bieżącej aktualizacji baz danych, przy użyciu dostępnych dla operatora zaimplementowanych w systemie funkcji kontrolnych, w zakresie poprawności semantycznej, syntaktycznej oraz topologicznej obiektów uwikłanych w zmianę,
16. Usunięcia w terminie sześciu miesięcy od dnia otrzymania wystąpienia pokontrolnego występujących błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości bazy danych ewidencji gruntów i budynków oraz przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu raportów z automatycznej kontroli bazy danych ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych dla wszystkich obrębów ewidencyjnych powiatu przy użyciu mechanizmów kontrolnych, zaimplementowanych w systemie wykorzystywanym do prowadzenia bazy danych egib, w przedmiocie:
  - występowania działek ewidencyjnych o obszarach niejednostajnych,
  - występowania niestandardowych użytków,
  - występowania numerów KW, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą,
  - występowania geometrii działek ewidencyjnych, dla których różnica powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej przekracza 30% powierzchni działki,
17. Publikowania danych w usłudze pobierania danych ewidencji gruntów i budynków w podziale na warstwy określone w punkcie 2 załącznika nr 8 do rozporządzenia egib oraz przypisania poszczególnym warstwom atrybutów, o których mowa w punkcie 6, 7, 8 oraz 9 załącznika nr 8 do rozporządzenia egib,
18. W usłudze pobierania danych BDSOG przypisania warstwom atrybutów, o których mowa w punkcie 6 załącznika nr 2 rozporządzenia w sprawie osnów,
19. W usłudze przeglądania bazy danych GESUT opublikowania wszystkich obiektów wskazanych w pkt 2 rozdziału 1 załącznika nr 3 do rozporządzenia w sprawie GESUT.

**Kierownik jednostki kontrolującej**

*Wojewoda Wielkopolski*

*Michał Zieliński*

---

Poznań, dnia 2023-03-21