



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

GK-IV.431.17.2020.8

Poznań, 2021-04-26

## WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

**z przeprowadzonej kontroli w trybie zwykłym**

**w Starostwie Powiatowym w Kole**

**w zakresie**

- 1) Modernizacji ewidencji gruntów i budynków - prawidłowości stosowania procedur przeprowadzania modernizacji pod względem zgodności z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052), zwanej dalej *ustawą Pgik*.
- 2) Procesu cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacji jego funkcjonowania:
  - a) stanu cyfryzacji zasobu w zakresie materiałów kartograficznych (realizacji postanowień § 32 ust. 2 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1183), zwanego dalej *rozporządzeniem w sprawie zasobu*, a także art. 24 ust. 3 pkt 4 *ustawy Pgik*);
  - b) stanu usługi przeglądania danych ewidencji gruntów i budynków (realizacji postanowień art. 24 ust. 3 pkt 5 *ustawy Pgik*);
  - c) stanu e-usług dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych (realizacji postanowień § 7 ust. 2 pkt 3 i § 19 ust. 2 pkt 2 *rozporządzenia w sprawie zasobu*);
  - d) stanu e-usług dotyczących obsługi narad koordynacyjnych (realizacji postanowień art. 28b ust. 10 *ustawy Pgik*);
  - e) stanu e-usług dotyczących udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla obywateli (realizacji postanowień § 7 ust. 2 pkt 7 i § 19 ust. 2 pkt 5 *rozporządzenia w sprawie zasobu*);
  - f) stanu cyfryzacji zasobu w zakresie operatorów (realizacji postanowień § 32 ust. 2 *rozporządzenia w sprawie zasobu*, a także art. 24 ust. 3 pkt 4 *ustawy Pgik*);
  - g) stanu bieżącej cyfryzacji dokumentów przekazywanych przez wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych (realizacji postanowień § 14 *rozporządzenia w sprawie zasobu*).

## 1. Nazwa organu zarządzającego przeprowadzenie kontroli

Wojewoda Wielkopolski.

## 2. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Starostwo Powiatowe w Kole, ul. Sienkiewicza 21-23, zwane dalej *Starostwem*.

### Zalecenia pokontrolne

Działalność organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w zakresie podlegającym kontroli ocenia się **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

W wyniku analizy dokumentacji źródłowej, otrzymanych pisemnych wyjaśnień i oświadczeń od osób upoważnionych przez organ do ich składania oraz ustaleń stanu faktycznego sformułowano oceny cząstkowe dla poszczególnych zagadnień podlegających kontroli.

#### I. W zakresie spraw organizacyjnych:

1. Przypisania w Regulaminie *Starostwa* wszystkich ustawowych zadań *Starosty*, określonych art. 7d *ustawy Pgik*, Geodecie Powiatowemu;
2. Podjęcia działań mających na celu doprowadzenie struktury organizacyjnej administracji geodezyjnej i kartograficznej funkcjonującej w *Starostwie* do zgodności z treścią art. 6a ust. 1 pkt 2 lit b *ustawy Pgik* oraz treścią art. 40 ust. 2 tego aktu prawnego;
3. Zaktualizowania upoważnień organu wydanych pracownikom *Wydziału* do działania w jego imieniu lub z jego upoważnienia w zakresie podstawy prawnej ich wydania, tj. art. 6a ust. 3a *ustawy Pgik* oraz aktów wykonawczych, z których wynika obowiązek realizacji zadań, zapewniając zgodność zakresu upoważnienia z faktycznie wykonywanymi zadaniami i zapisami w Zakresach czynności.

#### II. W zakresie przeprowadzania modernizacji ewidencji gruntów i budynków:

1. Sporządzania w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków dokumentów, których nazewnictwo określone w *ustawie Pgik*.
2. Przestrzegania w ramach procedury modernizacji ewidencji gruntów i budynków, wymogów wynikających z art. 24a ust. 2, ust. 3 i ust. 5 *ustawy Pgik* oraz dokumentowania realizowanych czynności w zakresie:
  - informowania strony o sposobie rozpatrzenia uwag w terminie określonym w art. 24a ust. 7 *ustawy Pgik*,
  - terminów podania do publicznej wiadomości treści informacji o wyłożeniu projektu operatu opisowo-kartograficznego oraz wywieszenia informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie *Starostwa* i właściwego urzędu gminy.

### III. W zakresie cyfryzacji:

1. Podjęcia zintensyfikowanych działań celem jak najszybszego zakończenia przetwarzania do postaci cyfrowej dokumentów zgromadzonych w powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym przed 8 stycznia 2014 r., celem realizacji obowiązku, wynikającego z zapisów § 32 ust. 2 *rozporządzenia o zasobie*.
2. Dokonywania aktualizacji danych wchodzących w zakres baz GESUT i BDOT500 po przyjęciu dokumentacji wynikowej do zasobu, z zachowaniem trzydziestodniowego terminu, spełniając tym wymóg § 47 ust. 1 *rozporządzenia egib*, § 10 ust. 2 *rozporządzenia GESUT* oraz § 9 ust. 2 *rozporządzenia BDOT, MZ*.
3. Przypisania obiektom bazy danych ewidencji gruntów i budynków wszystkich wymaganych modelem pojęciowym wartości atrybutów z ich dziedziny, a w przypadkach, w których z braku odpowiedniej informacji nie można przypisać konkretnych wartości z ich dziedziny lub dana cecha nie ma zastosowania w odniesieniu do konkretnego obiektu zastosować atrybut specjalny *Voidable*.
4. Dokonywania aktualizacji baz danych polegających na modernizacji obiektów istniejących lub tworzeniu nowych obiektów zgodnie ze specyfikacją pojęciową baz danych określoną z przepisach szczególnych wydanych na podstawie przepisów *ustawy Pgik*.
5. Zdefiniowane w modelu pojęciowym obiekty baz danych opisywać co najmniej atrybutami wymagalnymi, których wartości są zgodne z ich dziedziną, a zastosowanie atrybutu specjalnego ograniczyć tylko do tych cech typów obiektów przestrzennych, które w schemacie aplikacyjnym zostały opisane stereotypem *Voidable*.
6. Przy bieżącej aktualizacji baz danych każdorazowo dokonywanie kontroli, dostępnymi dla operatora zaimplementowanymi w systemie funkcjami kontrolnymi, w zakresie poprawności semantycznej, syntaktycznej oraz topologicznej obiektów uwikłanych w zmianę.
7. Realizowanie okresowych kontroli prowadzonych baz danych pod względem semantycznym i syntaktycznym oraz poprawności topologicznej obiektów baz danych.
8. Podjęcia działania celem uruchomienia pełnej funkcjonalności udostępnianych przez organ e-usług wspomagających realizację zadań *Starosty*, o których mowa w art. 7d pkt 1b i 1c *ustawy Pgik*.
9. Przestrzegania zasady określonej w art. 28b ust. 1 *ustawy Pgik* - koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na naradach koordynacyjnych.
10. W terminie **dziewięciu miesięcy** od dnia otrzymania wystąpienia pokontrolnego: doprowadzenia danych ewidencji gruntów i budynków do zgodności z modelem pojęciowym w zakresie umożliwiającym co najmniej wykonanie przez aplikację kontrolną weryfikacji składniowych wyeksportowanych do pliku GML danych bez błędów krytycznych oraz usunięcia wszystkich występujących rozbieżności topologicznych obiektów bazy danych ewidencji gruntów budynków oraz przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu do powtórnej kontroli dane z prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków w formie eksportu

zapisanego w formacie GML, obejmujące wszystkie obiekty tej bazy danych z obszaru miasta Koła.

**Kierownik jednostki kontrolującej**

*/z up. Wojewody Wielkopolskiego*

*Aneta Niestrawska  
I Wicewojewoda Wielkopolski/*

---

*Poznań, dnia* ..... 2021-04-26 .....