



GK-IV.431.23.2023.8

GK_IV.431.3.2024.8

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE
z przeprowadzonej kontroli w trybie zwykłym
w Starostwie Powiatowym w Wolsztynie

w zakresie:

1. Jakość bazy danych ewidencji gruntów i budynków (dalej zwanej *bazą egib*), jako podstawy do udostępniania danych – (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 *ustawy Pgik*).
2. Proces cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej zwanego *zasobem*) i automatyzacji jego funkcjonowania:
 - a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 *ustawy Pgik*),
 - b) stanu cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53 b ust. 1 i 2 *ustawy Pgik*),
 - c) stanu cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego¹, a także),
 - d) stan systemu do prowadzenia zasobu (§ 8 *rozporządzenia w sprawie zasobu*),
 - e) stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 *rozporządzenia w sprawie zasobu*),
 - f) stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 *rozporządzenia w sprawie zasobu*),
 - g) stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 *ustawy Pgik*),
 - h) struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu² oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych

¹ Dz. U. z 2021 r. poz. 820 ze zm, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie zasobu*

² Dz. U. z 2021 r. poz. 1374, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie GESUT*

oraz mapy zasadniczej³),

- i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego⁴),
3. Stanu wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych⁵).
4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§ 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów⁶).

Organ zarządzający Wojewoda Wielkopolski
przeprowadzenie kontroli

Jednostka kontrolowana Starostwo Powiatowe w Wolsztynie, ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn.

Zalecenia pokontrolne

W celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, działając na podstawie zapisów art. 46 ust. 3 pkt 1 *ustawy o kontroli* zobowiązuje Pana Starostę do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:

1. Zaktualizowania treści *Regulaminu Starostwa*, tak aby nazewnictwo zadań przypisanych do realizacji *Geodecie* było zgodne z aktualnym brzmieniem *ustawy Pgik*.
2. Zaktualizowania treści upoważnień do czynności wynikających z realizacji zadań w zakresie geodezji i kartografii, tak aby użyte nazewnictwo było zgodne z aktualnym brzmieniem *ustawy Pgik*.
3. **Stosowania procedury modernizacji** ewidencji gruntów i budynków przewidzianej w art. 24a *ustawy Pgik* w przypadku zlecenia prac, których charakter wskazuje, że ich cele są zgodne z celami modernizacji ewidencji.
4. Przy bieżącej aktualizacji baz danych każdorazowego wykonywania kontroli, dostępnymi dla operatora zaimplementowanymi w systemie funkcjami kontrolnymi,

³ Dz. U. z 2021 r. poz. 1385, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie BDOT500*

⁴ Dz. U. z 2022 r. poz. 1670, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie standardów*

⁵ Dz. U. z 2012 r. poz. 1247 ze zm., zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie odniesień*

⁶ Dz. U. z 2012 r. poz. 1246, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie klasyfikacji*

w zakresie poprawności semantycznej, syntaktycznej oraz topologicznej obiektów uwikłanych w zmianę.

5. Realizowania okresowych kontroli prowadzonych baz danych pod względem semantycznym i syntaktycznym oraz poprawności topologicznej obiektów baz danych.
6. Opracowania planu działania mającego na celu usunięcie w bazie ewidencji gruntów i budynków błędu w zakresie:
 - występowania różnic powierzchni działek ewidencyjnych pomiędzy częścią geometryczną a częścią opisową,
 - występowania budynków ujawnionych wyłącznie w części opisowej ewidencji bez geometrii.
7. **W terminie do 31 grudnia 2024 r.** usunięcia występujących błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości bazy danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie:
 - występowania działek ewidencyjnych o obszarach niejednostopólnych (składających się z więcej niż jednego poligonu),
 - występowania działek ujawnionych wyłącznie w części opisowej ewidencji bez geometrii,
 - występowania punktów granicznych z nieuzupełnionymi atrybutami: SPD, STB, numer operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji,
 - występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków.
 - występowania numerów ksiąg wieczystych niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturąoraz przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu raportów z wymienionych powyżej kontroli automatycznych.
8. Doprowadzenia danych ewidencji gruntów i budynków do zgodności z modelem pojęciowym, co najmniej w takim zakresie, by możliwe było przeprowadzenie walidacji plików *egib* przekazanych w celu zasilenia CR ZSIN z wynikiem *brak błędów krytycznych*.
9. Podjęcia niezbędnych działań prowadzących do wywiązania się obowiązku wynikającego z art. 9 ust. 1 *ustawy o IIP* tj. utworzenia usługi pobierania danych dla *GESUT* w trybie niepublicznym oraz zgłoszenia do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą informacji przestrzennej adresu URL tej usługi zgodnie z art. 13 ust. 3 *ustawy o IIP*.
10. Podjęcia niezbędnych działań prowadzących do wywiązania się obowiązku wynikającego z art. 9 ust. 1 *ustawy o IIP* tj. utworzenia usługi pobierania danych *BDSOG* oraz zgłoszenia do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą informacji przestrzennej adresu URL tej usługi zgodnie z art. 13 ust. 3 *ustawy o IIP*.

11. W usłudze przeglądania danych *BDSOG* publikowania danych zgodnie z załącznikiem nr 2 *rozporządzenia w sprawie osnów*.
12. W usłudze pobierania danych *BDSOG* udostępnienia danych wyszczególnionych w załączniku nr 2 *rozporządzenia w sprawie osnów*.
13. Podjęcia działań mających na celu wywiązanie się z obowiązku wynikającego z § 19 *rozporządzenia o zasobie*, tj. przetworzenia do postaci dokumentów elektronicznych operatów technicznych przyjętych do pzgik przed wejściem w życie tego rozporządzenia.
14. Przeprowadzania oceny przydatności materiałów nie rzadziej niż raz w roku zgodnie z § 14 ust. 1 *rozporządzenia o zasobie*.
15. Zaktualizowania podstawy prawnej zawartej w "Informacjach dodatkowych" w protokołach z narad koordynacyjnych.
16. Wykazywania w protokołach z narad koordynacyjnych podpisu protokolanta zgodnie z art. 28b ust. 10 *ustawy Pzgil*.
17. W zakresie formatu wymiany danych pomiędzy *Ośrodkiem* a wykonawcami prac geodezyjnych i kartograficznych dopilnowania, aby w każdym przypadku dane do aktualizacji baz danych zasobu przekazywane były, zgodnie z § 42 ust. 1 *rozporządzenia w sprawie standardów* (w postaci plików w formacie GML).
18. Przy wyborze *klasyfikatora* stosowania zasady konkurencyjności i jednocześnie stosowania przepisów *KPA*, w rozumieniu których *klasyfikator* jest biegłym w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez *Starostę*.
19. Prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodnie z przepisami *KPA* oraz *rozporządzeniem w sprawie klasyfikacji*.
20. Przeprowadzania postępowań dotyczących gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodnie z art. 20 ust. 3 *ustawy Pzgil*, tj. wyłącznie na gruntach rolnych i leśnych.
21. **W terminie do 31 marca 2025 r.** przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów z urzędu na gruntach dotychczas niesklasyfikowanych, zgodnie z § 4 *rozporządzenia w sprawie klasyfikacji*.

Wojewoda Wielkopolski

Agata Sobczyk

/kwalifikowany podpis elektroniczny/

.....
(podpis kierownika jednostki kontrolującej lub
pracownika upoważnionego do podpisywania w jego
imieniu wystąpień pokontrolnych)