



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 28 stycznia 2026 r.

GK-IV.431.13.2025

Pan
Adrian Urbański
Starosta Chodzieski
Starostwo Powiatowe w Chodzieży
ul. Wiosny Ludów 1
64 - 800 Chodzież

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE /WYCIĄG/

Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań
tel. 61 854 1694

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: gk@poznan.uw.gov.pl
www.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

Dane identyfikacyjne.

Zakres kontroli Art. 7 b ust. 1 pkt 2 i art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne¹ oraz art. 16 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej².

1. Ustalenia formalno – organizacyjne.
2. Jakość bazy danych ewidencji gruntów i budynków (dalej zwanej *bazą egib*), jako podstawy do udostępniania danych – (m. in. art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy *Pgik*).
3. Proces cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej zwanego *zasobem*) i automatyzacji jego funkcjonowania, w tym:
 - a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy *Pgik*),
 - b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53 b ust. 1 i 2 ustawy *Pgik*),
 - c) stan cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego³),
 - d) stan systemu informatycznego przeznaczonego do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - e) stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - f) stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - g) stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy *Pgik*),
 - h) utworzenie baz, struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu⁴ oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej⁵),

¹ Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm., zwana dalej *ustawą Pgik*

² Dz. U. z 2020 r. poz. 224, zwana dalej *ustawą o kontroli*

³ Dz. U. z 2021 r. poz. 820, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie zasobu*

⁴ Dz. U. z 2021 r. poz. 1374, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie GESUT*

⁵ Dz. U. z 2021 r. poz. 1385, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie BDOT500*

- i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego⁶).
4. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych⁷).
5. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§ 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów⁸).
6. Zgodność prowadzonych baz danych z aktualnymi modelami pojęciowymi.
7. Kontrola postępowań administracyjnych w sprawie odmowy przyjęcia do zasobu wyników prac geodezyjnych i kartograficznych.
8. Realizacji zaleceń pokontrolnych określonych w wystąpieniu pokontrolnym z ostatnio przeprowadzonej kontroli.

Kontrolą objęto okres od 1 stycznia 2024 r. do dnia zakończenia kontroli, oraz działania wcześniejsze, jeśli miały związek z przedmiotem kontroli. W zakresie realizacji zaleceń pokontrolnych określonych w wystąpieniu pokontrolnym z ostatnio przeprowadzonej kontroli od 02 lipca 2020 r. do dnia rozpoczęcia kontroli.

**Organ
zarządzający
przeprowadzenie
kontroli**

Wojewoda Wielkopolski

**Jednostka
kontrolowana**

Starostwo Powiatowe w Chodzieży, ul. Wiosny Ludów 1, 64 - 800 Chodzież,
zwane w dalszej treści *Starostwem*.

⁶ Dz. U. z 2022 r. poz. 1670, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie standardów*

⁷ Dz. U. z 2024 r. poz. 342, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie odniesień*

⁸ Dz. U. z 2012 r. poz. 1246, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie klasyfikacji*

Zalecenia pokontrolne.

W celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, działając na podstawie zapisów art. 46 ust. 3 pkt 1 *ustawy o kontroli* zobowiązuję Pana *Starostę* do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:

1. Wydania pracownikom wykonującym czynności z zakresu geodezji i kartografii w imieniu *Starosty*, upoważnień do tych czynności na podstawie art. 6a ust. 3a *ustawy Pgik*.
2. Aktualizacji wydanych przez *Starostę* upoważnień do działania w jego imieniu, w taki sposób, aby:
 - zawierały właściwą podstawę prawną ich wydania,
 - ich treść była zgodna z aktualnym brzmieniem obowiązujących przepisów (*ustawa Pgik* oraz akty wykonawcze).
3. Aktualizacji treści wydanych przez *Starostę* dokumentów, tj. *Regulaminu Starostwa*, zarządzenie *Starosty* nr 5/2024 z 9 stycznia 2024 r. w sprawie *organizacji wewnętrznej Starostwa Powiatowego w Chodzieży*, zmienione zarządzeniami *Starosty Chodzieskiego* nr 50/2024 z 5 września 2024 r., nr 51/2024 z 6 września 2024 r., nr 75/2024 z 2 grudnia 2024 r., nr 8/2025 z 30 stycznia 2025 r. oraz nr 39/2025 z 19 czerwca 2025 r., upoważnień do działania w jego imieniu oraz *Opisów Stanowisk Pracy* w taki sposób, aby korelowały ze sobą nawzajem.
4. W zakresie podnoszenia kwalifikacji zawodowych, dopilnowania aby pracownicy wykonujących zadania z zakresu geodezji i kartografii, odbywali szkolenia niezbędne do wykonywania przez nich pracy, zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 29 *ustawy* z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych.

Ponadto Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego zauważa, że stan kadrowy administracji geodezyjnej i kartograficznej w powiecie chodzieskim(7 etatów) jest niższy niż wielu innych powiatach województwa, co może przyczyniać się do utrudnień w realizacji nałożonych przez ustawę prawo geodezyjne i kartograficzne zadań. Jednym z działań mogłoby być rozdzielenie funkcji geodety powiatowego i kierownika powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, co umożliwiłoby płynną realizację zadań podczas nieobecności geodety powiatowego.

5. Aktualizacji bazy danych *EGiB*, wynikającej z art. 23 ust 7 *ustawy Pgik*, zgodnie z terminami przewidzianymi ww. przepisie.
6. Wyeliminowania z bazy *EGiB* błędów wykazanych przez kontrole wykonane przed zasileniem *ZSiN*.
7. Przy wyborze *klasyfikatora* stosowania zasady konkurencyjności oraz bezwzględnego stosowania przepisów *KPA*, w rozumieniu których klasyfikator jest biegłym w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez *Starostę*.

8. Umieszczenia na stronie urzędu (Biuletyn Informacji Publicznej) pełnej informacji dotyczącej sposobu przyjmowania i załatwiania spraw z zakresu gleboznawczej klasyfikacji gruntów, do czego zobowiązuje art. 8 ust. 3 ustawy z 6 września 2001 r. *o dostępie o informacji publicznej*, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. d tej ustawy.
9. Prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodnie z przepisami *KPA* oraz *rozporządzeniem w sprawie klasyfikacji*.
10. Doprowadzenia do zgodności usługi przeglądania danych EGIB ze schematem XML (obiekt nazwany jako „kontur klasyfikacyjny” według schematu XML z rozporządzenia w sprawie egib powinien przyjmować nazwę „KONTUR”).
11. Doprowadzenia do zgodności usługi przeglądania danych BDSOG ze schematem XML (obiekt nazwany jako „punkt osnowy” według schematu XML z rozporządzenia w sprawie osnów powinien przyjmować nazwę „PUNKT_OSNOWY_SZCZEGOŁOWEJ”).
12. Doprowadzenia portalu GEO-INFO i.Mapa do stanu zapewniającego pełne udostępnianie danych BDSOG, w tym opisów topograficznych punktów osnowy, zgodnie z § 18 rozporządzenia w sprawie osnów.
13. Określenia stanowiska służbowego przewodniczącego w protokole z narady koordynacyjnej, do czego zobowiązuje art. 28b ust. 9 *ustawy Pgik*.
14. Dopilnowania, aby protokoły z narad koordynacyjnych oraz dodatkowych narad koordynacyjnych były opatrywane podpisem przewodniczącego, do czego obliguje art. 28b ust. 10 *ustawy Pgik*.
15. Zaktualizowania we wzorze protokołu z narady koordynacyjnej podstaw prawnych zawartych w „Informacjach dodatkowych”.
16. Wydawania wnioskodawcy odpisu protokołu z narady koordynacyjnej w dniu zakończenia narady zgodnie z art. 28b ust. 11 *ustawy Pgik*.
17. Wyznaczania terminu dodatkowej narady koordynacyjnej z zachowaniem terminu określonego w art. 28ba ust. 4 *ustawy Pgik*.

Pozostałe informacje.

Biorąc pod uwagę charakter zaleceń, działając zgodnie z art. 46 ust. 3 pkt 3 *ustawy o kontroli*, **wyznaczam dzień 31 marca 2026 r.** do złożenia informacji o ich wykonaniu, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia.

Zgodnie z art. 48 *ustawy o kontroli* od Wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Niniejsze *Wystąpienie pokontrolne* sporządzono w postaci elektronicznej i podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Wojewoda Wielkopolski

Agata Sobczyk
/kwalifikowany podpis elektroniczny/
.....

(podpis kierownika jednostki kontrolującej lub pracownika upoważnionego
do podpisywania w jego imieniu wystąpień pokontrolnych)