



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 20 stycznia 2026 r.

GK-IV.431.12.2025

Pan
Grzegorz Rusiecki
Prezydent Miasta Leszna

Urząd Miasta Leszna
ul. Kazimierza Karasia 15
64 - 100 Leszno

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE /WYCIĄG/

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań
tel. 61 854 1694

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: gk@poznan.uw.gov.pl
www.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

Dane identyfikacyjne.

Zakres kontroli

Art. 7 b ust. 1 pkt 2 i art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne¹ oraz art. 16 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej².

1. Ustalenia formalno-organizacyjne.
2. Jakość bazy danych ewidencji gruntów i budynków (dalej zwanej *bazą EGiB*), jako podstawy do udostępniania danych – (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy *Pgik*).
3. Proces cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej zwanego *zasobem*) i automatyzacji jego funkcjonowania, w tym:
 - a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy *Pgik*),
 - b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53 b ust. 1 i 2 ustawy *Pgik*),
 - c) stan cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego³),
 - d) stan systemu informatycznego przeznaczonego do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - e) stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - f) stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
 - g) stan informatyzacji obsługi porad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy *Pgik*),
 - h) utworzenie baz, struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu⁴ oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej⁵),

¹ Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm., zwana dalej *ustawą Pgik*

² Dz. U. z 2020 r. poz. 224, zwana dalej *ustawą o kontroli*

³ Dz. U. z 2021 r. poz. 820, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie zasobu*

⁴ Dz. U. z 2021 r. poz. 1374, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie GESUT*

⁵ Dz. U. z 2021 r. poz. 1385, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie BDOT500*

i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego⁶).

4. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych⁷).

5. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów „z urzędu” i „na wniosek” (§ 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów⁸).

6. Zgodność prowadzonych baz danych z aktualnymi modelami pojęciowymi.

7. Kontrola postępowań administracyjnych w sprawie odmowy przyjęcia do zasobu wyników prac geodezyjnych i kartograficznych.

8. Realizacja zaleceń pokontrolnych określonych w Wystąpieniu pokontrolnym z ostatnio przeprowadzonej kontroli.

Okres objęty kontrolą dla tematów określonych w:

- pkt 1 do 8 - od 1 stycznia 2024 r. do dnia zakończenia kontroli oraz działania wcześniejsze jeśli miały związek z przedmiotem kontroli, a nie występowały od 1 stycznia 2024 r. (nie wcześniejsze niż od 1 stycznia 2023 r.),

- pkt 9 - od 26 czerwca 2020 r. do dnia rozpoczęcia kontroli.

**Organ
zarządzający
przeprowadzenie
kontroli**

Wojewoda Wielkopolski

**Jednostka
kontrolowana**

Urząd Miasta Leszna, ul. Kazimierza Karasia 15,
64 - 100 Leszno

⁶ Dz. U. z 2022 r. poz. 1412, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie standardów*

⁷ Dz. U. z 2024 r. poz. 342, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie odniesień*

⁸ Dz. U. z 2012 r. poz. 1246, zwane dalej *rozporządzeniem w sprawie klasyfikacji*

Zalecenia pokontrolne.

W celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, działając na podstawie zapisów art. 46 ust. 3 pkt 1 *ustawy o kontroli* zobowiązuję Pana Starostę do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:

1. Doprowadzenia do zgodności stanu faktycznego z treścią zapisów Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Leszna oraz Schematem Struktury Organizacyjnej Urzędu Miasta Leszna, tj. rozdzielenia funkcji Geodety Powiatowego i Kierownika Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
2. Dokumentowania faktu odebrania przez pracowników upoważnień wydanych przez Prezydenta Miasta Leszna.
3. Dokumentowania faktu przyjęcia do wiadomości i stosowania przez pracowników opisów stanowisk pracy.
4. Zaktualizowania wydanych upoważnień do przetwarzania danych osobowych w zakresie podstawy prawnej ich wydania.
5. Umieszczania podpisu protokolanta w protokołach z narad koordynacyjnych, do czego zobowiązuje art. 28b ust. 10 *ustawy Pgik*.
6. Opracowania planu działania mającego na celu usunięcie występujących błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości *bazy EGIB* w zakresie znacznych różnic powierzchni działek ewidencyjnych obliczonych na podstawie numerycznego opisu konturu działki oraz wykazanych w danych opisowych i przekazanie go Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego do **15 marca 2026 r.** wraz ze do złożeniem informacji o sposobie wykonania zaleceń pokontrolnych.

W terminie **do 31 grudnia 2026 r.** należy poprawić dane ewidencyjne w przypadkach, dla których różnica powierzchni przekracza 100%.

7. **W terminie do 30 czerwca 2026 r.** usunięcia występujących błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości *bazy EGIB* w zakresie występowania punktów granicznych z nieuzupełnionym atrybutem numer operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji.
8. **W terminie do 31 grudnia 2026 r.** usunięcia występujących błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości *bazy EGIB* w zakresie występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków.
9. Usunięcia błędu krytycznego wykazanego w *raporcie z weryfikacji* z kontroli danych wyeksportowanych na potrzeby zasilenia ZSIN.
10. Prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodnie z przepisami KPA.
11. Kierowania pracowników prowadzących postępowania w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów na kursy, szkolenia i konferencje o tematyce związanej z wykonywanymi zadaniami.

12. W terminie do **31 grudnia 2026 r.** przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji na gruntach, które nie zostały dotychczas sklasyfikowane.

Pozostałe informacje.

Biorąc pod uwagę charakter zaleceń, działając zgodnie z art. 46 ust. 3 pkt 3 *ustawy o kontroli*, **wyznaczam dzień 15 marca 2026 r.** do złożenia informacji o ich wykonaniu, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia.

Zgodnie z art. 48 *ustawy o kontroli* od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Niniejsze wystąpienie pokontrolne sporządzono w postaci elektronicznej i podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Wojewoda Wielkopolski

Agata Sobczyk

/kwalifikowany podpis elektroniczny/

.....
(podpis kierownika jednostki kontrolującej lub pracownika upoważnionego
do podpisywania w jego imieniu wystąpień pokontrolnych)