

STAROSTA PILSKI

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Pilski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru, powierzchnia nieruchomości przeznaczonej w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu w dzierżawę, wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu, terminy wnoszenia
Szydłowo, obręb 0069 Zawada	Działka nr 151/2 o pow. 0,0401 ha, obręb 0069 Zawada, arkusz mapy 2, opisana w księdze wieczystej nr PO1I/00013571/4 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – załącznik nr 2 przeznaczenie w planie miejscowym: brak planu Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 151/2 jest oznaczona symbolem RV – grunty orne. Działka nr 151/2 zostanie wdzierżawiona przez dotychczasowego dzierżawcę na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiadujących działek budowlanych.	Dzierżawa na czas oznaczony - od 01.11.2023 r. do 31.12.2024 r. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 92,30 zł brutto płatny „z góry” do 30 dnia każdego miesiąca. Czynsz będzie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres pierwszych trzech kwartałów każdego roku, ogłaszany przez Prezesa GUS, o ile powyższy wskaźnik będzie dodatni. Taka zmiana czynszu nie stanowi zmiany umowy, dokonana będzie przez Wynajmującego w formie pisemnego zawiadomienia i obowiązywać będzie od 1 stycznia 2024 r.

Inne:

W przypadku zbycia nieruchomości powyższe umowy dzierżawy mogą zostać wcześniej rozwiązane.

WICESTAROSTA PILSKI
/-/
Arkadiusz Kubich