

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Zakrzewek, gm. Wierzbiniek przeznaczonej do oddania w użytkowanie

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Zakrzewek	Zakrzewek, gm. Wierzbiniek	39	10.9600 ha	KN1K/00064370/1

Przeznaczenie nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wierzbiniek, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wierzbiniek nr XVIII/167/16 z dnia 28 listopada 2016 r., działka nr 39, położona jest na obszarze przeznaczonym pod wody powierzchniowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość pokryta jest wodami powierzchniowymi i stanowi Jezioro Zakrzewek.

Opis nieruchomości

Jezioro Zakrzewek otaczają w przeważającej mierze grunty leśne, pokryte częściowo drzewostanem leśnym, pastwiska, grunty orne oraz nieużytki. Teren wokół brzegów jeziora jest niezagospodarowany, porośnięty trzciną i wysoką trawą.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 39 wykorzystywana jest jako grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie

Stanowiąca własność Skarbu Państwa nieruchomość oznaczona powyżej została przeznaczona do oddania w użytkowanie Gminie Wierzbiniek, w trybie bezprzetargowym, nieodpłatnie, na czas oznaczony – 30 lat, na podstawie zarządzenia Nr 186/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 4 maja 2021 r., zgodnie z art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 2 i 5, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 215 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 18 maja 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian

Nr telefonu: 63 24 03 285

z up. Starosty
Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów