

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Wziąchów	Wziąchów 41 gm. Pogorzela	225/1	0,2395 ha	PO1Y/00033322/3	44 000,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela, zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII/183/09 Rady Miejskiej w Pogorzeli z dnia 17 lipca 2009 r. przedmiotowa działka jest usytuowana w miejskiej strefie osiedleńczej.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

3. Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem wynoszącym 1189/10000 w częściach wspólnych budynku i nieruchomości gruntowej położonej w m. Wziąchów 41, gm. Pogorzela. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 48,06 m², składa się z pokoju, kuchni, łazienki, korytarza i skrytki. Lokal został wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową (z doprowadzeniem na działkę, bez przyłącza do lokalu), kanalizację sanitarną (nietypowy zbiornik bezodpływowy), nie posiada ogrzewania. Stopień zużycia technicznego budynku wynosi 65%.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.): Nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, email: gna@powiat.gostyn.pl

STAROSTA GOSTYŃSKI

Robert Marcinkowski