

STAROSTA ŻŁOTOWSKI

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Żłotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2018.2204 t.j. ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Piecewo, 0056 Piecewo	Piecewo gm. Tarnówka	239/1	0,13 ha	PO1Z/00011371/2	25.423,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z pismem z Urzędu Gminy Tarnówka z dnia 09 maja 2019 roku znak: ZPI.6727.31.2019 działka nr 239/1 nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnówka, uchwalonym przez Radę Gminy Tarnówka dnia 27.09.2007 r., uchwałą Nr IX//54/07 powyższe działki zostały przeznaczone jako tereny mieszkaniowe oraz w części rolne.

Wobec powyższej działki nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące nabycia nieruchomości przez Gminę Tarnówka.

Nie zostały również wydane decyzje o warunkach zabudowy oraz decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Gmina Tarnówka zaświadczyła również, że nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2018.1398 t.j.).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Sady S-RV

Opis nieruchomości

Działka nr 239/1 o powierzchni 0,13 ha stanowi sady S-RV, posiada kształt regularny, teren płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Działka nieogrodzona i niezadrzewiona. Graniczy bezpośrednio z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym oraz zabudowaniami gospodarczymi. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej. Działka nieuzbrojona, w najbliższym sąsiedztwie działki znajduje się wiejska zabudowa mieszkaniowa wraz zabudową gospodarczą oraz tereny rolne. W bliskiej odległości jest kościół i przystanek PKS.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

20 sierpnia 2019 roku

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2018.2174 t.j.).


Ryszard Gołowski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Daniel Wiśniewski
Nr telefonu: 67 2635931