

## Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r., poz.1899, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb : 300902_2.0021,  Zawadka Gmina Olszówka	Zawadka  gmina Olszówka	206/1 ark. m. 2	0,30ha	KN1K/ 00004852/6	15 000,00 zł Zw.

#### Przeznaczenie nieruchomości.

Gmina Olszówka nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki oznaczonej numerem 206/1 położonej w obrębie Zawadka. W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XI/64/2019 Rady Gminy Olszówka z dnia 04.11.2019r. dla obszaru, na którym znajduje się opisana nieruchomość przewidziano tereny rolnicze.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości.

Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne. Stopień kultury rolnej został określony jako przeciętny.

#### Opis nieruchomości .

Działka o nr 206/1 to nieruchomość niezabudowana, posiada dość atrakcyjną lokalizację i regularny kształt. Jest to teren równinny.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty rolne, będące dobrej jakości pod względem urodzajności i możliwości produkcyjnych zakwalifikowane do klasy IIIb.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, t.j. od dnia 15.03.2022r. do dnia 04.04.2022r.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Julia Marciniak

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

tel. 63 26 17 846

STAROSTA

Robert Kropidłowski