

STAROSTWO POWIATOWE
w Krotoszynie
ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10
63 – 700 Krotoszyn

Starosta Krotoszyński

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Pow. działki | Nr księgi wieczystej |
|---------------------------------|------------------------|------------|--------------|----------------------|
| Wyganów | Wyganów, gmina Kobylin | 24/1 | 0,4600 ha | KZ1R/00001025/2 |
| Wyganów | Wyganów, gmina Kobylin | 24/2 | 0,1000 ha | KZ1R/00001025/2 |

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylin określona funkcja to tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rzemieślniczej – istniejące i proponowane.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, częściowo ogrodzona płotem z siatki stalowej, położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość przylega do drogi gminnej utwardzonej asfaltem, bez urządzonych chodników, wyposażoną w oświetlenie oraz w sieci: energii elektrycznej i wody.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Nieruchomość zostaje oddana w dzierżawę na cele rolne. Czynnosc za dzierżawę ustala się według przelicznika 1 000 zł/ 1 ha rocznie. Wyniesie ona dla działki 24/1 – 460,00 zł/rocznie, dla działki 24/2 – 100,00 zł/rocznie.

Termin wnoszenia opłat

Do 31 marca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Dariusz Kłakulak
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI,
WARTOGRAFII, KATASTRU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
GEODETA POWATOWY

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: 62 722 66 60 wew. 367