

Starosta Wrzesiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Września	Września, gmina Września, rejon ul. Działkowców	3776/5, 3776/6, 3776/8	0,2500 ha, 0,2244 ha, 0,1232 ha Łączna powierzchnia: 0,5976 ha	PO1F/00046612/1	351 210,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Września, zatwierdzoną uchwałą Nr XXV/335/2017 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 21 czerwca 2017 roku, działki nr 3776/5, 3776/6 i 3776/8 przeznaczone są pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana o nieregularnym kształcie, posiadająca dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Na przedmiotowej nieruchomości brak uzbrojenia. Działka nr 3776/8 użytkowana jest jako droga. Pozostałe działki nr 3776/5 i 3776/6 są ogrodzone, przebiega przez nie podziemna linia energetyczna. Na działce nr 3776/6 posadowiony jest słup energetyczny A-owy podwójny. Sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa oraz tory kolejowe.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mija dnia 24 sierpnia 2017 roku

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.). Zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości wyraził Wojewoda Wielkopolski Zarządzeniem nr 297/17 z dnia 20 czerwca 2017 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 13 lipca 2017 roku.

STAROSTA

Dłoniży Jaśniewicz