

(Pieczęć jednostki)

Starosta Kościański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Wieszkowo	Wieszkowo	141/4	0,1914 ha	PO1K/00027984/5	67 640,00

Przeznaczenie nieruchomości: powyższa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krzywiń (uchwała Rady Miejskiej Krzywinia nr X/94/2015 z dnia 21.09.2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krzywiń) kierunek rozwoju wyznaczony przedmiotowej działce to teren zwartego zainwestowania wsi z dopuszczeniem realizacji uzupełniających funkcjami niekolidującymi oraz teren upraw polowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: stanowi grunt rolny zabudowany murowanym budynkiem gospodarczym.

Opis nieruchomości: w bezpośrednim otoczeniu działki znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne oraz przystanek komunikacji miejskiej. Dalsze otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z budynkami gospodarczymi oraz pola uprawne. Działka ma nieregularny kształt, teren porośnięty jest trawą, drzewami i krzewami (wymaga uporządkowania). W granicy działki znajduje się słup linii energetycznej. Działka jest częściowo ogrodzona (brama wjazdowa oraz fragment płotu z siatki handlowej). Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej o nawierzchni asfaltowej z urządzonymi chodnikami. Działka nie posiada żadnych przyłączy sieci uzbrojenia technicznego. W drodze posiada dostęp do następujących sieci: wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej, telefonicznej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) brak.

STAROSTA KOŚCIAŃSKI

Henryk Bartoszewski

(Pieczęć podpis osoby upoważnionej)