

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Galczyce	Galczyce, gm. Wierzbinek	257/4	0.0202 ha	KN1K/00063577/5	500,00 zł do ceny doliczony zostanie podatek VAT 23%

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbinek zatwierdzonym Uchwałą Nr XVIII/167/16 Rady Gminy Wierzbinek z 28 listopada 2016 r., powyższa działka przeznaczona jest na teren upraw polowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość obejmuje jedną działkę gruntu użytkowaną dotychczas jako odcinek drogi dojazdowej do przyległej zagrody, nawierzchnia drogi wykonana z płyt betonowych w złym stanie technicznym.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest w granicach miejscowości Galczyce, gm. Wierzbinek, poza obszarem zurbanizowanym, na terenie upraw polowych i rozproszonej zabudowy zagrodowej, w sąsiedztwie obszaru przemysłowego – odkrywki węgla brunatnego. Grunty bezpośrednio przyległe do nieruchomości należą do użytków rolnych niskiej klasy bonitacyjnej (RV). Wjazd na teren nieruchomości bezpośrednio z przyległej drogi lokalnej o nawierzchni bitumicznej.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jako: drogi (dr).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 28 lipca 2017 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 248/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 maja 2017 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 13 czerwca 2017 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Magdalena Peszko
Nr telefonu: (63) 24 03 248

z up. Starosty
Magdalena Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów