

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 - ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość(obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0011 Tłukomy gmina Wysoka	Tłukomy gm. Wysoka	33/5	0,02 ha	PO2H/00000818/0	980,00 zł do ceny doliczony zostanie podatek VAT 23 %

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysoka p. n. Bądecz, uchwała Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 17 maja 2011 roku, Nr VII/32/2011 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 218, poz. 3411 z dnia 11 sierpnia 2011 r.), działka nr 33/5 obręb Tłukomy oznaczona jest symbolem 10R/EW i stanowi w całości tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych i związanych z nimi elementów infrastruktury technicznej.

Działka nie leży w obszarze zdegradowanym, ani w obszarze rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777).

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, działka stanowi użytek rowy – W.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: urządzenie melioracji wodnych szczegółowych – rów melioracyjny.

Opis nieruchomości: Działka nr 33/5 obręb Tłukomy, gm. Wysoka, powierzchnia 0,02 ha, o podłużnym kształcie, położona jest w znacznym oddaleniu od zwartej zabudowy mieszkaniowej i w sąsiedztwie gruntów rolnych. Wskaźnik bonitacji średni. Kształt i konfiguracja terenu dostateczne. Dojazd dostateczny, drogą gruntową.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: do dnia 30 stycznia 2018 roku.

Uwagi:

Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodę na zbycie wyraził Wojewoda Wielkopolski zarządzeniem nr 515/17 z dnia 30 października 2017 roku.

Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 19 grudnia 2017 roku.