

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb Świba, Gmina Kępno	Świba	654/3	2,7600 ha	KZ1E/00003467/4	95.000,00 zł.
		655	0,4200 ha	KZ1E/00003467/4	
		656/2	1,8100 ha	KZ1E/00003467/4	

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działki nr: 654/3, 655 i 656/2** położone w obrębie geodezyjnym Świba, gmina Kępno znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **08R - tereny rolnicze**.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezagospodarowana i nieużytkowana.

Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości tworzą zwarty obszar o nieregularnym kształcie, częściowo pagórkowaty, niezabudowany, porośnięty zadrzewieniem, samosiejkami kilkunastoletnimi. Otoczenie stanowią grunty orne, las oraz tory kolejowe. Działki nie mają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia **03 sierpnia 2017 r. do 24 sierpnia 2017 r.**,

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **14.09.2017 roku**.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Pozostałe ustalenia mpzp w granicach działki 654/3 i 655:

- linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kW
- strefa techniczna ograniczonego użytkowania wzdłuż przebiegu linii elektroenergetycznej
- granica udokumentowanego złoza,

Dla działki 656/2 – granica udokumentowanego złoza.

O sprzedaż w/w nieruchomości, mogą ubiegać się właściciele nieruchomości sąsiednich, przylegających bezpośrednio do nich tj.: działek nr: **652/2, 654/1, 654/4 i 656/1** położonych w obrębie geodezyjnym Świba, gmina Kępno oraz działki nr **354** położonej w obrębie geodezyjnym Kuźnica Skakawska, gmina Wieruszów.

STAROSTA

Witold Jankowski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912