

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Grodziski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dokonania darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
0003	Granowo	422/3	0,1088 ha	PO1S/00062164/5	47.491,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo, zatwierdzonego uchwałą nr VIII/42/2011 Rady Gminy Granowo z dnia 27 czerwca 2011 r. ze zm., działka nr 422/3 jest położona na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz nieuciążliwych usług. Natomiast zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków teren ten oznaczono jako tereny kolejowe. Ulica Torowa stanowi drogę gminną nr 534520P i jest zaliczona do kategorii dróg gminnych na podstawie uchwały nr XXXI/195/2006 Rady Gminy Granowo z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie zaliczenia ulic Granowa do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Aktualnie przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w użytkowaniu wieczystym Gminy Granowo, która ponosi koszty jej utrzymania.

Opis nieruchomości: Działka nr 422/3 obejmuje grunt stanowiący drogę utwardzoną kostką brukową – ul. Torową – biegnącą równoległe do torów kolejowych, po ich północnej stronie, na odcinku od ul. Kolejowej do wysokości stacji kolejowej. W bezpośrednim sąsiedztwie linia kolejowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dalej pola uprawne. Dojazd drogą asfaltową. Uzbrojenie w zasięgu.

Termin do złożenia wniosku wynosi: 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów; jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

* Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

* **Osoba wyznaczona do kontaktu** Katarzyna Rabiega- Łakoma
Nr telefonu: 61 44 52 531

STAROSTA
Mariusz Zgaiński

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)