



W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2174 z późn. zm.)

Starosta Śremski

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własności Skarbu Państwu, położonej w obrębie ewidencyjnym Śrem ul. Farna, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela działki przyległej.

Nr działki	Pow. działki	Nr działki przyległej	Powierzchnia wynajmowanego gruntu	Nr księgi wieczystej w Sądzie Rejonowym w Śremie
318	88 m ²	320	37 m ²	PO1M/00012318/0

Przeznaczenie gruntów i sposób ich zagospodarowania:

Grunt przeznaczony jest na poszerzenie nieruchomości przyległej z wykorzystaniem pod zielen rekreacyjną.

Wysokość i termin wnoszenia opłat:

Czynsz za najem wynosić będzie kwartalnie 0,53 zł za 1 m² plus należny podatek VAT za najmowaną powierzchnię gruntu i płatny będzie po upływie kwartału w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Najemca zobowiązany będzie do płacenia podatku od nieruchomości.

Aktualizacja wysokości czynszu:

Stawka czynszowa będzie waloryzowana raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Czas zawarcia umowy:

Umowa zostanie zawarta na okres od dnia 1 marca 2018 r. do dnia 28 lutego 2021 r.

Szczegółowych informacji w sprawie najmu udzielają pracownicy Wydziału Geodezji Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Śremie ul. Mickiewicza 17, pokój nr 4, tel. 61 8197531.

WZ. STAROSTY
Janusz Przywara
JANUSZ PRZYWARA
WICESTAROSTA