

**Starosta Koniński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz udziału wynoszącego 17177/26077 części w stanowiącej własność Skarbu Państwa zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Rzgów, gm. Rzgów, przeznaczonego do oddania w użyczenie**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Rzgów	Rzgów, gm. Rzgów	udział 17177/26077 cz. w działce 113/1	0.0418 ha	KN1N/00047590/7	(wartość udziału w nieruchomości w wysokości 17177/26077 cz.) 150.569,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości**

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rzgów nr 42/07 z dnia 15 maja 2007 r., dla powyższej działki wyznaczono kierunek zagospodarowania jako „adaptowane, istniejące i nowe tereny usług i rzemiosła ozn. symbolem „U”.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem w zabudowie zwartej, dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym bez poddasza.

**Opis nieruchomości**


Nieruchomość zabudowana budynkiem, który w powyższym udziale wykorzystywany był na posterunek policji. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, stropodach kryty papą. Teren nieruchomości utwardzony. Od frontu działki droga dojazdowa do nieruchomości, parking. Uzbrojenie terenu: elektryka, wodociąg, kanalizacja. Nieruchomość położona przy głównej drodze asfaltowej do miasta Konin. Bezpośrednie i najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa usługowa, budynki użyteczności publicznej, punkty usługowo-handlowe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

**Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie**

Udział w nieruchomości został przeznaczony do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej Gminie Rzgów, na podstawie zarządzenia nr 92/18 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 22 marca 2018 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 27 marca 2018 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian  
Nr telefonu: (63) 24 03 285

z up. Starosty  
  
Małgorzata Lalak  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Ochrony Gruntów