

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 248/18 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 4 lipca 2018 r. przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość, stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki	Nr księgi wieczystej
Przedzeń, obręb Przedzeń, gmina Ceków Kolonia	Przedzeń 25	71/1 – część działki o pow. 0,0775 ha	0,0800 ha	KZ1A/00015492/1

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/92/99 Rady Gminy Ceków-Kolonia z dnia 17.12.1999 r. działka nr 71/1 stanowi tereny upraw polowych wraz z zabudową mieszkaniową.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zabudowa mieszkaniowa.

Opis nieruchomości:

Działka stanowi grunty rolne zabudowane (B-RV). Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny, stanowiący odrębną własność osoby fizycznej.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

80 zł – dwumiesięczny czynsz dzierżawny

Termin wnoszenia opłat:

do 15 dnia drugiego miesiąca z dołu.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wydzierżawiający może zmienić czynsz wypowiedzając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Data wywieszenia wykazu: 18 lipca 2018 r. na okres 21 dni.

w.z. STAROSTY
Jan Adam Kłysz
Wicestarosta

.....
podpis