

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem
Wykaz ogłaszany na okres od 3 lipca 2017 r. do 23 lipca 2017 r.

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Pow. lokalu | Nr księgi wieczystej lokalu |
|------------------------------------|------------------------|---------------|-------------------|--------------------------------|
| Poznań, obręb: Gołęcin | ul. Niska 1 | - | 70 m ² | PO1P/00300948/4 |

Przeznaczenie nieruchomości

Plan zagospodarowania w opracowaniu: Sołacz – część D, uchwała o przystąpieniu LXXVI/1088/V/2010, z dnia 2010-08-31. Oznaczenie w ewidencji gruntów B - tereny mieszkaniowe, Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy i Bi – inne tereny zabudowane. Lokal mieszkalny przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony do lat 3, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem lokalu na cel mieszkaniowy

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni 70 m² (trzy pokoje - 12 m², 18 m², 18 m², kuchnia - 11 m², łazienka z WC - 4 m², korytarz - 7 m²). Lokal stanowi własność Skarbu Państwa. Budynek posadowiony na nieruchomości obejmującej działki nr 110/2, 115, 116, 117 i 118, obręb Gołęcin, arkusz mapy nr 45. Nieruchomość, na której znajduje się lokal położona jest w strefie śródmiejskiej. Lokal o niskim standardzie, wymagający remontu.

Wysokość opłat z tytułu najmu

Opłata z tytułu najmu lokalu wynosi 700 zł. Kaucja w wysokości 1 - krotności czynszu płatna przed zawarciem umowy najmu lokalu.

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Uwagi

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17. Wykaz oraz ogłoszenie zamieszcza się na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania (bip.poznan.pl.), a sam wykaz lokalu mieszkalnego także na stronie podmiotowej wojewody wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Bartosz Guss
BYW.

WYDZIAŁU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Informacja:

Patrycja Ciesielska
nr telefonu: 8271583