

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ / NAJEM N/W DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. W m ²	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Komandoria	obręb Komandoria arkusz 9 działka 5/2, 6/2, 12/2 KW PO2P/00269231/2	823 m ²	zieleni tymczasowa	oznaczony do 28.02.2019r.	0,10 zł/ m ² / rok +VAT czynsz płatny rocznie do 10 października za dany rok kalendarzowy strefa pośrednia	Dzierżawa/najem zgodnie z § 12, ust 2, pkt 2 tiret 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 745/2013/P

1. Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane w oparciu o Uchwałę nr LXI/840/V/2009r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009r. w sprawie *zasad gospodarowania nieruchomości Miasta Poznania ze zmianami oraz Zarządzenie nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części.*

2. Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu obowiązuje do czasu zrównania stawki przetargowej ze stawką bazową wprowadzoną Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania do wyżej wskazanej uchwały.

3. Nieruchomości wydzierżawiane/wynajmowane są na czas nieoznaczony na rzecz osoby, która poniosła koszty związane z nakładami - dotyczy przypadków, które spełniają przesłanki zawierania umów w trybie bezprzetargowym zgodnie z § 12 uchwały kompetencyjnej. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.

4. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.

5. Wniosek na określoną nieruchomość umieszczoną na wykazie należy złożyć w terminie wywieszenia wykazu, określając wyraźnie numer wykazu i pozycję.

6. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1202, 1203 lub 1101, tel. 61-8271-668, 61-8271-667, 61-8271-680 lub 61-8271-666.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin Wiśniewski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA