

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ LOKAL MIESZKALNYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA,
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM,
NA CZAS OZNACZONY – DO LAT DWÓCH**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. lokalu	Nr księgi wieczystej lokalu
obręb: Poznań	ul. Kazimierza Wielkiego 24/26	-	Lokal nr 2 - 37,45 m ²	PO1P/00219608/4
			Lokal nr 3 - 50,64 m ²	PO1P/00219608/4

wykaz ogłaszany na okres od 4 września 2017 r. do 24 września 2017 r.

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi –inne tereny zabudowane. Lokale mieszkalne przeznaczone do oddania w najem na czas oznaczony do lat 2, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem lokali na cel mieszkaniowy.

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni 37,45 m² (pokój, kuchnia, WC, przedpokój) oraz lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 50,64 m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) na terenie ww. nieruchomości, lokale położone w strefie centralnej. Lokale mieszkalne znajdują się w budynku posadowionym na nieruchomości obejmującej działki: 36/4, 37 i 38, obręb Poznań, arkusz mapy nr 35, księga wieczysta nr PO1P/00219608/4.

Wysokość opłat z tytułu najmu

Czynsz najmu lokalu nr 2: 411,95 zł

Czynsz najmu lokalu nr 3: 557,04 zł

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Uwagi

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.

Wykaz oraz ogłoszenie zamieszcza się na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania (bip.poznan.pl.), a sam wykaz lokalu mieszkalnego także na stronie podmiotowej wojewody wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

.....
Bartosz Guss
DYREKTOR
WYDZIAŁU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Informacja:

Agnieszka Ptaszyk-Bzdok
nr telefonu: 878-4546,
ul. Gronowa 20 Poznań, pok 504