

**WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE**

Wykaz ogłasza się na okres od 22.03.2022 r. do 12.04.2022 r.

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Starołęcka	obręb Rataje arkusz 17 działka 39/29cz. KW PO2P/00146700/3	urządzenie przesyłowe: dwa przyłącza kanalizacji teletechnicznej budowa, lokalizacja tymczasowa	57 m ² 3 m ² (19 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 15,00 zł/mb/rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Warszawska / Małachowski ego	obręb Komandoria arkusz 03 działka 92cz. KW PO2P/00003631/4 obręb Śródka arkusz 13 działka 2/3cz. KW PO2P/00246040/9	urządzenie przesyłowe: elektroenergetyczna sieć kablowa SN 15 kV budowa, lokalizacja tymczasowa	28 m ² 5 m ² (28 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/m ² /rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Arkońska	obręb Głowieniec arkusz 11 działka 87/4cz. KW PO2P/00101474/2	urządzenie przesyłowe: telekomunikacyjna sieć światłowodowa budowa, lokalizacja tymczasowa	5 m ² 1 m ² (3 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/m ² /rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1223, tel. 61-8271-844.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
Bartosz Guss