

**POZnań**

Wywieszenie dnia 06.08.2019

Zdjęto dnia .....  
**WYKAZ NR 1.5/2019**

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ / NAJEM N/W DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od 06.08.2019 do 27.08.2019

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. W m <sup>2</sup>	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Obodrzycka	obręb Żegrze arkusz 16 działka 4/8 KW PO2P/00254393/7	115 m <sup>2</sup> 31 m <sup>2</sup> 890 m <sup>2</sup> 29 m <sup>2</sup>	powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego pod części budynków teren przylegający do posesji składowo – magazynowy tymczasowa	oznaczony do lat 3	7,40 zł/m <sup>2</sup> /mc + VAT, 1,50 zł/m <sup>2</sup> / mc +VAT, 1,20 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT, 1,25 zł/m <sup>2</sup> /mc + VAT, czynsz płatny miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca strefa pośrednia	Dzierżawa/najem zgodnie z §12 ust.2 pkt.2 tiret 2 Zarządzenia PMP nr 745/P/2013
2.	Estkowskiego	obręb Śródka arkusz 10 działka 69/1 KW PO2P/00265218/7	15 m <sup>2</sup>	budynek gospodarczy (zaplecze socjalne hoteli pływających)	oznaczony do lat 3	5,00 zł/m <sup>2</sup> /mc + VAT czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący strefa śródmiejska	Załącznik nr 1
3	Obodrzycka	obręb Żegrze arkusz 16 działka 4/8 KW PO2P/00254393/7	1331 m <sup>2</sup>	droga dojazdowa tymczasowa	oznaczony do lat 3	0,75 zł/m <sup>2</sup> /mc + VAT czynsz płatny miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca strefa pośrednia	Dzierżawa/najem zgodnie z §12 ust.2 pkt.2 tiret 2 Zarządzenia PMP nr 745/P/2013
4	Małachowskiego	obręb Śródka arkusz 13 działka 2/3cz. KW PO2P/00246040/9	6 m <sup>2</sup>	pawilon handlowy tymczasowa	oznaczony do lat 3	12,50 zł/m <sup>2</sup> /mc + VAT czynsz płatny miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca strefa pośrednia	Dzierżawa/najem zgodnie z §12 ust.2 pkt.2 tiret 2 Zarządzenia PMP nr 745/P/2013

- Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane zgodnie z Zarządzeniem nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części.
- Wniosek na określoną nieruchomość umieszczoną na wykazie jako nowa lokalizacja należy złożyć w terminie wywieszenia wykazu, określając wyraźnie numer wykazu i pozycję. W przypadku gdy w czasie wywieszenia wykazu zostanie złożonych dwa lub więcej wniosków o dzierżawę tego gruntu, na ten sam cel, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze konkursu na wysokość stawki czynszu.

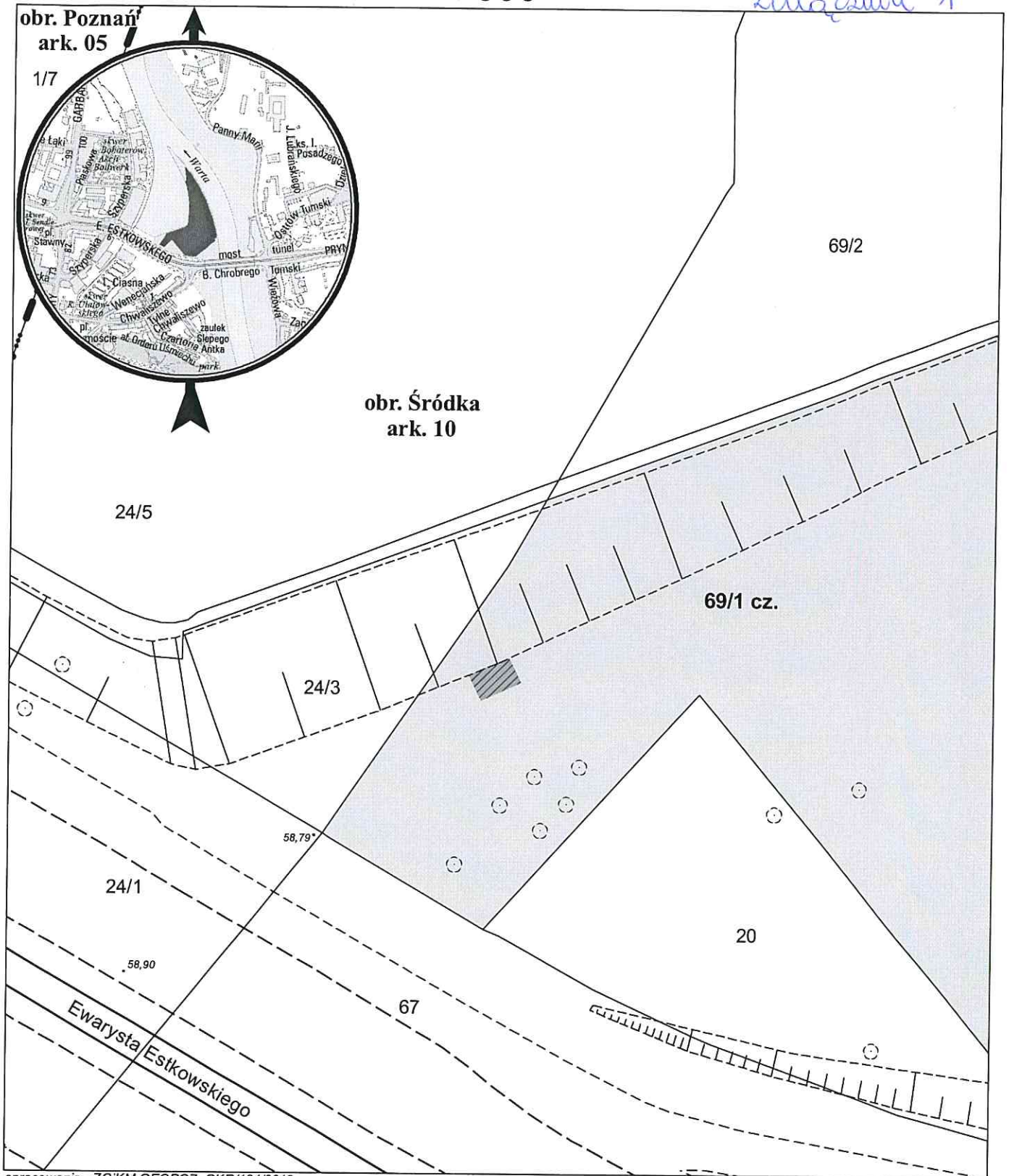
3. Czynnosc dzierzawny ustalony w drodze konkursu obowiazuje do czasu zrownania stawki konkursowej ze stawka bazowa wprowadzona Zarzadzeniem Prezydenta Miasta Poznania.
4. Stawki czynszu zostaly okreslone w Zalaczniku nr 1 ww. Zarzadzenia Prezydenta Miasta Poznania. W przypadku wprowadzenia przez wynajmujacego/ wydzierzawiajacego nowych stawek bazowych o ktorych mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokosci beda obowiazywaly od dnia wejscia w zycie odpowiedniego aktu prawnego zmieniajacego Zarzadzenie o ktorym mowa w pkt. 1.
5. Nieruchomosci wydzierzawiane/wynajmowane na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym sa za zgoda Wojewody Wielkopolskiego. W pozostalych przypadkach umowy zawierane sa na czas oznaczony do lat 3.
6. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo do nie zawarcia umowy najmu lub dzierzawy na grunt umieszczony na wykazie np. w przypadku zmiany przeznaczenia dzialki, skomplikowanego stanu prawnego.
7. Informacji na temat wykazu udziela Wydzial Gospodarki Nieruchomosciami Urzedu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII pietro, pok. 1202, 1203 lub 1101, tel. 61-8271-668, 61-8271-667, 61-8271-539 lub 61-8271-666.

ZASTEPCA  
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA  
  
Bartosz Guss

# MAPA INFORMACYJNA

1: 500

*Załącznik 1*



opracowanie - ZGikM GEOPOZ, GKR/184/2019

 wnioskowana nieruchomość o pow. 10 m<sup>2</sup>

działka nr  
69/1

pow. m<sup>2</sup>  
14 954

obręb Śródka, arkusz 10  
KW  
PO2P/00265218/7

właściciel  
Skarb Państwa