

WYKAZ NR 1.1/2019

**WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA
PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ / NAJEM N/W DZIAŁEK**

Wykaz ogłasza się na okres od 4.03.2019r. do 24.03.2019r.

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. W m ²	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Wincentego Kadłubka	obręb Jeżyce arkusz 15 działka 37/16., 36/5cz. KW PO1P/00114314/0	690 m ²	teren przylegający do posesji tymczasowa	oznaczony do lat 3	1,20 zł/m ² / rok +VAT czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący strefa śródmiejska	Załącznik nr 1

1. Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane zgodnie z Zarządzeniem nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części.*

2. Wniosek na określoną nieruchomość umieszczoną na wykazie jako nowa lokalizacja należy złożyć w terminie wywieszenia wykazu, określając wyraźnie numer wykazu i pozycję. W przypadku gdy w czasie wywieszenia wykazu zostanie złożonych dwa lub więcej wniosków o dzierżawę tego gruntu, na ten sam cel, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze konkursu na wysokość stawki czynszu.

3. Czynsz dzierżawny ustalony w drodze konkursu obowiązuje do czasu zrównania stawki konkursowej ze stawką bazową wprowadzoną Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania.

4. Nieruchomości wydzierżawiane/wynajmowane na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym są za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.

5. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo do nie zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na grunt umieszczony na wykazie np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.

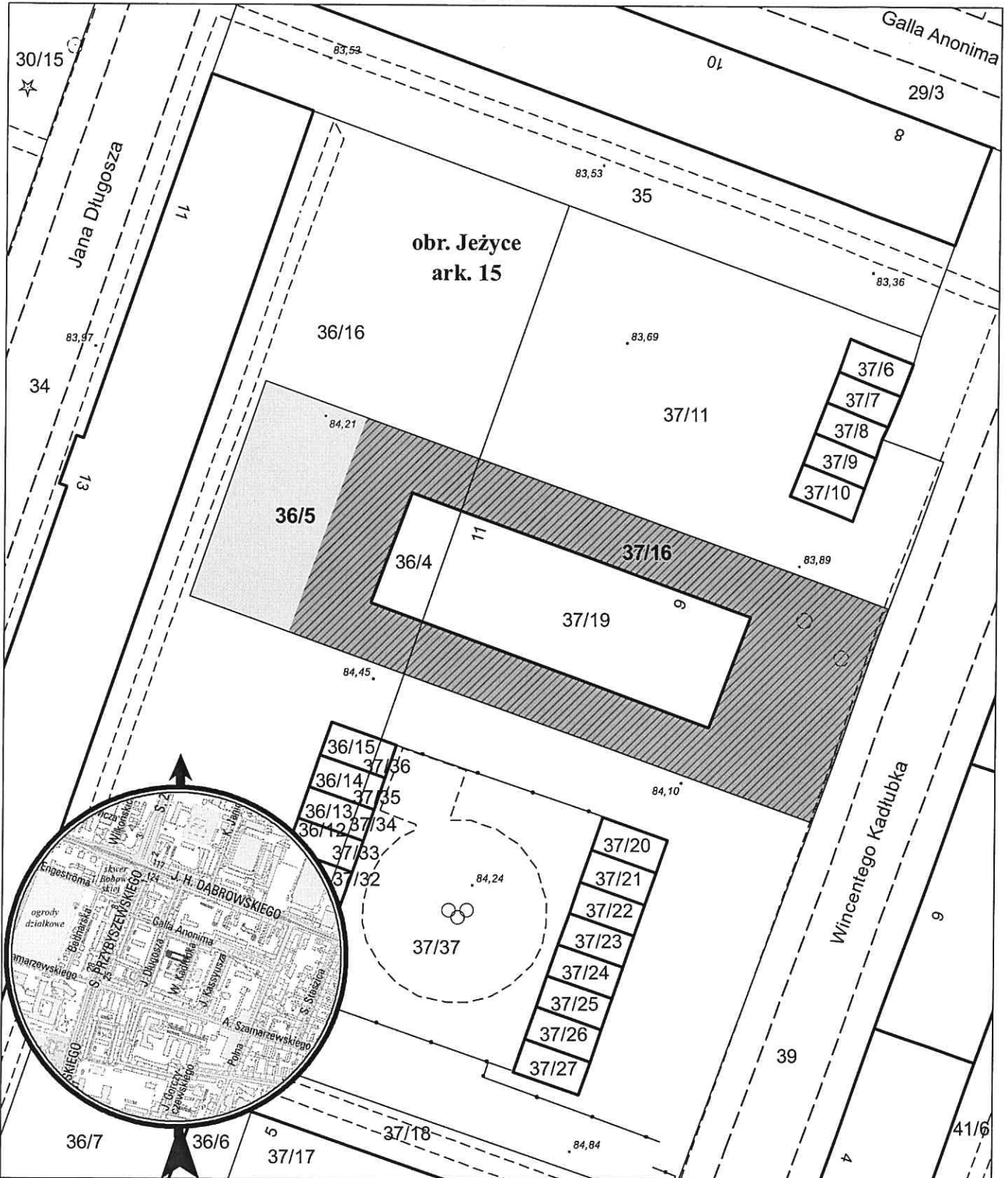
6. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1202, 1203 lub 1101, tel. 61-8271-668, 61-8271-667, 61-8271-539 lub 61-8271-666.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Bartosz Guss
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

MAPA INFORMACYJNA

1: 500



opracowanie - ZGIKM GEOPOZ, GKR/26/2019

 wnioskowana nieruchomość o pow. 690 m² (w tym na dz. 36/5 – 172 m², dz. 37/16 – cała)

obręb Jeżyce, arkusz 15			
działka nr	pow. m ²	KW	właściciel
36/5	374	PO1P/00114314/0	Skarb Państwa
37/16	518	PO1P/00114314/0	Skarb Państwa