

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Poznania jako Prezydent Miasta na prawach powiatu
działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz lokali Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem nr 1/2018
Wykaz ogłaszany na okres od 26.09.2018r. do 16.10.2018r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. garażu/p.magaz.	Nr księgi wieczystej
Poznań, obręb Poznań	ul. św. Marii Magdaleny 5, 5a	3/8, 6/4	22,75m ² 9,59m ²	PO1P/00034107/1

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi- tereny zabudowane inne. Powierzchnia garażowa i pomieszczenie magazynowe – portiernia przeznaczone do oddania w najem na czas oznaczony do 1 roku, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem powierzchni garażowej i pomieszczenia magazynowego-portierni na cele magazynowe.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie centralnej, zabudowana budynkami: mieszkalnym wielorodzinnym, garażowymi A i B oraz warsztatowym. Przedmiotem ewentualnego najmu będzie jedno pomieszczenie garażowe w budynku garażowym 15-boksowym i pomieszczenie magazynowe – portiernia w budynku mieszkalnym posadowione na nieruchomości obejmującej działki nr 3/8 i 6/4, arkusz mapy 34, obręb Poznań, KW PO1P/00034107/1

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

12,00zł/netto/m²

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Uwagi

Powierzchnia garażowa oraz pomieszczenie magazynowe – portiernia przeznaczone są do wynajęcia nowemu wnioskodawcy.

Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywieszają się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UMP, ul. Gronowa 20, XII piętro, w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – Pl. Kolegiacki 17, na stronie internetowej UMP oraz siedzibie Urzędu Wojewódzkiego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Wiśniewski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Patrycja Bendkowska
Nr telefonu: 61 8271 539