

Wykaz

Załącznik
do Zarządzenia Nr 64. 2018
Starych Piłskiego
z dnia 7 listopada 2018r.

nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Polozenie lokalu	Charakterystyka budynku	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki	Wyposażenie lokalu w instalacje	Przedmiot sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Forma i tryb zbycia nieruchomości
Piła, ul. Słowackiego 12/18	budynnek mieszkalny, wielorodzinny, rok budowy 1980	POII/0000 8062/5	596/7	udział do 9/1000 powierzchnia 758 m ²	wodno - kanalizacyjna elektryczna gazowa centralne ogrzewanie	(V piętro) lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 38,17 m ² składający się z: 2 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki i wc oraz pomieszczenie przyłączone, tj.: piwnica o pow. 1,39 m ² razem powierzchnia użytkowa – 39,56 m ² udział do 9/1000 w nieruchomości wspólnej	101 622,00 zł tj. 2 662,35 zł/m ² (cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)	lokal mieszkalny na własność, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu; właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem lokalu oraz uczestniczy w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej

Uwagi:

1. Sprzedaż ww. lokalu mieszkalnego nastąpi na rzecz najemcy, który dany lokal zajmuje.
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny sprzedaży nieruchomości na raty roczne, na czas nie dłuższy niż 10 lat – niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.
3. Przy jednorazowej wpłacie, cena lokalu, a przy wpłacie ratalnej pierwsza rata, płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży lokalu mieszkalnego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

STAROSTA PIŁSKI

Eligiusz Komarowski