

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121) przekazuje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
1. Szklarka Przygodzicka, gm. Ostrzeszów	Szklarka Przygodzicka	112/15	2,3246 ha	KZ1O/00043320/4
2. Ostrzeszów, gm. Ostrzeszów	Ostrzeszów	2372/18 (w części)	0,0200 ha	KZ1O/00003160/2

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Ostrzeszowie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i stanowi teren usług publicznych oznaczony symbolem UP, natomiast działka położona w Szklarce Przygodzickiej nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość położona w Szklarce Przygodzickiej jest przeznaczona na cele rolnicze, natomiast działka położona w Ostrzeszowie przeznaczona jest na parkingi, dojścia, dojazdy

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w Szklarce Przygodzickiej stanowi rolę klasy VI, natomiast działka położona w Ostrzeszowie stanowi tereny mieszkaniowe.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w następujących kwotach:

- działka 2372/18 (część)- 3000,00 zł + 23 % VAT – 3690,00 brutto
- działka 112/15 – 610,00 zł netto- bez VAT

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny rocznie.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 3 lata

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki