

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 249/18 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 4 lipca 2018 r. przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia całkowita działek	Nr księgi wieczystej
Ostrów Kaliski, obręb Ostrów Kaliski, gmina Brzeziny	Ostrów Kaliski	782/1, 890, 891, 937, 938	6,3710 ha	KZ1A/00029123/5

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeziny, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Brzeziny z dnia 30 czerwca 2014 r. nr 324/XXXIV/2014 działki stanowią projektowany zbiornik wodny na Prośnie.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Rolniczy.

Opis nieruchomości:

Działki stanowią grunty orne klasy: IVa, IVb, V, VI (RIVa, RIVb, RV, RVI), łąki trwałe klasy V (ŁV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-PsVI) oraz nieużytki (N).

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

736,34 zł – czynsz półroczny.

Termin wnoszenia opłat:

Do 30 kwietnia oraz 31 października każdego roku kalendarzowego.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wyzierzawiający może zmienić czynsz wypowiedzając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Data wywieszenia: 18 lipca 2018 r. na okres 21 dni.

.....
w.z. STAROSTY
Jan Adam Kłysz
Wicestarosta

podpis