

Starosta Szamotulski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 roku poz.121 ze zm.)

przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej
do zbycia w drodze darowizny**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej	wartość nieruchomości
0001 Ostroróg	ul. Wroniecka 4	34	0.0616	PO1A/00010209/7	84 000,00

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka ewidencyjna nr 34 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostroróg, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Ostroróg, Nr XIII/86/2000, z dnia 26 kwietnia 2000 roku, przedmiotowa działka znajduje się na terenie zainwestowania miejskiego.

Na terenie Miasta i Gminy Ostroróg nie występuje strefa rewitalizacji i nie został przyjęty program rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana jest dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym budynkiem byłego posterunku policji. Jego powierzchnia użytkowa wynosi 160 m². Stan techniczny budynku oceniono jako średni/dobry. Na działce znajduje się również budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 46 m².

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość posiada płaskie ukształtowanie terenu oraz kształt zbliżony do kwadratu. Nieruchomość ogrodzona jest częściowo metalowym, a częściowo betonowym ogrodzeniem. Działka posiada dostęp do asfaltowej drogi publicznej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telefonicznej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

25 czerwca 2018 r.

Z up. STAROSTY

Andrzej Grzeszczyk
Członek Zarządu

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)