

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykazy nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Nieświastów	Nieświastów, gm. Kazimierz Biskupi	52/2	0.1000 ha	KN1N/00070725/3	4.600,00 zł
Nieświastów	Nieświastów, gm. Kazimierz Biskupi	53	0.1300 ha	KN1N/00072708/2	6.000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi zatwierdzonym Uchwałą nr IX/60/15 Rady Gminy w Kazimierzu Biskupim z 27 maja 2015 r. działki znajdują się na terenach:

- działka nr 52/2 jest położona w części - do odległości około 60 m od drogi na obszarze przeznaczonym pod tereny o wiodącej zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej, w pozostałym zakresie pod rolniczą przestrzeń produkcyjną z prawem zabudowy
- działka nr 53 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny poeksploatacyjne, rekultywacja w kierunku rolnym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomości gruntowe niezabudowane

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym działki 52/2 jest niezabudowana, posiada nieregularny kształt oraz płaskie ukształtowanie terenu. Teren działki częściowo zagospodarowany jako droga dojazdowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga o nawierzchni asfaltowej.

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 53 jest niezabudowana, posiada regularny kształt oraz płaskie ukształtowanie terenu. Działka nie posiada samodzielnego dostępu do drogi publicznej – dojazd odbywa się poprzez teren działki nr 52/2.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższe nieruchomości oznaczone są jako grunty orne - RIVa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 13 lipca 2018 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 147/18 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 11 maja 2018 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 29 maja 2018 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty
Malgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów