

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 1 stycznia 2019 r. do 30 listopada 2021 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia całkowita działek	Nr księgi wieczystej
Skarszew, obręb Skarszew, gmina Żelazków	Skarszew	89	1,6900 ha	KZ1A/00091874/9

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelazków, zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/51/1999 Rady Gminy Żelazków z dnia 30 kwietnia 1999 r. działka stanowi tereny upraw polowych na kompleksach o najlepszych walorach uprawowych, wyłączone z zabudowy.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Rolniczy.

Opis nieruchomości:

Działki stanowią grunty orne klasy: IIIb (IIIb), IVa (RIVa), IV(RIVb).

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

1184,50 zł – czynsz roczny, płatny dwa razy w roku po 592,25 zł.

Termin wnoszenia opłat:

Do 1 kwietnia oraz 1 października każdego roku kalendarzowego.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wyzierżawiający może zmienić czynsz wypowiedzając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Data wywieszenia: 5 grudnia 2018 r. na okres 21 dni.

STAROSTA KALISKI

Krzysztof Nosal

.....
podpis