

(Pieczęć jednostki)

Starosta Gnieźnieński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Gniezno Obręb Gniezno	ul. Witkowska 8/2	13	0,0817 ha	PO1G/00002338/7

Przeznaczenie nieruchomości:

Budynek mieszkalny

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym, w którym znajduje się m.in. lokal mieszkalny nr 2, położony w Gnieźnie przy ul. Witkowskiej 8

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny nr 2 w budynku wielorodzinnym położony w Gnieźnie przy ul. Witkowskiej, składający się z 3 pokoi, łazienki, kuchni, skrytki i przedpokoju.

Powierzchnia użytkowa budynku = 413,34m²,

powierzchnia użytkowa lokalu = 69,11m²,

powierzchnia pomieszczenia przynależnego = 22,11m²

Wysokość opłat z tytułu najmu

Miesięczna stawka czynszu za 1 m² – 5,73 zł. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia comiesięcznych kosztów utrzymania nieruchomości w tym: energia elektryczna, odpady komunalne, woda i ścieki.

Termin wnoszenia opłat

Czynsz i media - wg wystawionych faktur, płatne w terminie 14 dni od dnia ich wystawienia na konto wynajmującego.

Zasady aktualizacji opłat

Zgodnie z umową najmu.

Uwagi

Najem w trybie bezprzetargowym. Lokal wskazany jako lokal zamienny.

Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej i wywiesza na tablicach informacyjnych : Starostwa Powiatowego w Gnieźnie , ul. P. Jana Pawła II 9/10 i Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie , Al. Reymonta 21 B w okresie od dnia 19 czerwca 2018 r. do dnia 9 lipca 2018 r., a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Starosta Gnieźnieński

Beata Garczyńska

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Katarzyna Bednarek
Nr telefonu: (061) 426 46 88